

WZÓR UMOWY  
załącznik nr 6 do SIWZ

Kraków, dnia [ ]

## UMOWA

### NA WYKONANIE KONSERWACJI ZABYTKÓW TECHNIKI ZE ZBIORÓW MUZEUM INŻYNIERII MIEJSKIEJ T.J. MOTOCYKLI SHL M17 GAZELA / SHL M06U / RYŚ MR1 / SHL M04 / SOKÓŁ 125 / WSK M06Z.

zawarta w dniu [ ] w Krakowie, pomiędzy:

**Muzeum Inżynierii Miejskiej z siedzibą w Krakowie**, ul. Św. Wawrzyńca 15, 31-060 Kraków, wpisany do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego przez Gminę Miejską Kraków, nr wpisu 20, REGON: 351535611, NIP: 676-20-72-018, reprezentowanym przez:

[ ]

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

[ ], zwanym/ą dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi dalej **Stronami**.

*Niniejsza Umowa zawarta została w wyniku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) - art. 39 i n. PZP.*

*Zamówienie będące podstawą niniejszej Umowy nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).*

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest przeprowadzenie prac polegających na konserwacji (dalej jako: **prace**) zabytków techniki ze zbiorów Muzeum Inżynierii Miejskiej, t.j. motocykli SHL M17 Gazela (nr inw.: MIM 263/II-21), SHL M06U (nr inw.: MIM 268/II-24), Ryś MR1 (nr inw.: MIM 307/II-37), SHL M04 (nr inw.: MIM 572/II-57), Sokół 125 (nr inw.: MIM1000/II-83), WSK M06Z (nr inw.: MIM 1179/II-114) (dalej jako: **obiekt**) **[w zależności od części Zamówienia]**, zgodnie z właściwym programem konserwatorskim, zatwierdzonym przez Zamawiającego.
2. Wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy powinno nastąpić zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia opublikowanej w postępowaniu przetargowym, na podstawie którego doszło do zawarcia niniejszej Umowy (dalej jako **SIWZ**) (Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy) oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu (Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy), w wyniku którego doszło do zawarcia niniejszej Umowy, jak również w oparciu o dokumentację konserwatorską zawierającą zakres koniecznych do wykonania prac, stanowiącą Załączniki nr 7 do SIWZ. Przedmiotowe dokumenty stanowią integralną część Umowy.
3. W zakres prac objętych przedmiotem Umowy wchodzi:

- a) wykonanie prac konserwatorskich;
  - b) wykonanie dokumentacji fotograficznej poprzedzającej rozpoczęcie prac konserwatorskich;
  - c) dokumentowanie prac konserwatorskich w trakcie ich prowadzenia
  - d) wykonanie i przekazanie dokumentacji konserwatorskiej w formie pisemnej (2 egzemplarze) i formie elektronicznej (1 egzemplarz na płycie CD/DVD, pendrive);
  - e) przeniesienia praw autorskich do ww. dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celów statutowych Zamawiającego, w tym promocji, tj. w zakresie szczegółowo opisanym w niniejszej Umowie,
  - f) przeniesienie istniejących numerów inwentarzowych na obiekt,
  - g) transport obiektu z miejsca obecnego przechowania (w Krakowie) do miejsca realizacji prac oraz transport powrotny do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (w Krakowie) wraz z jego właściwym zabezpieczeniem na czas transportu
  - h) stały nadzór konserwatorski.
4. Prace konserwatorskie prowadzone będą w etapach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, który Wykonawca jest zobowiązany przedstawić w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy, a Zamawiający wniesie uwagi lub je zaakceptuje w ciągu kolejnych 7 dni od daty otrzymania. Ustalony i zaakceptowany przez Strony harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
  5. Założeniem prac winno być w szczególności zachowanie jak największej ilości zabytkowej substancji, jak również usunięcie elementów pochodzących z innych pojazdów, zamontowanych wtórnie, w toku eksploatacji obiektu.
  6. Wykonawca nie jest uprawniony do korzystania z obiektu w innym celu niż przeprowadzenie prac.
  7. Zamawiający oświadcza, że przysługują mu wyłączne prawa do dysponowania obiektem w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, w szczególności wydanie Wykonawcy obiektu w celu realizacji przedmiotu Umowy nie powoduje zawarcia między Zamawiającym, a Wykonawcą Umowy użyczenia, najmu, przechowania lub innej Umowy o podobnym charakterze. Zamawiający pozostaje wyłącznym właścicielem obiektu przez cały okres obowiązywania Umowy.

