

Ogłoszenie nr 549921-N-2020 z dnia 2020-06-18 r.

Dom Pomocy Społecznej im. L. A. Helclów: Zagospodarowanie terenu wraz z przebudową
kanalizacji przy Domu Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów w Krakowie

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Dom Pomocy Społecznej im. L. A. Helclów, krajowy numer identyfikacyjny 00029317200000, ul. Helclów 2, 31-148 Kraków, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. 12 634 42 55, e-mail sekretariat@dpschelclow.pl, faks 12 633 08 28.

Adres strony internetowej (URL): www.dpschelclow.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.dpshelclow.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.dpshelclow.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w postaci papierowej, w trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu, za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem pośłańca.

Adres:

Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów w Krakowie, ul. Helclów 2, 31-148 Kraków

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zagospodarowanie terenu wraz z przebudową kanalizacji przy Domu Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów w Krakowie

Numer referencyjny: DO.271.1.9.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:* 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie robót budowlanych na terenie Domu Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów w Krakowie (DPS), na nieruchomości położonej przy ul. Helclów 2, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 116/14 obręb 116, jednostka ewidencyjna Śródmieście, polegających na zagospodarowaniu terenu wraz z przebudową kanalizacji zewnętrznej, w szczególności polegających na: 1) robotach rozbiórkowych, 2) izolacji i dociepleniu ścian fundamentowych, 3) wymianie otoku instalacji odgromowej w budynku A, 4) remoncie szachtów, 5) wykonaniu i montażu krat na szachtach (w obszarze A i C), 6) wymianie pozabudynkowej instalacji wodnej w obszarze A, 7) przebudowie kanalizacji pozabudynkowej, 8) wykonaniu instalacji oświetlenia i monitoringu terenu, 9) wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego, 10) wykonaniu opasek wokół budynków, 11) wykonaniu dróg i alejek wewnętrznych, 12) rozbiórce istniejącego fragmentu 12. (dwunastego) segmentu muru ogrodzeniowego (wraz z naprawą elewacji budynku w miejscu przylegania muru) 13) zabezpieczeniu zieleni przed uszkodzeniem, 14) usunięciu lub przesadzeniu roślin kolidujących z kanalizacją oraz pracami związanymi z izolacją ścian, 15) montażu systemów napowietrzających i nawadniających korzenie drzew znajdujących się w pobliżu nieprzepuszczalnych nawierzchni, 16) usunięciu drzew kolidujących z robotami budowlanymi lub stanowiących zagrożenie z uwagi na ich stan, 17) niwelacji terenu oraz wykonaniu projektowanych terenów biologicznie czynnych, z wyłączeniem nowego materiału roślinnego w postaci drzew, krzewów i bylin. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji przedmiotu Zamówienia określono w dokumentacji projektowej (wraz z projektami dotyczącymi zieleni), Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz we Wzorze Umowy (wraz z Załącznikami), stanowiącymi Załączniki do niniejszej SIWZ. 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje pełny proces robót budowlanych wraz z zakupem, montażem, dostawą, wbudowaniem materiałów i urządzeń oraz usunięciem z terenu DPS odpadów, materiałów z rozbiórki i demontażu oraz utylizacją materiałów, zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentacji, o której mowa w ust. 2 oraz decyzjach, pozwoleniach i innych dokumentach, stanowiących Załączniki do SIWZ. 4. Przedmiot zamówienia dotyczy nieruchomości przy ul. Helclów 2 w Krakowie oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 116/14 obręb 116 jednostka ewidencyjna Śródmieście, powierzchnia działki 3,5976 ha, w tym powierzchnia zabudowy obiektów na terenie nieruchomości: 7 448,26 m². Budynek A, przy którym będą prowadzone roboty budowlane, znajduje się w strefie objętej ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, został wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod Nr rej. 114, a sam teren, na którym realizowane będą prace znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Kleparza, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-648 oraz na obszarze

