



L.dz.ITT/II-O/32290/2019

Kraków 24 września 2019 r.

**Inwestor: Dęsta Investment Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością
Dąbska Spółka Komandytowa
ul. Lubelska 10/1
30-003 Kraków**

**Wnioskodawca: Anna Wardak - Jankowska
ul. Lubelska 10/14
30-003 Kraków**

INFORMACJA TECHNICZNA

Dot.: przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie (dalej MPWiK S.A.) działając na podstawie art. 23 ust. 2 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków oraz w odpowiedzi na wniosek w sprawie doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków dla budynku wielorodzinnego z częścią usługową oraz garażem podziemnym projektowanego na działkach nr 171/73, 171/44 obr. 4 j.ew. Śródmieście przy ul. Seniorów Lotnictwa w Krakowie, podaje:

1. Niniejszą informację techniczną wydajemy na podstawie wyjaśniania zawartego we wniosku, że przedmiotowa inwestycja przygotowywana będzie w trybie Ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz.U. 2018 poz. 1496). W związku z powyższym w dokumentacji projektowej należy udokumentować prawo do realizacji przedmiotowej inwestycji.
2. Doprowadzenie wody wymaga budowy przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej DN 100mm, biegnącej w ul. Seniorów Lotnictwa lub w oparciu o sieć wodociągową DN 150 mm, biegnącą w ul. Ułanów.
Sieci te pracuje w strefie zasilania w wodę o rzędnej linii ciśnień wynoszącej średnio 250,00 m n.p.m.
3. W rozpatrywanym terenie obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej (układ centralny).
4. Odprowadzenie ścieków bytowych, przemysłowych wymaga budowy przyłącza kanalizacyjnego do sieci kanalizacji sanitarnej Ø 300 mm, biegnącej w ul. Seniorów Lotnictwa.
5. Odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej jest prawnie zabronione.
6. W sprawie możliwości odprowadzenia wód opadowych należy zwrócić się do Zarządu Dróg Miasta Krakowa (Kraków, ul. Centralna 53).

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRZEMYSŁOWY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Kraków

7. Przedmiotowa informacja techniczna stanowi jednocześnie warunki przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Niniejsze warunki przyłączenia nieruchomości nie przesądzają o możliwości realizacji przyłączy z uwagi na uwarunkowania terenowo - prawne. Warunkiem przystąpienia do realizacji przyłączy jest przedłożenie w MPWiK S.A. dokumentacji projektowej celem dokonania uzgodnień.
8. Dokumentację projektową wraz z wnioskiem (DRUK NR ITT-3) złożyć w Wodociągach Miasta Krakowa – Centrum Obsługi Mieszkańców (Kraków, ul. Senatorska 9) w godzinach 7⁰⁰-17⁰⁰ (poniedziałek) oraz 7⁰⁰-15⁰⁰ (wtorek – piątek). Do wniosku załączyć tytuł prawny do korzystania z nieruchomości.
9. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z opracowaniem „Wytyczne eksploatacyjne w zakresie projektowania, realizacji i odbiorów urządzeń i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych”, które dostępne jest na stronie internetowej www.wodociagi.krakow.pl.
10. Dane dotyczące sieci oraz przyłączy będących w posiadaniu MPWiK S.A. można uzyskać w Wodociągach Miasta Krakowa – Centrum Obsługi Mieszkańców (Kraków, ul. Senatorska 9).
11. Po zrealizowaniu uzbrojenia terenu wynikającego z treści niniejszej informacji technicznej (tj. przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego), w oparciu o warunki przyłączenia nieruchomości do sieci i dokumentację projektową, o których mowa powyżej, MPWiK S.A. gwarantuje że umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków dla potrzeb przedmiotowego obiektu budowlanego zostanie zawarta, po złożeniu wniosku przez przyszłego odbiorcę usług.
12. Przesłane materiały zatrzymujemy do celów służbowych, a w załączeniu odsyłamy kserokopię załączonego do wniosku Aktu Notarialnego.

Niniejsza informacja techniczna jest ważna trzy lata od daty wydania.

Otrzymują:

2x Wnioskodawca + kserokopia załączonego do wniosku Aktu Notarialnego

1x ITT aa

Opracowała: mgr inż. Małgorzata Skala

Z-ca KIEROWNIKA
Działu Technicznego

Piotr Adamczyk

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Kraków



miejskie
przedsiębiorstwo
energetyki
ciepłej s.a.
w Krakowie



Znak sprawy: RCW/51/143/2019

Numer pisma: RCW/2026/6392/EC/PN/2019

Kraków, dnia 26.07.2019 r.

Pani Anna Wardak-Janowska
ul. Smoleńsk 26/8a
31-112 Kraków

Dotyczy:

**Warunków technicznych przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej inwestycji pn.:
budynek mieszkalny wielorodzinny na garażu podziemnym przy ul. Seniorów
Lotnictwa w Krakowie, dz. nr 171/44, 171/73 obręb 4 Śródmieście.**

Zapotrzebowanie ciepła: $Q_{co} = 0,18$ MW, $Q_{cwa} = 0,17$ MW

Wnioskodawca: Dasta Investment Sp. z o.o. Dąbska Sp. K.

ul. Lubelska 10/1, 30-003 Kraków

Nawiązując do Państwa wniosku informujemy, że zapewniamy przyłączenie ww. budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz dostawę ciepła dla zabezpieczenia jego potrzeb w zakresie centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej na poniższych warunkach.

Warunki techniczne przyłączenia:

Miejsce przyłączenia do sieci ciepłowniczej.

- Przyłączenie ww. inwestycji do miejskiej sieci ciepłowniczej należy rozpatrywać w oparciu o wysokoparametrową osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDN200 (wykonaną w technologii rur preizolowanych), posadowioną na działkach objętych zagospodarowaniem.
- Z uwagi na przebiegające przez teren inwestycji sieci ciepłownicze 2xDN50 i 2xDN200 należy zachować minimalne odległości 2m i 3m od obrysu projektowanego obiektu zarówno jego części nadziemnej jak i podziemnej od płaszcza ochronnego rurociągu preizolowanego.
- Przebieg ciepłociągów w rozpatrywanym obszarze przedstawia załącznik graficzny.