## § 2

### Zapewnienia i zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z aktualną wiedzą techniczną oraz warunkami określonymi w niniejszej Umowie, jak również obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
  - a. ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 282, ze zm.),
  - b. innymi aktami prawnymi, niezbędnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminach określonych w ustalonym przez Strony harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w §3 ust.3 Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wystarczające umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu Umowy, jak również zapewnia, że ewentualne osoby wskazane przez niego do wykonania przedmiotu Umowy, przez cały okres realizacji Umowy posiadać będą niezbędne umiejętności i kwalifikacje, umożliwiające prawidłową jego realizację.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za działania i zaniechania osób trzecich, za pomocą których zobowiązanie wykonywa lub którym powierza jego wykonanie, jak za swoje własne działania oraz zaniechania.
5. Wykonawca zapewni stałą i odpowiednią ochronę obiektów od wszystkich ryzyk związanych z ich fizyczną utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem, w tym zwłaszcza od ryzyka pożaru i kradzieży, temperatury, wilgoci, zabrudzenia oraz korzystania z obiektów przez osoby nieupoważnione lub nie posiadające odpowiednich kwalifikacji.
6. Wykonawca, w celu właściwego wykonania przedmiotu Umowy, w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej, zobowiązany jest posiadać, przez cały okres trwania Umowy, aktualną

polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zbieżnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, poszerzoną o klauzulę odpowiedzialności cywilnej kontraktowej.

7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z wytycznymi konserwatorskimi dotyczącymi zakresu oraz sposobu prowadzenia prac nad przedmiotem Umowy, zawartymi w załączniku nr 7 do SIWZ i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
8. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy zobowiązuje się do zapewnienia serwisu gwarancyjnego przez cały okres, na jaki gwarancja została udzielona, na warunkach określonych w § 8 Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się nadto do realizowania zaleceń i wskazówek Zamawiającego w zakresie sposobu prowadzenia prac, jak również niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na jakość i sposób prowadzenia prac lub na termin realizacji Umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się ubezpieczyć obiekt na czas transportu i prowadzenia prac konserwatorskich, jednakże Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenie, zniszczenie lub utratę obiektu wynikające z jego winy od momentu wydania obiektu do momentu zwrotu Zamawiającemu.
11. W razie uszkodzenia obiektu, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z jego przywróceniem do stanu poprzedniego.
12. W razie zniszczenia lub utraty obiektu, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania odpowiadającego co najmniej wartości obiektu z daty powstania szkody.
13. W przypadku kradzieży, zaginięcia, uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotu konserwacji Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo do sporządzenia protokołu szkody, zawierającego numer inwentarzowy i opis przedmiotu oraz rodzaj zniszczenia bądź uszkodzenia. Protokół ten powinien być niezwłocznie przekazany Zamawiającemu, który podejmie decyzję odnośnie dalszego postępowania.

### § 3

#### Termin wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w całości w terminie nie dłuższym niż do 31 maja 2021 r., zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w ust. 2.
2. Prace nad przedmiotem Umowy w zakresie poszczególnych etapów, prowadzone będą w oparciu o dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy, sporządzony z uwzględnieniem zasad wykonywania zawodu i panującej w tym zakresie praktyki oraz sporządzony w formie tabeli, z wierszami oznaczającymi co najmniej elementy poszczególnych prac, szczegółowo określonych w dostarczonych Wykonawcy dokumentacji konserwatorskiej, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ oraz kolumnami wskazującymi prawdopodobny termin ich realizacji, określony datą dzienną, jak również wskazaniem wartości poszczególnych prac, niezbędnych do ustalenia należnego Wykonawcy za dany ukończony w 100% etap wynagrodzenia.
3. Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy winien zostać przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę do akceptacji nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy. W razie zwłoki Wykonawcy przekraczającej .... dni, przez co rozumieć należy także harmonogram niezgodny z załącznikiem nr 7 do SIWZ, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
4. Za termin wykonania Umowy w zakresie danego etapu, określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, Strony uznają chwilę bezusterkowego odbioru częściowego, potwierdzonego stosownym protokołem.
5. Za termin wykonania Umowy w zakresie całości przedmiotu Umowy Strony uznają chwilę bezusterkowego odbioru końcowego.
6. Wykonawca nie może przystąpić do wykonywania prac przed zaakceptowaniem harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w ust. 2, przez Zamawiającego.