uznanym za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”. 5. Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia szczegółowo określono we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ, oraz w Załącznikach do Wzoru Umowy, będących integralną częścią Wzoru Umowy. 6. Wykonawca załączy do oferty kosztorys ofertowy. 7. Cena oferty ma być zgodna z załączonym kosztorysem oraz ma zawierać wszystkie koszty, satysfakcjonujące Wykonawcę zysk oraz podatki, dla poprawnej realizacji przedmiotu zamówienia. W ramach wynagrodzenia Wykonawca ma uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w niniejszej SIWZ oraz Załącznikach do SIWZ, w tym koszty: robót budowlanych, pielęgnacji, usunięcia i przesadzenia oraz zabezpieczenia zieleni, nadzoru, w tym archeologicznego i ornitologicznego, opracowania dokumentacji powykonawczej i uzyskania wszystkich wymaganych prawem odbiorów, zabezpieczenia i utrzymania placu budowy oraz utrzymania czystości i zabezpieczeń w budynku i w jego otoczeniu przed szkodliwymi substancjami i zapyleniem. Cena oferty ma uwzględniać również jakość i parametry techniczne materiałów, sprzętów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia, a określonych w dokumentacji projektowej. 8. Załączony do SIWZ przedmiar ma tylko charakter informacyjny: 1) Wykonawca, w oparciu o dokumentację projektową załączoną do SIWZ oraz informacje zawarte w SIWZ i uzyskane podczas wizji lokalnej, sporządza własny przedmiar, który musi zawierać co najmniej pozycje z przedmiaru załączonego przez Zamawiającego (zarówno rodzaj robót, ilość i krotność). Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za roboty budowlane, które zostały wskazane w dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ (tj. projekcie wykonawczym, przedmiarze oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych), a są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia i nie zostały uwzględnione w kosztorysie ofertowym złożonym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty wskazane w dokumentacji projektowej w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie. 2) Wykonawca winien oznaczyć określeniem „pozycja dodana” nowe pozycje, które zostały przez Wykonawcę dodane do przedmiaru w wyniku analizy dokumentacji. 3) Zamawiający będzie weryfikował, na etapie składania ofert, kosztorysy ofertowe załączone do oferty. Weryfikacja prowadzona na tym etapie dotyczyć będzie wyłącznie ujęcia wszystkich pozycji z przedmiaru załączonego do SIWZ (zarówno rodzaj robót, ilość i krotność). Zamawiający przyjmie ofertę, w której kosztorys nie będzie uwzględniał wszystkich pozycji z przedmiaru załączonego do SIWZ jeżeli wykonawca wyjaśni, że wykona przedmiot zamówienia z zachowaniem jakości robót w zakresie rzeczowym określonym w dokumentacji projektowej, SIWZ, STWiOR oraz za cenę nie wyższą niż wskazał w ofercie. 4) Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SIWZ metodą kalkulacji szczegółowej tj. poprzez obliczenie wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarami robót jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych bez podatku Vat. 9. Wymagania dotyczące kosztorysu ofertowego: 1) powinien zawierać ceny jednostkowe podane w szczegółowym rozbiciu na koszty bezpośrednie tj. koszty robocizny (R), materiałów (M) i sprzętu (S) oraz koszty pośrednie (Kp) i zysk (Z) Wykonawcy oraz koszty zakupu 2) powinien zawierać zestawienie robocizny (R), materiału (M) i sprzętu (S) oraz być sporządzony w kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót, 3) nie można zmieniać kolejności, ani treści istniejących w przedmiarach pozycji, 4) nie można zmieniać podstaw wyceny. 5) powinny zostać wycenione wszystkie pozycje kosztorysu. 6) nie dopuszcza się wyceny pozycji na kwotę zerową. 7) dopuszcza się nie ujęcie w kosztorysie ofertowym pozycji z przedmiaru dołączonego do SIWZ pod warunkiem, że Wykonawca oświadczy, że wykona zakres zamówienia pomimo, że nie uwzględnił tej pozycji w wycenie. 10. Cena oferty musi być podana z dokładnością do 1 grosza, tj. do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i wyższe zaokrągla się do 1 grosza (ostatnią pozostawioną cyfrę powiększa się o jednostkę). 11. W przypadku, gdy Wykonawca nie ujął w kosztorysie ofertowym wszystkich pozycji wskazanych w przedmiarze oraz złożył stosowne oświadczenie (wyjaśnienie) opisane powyżej, w sytuacji wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych do rozliczenia pominiętych przez Wykonawcę pozycji przyjęte zostaną ceny ujęte na fakturze Wykonawcy. 12. Jeżeli Wykonawca uznaje, że opublikowana przez Zamawiającego dokumentacja zawiera wady mogące obniżyć jakość robót zobowiązany jest o tym powiadomić Zamawiającego przed złożeniem Oferty. 13. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył, na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie potrzebne informacje, które mogą być konieczne do