Miejsce dostarczenia czynnika grzewczego

- Miejscem dostarczania energii cieplnej będzie węzeł cieplny zlokalizowany w odpowiednio przystosowanym pomieszczeniu, znajdującym się w zaprojektowanym budynku.

Parametry pracy miejskiej sieci ciepłowniczej w miejscu przyłączenia.

W sezonie grzewczym:

- Obliczeniowa temperatura czynnika grzewczego w sieci cieplnej, zmienna w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego wynosi:
 - na zasilaniu 135°C
 - na powrocie 55°C
- Wartość ciśnienia czynnika grzewczego w sieci cieplnej w miejscu włączenia, na potrzeby projektowe wynosi:
 - na zasilaniu – 1,07[MPa]
 - na powrocie – 0,37[MPa]

W sezonie letnim:

- Obliczeniowa temperatura czynnika grzewczego wynosi 70/30°C.

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420
dnia 2020-07-27
Kraków

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie
30-969 Kraków, Al. Jana Pawła II 188, tel. (12) 646 52 99, tel. (12) 646 55 33, fax (12) 644 55 10, e-mail: biuro@mpec.krakow.pl
Zarząd: Marian Lyko - Prezes Zarządu; Jerzy Marcinko - Wiceprezes Zarządu - ds. Inwestycji; Marek Mazurek - Członek Zarządu - ds. Eksploatacji;
Witold Warzecha - Członek Zarządu ds. Rozwoju;

str. 1

Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 000058462 Kapitał zakładowy: 35 600 000. PLN; (wpłacony w całości)
NIP 675-000-12-02; REGON 380653461; Bank PEKAO S.A. O/Kraków 90 1240 4722 1111 0000 4852 9389; PKO BP S.A. 24 1020 2892 0000 5602 0650 5616

- Wartość ciśnienia czynnika grzewczego w sieci ciepłej w miejscu włączenia, na potrzeby projektowe wynosi:
na zasilaniu – 0,84[MPa]
na powrocie – 0,36[MPa]

Wymogi do projektowania przyłącza ciepłego:

- Przebieg projektowanych rurociągów (trasa wraz z profilem podłużnym) oraz ich średnice winny być uzgodnione pomiędzy dostawcą ciepła, a właścicielem nieruchomości przed uzyskaniem decyzji w ZKUPSUT.
- Na przyłączy najbliżej jak to możliwe punktu włączenia oraz przed węzłem budynku, należy zaprojektować zawory odcinające. Na etapie uzgadniania dokumentacji technicznej MPEC S.A. zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zabudowy zaprojektowanych uprzednio zaworów odcinających preizolowanych.
- Dokumentacja techniczna instalacji alarmowej przyłącza ciepłego zostanie wykonana staraniem naszego przedsiębiorstwa.

Wymogi dla lokalizacji pomieszczenia węzła ciepłego.

- Pomieszczenie węzła ciepłego należy zlokalizować przy ścianie zewnętrznej obiektu, od strony sieci, w celu umożliwienia doprowadzenia przyłącza z zewnątrz bezpośrednio do węzła.
- Zaleca się lokalizację węzła ciepłego w centralnej części budynku.
- Pomieszczenie węzła ciepłego winno zostać wskazane przez Wnioskodawcę.

Wymogi dla projektowania instalacji odbiorczych.

- Maksymalne parametry temperaturowe instalacji odbiorczej centralnego ogrzewania wynoszą 70/50°C i są zmienne w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego wg krzywej grzewczej stosowanej w MPEC S.A. w Krakowie.
- Instalacja ciepłej wody użytkowej powinna zapewniać uzyskanie w punktach czerpalnych temperatury wody w przedziale od 55°C do 60°C.

Wymogi dla układu pomiarowo – rozliczeniowego.

- W węźle przyłączeniowym należy zaprojektować niezależny układ pomiarowo-rozliczeniowy energii ciepłej c.o. i c.w.u.
- Granica własności sieci i urządzeń MPEC S.A. stanowi granicę dostawy czynnika grzewczego.
- Liczniki energii ciepłej, które dostarczy MPEC S.A. i stanowiąc będą jego własność należy zainstalować od strony sieci niezależnie od własności węzła ciepłego.

Wymogi dla układu elektrycznego oraz AKPiA

- W pracach projektowych należy korzystać z wytycznych MPEC S.A.

Termin ważności warunków

Warunki techniczne zachowują ważność przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

Informacja dodatkowa

Każdorazowa zmiana wnioskowanych mocy cieplnych dla projektowanych instalacji, wymaga aktualizacji warunków technicznych w przypadku, gdy zmiana przekracza wielkość 10%.

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z OŚWIADCZENIEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR-147
dnia 2020-07-27
Kraków

W pracach projektowych niniejszego zadania inwestycyjnego należy korzystać z wytycznych, zamieszczonych na stronie internetowej MPEC S.A. pod adresem: www.mpec.krakow.pl, w części o nazwie: Strefa projektanta.

Dokumentację techniczną niniejszego zadania inwestycyjnego, opracowaną zgodnie z powyższymi wymogami należy wraz z jej wersją elektroniczną przedłożyć w dwóch egzemplarzach do uzgodnienia w MPEC S.A. w Krakowie.

W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie. Równocześnie oczekujemy od Państwa przedstawienia do uzgodnienia przewidywanej trasy przebiegu przyłącza c.o. do budynku łącznie ze wskazaniem na rzucie budynku lokalizacji pomieszczenia węzła cieplnego oraz profilu podłużnego ww. ciepłociągu.

Informujemy, że gotowi jesteśmy zaoferować, na wspólnie uzgodnionych warunkach, dostawę i montaż węzła cieplnego w budynku Inwestora oraz ciągłą jego obsługę i konserwację, a w razie potrzeby również modernizację.

We wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy, umieszczony na wstępie niniejszego pisma.