## § 4

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 ust. 1 niniejszej Umowy oraz za przeniesienie majątkowych praw autorskich do wszelkich utworów, jakie powstaną w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, jak również praw do decydowania o utworach zależnych, na zasadach i zakresie określonym niniejszą Umową, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości [ ] PLN brutto (słownie: [ ]).
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 dokonana zostanie w częściach, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w §3 ust. 2, przy czym ostatnia część wynagrodzenia płatna jest po przetransportowaniu odrestaurowanego obiektu do siedziby Zamawiającego i dokonaniu odbioru końcowego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty prac prowadzonych nad przedmiotem Umowy, w tym koszty transportu obiektu do miejsca prowadzenia prac.
4. Rozliczenie prac będzie następowało na podstawie faktur częściowych VAT i faktury VAT końcowej.
5. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie:
  - a. wykonanie wszystkich (100%) prac składających się na dany etap, określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, zaakceptowanym przez Zamawiającego, o którym mowa w §3 ust. 2 Umowy,
  - b. bezusterkowy protokół odbioru częściowego prac składających się na dany etap, sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie:
  - a. wykonanie przedmiotu Umowy w całości,
  - b. bezusterkowy protokół odbioru końcowego, sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Płatność wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wystawioną przez Wykonawcę fakturę VAT częściową lub końcową, przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę w treści faktury, w ciągu [ ] od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym przez Strony bezusterkowym protokołem odbioru częściowego lub końcowego, potwierdzającym prawidłowe wykonanie etapu lub Umowy.
8. Za dzień dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku, jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
10. Wykonawca oświadcza, że będzie doręczać faktury: \*(niepotrzebne skreślić)
  - a) w formie papierowej pod warunkiem doręczenia do [ ]\*
  - b) w formie elektronicznej pod warunkiem przesłania wraz z wymaganymi załącznikami na adres: [ ] (wskazany przez Zamawiającego), \*
  - c) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej pod warunkiem przesłania wraz z wymaganymi załącznikami na adres [ ] \*
11. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) jest/nie jest podatnikiem podatku vat\* (niepotrzebne skreślić)
12. właściwym dla niego urzędem skarbowym jest [ ]
13. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego numer rachunku został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”), oraz że nr rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą

wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.

14. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście”, Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście” jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście” jako rachunek Wykonawcy skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
15. W razie braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.
16. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.

## §5

### Sposób prowadzenia prac

1. Wykonawca oświadcza, że przed przystąpieniem do prac nad przedmiotem Umowy Zamawiający umożliwił Wykonawcy wcześniejsze zapoznanie się z obecnym stanem obiektu, który poddany zostanie pracom, celem podjęcia właściwych oraz odpowiednich czynności przygotowawczych, wstępnej ocenie metod prac oraz szczegółowego zakresu prac mieszczącego się w przedmiocie Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić stały nadzór nad prowadzonymi pracami przez Zamawiającego. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami jest [\_\_\_\_]. Zamawiający nie jest jednakże zobowiązany do sprawowania takiego nadzoru i jego zaniechanie lub sposób wykonywania nie stanowi podstawy dla ograniczenia lub uwolnienia się przez Wykonawcę od odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do zapewnienia odpowiedniego opakowania (zabezpieczenia) i transportu obiektu do miejsca prowadzenia prac. Transport winien odbywać się w warunkach, które nie narażają obiektu na uszkodzenie, zniszczenie lub zaginięcie.
4. Wykonawca zapewni transport umożliwiający kurierowi muzealnemu Zamawiającego stałe towarzyszenie przewożonemu obiektowi. Zamawiający nie jest jednakże zobowiązany do wyznaczenia takiego kuriera i zaniechanie jego wyznaczenia lub jego nieobecność podczas transportu nie stanowi podstawy dla ograniczenia lub uwolnienia się przez Wykonawcę od odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
5. Przeniesienie obiektów muzealnych, zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 15 maja 2008 r. w sprawie warunków, sposobu i trybu przenoszenia muzealiów, stwierdzone będzie protokołem zdawczo – odbiorczym.
6. Wykonawca winien dysponować odpowiednim pomieszczeniem/halą, w której wykonywana będą prace, wyposażoną w narzędzia niezbędne go prawidłowego wykonywania prac oraz dodatkowo zabezpieczoną kontrolą dostępu, uniemożliwiającą wstęp do obiektów osobom trzecim. Pracownik Zamawiającego musi posiadać prawo sprawdzenia oraz kontroli tych warunków przed i w trakcie wykonania usługi. Pracownia winna być nadto wyposażona w szczególności w czujki antywłamaniowe oraz pożarowe.
7. Z przebiegu prac konserwatorskich Wykonawca sporządzi powykonawczą dokumentację konserwatorską, co do której, w ramach wynagrodzenia określonego w §4 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, na zasadach określonych w § 7 Umowy.
8. Dokumentacja, o której mowa w ust. 7 zawierać będzie:
  - a. opis dokonanych prac,