przygotowania oferty oraz zawarcia Umowy i wykonania zamówienia. Zamawiający informuje Wykonawców o ich uprawnieniu do przeprowadzenia wizji lokalnej planowanych robót budowlanych. Koszt dokonania wizji lokalnej planowanych robót budowlanych poniesie Wykonawca. Wykonawca może skorzystać z wizji lokalnej, która została zaplanowana w terminie: 25 czerwca 2020 r. o godzinie 9.00 – miejsce wizji lokalnej: Kraków, ul. Helclów 2 14. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zapewniając na własny koszt siłę roboczą oraz wszystkie środki techniczne potrzebne do jego realizacji. 15. Stawka podatku VAT: 23 %. 16. Okres rękojmi: minimum 60 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, bez wad (obowiązywał będzie okres wskazany w ofercie Wykonawcy) 17. Okres gwarancji na przedmiotu zamówienia: nie mniej niż 60 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad (obowiązywał będzie okres wskazany w ofercie Wykonawcy). 18. Wszystkie urządzenia objęte niniejszym zamówieniem, dla których istnieją normy zharmonizowane winny posiadać deklaracje zgodności i być oznakowane znakiem CE. 19. Wszystkie urządzenia objęte niniejszym zamówieniem, dla których nie istnieją normy zharmonizowane winny posiadać deklarację zgodności i oznaczenie znakiem B, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych lub być dopuszczone do stosowania w kraju członkowskim Unii Europejskiej lub EFTA w myśl przepisów art. 5 ust. 3 ww. ustawy. 20. Wszystkie nazwy własne urządzeń, materiałów, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych użyte w dokumentacji przetargowej są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, jednak obowiązek udowodnienia równoważności, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, należy do Wykonawcy. 21. Przedmiot zamówienia ma być wykonany zgodnie ze sztuką jego wykonania oraz obowiązującymi w zakresie jego wykonania standardami, normami i przepisami prawa w tym w szczególności ustawy Prawo Budowlane. 22. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia ma obowiązek każdorazowo zgłaszać Zamawiającemu wszelkie problemy z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracować w zakresie ich rozwiązywania.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45111200-0
45232410-9
45320000-6
45233222-1
45310000-3
45111291-4

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp o wartości nie większej niż 50% zamówienia podstawowego. Zamówienie, o którym mowa powyżej polegać będzie na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, w tym na wykonaniu

podobnych robót na innych obszarach nieruchomości przy ul. Helclów 2, ujętych przez Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu. Warunki jakim będzie podlegać powyższe zamówienie będą odpowiadały warunkom określonym i zgodnym z zamówieniem podstawowym określonym w niniejszym postępowaniu, za wyjątkiem tych warunków, które z uwagi na istotne przyczyny (uwarunkowania technologiczne, organizacyjne, rynkowe i in.) będą musiały zostać zmienione.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2021-06-16