CEŁONEK ZARZĄDU
mgr inż. Witold Warzecha

Otrzymują:

- 1 x Adresat + zał.
- 1 x PN
- 1 x RCK
- 1 x RCW a/a.

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Kraków

Adres do korespondencji:
TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.
ul. Lwowska 23
40-389 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



Kraków, dn. 2019-12-20

Nr warunków: WP/095300/2019/O09R04

Anna Wardak-Jankowska
ul. Lubelska 10/14
30-003 KRAKÓW



WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Wnioskodawca:

**DASTA INVESTMENT
SP. Z O.O. DĄBSKA SP. KOMANDYTOWA**

**ul. Lubelska 10/1
30-003 KRAKÓW**

Obiekt:

Obiekt wielolokalowy

Adres przyłączanego obiektu:

ul. Seniorów Lotnictwa
31-455 Kraków
numery działek: 171/44, 171/73

Niniejszym potwierdzamy złożenie wniosku o określenie warunków przyłączenia w dniu: 2019-11-22. Odpowiadając na wniosek z dnia 2019-11-22, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: 98,7 kW

- Lokale mieszkalne – 68x 11,0 kW,

Przyłącze 2: 117,0 kW

- Administracja – 3x 13,0 kW,
- Garaż – 1x 42,0 kW,
- Oświetlenie zewnętrzne – 1x 11,0 kW,
- PPOŻ – 1x 11,0 kW,
- TOP – 1x 14,0 kW,

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: rozdzielnica nN w stacji transformatorowej SN/nN nr 1713.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: budowa przyłączy kablowych 2x NA2XY 4x240mm² z rozdzielnicy nN stacji trafo nr 1713 do projektowanych dwóch złączy kablowych nN zlokalizowanych na zewnętrznych ścianach projektowanych budynków wielolokalowych,

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Kraków

- b) w zakresie sieci: wymiana transformatora w stacji nr 1713 na jednostkę 630 kVA,
- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: zabudowa szafek pomiarowych na klatce schodowej, wykonanie wewnętrznych linii zasilających oraz instalacji elektrycznych dostosowanych do projektowanych przydziałów mocy.
- 4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: bezpośrednie 3-fazowe,
 - b) miejsce zainstalowania: w szafkach pomiarowych na klatce schodowej.
- 5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 20A (11kW), 25A (13kW i 14kW), 80A (42kW),
 - b) rodzaj: wyłącznik 3-fazowy wyposażony w człon przeciążeniowy oraz zacisk PEN, rozłącznik bezpiecznikowy (dla 42,0 kW),
 - c) lokalizacja: w szafkach pomiarowych.
- 6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
- 7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
- 8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

IV. Informacje dodatkowe

1. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy ww. na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
4. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
5. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
6. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A. dokumentacji techniczno-prawnej dot. pkt. 1A ppkt. 3a i 3b oraz dokumentacji technicznej dot. pkt. 1A ppkt. 3c.
7. Umożliwić transmisję danych pomiarowych z układu pomiarowo-rozliczeniowego poprzez wykonanie instalacji antenowej na zewnątrz obiektu możliwie najkrótszą trasą (zakończony antena GSM/UMTS - w razie konieczności kierunkową, a od strony układu pomiarowego zakończony osiadcem typu

dnia 2020-07-27

Kraków

„FME”) zapewniającą siłę sygnału mierzonego na złączu antenowym modemu komunikacyjnego na poziomie 21 ± 24 tj. $(-71) \pm (-65)$ [dBm] – nie dotyczy PPE dla $P < 16,0$ kW i lokali mieszkalnych.

8. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
9. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
10. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
11. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
12. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
13. Wnioskodawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie w TAURON Dystrybucja S.A. każdy posiadany agregat prądotwórczy oraz uzgodnić warunki połączenia agregatu z zasilaną instalacją. Połączenie to winno być wykonane w sposób wykluczający pracę równoległą agregatu z siecią dystrybucyjną oraz możliwość podania napięcia na sieć dystrybucyjną.
14. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

Przygotował: Cymbor Paweł
Grupa: O09R04

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział Kraków
Specjalista ds. przyłączeń
Wydział Przyłączeń
Paweł Cymbor

Załączniki:
Załącznik Nr 1 - projekt umowy o przyłączenie

K/o:
1 x OMP

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.575.920,52 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Kraków

www.tauron-dystrybucja.pl



Zarząd Dróg
Miasta Krakowa

Kraków, 27.11.2019 r.

RU.461.4.718.2019

Pani
Anna Wardak-Jankowska
Pełnomocnik
ul. Smoleńsk 26/8a
31-112 Kraków

DASTA INVESTMENT Sp. z o.o.
Dąbska Spółka Komandytowa
Inwestor
ul. Lubelska 10/1
30-003 Kraków

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działek nr: 171/73, 171/44 obr. 4 Śródmieście przy ul. Seniorów Lotnictwa w Krakowie, na których planowana jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.11.2019 r. (data wpływu do ZDMK 21.11.2019 r.) w sprawie korekty wydanych warunków technicznych z dnia 22.07.2019 r. w zakresie możliwości wykonania drugiego przyłącza do sieci deszczowej w ul. Seniorów Lotnictwa Zarząd Dróg Miasta Krakowa **rozszerza wydane warunki techniczne** w następujący sposób. Do kanalizacji deszczowej Ø250 mm w ul. Seniorów Lotnictwa dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych wyłącznie z części inwestycji obejmującej projektowany układ komunikacyjny po stronie wschodniej. Pozostała część tj. projektowany budynek oraz teren zielony należy odwadniać w oparciu o kanał deszczowy w ul. Ułanów.

Wody opadowe zarówno do jednego jak i drugiego odbiornika należy odprowadzać zgodnie z warunkami zawartymi w piśmie RU.461.4.718.2019 z dnia 22.07.2019 r.

Z up. Dyrektora ZDMK

Barbara Gas
Specjalista

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Otrzymują:
1 x Adresat (bez załączników)
1 x aa RU (111889/2019)

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP:/ZIKiT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

Specjalista
Lisak
Irena Lisak

Podinspektor
Wymyk
Małgorzata Wymyk

Zarząd Dróg Miasta Krakowa, ul. Centralna 53 WYŚLANO	
Dnia	2019-11-29
L.Dz.....	Podpis.....