- b. wykaz zastosowanych materiałów, technik, itp.
  - c. dokumentacją fotograficzną przed, w trakcie i po zakończeniu prac konserwatorskich.
9. Po stronie Zamawiającego pozostaje opracowanie merytoryczne w zakresie opisowym oraz zebranie i udostępnienie Wykonawcy niezbędnej ikonografii lub ewentualnej dokumentacji, która precyzyjnie określi sposób odtworzenia wzbudzających wątpliwości elementów i rozwiązania konstrukcyjne, jak również pozwoli ustalić ostateczny wygląd obiektu.
  10. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania fotograficznej dokumentacji wszystkich przeprowadzonych przy obiekcie zabiegów.
  11. Wszystkie powstałe na etapie prowadzonych prac wątpliwości w zakresie sposobu wykonania elementu lub jego ostatecznego wyglądu czy funkcjonalności, należy konsultować z pracownikami Zamawiającego. Wszelkie kluczowe z punktu widzenia prac konserwatorskich działania powinny być wykonywane po uprzednim skonsultowaniu i pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego.
  12. W trakcie prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany jest do zachowania maksimum oryginalnej substancji obiektu. Jeśli zaistnieje konieczność wymiany oryginalnych elementów należy zastosować rozwiązania jak najbardziej zbliżone do oryginalnych. Dopuszczalne są uproszczenia w wykonaniu poszczególnych elementów lub stosowanie imitacji w zakresie zgodnym z dokumentacją konserwatorską, stanowiącą załącznik nr 7 do SIWZ, co wymaga uprzedniego skonsultowania z Zamawiającym.

## §6

### Przekazanie oraz odbiór przedmiotu Umowy

1. W celu przeprowadzenia prac nad przedmiotem Umowy Zamawiający wyda Wykonawcy obiekt, który przez cały okres prowadzenia prac winien znajdować się pod adresem [ ] (dalej jako miejsce prowadzenia prac).
2. Obiekt zostanie wydany Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Zwrot obiektu nastąpi w siedzibie Zamawiającego i odnotowany zostanie na tymże protokole zdawczo-odbiorczym. Protokół zdawczo-odbiorczy podpiszą upoważnieni przedstawiciele Stron z chwilą wydania obiektu. Przedstawiciel Wykonawcy winien okazać imienne upoważnienie do podpisania protokołu i odbioru obiektu, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Przekazanie do odbioru Zamawiającemu poszczególnych etapów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, odbywać się będzie w lokalu Wykonawcy, po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o wykonaniu i gotowości danego etapu do odbioru. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości przeprowadzenia odbioru nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru danego etapu, wynikającym z ustalonego przez Strony harmonogramu rzeczowo-finansowego.
4. Po uzgodnieniu przez Strony terminu wszczęcia procedury odbioru prac składających się na poszczególne etapy, Wykonawca zobowiązany jest, w dniu wyznaczonym na wszczęcie czynności odbiorowych, przekazać lub udostępnić Zamawiającemu wszelkie elementy podlegające odbiorowi oraz przekazać niezbędne dokumenty towarzyszące, powstałe na tym etapie prac.
5. Odbiór częściowy danego etapu przedmiotu Umowy, o ile Zamawiający nie zgłosi istniejących wad lub usterek, potwierdzony zostanie przez Strony poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego. Za moment wykonania danego etapu Strony uważają podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego.
6. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru częściowego istotnych wad lub usterek, które nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru częściowego do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Zamawiający w treści protokołu usterkowego, wskazuje Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, jak i wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie przeprowadzania czynności odbioru.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż istotne wady lub usterki, o których mowa w ust. 6 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, przy czym czas poświęcony na ich

usunięcie po terminie wyznaczonym na realizację Umowy, Strony niniejszej Umowy zgodnie uznają jako zwłokę w terminie wykonania Umowy, która nie wpływa na przedłużenie terminu realizacji Umowy, i za którą Wykonawca zobowiązany będzie uiścić na rzecz Zamawiającego stosowne kwoty pieniężne tytułem kar umownych na zasadach określonych w postanowieniach niniejszej Umowy.

8. Wykonawca oświadcza, iż nie odmówi wykonania powyższych prac zmierzających do usunięcia istotnych wad lub usterek.
9. Nieistotne wady lub usterki nie będą stanowiły podstawy do wstrzymania lub opóźnienia odbioru częściowego lub odbioru końcowego.
10. O tym czy wada lub usterka ma charakter istotny decyduje Zamawiający.
11. Po wykonaniu przez Wykonawcę bezusterkowego odbioru wszystkich etapów, składających się na przedmiot Umowy, Strony przystąpią do odbioru końcowego, który potwierdzony zostanie protokołem odbioru końcowego, któremu towarzyszył będzie protokół zdawczo – odbiorczy wydania i odbioru obiektu. Postanowienia ust. 3. - 7. powyżej stosuje się odpowiednio.
12. Wraz z dokonaniem odbioru końcowego, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty towarzyszące, w tym powykonawczą dokumentację konserwatorską, wskazującą na zakres przeprowadzonych prac.
13. Do ponownego odbioru częściowego lub końcowego oraz sporządzenia ponownego protokołu odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu Umowy, po usunięciu wad lub usterek, stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 3. – 7. powyżej.
14. Strony ustalają, iż terminem usunięcia wad lub usterek jest termin sporządzenia ponownego protokołu odbioru częściowego lub końcowego, w którym zostanie stwierdzony fakt ich prawidłowego usunięcia.
15. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterek, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w zakresie wyodrębnionej części, co do której Wykonawca pozostaje w zwłoce (według własnego wyboru).
16. Za datę wykonania Umowy w całości uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego po przetransportowaniu przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego.
17. Odbioru etapów prac oraz odbioru końcowego dokonywać będzie komisja odbiorowa powołana przez Zamawiającego z udziałem upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
18. Komisja odbiorowa uprawniona będzie do przeprowadzania odbioru przedmiotu Umowy poprzez sprawdzenie zgodności zakresu wykonanych prac z warunkami Umowy i dokumentacją konserwatorską stanowiącą załącznik nr do SIWZ oraz poprzez sprawdzenie terminowości i jakości wykonanych prac.

