



Kraków, 18.05.2020 r.

Znak sprawy: **ZIM.ZP.262.1.88.2020**

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
w postępowaniu o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 EURO
Postępowanie prowadzone jest w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia
29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie
ZAPRASZA

do złożenia oferty dla zamówienia pn.:

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej (Inspektor koordynator) dla robót budowlanych p.n.: „Zaprojektowanie i wykończenie wnętrza lokalu usługowego przeznaczonego na żłobek zlokalizowanego w parterze budynku przy ul. J. K. Przyzby 10 (lok. U2) w Krakowie”

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej (Inspektor koordynator) dla robót budowlanych p.n.: „Zaprojektowanie i wykończenie wnętrza lokalu usługowego przeznaczonego na żłobek zlokalizowanego w parterze budynku przy ul. J. K. Przyzby 10 (lok. U2) w Krakowie”, w ramach inwestycji p.n.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. J. K. Przyzby i ul. Zalesie” przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane przez aktualnie obowiązujące przepisy, a w szczególności wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 1 niniejszego zaproszenia.
- 1.3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

2. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy dysponujący co najmniej jedną osobą posiadającą:

- 1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub aktualne uprawnienia równoważne do powyższych (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane w Polsce)
i
- 2) doświadczenie w nadzorowaniu jednej (1) inwestycji, jako Inspektor nadzoru, robót wykończeniowych w branży konstrukcyjno-budowlanej w nowym budynku o powierzchni użytkowej budynku co najmniej 150 m2 lub robót remontowych wykończeniowych w branży

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

tel. +48 12 341 85 09, sekretariat@zim.krakow.pl

30-059 Kraków, ul. Reymonta 20

www.zim.krakow.pl

konstrukcyjno-budowlanej w istniejącym budynku o powierzchni użytkowej budynku co najmniej 150 m²

UWAGA!!!

* Zamawiający poprzez sformułowanie „co najmniej” rozumie „nie mniej niż”.

* Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65).

3. OPIS KRYTERIÓW WYBORU WYKONAWCY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW

3.1. Cena oferty brutto – 80 % (pkt)

Ocena kryterium cena oferty brutto, będzie przyznawana wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena brutto oferty spośród wszystkich ocenianych ofert}}{\text{cena brutto ocenianej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$$

3.2. Doświadczenie Inspektora nadzoru – 20 % (pkt)

- 1) Za wykazanie się dodatkowym ponad wskazanym w warunku udziału w niniejszym postępowaniu doświadczeniem (usługą) w nadzorowaniu, jako Inspektor nadzoru, robót wykończeniowych w branży konstrukcyjno-budowlanej w nowym budynku o powierzchni użytkowej budynku co najmniej 150 m² lub robót remontowych wykończeniowych w branży konstrukcyjno-budowlanej w istniejącym budynku o powierzchni użytkowej budynku co najmniej 150 m²;
- 2) Liczba punktów, którą można uzyskać w kryterium „Doświadczenie Inspektora nadzoru” wynosi od 0 do 20 i obliczana będzie wg podanych poniżej zasad:
 - każda dodatkowa usługa ponad wskazaną zgodnie z pkt 2.2) niniejszego zaproszenia otrzyma 5 pkt,
 - maksymalna ilość wykonanych usług wynosi 4,
 - jeżeli Wykonawca wykaże się większą ilością wykonanych usług niż 4, otrzyma maksymalną liczbę punktów, tj. 20 pkt.

3.3. Oferta, która uzyska największą sumę punktów z powyższych kryteriów, zostanie wybrana w niniejszym zamówieniu.

4. ISTOTNE WARUNKI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

4.1. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 15.09.2020 r.**, zgodnie z § 4 Wzoru umowy.

4.2. Istotne warunki realizacji zamówienia zostały określone we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

5. TERMIN I SPOSÓB PRZEKAZANIA OFERTY PRZEZ WYKONAWCĘ

- 5.1. Termin składania ofert: **26.05.2020 r.** do godz. **11:00**.
- 5.2. Oferta powinna być wypełniona i podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy i powinna zawierać:
- 1) Formularz ofertowy sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia;
 - 2) Wykaz osób sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego zaproszenia wraz z potwierdzoną „za zgodność z oryginałem” kserokopią uprawnień budowlanych i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa osoby, która będzie pełniła funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej (Inspektor koordynator);
 - 3) jeżeli dotyczy - Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- 5.3. Ofertę (Formularz ofertowy wraz z załącznikami określonymi powyżej) należy:
- 1) zeskanować oraz przesłać drogą e-malową na adres: zapytanie@zim.krakow.pl , w terminie określonym powyżej powołując się na **znak sprawy: ZIM.ZP.262.1.88.2020** albo
 - 2) złożyć w zamkniętej kopercie w terminie określonym powyżej na adres:

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
ul. Reymonta 20
30-059 Kraków

z dopiskiem:

OFERTA - znak sprawy: ZIM.ZP.262.1.88.2020

Nie otwierać przed dniem 26.05.2020 r., godz. 11:00

UWAGA!!!

Wykonawca może złożyć ofertę wyłącznie w jednej ze wskazanych form.

6. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI

- 6.1. Anna Biskupska-Sperka, nr tel. 12 34 18 535 – w zakresie merytorycznym
- 6.2. Michał Legutko, nr tel. 12 34 18 591, e-mail: zp@zim.krakow.pl – w zakresie proceduralnym

7. INFORMACJE DODATKOWE

- 7.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
- 7.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania oceny oferty w przypadku braku możliwości ustalenia jej jednoznacznej treści z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 7.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
tel. +48 12 341 85 09, sekretariat@zim.krakow.pl
30-059 Kraków, ul. Reymonta 20
www.zim.krakow.pl

ponownej oceny.

7.4. Oferty przesłane/złożone po terminie określonym w zaproszeniu nie będą rozpatrywane.

7.5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

8. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA

- 8.1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami (załącznik nr 1)
- 8.2. Wzór umowy (załącznik nr 2)
- 8.3. Wzór Formularza ofertowego (załącznik nr 3)
- 8.4. Informacja z zakresie przetwarzania danych osobowych (załącznik nr 4)
- 8.5. Wykaz osób (załącznik nr 5)
- 8.6. Decyzja pozwolenia na użytkowanie (załącznik nr 6)

Dyrektor
Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie
(-)
Łukasz Szewczyk
18.05.2020 r.