ZAT-1020



Kraków, 22.07.2019 r.

RU.461.4.718.2019

Pani
Anna Wardak-Jankowska
Pełnomocnik
ul. Smoleńsk 26/8a
31-112 Kraków

DASTA INVESTMENT Sp. z o.o.
Dąbska Spółka Komandytowa
Inwestor
ul. Lubelska 10/1
30-003 Kraków

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działek nr: 171/73, 171/44 obr. 4 Śródmieście przy ul. Seniorów Lotnictwa w Krakowie, na których planowana jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa informuje, że w rozpatrywanym terenie obowiązuje rozdzielczy system kanalizacji. W ul. Ułanów zlokalizowany jest miejski kanał deszczowy Ø 400 mm, który może stanowić odbiornik dla odprowadzenia wód i ścieków opadowych z terenu inwestycji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. do kanalizacji opadowej mogą być odprowadzane tylko wody i ścieki opadowe,
2. jakość wód i ścieków opadowych musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. - (Dz.U. z dnia 16.12.2014 r. poz. 1800) w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
3. z pomieszczeń zamkniętych, garaży, terenów zadaszonych itp., zabrania się odprowadzania jakichkolwiek wód i ścieków do kanalizacji opadowej, można je odprowadzić do kanalizacji sanitarnej w uzgodnieniu z MPWiK S.A. w Krakowie ul. Senatorska 1,
4. wody opadowe należy tak odprowadzić, by nie zakłócać gospodarki wodnej sąsiednich działek w tym również ulicy (spływ wód z działki na ulicę jest niedopuszczalny),
5. wykonać obliczenia z podaniem ilości odprowadzanych wód i ścieków opadowych z poszczególnych częściowych powierzchni inwestycji,
6. ograniczyć odpływ wód opadowych z terenu inwestycji do ilości przy współczynniku spływu nie większym jak $\psi = 0,1$ przy natężeniu deszczu 131 l/s*ha, z uwagi na postępującą zabudowę i ograniczone możliwości przepustowe istniejących miejskich kanałów opadowych - nadmiar wód winien być retencjonowany na własnych działkach,
7. na przyłączu, należy zastosować studnię kontrolną o minimalnej średnicy 1000 mm z przegłębieniem 0,3 - 0,5 m, zlokalizowaną na terenie inwestora jako ostatnia na ciągu przed włączeniem do miejskiej sieci kanalizacji opadowej,
8. zapewnić dostęp do studni kontrolno-pomiarowej upoważnionym służbom,
9. do projektu opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U.2012.462) w sprawie szczegółowego zakresu

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP://ZIKIT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR-1420

dnia 2020-07-27

Kraków

- i formy projektu budowlanego, należy dodatkowo dołączyć odpowiednie uprawnienia branżowe projektanta oraz aktualne świadectwo przynależności do Izby Inżynierskiej,
10. projekt odprowadzenia wód opadowych do miejskiej sieci należy uzgodnić w ZDMK,
 11. przed uzgodnieniem projektu należy uzgodnić lokalizację przyłącza w pasie drogowym ul. Ułanów.

Warunki techniczne zachowują ważność 3 lat od daty wydania niniejszego pisma.

mgr inż. Sławomir Kozłowski
[Signature]
RADA PRAWNY KR-1420

Otrzymują:
1 x Adresat (bez załączników)
1 x aa RU (67086/2019)

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP:/ZIKIT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADA PRAWNY KR-1420

dnia 2020-07-27

Kraków



Zarząd Dróg
Miasta Krakowa

Kraków, 02.08.2019r.

RW.460.3.203.2019

Pani
Alicja Niedziółka
Pełnomocnik
ul. Rycerska 7/1
31-709 Kraków

DASTA INVESTMENT sp. z o.o.
Dąbska Spółka komandytowa
Inwestor
ul. Lubelska 10/1
30-003 Kraków

Dotyczy: zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu (drogi, parkingi, chodniki) na dz. nr 171/44, 171/73 obr. 4 Śródmieście przy ul. Seniorów Lotnictwa w Krakowie”.

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 26.07.2019r. (data wpływu do ZDMK), Zarząd Dróg Miasta Krakowa akceptuje zaproponowany sposób obsługi komunikacyjnej inwestycji pn. jw. W koncepcji, w rozwiązaniach docelowych, należy uwzględnić wszystkie niezbędne elementy do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowej drogi, w tym ciągi pieszce, zatokę parkingową.

Jednocześnie informujemy o konieczności podpisania stosownej umowy z art. 16 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. 2018, poz. 2068) w celu umożliwienia realizacji przedstawionego układu drogowego.

W celu podpisania ww. umowy inwestor winien wystąpić do tut. Zarządu zgodnie z procedurą ZDMK-64. Treść procedury jest dostępna na stronie internetowej www.bip.krakow.pl lub na ul. Centralnej 53, 31-586 Kraków na dzienniku podawczym.

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x aa IW (74067 / 2019)

Zarząd Dróg Miasta Krakowa
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl
31-586 Kraków ul. Centralna 53
ePUAP://ZIKIT/SkrytkaESP
www.zdmk.krakow.pl

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR-1420

dnia 2020-07-27

Kraków



miejskie
przedsiębiorstwo
energetyki
ciepłej s.a.
w Krakowie



Znak sprawy: RCW/51/143/2019

Nr pisma: RTB/122/7309/MW/2019

Kraków, dn. 30.08.2019 r.

Dasta Investment sp. z o.o. Dąbska Sp. k.
ul. Lubelska 10/1
30-003 Kraków

Pełnomocnik:
Alicja Niedziółka
ul. Rycerska 7/1
31-709 Kraków

Dot.: Zbliżenia projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu w Krakowie na działkach nr 171/44, 171/73 obr. 4 Śródmieście do istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej DN200.