## **§7**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów powstałych podczas wykonywania niniejszej Umowy, z chwilą ich wydania, na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231), a w szczególności:
  - a. utrwalanie jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku,
  - b. zwielokrotnienie jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku,
  - c. wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
  - d. publiczne wykonanie i/lub publiczne odtwarzanie,
  - e. wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą,
  - f. wystawianie oraz wyświetlanie,
  - g. rozpowszechnienie przy użyciu Internetu i innych technik przekazu,

- h. użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których dzieło utrwalono,
  - i. wykorzystanie na stronach internetowych,
  - j. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - k. wykorzystywania fragmentów dzieła do celów promocyjnych i reklamy,
  - l. publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - m. wykorzystanie utworu na potrzeby promocji Zamawiającego, jego zbiorów, projektu w ramach którego udzielono niniejszego zamówienia lub organizowanych przez niego wydarzeń,
  - n. użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności zwielokrotnianie, udostępnianie i przekazywanie utworów lub ich części:
    - i. innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
    - ii. innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
    - iii. innym podmiotom biorącym udział w projekcie, w ramach którego udzielono niniejszego zamówienia,
  - o. w tym poprzez publiczne udostępnianie w sieci internetowej,
  - p. nadawanie analogowe i/lub cyfrowe (w jakimkolwiek systemie lub technologii) za pomocą wizji i/lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - q. nadawanie analogowe i/lub cyfrowe (w jakimkolwiek systemie lub technologii) za pośrednictwem satelity,
  - r. równoczesne i integralne nadawanie (reemitowanie) dzieła m. in. za pośrednictwem platform cyfrowych oraz sieci kablowych (w jakimkolwiek systemie lub technologii);
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej następuje bez żadnych ograniczeń czasowych oraz terytorialnych oraz następuje na polach eksploatacji określonych powyżej.
  3. Przeniesienie praw autorskich majątkowych, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej obejmuje także pełne prawa zależne, w tym prawo do nieograniczonej edycji, wprowadzania zmian i modyfikacji przez Zamawiającego lub osoby trzecie działające na zlecenie Zamawiającego i następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych. W ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1, Wykonawca przenosi również prawo do decydowania o korzystaniu z utworów zależnych powstałych na skutek dokonania opracowań oraz prawo do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworów.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu, a w każdym przypadku do powstrzymywania się od ich wykonywania. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w chwili wydania utworów - oświadczeń wszystkich osób fizycznych (faktycznych autorów) odpowiedzialnych za wytworzenie utworów, niezależnie od podstawy ich zatrudnienia lub zaangażowania w proces twórczy, że powstrzymają się od wykonywania autorskich praw osobistych, w szczególności prawa do:
    - 1) autorstwa utworu;
    - 2) oznaczenia utworu swoim nazwiskiem lub pseudonimem albo do udostępniania go anonimowo;
    - 3) nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystania;
    - 4) decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności;
    - 5) nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
  5. Z chwilą zapłaty umówionego wynagrodzenia przechodzą na Zamawiającego wszelkie nośniki, na których utwory zostały utrwalone.
  6. W przypadku powierzenia wykonania prac osobom trzecim, Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowach z podwykonawcami postanowienia dotyczące autorskich praw majątkowych umożliwiające Zamawiającemu realizację Umowy w tym zakresie.



7. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnego naruszenia autorskich praw majątkowych, praw zależnych lub praw osobistych należących do osób trzecich, wynikających z korzystania przez Zamawiającego z utworów.
8. Strony wskazują, że ich zgodną intencją jest przeniesienie majątkowych praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji na których prawa te mogą być wykorzystywane w toku działalności Zamawiającego, w związku z czym wyliczenie wskazane w ust. 1 powyżej należy traktować rozszerzająco. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia na Zamawiającego – w ramach już uiszczzonego wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy – majątkowych praw autorskich do wszelkich utworów powstałych podczas wykonywania niniejszej Umowy, z chwilą ich wydania także na wszelkich innych, wskazanych przez Zamawiającego polach eksploatacji, zarówno istniejących w dniu zawarcia niniejszej Umowy jaki i takich, które powstaną później.