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że:

a) dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.: 1) Kierownikiem Budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, posiadającym niezbędne doświadczenie, tj. który: • odbył co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków; • w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie kierował robotami budowlanymi (pełnił funkcję kierownika budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane) przy realizacji minimum 1 zadania polegającego na: \ budowie lub rozbudowie lub remoncie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego lub szpitalnego, o powierzchni użytkowej minimum 500 m² lub o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), lub \ zagospodarowaniu terenu w zakresie obejmującym co najmniej budowę lub rozbudowę lub przebudowę kanalizacji wewnętrznej oraz wykonanie alejek i opasek wokół budynków o powierzchni terenu min. 0,5 ha lub o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). 2) Kierownikiem robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności sanitarnej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, posiadającym niezbędne doświadczenie, tj. który: • w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie pełnił funkcję kierownika budowy/ kierownika robót (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) przy realizacji minimum 1 zadania polegającego na: \ budowie lub rozbudowie lub remoncie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego lub szpitalnego w zakresie obejmującym co najmniej instalację wod.-kan., o powierzchni użytkowej minimum 500 m² lub o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), lub \ zagospodarowaniu terenu w zakresie obejmującym co najmniej budowę lub rozbudowę lub przebudowę kanalizacji wewnętrznej, o powierzchni minimum 0,5 ha lub o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). 3) Kierownikiem robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, posiadającym niezbędne doświadczenie, tj. który: • w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,

a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie pełnił funkcję kierownika budowy/ kierownika robót (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) przy realizacji minimum 1 zadania polegającego na:

- ↳ budowie lub rozbudowie lub remoncie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego lub szpitalnego, w zakresie obejmującym co najmniej roboty w zakresie instalacji elektrycznej i elektroenergetycznych, o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m², lub o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), lub
- ↳ zagospodarowaniu terenu w zakresie obejmującym co najmniej budowę lub rozbudowę lub przebudowę instalacji elektrycznej, o powierzchni minimum 0,5 ha lub o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

4) Kierownikiem robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie dróg, posiadającym niezbędne doświadczenie, tj. który w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie pełnił funkcję kierownika budowy/ kierownika robót (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane) przy realizacji minimum 1 zadania polegającego na budowie lub rozbudowie lub remoncie lub przebudowie dróg lub alejek lub chodników lub placów, w tym wewnętrznych lub w pasie drogowym, o wartości zadania (wartość całkowita robót budowlanych ze wszystkimi branżami) minimum 500 000,00 złotych brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). Uwaga : Przez uprawnienia w odniesieniu do powyższych osób należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie art. 16 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie. b) Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na: ↳ wykonaniu robót (wybudowanie, i/lub przebudowanie, i/lub rozbudowanie i/lub remont) w budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego lub szpitalnego o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m²,, których wartość całkowita budowy wynosiła minimum 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), a zakres robót obejmował co najmniej branże ogólnobudowlaną, instalacje sanitarne i elektryczne; lub ↳ wykonaniu kanalizacji pozabudynkowej, w tym wewnętrznej lub w pasie drogowym, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100), lub był to element innej roboty budowlanej o łącznej wartości dla wszystkich robót nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100); lub ↳ wykonaniu dróg, alejek i placów wewnętrznych lub w pasie drogowym o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) lub był to element innej roboty budowlanej o łącznej wartości dla wszystkich robót nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto (słownie: osiemset tysięcy złotych 00/100) a także potwierdzą, że roboty powyższe (dotyczy wszystkich Kierowników oraz Wykonawcy) zostały wykonane należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