Odpowiadając na Państwa pismo oraz przesłane materiały dot. sprawy jak wyżej, MPEC S.A. w Krakowie opiniuje **pozytywnie** przedstawione na otrzymanym załączniku graficznym (Zał. 1) usytuowanie projektowanego budynku względem osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN200mm z następującymi uwagami:

1. Zabezpieczenie istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN200 należy wykonać grodzicami typu Larsen zgodnie z dołączoną opinią konstrukcyjną (Zał. 3).
2. W punkcie A, odległość mierzona w poziomie pomiędzy zewnętrzną krawędzią rurociągów ciepłowniczych 2xDN50 a projektowanym obrzeżem/krawężnikiem powinna wynosić nie mniej niż 0,5 m.
3. Ustanowienie nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz MPEC S.A. w Krakowie dla istniejącej infrastruktury ciepłowniczej przebiegającej na ww. działkach w formie aktu notarialnego.
4. Zmiana zagospodarowania terenu w stosunku do przedstawionego na Zał. 1, wymaga ponownego zaopiniowania w MPEC S.A.
5. Teren w rejonie przebiegu rurociągów ciepłych winien pozostać dostępny dla służb eksploatacyjnych MPEC S.A. w sytuacjach awaryjno-remontowych w sposób ciągły oraz bez ponoszenia przez nasze przedsiębiorstwo dodatkowych kosztów.
6. Wszelkie prace w pobliżu rurociągów ciepłowniczych należy wykonywać pod nadzorem służb eksploatacyjnych MPEC S.A. (Zakład Eksploatacyjno – Produkcyjny „Północ”) ul. Makowskiego 5, tel. (12) 646-50-40.

Niniejsza opinia zachowuje ważność przez okres 1 roku od daty jej wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma są opieczetowane załączniki graficzne (Zał. 1, Zał. 2, Zał. 3).

POWIERZENIE ZŁOŻENIE Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dla 2020-07-27

Kraków

Strona 1 z 2

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie
30-959 Kraków, Al. Jana Pawła II 188, tel. (12) 646 52 99, tel. (12) 646 55 33, fax (12) 644 55 10, e-mail: biuro@mpec.krakow.pl
Zarząd: Marian Tyko - Prezes Zarządu; Jerzy Marcinko - Wiceprezes Zarządu - ds. Inwestycji; Marek Mazurek - Członek Zarządu - ds. Eksploatacji;
Witold Warzecha - Członek Zarządu ds. Rozwoju;

We wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy umieszczony na wstępie niniejszego pisma.

Otrzymują:

1 x Adresat + załącznik
1 x PN
1 x RTB

WICEPREZES ZARZĄDU
ds. Inwestycji

mgr *[signature]* Marcinko

7.125.11.05.1, 7.125.11.05.2.3

PAS SŁUŻEBNOŚCI DLA 2 x DN 200

X=5549700
Y=7427450

KDD.2

KDX.1

ULANOW

m5

X=5549600
Y=7427200

KDX.2

MW.14

KDD.2

LEGENDA:

RUROCIĄGI STARE (NIECZYNNY) DO DEMONTAŻU
WRAZ Z KANAŁAMI I KOMORAMI.PAS SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU O SZER. 2,4 - 3,9m.
SŁUŻEBNOŚĆ ZOSTANIE USTANOWIONA NA PODSTAWIE
UMOWY PRZYŁĄCZENIOWEJ Z MPEC KRAKÓW.mgr inż. Jakub Ząbczyk
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w województwie
krakowskim, nr uprawnień
126105_9_0004X=5549600
Y=7427300Sporządził:
dr inż. Paweł Kotlarz
Nr upr. zaw. 23297

PAS SŁUŻEBNOŚCI DLA 2 x DN 40 (C125)

PAS SŁUŻEBNOŚCI DLA 2 x DN 200 (C315)

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OBRYŚ BUDYNKU

Oznaczenia przeznaczeń wg MPZP "Ugórek - Fiolkowa":
KDX.2 - tereny ciągów pieszych, o podstawowym przeznaczeniu pod ciągi piesze,
KDD.2 - tereny dróg publicznych, o podstawowym przeznaczeniu pod drogi publiczne klasy zbiorczej,
MW.14, MW.15 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi,
U.8 - tereny zabudowy usługowej, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi.

Oznaczenia przeznaczeń wg MPZP "Ugórek - Wschód":
E.1 - tereny infrastruktury technicznej elektroenergetyki,
KDD.2 - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe,
KDX.1 - tereny dróg publicznych - drogi zbiorcze,
MW.1 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
U.2, U.3, U.4 - tereny zabudowy usługowej.

GD-13.6640.5630.2019

Mapa do celów projektowych

SKALA 1:500 SEKCJA : 7.125.11.05.1.4

woj: małopolskie 7.125.11.05.2.3

m. KRAKÓW

126105_9_0004 Śródmieście

Nr ident. jedn. Nr obrębu Nazwa jedn. ewid.
Przedmiot aktualizacji: działki nr 171/44, 171/73.
Sytuacja zgodna z terenem na dzień wydania w terenie tj. 26.08.2019r.
Na mapę wnieśliśmy projektowane uzbrojenie uzgodnione w ZUOP.
Na mapę wkreślono trasy części graficznej MPZP "Ugórek - Fiolkowa" i "Ugórek - Wschód"

Układ współrz. : "2000"

Układ wysokości : KRONSTADT 86

Data opracowania : 27.08.2019r.

Budowa budynku mieszkalnego wie orodzinnego z garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu (drogi, parkingi, chodniki) na dz. nr 171/44, 171/73, obr. 4 Śródmieście przy ul. Seniorów Lotnictwa w Krakowie.	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Anna Wardak-Jankowska upr. MPOIA/001/2003
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Agnieszka Kozioł upr. MPOIA/011/2005
ADRES	KRAKÓW, UL. SENIORÓW LOTNICTWA DZ. NR 171/44, 171/73 OBR. 4 ŚRÓDMIEŚCIE
BRANŻA	ARCHITEKTURA
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
NR RYSUNKU	1
SKALA	1 : 500
Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 24.04.1964 o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Wszelkie wykorzystanie w inny sposób bez zgody autora jest niedozwolone i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.	
DATA	2019
ARCH-ICON STUDIO ARCHITEKTURY UL. SMOLEŃSK 26/8A, 31-112 KRAKÓW 696-026-275, 608-292-565	

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27

Kraków

Załącznik do pisma
MPEC S.A. w Krakowie

z dnia 27.08.2019r.



miejskie
przedsiębiorstwo
energetyki
ciepłej s.a.
w Krakowie

Znak sprawy: RCW/51/143/2019

Nr pisma: RTB/423/11322/MW/2019

Kraków, dn. 23.12.2019 r.