## §8

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany rezultat prac na okres 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru ww. przedmiotu Umowy. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Okres gwarancyjny liczony będzie od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
3. Gwarancja Wykonawcy obejmuje dobrą jakość wykonanych prac i prawidłowe działanie zamontowanych elementów konstrukcyjnych oraz jakość użytych materiałów. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego przedmiot Umowy pozbawiony będzie wad prawnych.
4. Zamawiający w celu dotrzymania warunków gwarancji obowiązany będzie stosować się do warunków postępowania z zamontowanymi elementami, opisanymi w przekazanej Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
5. Wykonawca w całości odpowiada za zgodność zapisów w przekazanej dokumentacji powykonawczej oraz opisanych tam zaleceń i nie będzie mógł odmówić Zamawiającemu serwisu gwarancyjnego na podstawie niewłaściwego postępowania z przedmiotem Umowy, jeżeli Zamawiający zastosował się do warunków wskazanych przez Wykonawcę.
6. O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę na piśmie, na adres [\_\_\_\_] lub elektronicznie na adres e-mail [\_\_\_\_].
7. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad lub usterek w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 6 powyżej.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego, z tym zastrzeżeniem, że Strony uznają, że okres rękojmi rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli wniósł reklamację lub zgłosił wady przed upływem tego okresu.

## §9

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się, iż w chwili zawarcia niniejszej Umowy i przez cały okres jej wykonywania posiadać będzie aktualne ubezpieczenie od Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia i posiadanego mienia (OC Ogólne), poszerzoną o klauzulę odpowiedzialności cywilnej kontraktowej.

2. Wykonawca zobowiązuje się przy zawarciu Umowy zapewnić Zamawiającemu wgląd do polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust.1. Polisa ubezpieczeniowa stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy oraz stanowi jej integralną część.
3. Suma ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w okresie realizacji Umowy wynosić będzie co najmniej 100 % wysokości całości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w niniejszej Umowie, na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia.
4. Jeżeli Wykonawca nie wykona lub nienależycie wykona zobowiązanie określone w ust. 1, Zamawiający może zawrzeć takie ubezpieczenie we własnym imieniu na koszt Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo zmniejszyć wynagrodzenie przypadające Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy lub inne należności przypadające Zamawiającemu od Wykonawcy o kwotę stanowiącą równowartość kosztów związanych z zawarciem Umowy ubezpieczenia i zapłatą składki.

## §10

### Klauzula poufności

1. Wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności Zamawiającego, w szczególności informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne, finansowe, prawne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, a także informacje uzyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, niezależnie od sposobu ich ujawnienia Wykonawcy lub osobie trzeciej będącej podwykonawcą lub działającej w imieniu Wykonawcy (w tym na piśmie, ustnie lub przy wykorzystaniu jakichkolwiek innych środków przez Zamawiającego), zarówno przed jak i po dacie niniejszej Umowy, jednakże z wyłączeniem informacji albo danych:
  - a. które są lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszenia niniejszej Umowy przez Wykonawcę; lub
  - b. które były w jej posiadaniu lub były znane przed uzyskaniem od Zamawiającego,
  - c. które Wykonawca uzyskał ze źródła innego niż Zamawiający bez naruszenia przez Wykonawcę ani przez to źródło żadnego zobowiązania do zachowania poufności; lub
  - d. które zostaną ujawnione przez Wykonawcę (i) po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego lub (ii) bez takiej zgody, po okresie pięciu lat od daty rozwiązania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich Informacji Poufnych dotyczących Zamawiającego uzyskanych w czasie realizacji niniejszej Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielania informacji oraz nieujawniania osobom trzecim treści dokumentów dotyczących realizacji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Ujawnianie Informacji Poufnych osobom trzecim ograniczone będzie do tych pracowników, członków władz lub podwykonawców Wykonawcy, którym wiedza taka jest niezbędna dla wykonania Umowy, a także profesjonalnym doradcom lub instytucjom finansującym Wykonawcę, pod warunkiem, że w każdym takim przypadku Wykonawca zapewni, że postanowienia niniejszej Umowy będą przestrzegane przez te osoby.
4. Ponadto Wykonawca uprawniony jest do ujawnienia Informacji Poufnych swym udziałowcom, jeśli zapewni, iż postanowienia niniejszej Umowy będą przez nich przestrzegane.

## §11

### Kary umowne

1. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją Umowy, w stosunku do terminów realizacji poszczególnych etapów, określonych przez Strony w harmonogramie rzeczowo - finansowym, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, przypadającego odpowiednio na dany etap realizacji, o którym mowa w §4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w realizacji danego etapu.