=====

===== 3. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony: 1) przez Wykonawcę samodzielnie, lub 2) przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie, a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z Wykonawców występujących wspólnie.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda przedstawienia następujących dokumentów: 1. Wykazy robót wg wzorów stanowiących Załączniki Nr 6 – 10 do SIWZ oraz dowody określające czy roboty budowlane podane w Wykazie robót: a) Wykonawcy robót budowlanych – stanowiącym Załącznik Nr 6 do SIWZ; b) Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej – stanowiącym Załącznik Nr 7 do SIWZ; c) Kierownika robót w branży sanitarnej – stanowiącym Załącznik Nr 8 do SIWZ; d) Kierownika robót w branży instalacyjnej (elektrycznej) – stanowiącym Załącznik Nr 9 do SIWZ; e) Kierownika robót w branży drogowej – stanowiącym Załącznik Nr 10 do SIWZ zostały wykonane należycie, w szczególności – informacja o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Zamawiający wprowadził warunki udziału zawarte w SIWZ w jej pierwszej części – w Rozdziale VI pkt 2. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących dokumentów: 1) Wykazu wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Propozycja sposobu przedłożenia w/w dokumentów została zawarta w Załączniku nr 6 do SIWZ „Wykaz wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych” 2) Wykazu wykonanych robót budowlanych kierowanych przez Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, w szczególności odpowiedzialnego za świadczenie usługi, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem

dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Propozycja sposobu przedłożenia w/w dokumentów została zawarta w Załączniku Nr 7 do SIWZ „Wykaz robót kierowanych przez Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej” 3) Wykazu wykonanych robót budowlanych kierowanych przez Kierownika robót w branży sanitarnej skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, w szczególności odpowiedzialnego za świadczenie usługi, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Propozycja sposobu przedłożenia w/w dokumentów została zawarta w Załączniku Nr 8 do SIWZ „Wykaz robót kierowanych przez Kierownika robót w branży sanitarnej”. 4) Wykazu wykonanych robót budowlanych kierowanych przez Kierownika robót w branży instalacyjnej (elektrycznej) skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, w szczególności odpowiedzialnego za świadczenie usługi, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Propozycja sposobu przedłożenia w/w dokumentów została zawarta w Załączniku Nr 9 do SIWZ „Wykaz robót kierowanych przez Kierownika robót w branży instalacyjnej (elektrycznej)”. 5) Wykazu wykonanych robót budowlanych kierowanych przez Kierownika robót w branży drogowej skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat jego kwalifikacji zawodowych, uprawnień, w szczególności odpowiedzialnego za świadczenie usługi, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty. Propozycja sposobu przedłożenia w/w dokumentów została zawarta w Załączniku Nr 10 do SIWZ „Wykaz robót kierowanych przez Kierownika robót w branży drogowej”. 2. Dokumenty z pkt 1. składa (jeżeli dotyczy) podmiot na którego zasoby powołuje się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Dowód wniesienia wadium wraz ze wskazaniem rachunku bankowego, na który Zamawiający winien zwrócić wadium (w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu). 2. Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie – (jeżeli dotyczy) a) W przypadku podpisywania oferty przez osoby niewymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia Umowy. b) W przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 23 ustawy Pzp). 3. Pisemne Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli dotyczy). 4. Formularz oferty – według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 5 do SIWZ, wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. 5. Kosztorys ofertowy. 6. Oświadczenie o przynależności bądź braku przynależności do grupy kapitałowej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający żąda od każdego z Wykonawców wniesienia wadium (zgodnie z art. 45 ustawy Pzp.) 2. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert określonym w niniejszej SIWZ, zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości zł brutto: 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). 3. Wadium może być wnoszone w: 1) pieniądzu - przelewem wpłacane na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego PKO BP SA Depozyty nr 85102028920000550205898608 Tytułem „Wadium – przetarg nieograniczony: Zagospodarowanie terenu wraz z przebudową kanalizacji przy Domu Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów w Krakowie” tak aby przed upływem terminu składania ofert, wadium znajdowało się na ww. rachunku. UWAGA: W przypadku wnoszenia wadium na rzecz Wykonawcy przez inny podmiot, w tytule przelewu należy wyraźnie wskazać na rzecz jakiego Wykonawcy wnoszone jest wadium. 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Dopuszczalne jest złożenie wadium w więcej niż jednej formie. 5. Wadium wnoszone w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać następujące wymogi: 1) musi być złożone w oryginale i wystawione na Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów, 31-148 Kraków, ul. Helclów 2, 2) musi zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy, 3) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia – musi obejmować zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań opisanych art. 46 ust. 4a i 5 ustawy każdego z tych wykonawców, 4) okres ważności wadium nie może być krótszy niż okres związania ofertą. 6. Zgodnie z art. 46 ustawy Pzp. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 10, 12. 7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu Umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. 8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu

składania ofert. 9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. 11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. W przypadku niewskazania w ofercie rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium, Zamawiający uzna, że wskazanym rachunkiem bankowym jest rachunek, z którego dokonano przelewu wpłaty wadium. 12. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: 1) odmówił podpisania Umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, 3) zawarcie Umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena (brutto)	60,00
Przedłużenie gwarancji i rękojmi	20,00
Doświadczenie zawodowe Kierownika Budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej	10,00
Doświadczenie zawodowe Kierownika Robót w branży sanitarnej	5,00
Doświadczenie zawodowe Kierownika Robót w branży drogowej	5,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający oświadcza, że przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy na etapie realizacji robót, w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, stanowiącej Załącznik Nr 1 do Umowy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z przepisem art. 144 ustawy PZP, a także w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian Umowy w ust. 2 - 20 niniejszego paragrafu. 2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana (zwiększenie lub zmniejszenie) obowiązującej stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem Umowy, Strony dopuszczają możliwość zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) wysokości wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie w odniesieniu do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano. 3. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji Umowy oraz zmiany zakresu przedmiotu Umowy, wysokości wynagrodzenia lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy. 4. W przypadku przestojów, opóźnień lub przejściowego braku możliwości realizacji przedmiotu Umowy, wywołanych: 1) prowadzonymi równolegle u Zamawiającego pracami budowlanymi lub montażowymi przez inne podmioty lub 2) przyczynami niezależnymi od Stron Umowy, bądź zależnymi wyłącznie od Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, odpowiednio o okres opóźnienia spowodowanego jedną z przyczyn wskazanych powyżej w pkt 1) lub 2) niniejszego ustępu oraz zmiany zakresu przedmiotu Umowy lub/ oraz wysokości wynagrodzenia. 5. W przypadku obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu Umowy, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, konieczności wykonania robót dodatkowych, które nie mogły być przewidziane przez Zamawiającego, w tym w szczególności w przypadku niezgodności dokumentacji projektowej ze stanem stwierdzonym w trakcie prowadzonych robót budowlanych lub wydania zaleceń lub nakazów, w szczególności przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Zamawiający dopuszcza zmianę przedmiotu Umowy, przy czym wyłącznie w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy lub zmianę wysokości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1, w zakresie uwzględniającym zmieniony przedmiot prac oraz jeżeli wskutek wprowadzenia zmian w zakresie prac wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji zmienionego zakresu prac będzie dłuższy od dotychczasowego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy poprzez wydłużenie odpowiednio o okres takiego opóźnienia lub o okres konieczny dla wykonania przedmiotu Umowy. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kosztorys ofertowy. 6. W przypadku określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu dopuszcza się również możliwość zmiany warunków dokonywania płatności w zakresie ilości i zasad zapłaty za roboty stanowiące przedmiot odbioru końcowego. 7. W przypadku, gdy z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane przez Zamawiającego pomimo dołożenia należytej staranności lub które ujawniły się podczas wykonywania prac lub gdy jest to korzystne dla interesu publicznego lub interesu Zamawiającego w zakresie w jakim korzyść może polegać na: 1) zmianach mających wpływ na przyspieszenie wykonania lub zmniejszenie uciążliwości w funkcjonowaniu Zamawiającego w