Inwestor:

Dasta Investment sp. z o.o. Dąbska sp. k.
ul. Lubelska 10/1
30-003 Kraków

Pełnomocnik:

Anna Wardak-Jankowska
ul. Lubelska 10/14
30-003 Kraków



Dot.: Warunków technicznych demontażu wyłączonych z eksploatacji rurociągów ciepłowniczych na działkach nr 171/44, 171/73 obr. 4 Śródmieście przy ul. Seniorów Lotnictwa w Krakowie.



Odpowiadając na Państwa pismo wraz z dołączonymi materiałami dot. sprawy jw., MPEC S.A. w Krakowie **wyraża zgodę** na demontaż wyłączonych z eksploatacji rurociągów ciepłowniczych przedstawionych na otrzymanym załączniku graficznym, w zakresie działek nr 171/44, 171/73 obr. 4 Śródmieście z uwzględnieniem następujących warunków technicznych:

1. Demontaż wyłączonych z eksploatacji rurociągów ciepłowniczych należy przeprowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności w miejscach zbliżeń i skrzyżowań do innego istniejącego uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w przedmiotowym terenie.
2. Demontaż należy prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych MPEC S.A. w Krakowie (Zakład Eksploatacyjno – Produkcyjny „Północ”) ul. Makowskiego 5, tel. (12) 646-50-40. Przed przystąpieniem do prac demontażowych należy ustalić z ww. Zakładem Eksploatacyjno – Produkcyjnym sposób postępowania ze zdemontowaną infrastrukturą ciepłowniczą.
3. Demontaż rurociągów ciepłowniczych winien być wykonany na koszt i staraniem Inwestora planowanego przedsięwzięcia.

Niniejsza odpowiedź zachowuje ważność przez okres 1 roku od daty jej wydania.

Integralną częścią niniejszego pisma jest opieczetowany załącznik graficzny.

We wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy umieszczony na wstępie niniejszego pisma.

CZŁONEK ZARZĄDU
d. Rozwoju

mgr inż. Witold Warzecha

Otrzymują:

- 1 x Adresat + załącznik
- 1 x PN
- 1 x RTB

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie

30-969 Kraków, Al. Jana Pawła II 188, tel. (12) 646 52 99, tel. (12) 646 55 33, fax (12) 644 55 10, e-mail: biuro@mpec.krakow.pl

Zarząd: Marian Lyko - Prezes Zarządu; Jerzy Marcinko - Wiceprezes Zarządu - ds. Inwestycji; Marek Mazurek - Członek Zarządu - ds. Eksploatacji;

Witold Warzecha - Członek Zarządu ds. Rozwoju;

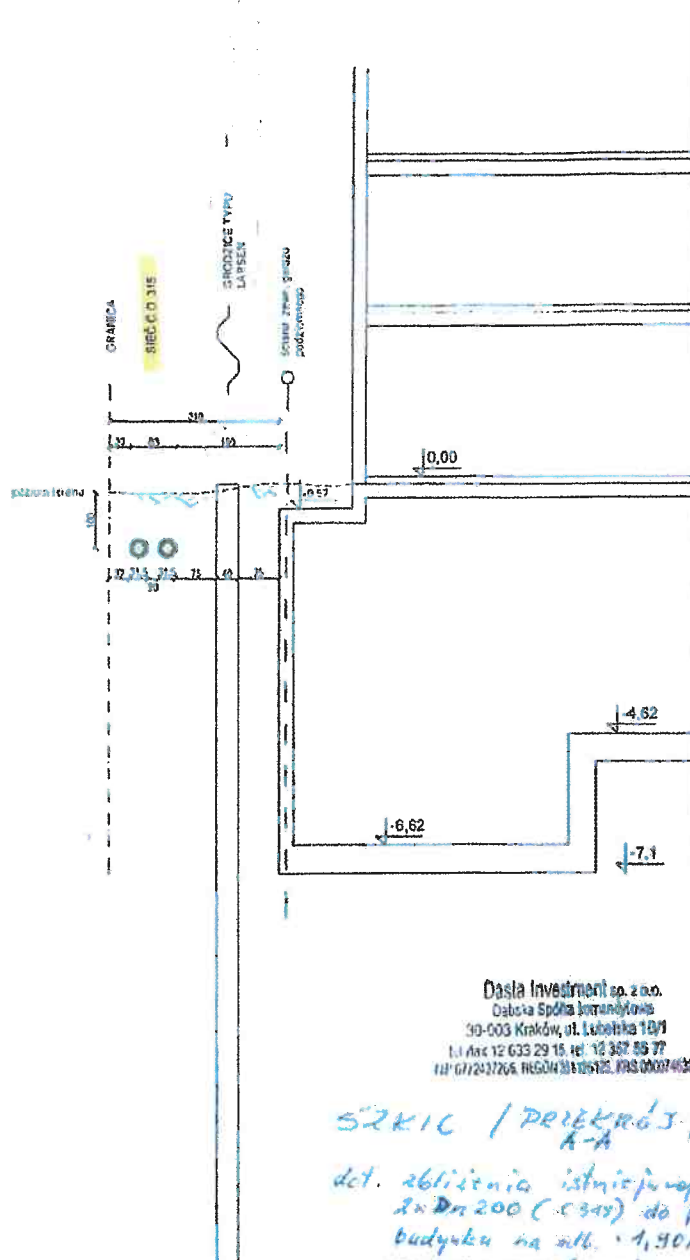
POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR-1420

dnia 2020-07-27

Kraków

Strona 1 z 1

SKIC No 2



Dasia Investment sp. z o.o.
Dalska Spółka Inżynierska
30-003 Kraków, ul. Lubelska 10/1
t. 12 633 29 15, tel. 12 387 85 77
NIP 67243266 REGON 14185105 KRS 000040301

SKIC / PRZEMYSŁ /
A-A

det. zbliznienia istniejącej sieci
2x Dn 200 (CS40) do projektowego
budynku na alt. +1.90m oraz
warunkowego zabezpieczenia wykopy
stulonymi grzdzicami typu kieszka

Kraków sierpień 2019r.

Opracował: Jakub Ząbczyk

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020 -07- 27

Kraków

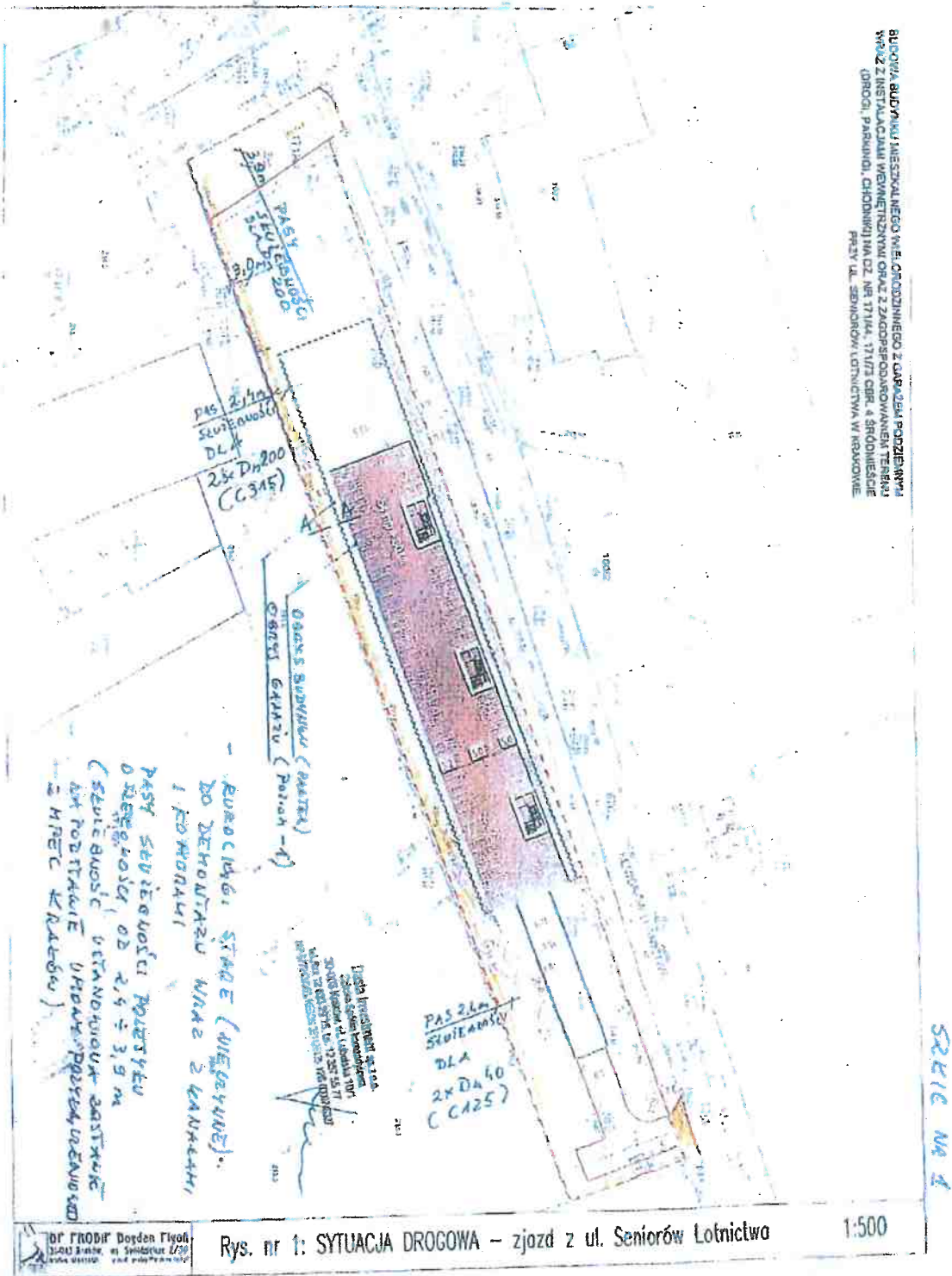
mgr inż. Jakub Ząbczyk
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. 14400000000000000000

Załącznik do planu
MPEC S.A. w Krakowie

znak nr 1175/122/7508/mw/2019

Strona 2 z 2

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO W E. ORODZINIEGO Z GARDEM PODZIEMNYM
WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI ORAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
(DROGI, PARKINGI, CHODNIKI) NA DZ. NR 171/4, 171/3 CBR, 4 ŚRODKISZCIE
PRZY UL. SENIORÓW LOTNICTWA W KRAKOWIE



Rys. nr 1: SYTUACJA DROGOWA - zjazd z ul. Seniorów Lotnictwa

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KP 1420

dnia 2020-07-27

Kraków

mgr Inż. Jakub Ząbczyk
uprawniony do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjnej z udzieleniem
Nawet 100% ZŁOTYCH POŁOŻY

STUDIOPROJEKT
BIMBUD KONSULTING
OPINIA KONSTRUKCYJNA

Dot. Warunków technicznych – budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z instalacjami wewn. oraz zagospodarowaniem terenu w Krakowie na działkach nr 171/44, 171/73 obr.4 Śródmieście.

Opinia dotycząca oddziaływania projektowanego budynku na sieć ciepłą oraz wpływie sieci ciepłej na projektowany budynek, na czas realizacji i użytkowania budynku.

Zgodnie z załączonymi szkicami, do wykonania budynku konieczne jest wykonanie obudowy wykopu w sąsiedztwie istniejącej sieci MPEC. Obecne na rynku technologie pozwalają na wykonanie, w bliskiej odległości od sieci, zabezpieczenia wykopu bez naruszenia stateczności sieci. Zakłada się wykonanie zabezpieczenia wykopu w postaci ścianki szczelnej typu Larssen, obudowy berlińskiej lub palisady z pali żelbetowych wierconych.

Użytkowanie sieci ciepłej lub ewentualna awaria nie będą miały negatywnego wpływu na konstrukcję budynku, ze względu na posadowienie budynku na płycie fundamentowej oraz dobre warunki gruntowe (grunty przepuszczalne). Nie będzie problemu w wykonaniu wykopu w celu usunięcia awarii w przypadku wykonania wąsko przestrzennego wykopu w obudowie.

W trakcie realizacji przedmiotowego obiektu zostanie zachowana stateczność sieci ciepłej. Prowadzenie prac eksploatacyjnych lub wystąpienie ewentualnej awarii na w/w sieci miejskiej nie wpłynie na stateczność projektowanego budynku.

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR- 1420

dnia 2020-07-27
Kraków

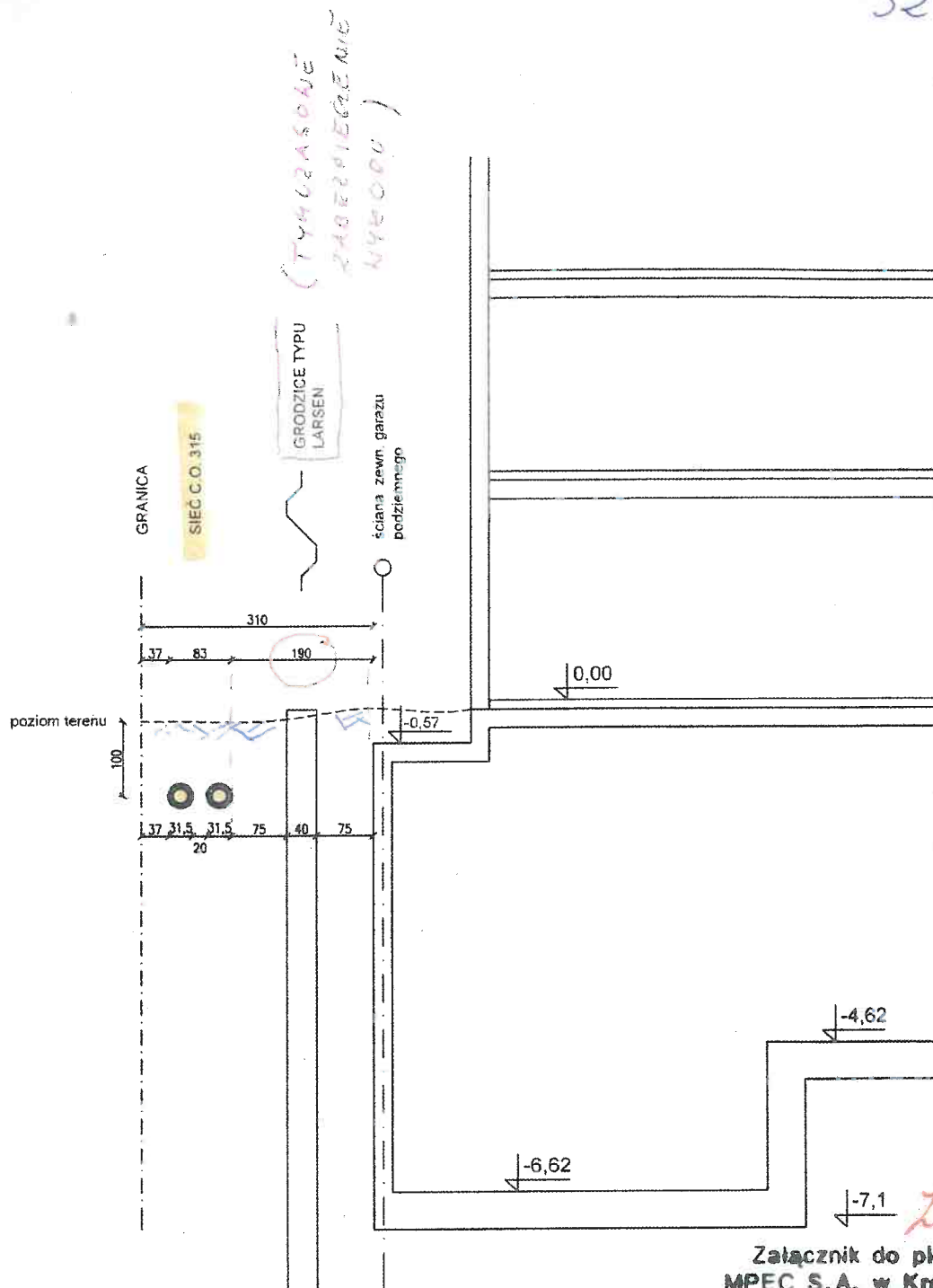
mgr inż. Jakub Ząbczyk
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr upraw. 122/2019/1110K/89

Załącznik 3

Załącznik do pisma
MPEC S.A. w Krakowie

znak nr 07B/122/7309/MW/2019

Strona 1 z 2



Załącznik do planu
MPEC S.A., w Krakowie
znak nr RTS/12/3309/MW/2019

Dasta Investment sp. z o.o.
Dąbska Spółka komandytowa
30-003 Kraków, ul. Lubelska 10/1
tel./fax 12 633 29 15, tel. 12 357 55 77
NIP 6772437266, REGON 381126125, KRS 0000746327

52K1C / PRZEMÓJ /
A-A

dot. zblizenia istniejącej sieci
2x200 (C315) do projektowanego
budynku na odł. ~1,90m oraz
czasowego zabezpieczenia wykopy
stalowymi grodzicami typu Larsen

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Sławomir Kozłowski
RADCA PRAWNY KR-1420

dnia 2020-07-27

Kraków