2. Jeżeli opóźnienie w realizacji Umowy z winy Wykonawcy, w zakresie danego etapu przekroczy wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin, Zamawiający po bezskutecznym upływie tego terminu ma prawo odstąpić od Umowy, a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek przedmiotu Umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w stosunku do terminów wynikających z Umowy lub wyznaczonych przez Zamawiającego - w wysokości 0,01% całkowitego wynagrodzenia o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust.1 Umowy.
5. Za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci wykonawcy karę Umową w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w §4 ust.1 Umowy.
6. W przypadku opóźnienia się Zamawiającego z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy należne ustawowe odsetki za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
7. Kary umowne podlegają sumowaniu, zaś odstąpienie od Umowy nie prowadzi do upadku ich podstawy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia należnych Zamawiającemu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
9. Strony zobowiązują się uiścić nałożone na nich kary umowne w terminie 7 dni od doręczenia wezwania do zapłaty kary umownej, na rachunek bankowy wskazany przez Stronę uprawnioną do żądania zapłaty.
10. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

## § 12

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy bez obowiązku zapłaty kary umownej lub odszkodowania dla Wykonawcy i bez wyznaczania dodatkowego terminu, przez cały okres trwania Umowy aż do bezusterkowego odbioru:
  - a. w przypadku opóźnienia w realizacji (rozpoczęcie lub zakończenie) Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przekraczającego 30 dni kalendarzowych,
  - b. w sytuacji przewidzianej w art.145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
  - c. w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, otwarcia restrukturyzacji lub upadłości,
  - d. gdy Umowa jest wykonywana w sposób nienależyty, przez co należy rozumieć realizację przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa;
2. W przypadku działań siły wyższej, tj. zdarzeń zewnętrznych, na które strony nie mają wpływu, a które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, których nie można było przewidzieć i których nie dało się uniknąć nawet w przypadku dołożenia przez strony najwyższej staranności, w szczególności takich jak wojna, rozruchy, klęska żywiołowa, strajk, stany wyjątkowe, stany zagrożenia epidemicznego, stany epidemii, etc., na które Strony nie mają wpływu, Strona dotknięta poinformuje natychmiast pisemnie drugą stronę o zaistniałej sytuacji w celu wspólnego ustalenia dalszego postępowania.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej Umowy.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Wykonawca prześle Zamawiającemu wykonany do dnia odstąpienia przedmiot Umowy do odbioru na zasadach przewidzianych w Umowie dla odbioru końcowego, które stosuje się odpowiednio. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, zaś zobowiązania z tytułu gwarancji lub rękojmi obowiązują odpowiednio do zakresu prac wykonanych do dnia odstąpienia i zatrzymanych przez Zamawiającego.
5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi go pisemnie o braku możliwości wywiązania się przez Zamawiającego ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, ze względu na wystąpienie uprzednio nieprzewidzianych okoliczności.

### § 13

#### Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a. zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust.1-1b, 1d i 1e, Pzp
  - b. wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1, Pzp
  - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Postanowienia §12 ust. 3-5 stosuje się odpowiednio.

### § 14

#### Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej od rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów, adresów, numerów rachunków bankowych wskazanych w niniejszej Umowie, osób odpowiedzialnych po obu stronach za realizację Umowy, zawiadamiając niezwłocznie o tym pisemnie drugą stronę. Zawiadomienie jest skuteczne od dnia odbioru zawiadomienia przez drugą Stronę Umowy.
2. W zakresie zmiany Umowy Zamawiający dopuszcza:
  - a. zmianę terminu realizacji Umowy w przypadku:
    - i. zaistnienia niekorzystnych i nieprzewidzianych przez Strony warunków atmosferycznych, w tym klęski żywiołowej lub innej siły wyższej, (rozumianej jako zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć i które pozostaje niezależne od Stron, jak również takie któremu strony nie mogły zapobiec nawet przy zachowaniu należytej staranności) utrudniającej lub uniemożliwiającej pracę nad przedmiotem zamówienia,
    - ii. zaistnienia zjawiska siły wyższej, tj. zdarzeń zewnętrznych, na które strony nie mają wpływu, a które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, których nie można było przewidzieć i których nie dało się uniknąć nawet w przypadku dołożenia przez strony najwyższej staranności, w szczególności takich jak wojna, rozruchy, klęska żywiołowa, strajk, stany wyjątkowe, stany zagrożenia epidemicznego, stany epidemii, etc.

- iii. okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, spowodowanych w szczególności: opóźnieniem w odbiorze przedmiotu Umowy, potrzebą bądź koniecznością udostępnienia obiektów innym podmiotom, przekazaniu Wykonawcy dokumentacji lub informacji, do przekazania których Zamawiający jest zobowiązany na mocy niniejszej Umowy, zmianą sposobu wykonania w stosunku do przewidzianego w toku postępowania, ze względu na ujawniony w trakcie realizacji stan techniczny przedmiotu Umowy,
- iv. konieczności wykonania prac dodatkowych, których konieczności wykonania nie dało się przewidzieć na etapie zawierania niniejszej Umowy, a których wykonanie jest niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, skutkującej zmianą zakresu prac lub przedłużeniem terminu realizacji zamówienia, a także ewentualną zmianą wynagrodzenia. Konieczność wykonania prac dodatkowych musi być poprzedzona sporządzeniem protokołu konieczności,

Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do jej wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności wymienionych powyżej.

- b. odstąpienie przez Zamawianego z realizacji części przedmiotu zamówienia, w szczególności, gdy:
  - i. jego zrealizowanie nie będzie w całości możliwe w przewidzianym terminie,
  - ii. nastąpiła zmiana sposobu prowadzenia prac konserwatorskich, wymagająca zwiększonych nakładów finansowych oraz czasowych,

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu prowadzenia prac zostanie stosownie pomniejszone, przy czym Zamawiający zobowiązany jest pokryć poniesione i prawidłowo udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z realizacją części Umowy.

- c. zmianę sposobu wykonania Umowy w przypadku wystąpienia zmiany przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia lub warunków prowadzenia prac konserwatorskich, w zakresie niezbędnym do dostosowania postanowień Umowy do zaistniałych zmian, wraz z odpowiednią zmianą terminu wykonania zamówienia lub zmianą wysokości wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia zostanie ustalona przez Strony w oparciu o protokół różnicowy, uwzględniający rynkowe ceny materiałów lub nakładów pracy.
  - d. konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż te wskazane w wytycznych konserwatorskich, które wynikać będą z przeprowadzonych wcześniej czynności i uzasadnione będą dobrem obiektów, gdyby zastosowanie przewidzianych wcześniej rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia, wraz z odpowiednią zmianą terminu wykonania zamówienia lub zmianą wysokości wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia zostanie ustalona przez Strony w oparciu o protokół różnicowy, uwzględniający rynkowe ceny materiałów lub nakładów pracy. Wykonawca ma obowiązek wcześniejszego poinformowania Zamawiającego o konieczności zmiany w programie prac konserwatorskich oraz opisania jej w dokumentacji konserwatorskiej.
3. Strona inicjująca zmianę obowiązana jest do złożenia wniosku o zmianę, ze wskazaniem opisu zmiany oraz jej uzasadnienia, jak również wpływu zmiany na kształt bądź termin realizacji Umowy.
  4. Zmiany nieistotne nie wymagają aneksu. Zmianą nie wymagającą aneksu jest w szczególności:
    - a. zmiana siedziby którejkolwiek ze Stron,

- b. zmiana osób upoważnionych do realizacji czynności wynikających z Umowy, w tym prowadzenia prac konserwatorskich,
  - c. zmiana osób wskazanych do kontaktu, zarówno ze strony Zamawiającego, jak i Wykonawcy,
5. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
- a. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - b. w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c. w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany określone powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
6. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 15

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przedłoży zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (dalej jako: „Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiającego **nie wyraża zgody** by zabezpieczenie zostało wniesione w jednej z następujących form:
  - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
  - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy pełnomocnika nr 04 2490 0005 0000 4600 9447 9809.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3 powyżej.
8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z Umowy, jeżeli w ofercie podano cenę jednostkową lub ceny jednostkowe.
10. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z Umowy.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Wypłata, o której mowa w ust. 12 powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
14. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia i jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## §16

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności obopólnej zgody, formy pisemnej i podpisania przez obie Strony.
2. Do kontaktów dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia oraz podpisania wymienionych w Umowie protokołów upoważnieni są:
  - a. ze strony Zamawiającego - [\_\_\_], tel. [\_\_\_], e-mail: [\_\_\_],
  - b. ze strony Wykonawcy - [\_\_\_], tel. [\_\_\_], e-mail: [\_\_\_],
3. Każdorazowa zmiana osób wskazanych powyżej winna zostać potwierdzona pisemnie, a zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy prawo zamówień publicznych.
5. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
6. Wykonawca nie może, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego, jak również dokonać innego rozporządzenia wierzytelnością, w tym dokonać przekazu, które przyniosłyby podobny rezultat.
7. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy są lub staną się nieważne lub bezskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. W tym przypadku nieważne lub bezskuteczne postanowienia Umowy Strony zobowiązują się zastąpić innymi ważnymi i skutecznymi postanowieniami o tożsamym celu gospodarczym oraz mających podobne konsekwencje dla Stron oraz uwzględniającym intencje Stron.
8. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
9. Prawem właściwym jest prawo polskie.
10. Umowę sporządzono w [\_\_\_] jednobrzmiących egzemplarzach, po [\_\_\_] dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy (wraz z załącznikami);
- 2) SIWZ z dnia 08 maja 2020 r.;
- 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy;
- 4) Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.