związku z realizacją przedmiotu Umowy; 2) zmianach mających wpływ na obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie; 3) zmianach mających wpływ na poprawę sprawności, wydajności wykonanych robót dla Zamawiającego; 4) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy; 5) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa użytkowania; 6) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów technicznych; 7) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów funkcjonalno-użytkowych; 8) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów; 9) zmianach wynikających z błędnych założeń ujętych w dokumentacji projektowej, których nie można było sprawdzić przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych (np. przed rozebraniem lub dokonaniem odkrywek) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy, zmniejszenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy przy jednoczesnej proporcjonalnej zmianie wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kosztorys ofertowy oraz jeżeli wskutek wprowadzenia tych zmian wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres, o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu Umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą. 8. W przypadku zaistnienia opóźnienia organów administracji w stosunku do terminów wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub jeśli przepisy takich terminów w przypadku danej czynności organów administracji nie wskazują, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Umowy w stosunku do terminu, który działając z należytą starannością Wykonawca mógł założyć. 9. W przypadku zaistnienia działania siły wyższej Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kosztorys ofertowy oraz zmianę sposobu wykonania Umowy w niezbędnym zakresie tak, aby Wykonawca po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać prawidłowo przedmiot Umowy oraz terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy poprzez wydłużenie o okres opóźnienia spowodowanego działaniem siły wyższej. 10. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia sytuacji i/lub warunków, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanych instalacji lub elementów konstrukcyjnych kolidujących z realizowaną przez Wykonawcę infrastrukturą, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany: 1) terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia, 2) zakresu przedmiotu Umowy oraz zmiany wysokości wynagrodzenia stosownie do zmiany zakresu prac, 3) wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kosztorys ofertowy. 11. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kosztorys ofertowy oraz zmianę zakresu przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy w przypadku wystąpienia dodatkowych wymagań nałożonych przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. 12. W przypadku zaistnienia opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy placu budowy w stosunku do terminów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 3) Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji przedmiotu Umowy określonych w § 2 ust. 2 pkt 5) Umowy. 13. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy, zakresu przedmiotu Umowy i zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w przypadku: 1) zaistnienia konieczności zmiany zakresu rzeczowego i/lub terminów wykonania Umowy w trybie przewidzianym w przepisie art. 144 Pzp, a także udzielenia zamówień na roboty budowlane, o których mowa w przepisie art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp, o ile – odpowiednio – zmiany zakresu rzeczowego/ terminu wykonania Umowy oraz udzielenie zamówień w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp wpływają na termin wykonania Umowy, 2) gdy w toku realizacji Umowy okaże się, że z uwagi na zmianę wysokości posiadanych środków finansowych możliwa jest realizacja większego lub mniejszego niż zakładano zakresu przedmiotu Umowy, 3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej (WPF) Miasta Krakowa, 14. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie wymaganego stopnia zaawansowania robót budowlanych, wskazanego w § 2 ust. 3 Umowy oraz stosownej zmiany kwot wynagrodzenia umownego na 2020 r. i 2021 r. wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1) i 2) Umowy w zależności od wysokości środków finansowych zapewnionych w planie finansowym Zamawiającego na dany rok budżetowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. 15. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie zmiany warunków płatności w przypadku zaistnienia okoliczności zmieniających termin lub wysokość wynagrodzenia. 16. Strony

przewidują możliwość dokonania zmian i uzupełnień nieistotnych postanowień Umowy w formie pisemnej (niestanowiących zmian istotnych niniejszej Umowy), w szczególności: 1) zmiany nazwy, siedziby stron Umowy, numerów rachunków bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych; 2) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem Umowy. 17. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Kierownika budowy i Kierowników robót (jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego) na wniosek Wykonawcy w przypadku: 1) choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących Kierownika budowy/robót; 2) niewywiązywania się Kierownika budowy/robót z obowiązków wynikających z Umowy; 3) jeżeli zmiana Kierownika budowy/robót stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy. 18. W przypadku, gdy Kierownik budowy/robót nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zmienić Kierownika budowy/robót zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie. 19. W przypadku zmiany Kierownika budowy/robót z uwagi na okoliczności opisane w ust. 17 i 18, nowy Kierownik budowy/robót musi spełniać wymagania określone w SIWZ. 20. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-07-03, godzina: 08:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe: