

UMOWA

zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, NIP 6761013717, REGON 351554353, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez: **Łukasza Szewczyka** – Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa nr 513/2019 z dnia 24 września 2019 r.,

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą REGON: i NIP:, reprezentowaną przez:

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Finansów, zamieszkałą/ym legitymującą/ym się dowodem osobistym (seria i numer)....., posiadającą REGON: i NIP:

(w przypadku spółki cywilnej)

1. prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałą/ym legitymującą/ym się dowodem osobistym (seria i numer)

wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Finansów,

2. prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą zamieszkałym legitymującą/ym się dowodem osobistym (seria i numer).....

wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Finansów

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającej REGON.....

i NIP.....

(w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, na przykład w ramach konsorcjum)

(w przypadku spółki prawa handlowego)

1.....

Wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy

spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą REGON: i NIP:, reprezentowaną przez:

lub (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2., prowadzącą/yw działalność gospodarczą pod nazwą zam. legitymującą/yw się dowodem osobistym (seria i numer)....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Finansów, posiadającym REGON: i NIP:

reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia: (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:

1)

2)

zwanym dalej Wykonawcą.

zwanymi dalej łącznie **Stronami**,

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, znak sprawy:, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.) pn.: Strony zawierają umowę o poniższej treści.

§ 1

Definicje pojęć

Ilekoć w niniejszej umowie jest mowa o:

1. **Inwestycji** – należy przez to rozumieć roboty budowlane realizowane w zakresie Etapu II zamówienia pn. : „Budowę cmentarza w Podgórkach Tynieckich w Krakowie”, polegające na budowie budynku administracyjnego, obiektu ceremonialnego oraz 2 ha cmentarza na dz. nr 259/2, 259/3, 259/6 obr. 79 Podgórze przy ul. Wielogórskiej w Krakowie.
2. **Dokumentacji projektowej** – należy przez to rozumieć projekt budowlany, wykonawczy oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, wykonane przez przedsiębiorcę Biuro "Partner" spółka cywilna Biuro Projektowe Budownictwa Tadeusz Bronowicki, Wanda Dylik 90-030 Łódź, ul. Nowa 29/31.
3. **Dniu roboczym** – należy przez to rozumieć wszystkie dni z wyłączeniem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
4. **Użytkownika** – należy przez to rozumieć instytucję - Centrum Pogrzebowe Sp. z o.o., 94-247 Łódź ul. Solec 5.
5. **Umowie na realizację Inwestycji** - umowa koncesji na roboty budowlane nr W/II/46/WI/17/2011 z dnia 12 lipca 2011r.

§ 2

Przedmiot umowy i termin realizacji

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową usługę inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej dla robót budowlanych realizowanych w zakresie Etapu II zamówienia pn. : „Budowa cmentarza w Podgórkach Tynieckich w Krakowie”, polegająca na budowie budynku administracyjnego i obiektu ceremonialnego oraz 2 ha cmentarza na dz. nr 259/2, 259/3, 259/6 obr. 79 Podgórze przy ul. Wielogórskiej w Krakowie.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w branży elektrycznej zobowiązany jest pełnić swoje funkcje zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności zasadami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami racjonalnej gospodarki oraz obowiązującymi normami technicznymi.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z najwyższą starannością, rzetelnie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją Inwestycji oraz chronić interesy Zamawiającego.
4. Zamawiający przekazał Wykonawcy przed zawarciem umowy:
 - 1) całość dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 2) kopię Umowy na realizację Inwestycji.
5. **Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy od daty zawarcia niniejszej umowy do dnia zakończenia Inwestycji i oddania budynku administracyjnego, obiektu ceremonialnego oraz 2 ha cmentarza do użytkowania - przez co rozumie się dzień, w którym nastąpił protokolarny odbiór przedmiotu Umowy na realizację Inwestycji, co przewidywane jest do dnia 30.09.2020 r.**
6. Zmiana powyższego terminu pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy i wysokość jego wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

§ 3

Osoby

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy za pomocą osoby posiadającej odpowiednie zdolności i spełniającej wymagania określone przepisami prawa. Zdolności te muszą być udokumentowane.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prawidłowy dobór osoby, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Osobą, którą Wykonawca posługuje się w realizacji umowy jest: Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – w branży elektrycznej -.....
4. W sytuacji konieczności zastępstwa osoby, o której mowa powyżej - zastępstwo możliwe będzie jedynie wtedy, gdy kwalifikacje proponowanej osoby, będą co najmniej takie jak te, które wymagane były dla osoby zastępowanej.
5. Podczas nieobecności ww. osoby wynikającej z okresu urlopowego lub choroby, Wykonawca ma zapewnić zastępstwo krótkoterminowe, na cały okres założonej pracy danej osoby dla uniknięcia opóźnień w realizacji robót.
6. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia osoby opisanej w ust. 3 oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca spowoduje, że osoba ta w ciągu 1 dnia roboczego od zgłoszenia opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego wpływu i związku z czynnościami związanymi z realizacją umowy, a Wykonawca zastąpi tę osobę osobą o kwalifikacjach co najmniej takich samych jak wymagane w niniejszym postępowaniu.
7. Jeżeli do prawidłowej i pełnej realizacji przedmiotu umowy konieczny jest dodatkowy wykwalifikowany personel, Wykonawca zapewni takie osoby na własny koszt.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Zakres obowiązków i uprawnień Wykonawcy obejmuje w szczególności obowiązki i uprawnienia wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca nie może podejmować decyzji, które skutkowałyby zwiększeniem nakładów finansowych po stronie Zamawiającego. W przypadku wystąpienia takiej konieczności, zwiększenie nakładów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego. Wyjątek od tej zasady stanowi przypadek, gdy zaniechanie wykonania robót innych niż wymienione w Umowie na realizację Inwestycji, mogłoby spowodować zagrożenia dla życia i zdrowia lub katastrofę budowlaną.
3. Wykonawca obowiązany jest w okresie realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany jest nadzór, do przebywania na terenie budowy, w miejscu realizacji robót, nad którymi sprawowany jest nadzór, w każdym dniu i o każdej porze wykonywania robót budowlanych, w sposób zapewniający nieprzerwaną realizację robót.
4. Wykonawca w zakresie branży elektrycznej będzie dokonywał akceptacji, zatwierdzenia lub wydania opinii rozstrzygających wątpliwości powstałe w toku wykonywania Inwestycji, dotyczące m.in.:
 - 1) kompletności i prawidłowości dokumentacji projektowej sporządzanej w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz oceny możliwości technicznych i kosztowych realizacji rozwiązań zawartych w tej dokumentacji projektowej,

- 2) przebiegu i postępu robót budowlanych,
 - 3) dokumentów przekazywanych przez wykonawcę robót budowlanych i jego podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, w tym rozliczeń finansowych, bieżących i końcowych, podwykonawców i dalszych podwykonawców,
 - 4) analiz kosztów robót budowlanych,
 - 5) zmian technologii wykonania robót (dla robót przewidzianych do realizacji, realizowanych, robót dodatkowych i uzupełniających),
 - 6) obmiarów robót i kalkulacji sporządzonych przez wykonawcę robót budowlanych, w szczególności w przypadku: zmiany zakresu robót, zmiany wykonawcy robót budowlanych, inwentaryzacji wykonanych robót,
 - 7) zasadności naliczania ewentualnych kar umownych wykonawcy robót budowlanych oraz odszkodowań za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez wykonawcę robót budowlanych zobowiązań umownych,
 - 8) treści proponowanych przez Zamawiającego odpowiedzi na skargi osób trzecich w sprawach dotyczących realizacji robót budowlanych,
 - 9) zakresu i kompletności dokumentów przekazywanych przez wykonawcę robót budowlanych, w tym gwarancji jakości wykonanych robót i zainstalowanych urządzeń,
 - 10) weryfikacji wykazu powstałych środków trwałych, sporządzonego przez wykonawcę robót budowlanych.
5. Zamawiający będzie zgłaszał inspektorowi nadzoru inwestorskiego żądania akceptacji, zatwierdzenia lub wydania opinii rozstrzygającej wątpliwości powstałych w toku wykonywania Inwestycji telefonicznie na numer oraz pocztą elektroniczną na adres:
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznej reakcji na zgłoszone przez Zamawiającego żądanie akceptacji, zatwierdzenia lub wydania opinii, od momentu powiadomienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich czynności faktycznych oraz niezbędnych analiz i uzgodnień koniecznych do akceptacji, zatwierdzenia lub wydania opinii zgodnie z wezwaniem Zamawiającego oraz zobowiązany jest do akceptacji, zatwierdzenia lub wydania opinii. Akceptacja, zatwierdzenie lub wydanie opinii następuje wpisem do dziennika budowy lub w odrębnym piśmie. Równocześnie Wykonawca potwierdzi wykonanie żądania Zamawiającego, przesyłając pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego informację o dacie i godzinie jego wykonania.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:zł brutto (słownie: zł), zł netto (słownie:zł), stawka podatku VAT: ... % w kwocie zł (słownie:zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej ma charakter ryczałtowy, co oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru jego prac.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i zawiera wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu umowy tj. w szczególności należne podatki, koszty transportu, ubezpieczenia, materiałów, a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej również należne zaliczki na podatek dochodowy oraz składki, jakie Zamawiający będzie zobowiązany odprowadzić, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zamawiający nie będzie zwracał Wykonawcy żadnych wydatków, jakie ten poczyni na wykonanie przedmiotu umowy ani nie będzie zwalniał Wykonawcy z żadnych zobowiązań, które zaciągnie w tym celu. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie w następujący sposób i w następujących terminach:
 - 1) 90% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1, tj. kwotazł brutto, płatne będzie z dołu, w równych miesięcznych ratach, po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego. Wielkość rat wynika z podzielenia powyższej kwoty przez liczbę miesięcy kalendarzowych przypadających w okresie pomiędzy zawarciem umowy, a terminem wskazanym w § 2 ust. 5. Pierwsza płatność nastąpi po zakończeniu pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego realizacji usługi,
 - 2) 10% wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1, tj. kwota zł brutto, zapłacone zostanie po podpisaniu przez Strony umowy o roboty budowlane protokołu odbioru końcowego

przedmiotu Umowy o realizację Inwestycji i oddania budynku administracyjnego, obiektu ceremonialnego oraz 2 ha cmentarza do użytkowania.

4. W przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy na realizację Inwestycji i oddania budynku administracyjnego, obiektu ceremonialnego oraz 2 ha cmentarza do użytkowania w innym terminie, niż przewidywany i wskazany w § 2 ust. 5, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
5. Podstawą wystawiania przez Wykonawcę faktur jest:
 - 1) dla płatności, o której mowa w ust. 3 pkt 1) – podpisane przez Zamawiającego oświadczenia o odbiorze bez zastrzeżeń usług świadczonych przez Wykonawcę w danym okresie rozliczeniowym, oświadczenie takie Zamawiający podpisywał będzie w terminie do 5 dni od zakończenia każdego okresu rozliczeniowego i niezwłocznie informował o tym Wykonawcę,
 - 2) dla płatności, o której mowa w ust. 3 pkt 2) – podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy o realizację Inwestycji i oddania budynku administracyjnego, obiektu ceremonialnego oraz 2 ha cmentarza do użytkowania.
6. Faktury należy wystawiać na:

Nabywca:

Gmina Miejska Kraków
Pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków
NIP: 676 101 37 17

Jednostka odbierająca:

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie
ul. Reymonta 20
30-059 Kraków

7. Gmina Miejska Kraków oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT:
NIP – 676-101-37-17; REGON – 351554353,
Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest* podatnikiem podatku VAT:
REGON: 682 - 00-02-136 i NIP: 350225794,
8. PEPPOL: 676-25-30-337 (w przypadku e-faktury).
9. Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo sporządzonych faktur. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego nieprawidłowej faktury, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowej faktury vat.
10. Wynagrodzenie będzie wypłacane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
11. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o fakturze, należy przez to rozumieć rachunek w przypadku osoby nieprowadzącej działalności gospodarczej.

§ 6

Osoby i doręczanie korespondencji

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji umowy i podpisywania oświadczeń o odbiorze usług świadczonych przez Wykonawcę w danym miesiącu kalendarzowym jest Pan Mariusz Kiszka tel.: 665 410 315, e-mail: Mariusz.Kiszka@zim.krakow.pl lub osoba ją zastępująca.
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy jest: (inspektor nadzoru w branży elektrycznej), tel. kom., e-mail: lub osoba go zastępująca.
3. Wszelkie informacje, polecenia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą pisemnie lub pocztą elektroniczną.
4. Strony wyznaczają następujące adresy do doręczeń:
 - 1) dla Zamawiającego:
Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków
Tel. nr: 12/341 85 09
e-mail: sekretariat@zim.krakow.pl
 - 2) dla Wykonawcy: tel. kom., e mail:

5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego informowania o zmianie adresu, nazwy i innych danych potrzebnych do realizacji umowy, pod rygorem bezskuteczności.
6. W razie niepoinformowania przez Stronę o zmianie danych zgodnie z ust. 5, kierowane do niej na dotychczasowy adres lub numer telefonu informacje lub korespondencje uważa się za doręczone.

§ 7

Prawa autorskie

1. W wypadku, gdy w wykonaniu zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy powstanie lub zostanie opracowany utwór (w tym będący opracowaniem) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca – bez konieczności składania odrębnych oświadczeń – przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których taki utwór został utrwalony, jak i całość autorskich praw majątkowych do takiego utworu. Przeniesienie praw, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, następuje z chwilą wydania utworu Zamawiającemu i obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - a) utrwalania w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach;
 - b) zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, technikami video oraz poligraficznymi;
 - c) nadawania za pomocą sieci przewodowej i bezprzewodowej, w tym sieci Internet,
 - d) powielania;
 - e) wprowadzenia do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej liczbie nadań i wielkości nakładów;
 - f) wykorzystania na stronach internetowych;
 - g) wykorzystania na potrzeby postępowań o udzielenie zamówienia publicznego oraz postępowań administracyjnych;
 - h) wprowadzania do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe;
 - i) wykorzystania do celów edukacyjnych i szkoleniowych, promocyjnych i reklamy;
 - j) publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - k) udostępniania instytucjom oraz osobom trzecim,
 - l) sporządzania wersji obcojęzycznych,
 - m) wykonania robót na podstawie utworów.
2. W zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej, Zamawiający nabywa również, w chwili wydania utworu, wyłączne prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie autorskimi prawami zależnymi. Oznacza to w szczególności, że Zamawiający będzie mógł korzystać ze stworzonych przez siebie lub podmioty trzecie opracowań utworu i rozporządzać nimi, jak również zezwalać na korzystanie z takich opracowań i rozporządzanie nimi.
3. Wykonawca oświadcza, że autorzy upoważnili Wykonawcę do złożenia w ich imieniu oświadczenia zawartego w ust. 4 poniżej.
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że autorzy utworu bezterminowo zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu, oraz wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworu, w szczególności wyrażają zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian do utworu,
 - 2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - 3) decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
 - 4) decydowanie o rozpowszechnianiu utworu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - 5) decydowanie o wykorzystaniu utworu w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, jakie powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą wolne od wad,
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, o których mowa powyżej, oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich – w taki sposób, aby

- skutecznie i bez jakichkolwiek wad przenieść na Zamawiającego prawa, w tym autorskie prawa majątkowe, i udzielić mu upoważnień zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
6. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z postanowień niniejszego paragrafu, korzystanie z utworu przez Zamawiającego naruszać będzie prawa osób trzecich, w tym autorskie prawa majątkowe lub osobiste, Wykonawca zobowiązany będzie do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz takich osób trzecich oraz do zaspokojenia ich roszczeń i naprawienia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający w związku z tym poniesie, w tym w szczególności w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z utworu oraz w związku z kosztami ewentualnego procesu i obsługi prawnej. Strony ustalają ponadto, że gdyby osoba trzecia zgłosiła roszczenia dotyczące utworów, Wykonawca po zawiadomieniu go przez Zamawiającego, niezwłocznie przystąpi do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko.
 7. Nabycie praw, w tym autorskich praw majątkowych na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej umowie.
 8. Celem uniknięcia wątpliwości, postanowienia niniejszego paragrafu dotyczą w szczególności, lecz nie wyłącznie, rezultatów prac stanowiących utwory.
 9. Odbiór przez Zamawiającego rezultatów prac stanowiących utwory nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady takich utworów ujawnione lub stwierdzone po odbiorze (rękojmia).
 10. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca potwierdzi na piśmie fakt przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 8

Zachowanie w tajemnicy informacji poufnych przez Wykonawcę

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli służące do realizacji przedmiotu umowy.
2. Za informacje poufne rozumie się wszelkie informacje lub materiały dotyczące Zamawiającego, stanowiące tajemnice prawem chronione, w tym informacje chronione na podstawie Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (Dz.Urz.U.E.L 2016 Nr 119, str. 1), a także informacje, powzięte lub otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania umowy, w stosunku do których Zamawiający zastrzegł ich poufny charakter.
3. Obowiązek ochrony informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy niezależnie od formy ich przekazania przez Zamawiającego (w tym w formie przekazu ustnego, dokumentu lub zapisu na komputerowym nośniku informacji).
4. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy informacji poufnych:
 - 1) których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa,
 - 2) które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Zamawiającego lub za jego zezwoleniem.
5. Wykonawca nie będzie sporządzać kopii informacji poufnych, z wyjątkiem kopii niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie wykonane kopie będą określone jako należące do Zamawiającego.
6. Wykonawca nie będzie podejmował czynności mających na celu uzyskanie informacji poufnych, innych aniżeli udostępnione przez Zamawiającego, w celu realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca może ujawnić informacje poufne osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
8. Wykonawca, z dniem podpisania protokołu odbioru zobowiązany jest do zwrotu wszystkich informacji poufnych Zamawiającemu, w tym sporządzonych kopii informacji poufnych.
9. Realizacja zobowiązań wynikających z postanowień niniejszego paragrafu wymaga od Wykonawcy zachowania należytej staranności, uwzględniającej profesjonalny charakter działania Wykonawcy. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia z uwagi na upływ okresu jej zawarcia jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia najpóźniej na trzy dni przed datą upływu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianej w poprzedniej umowie ubezpieczenia.

§ 10

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do natychmiastowego wypowiedzenia niniejszej umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje usługi w sposób nienależyty, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania niniejszej umowy w terminie 10 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę przedmiotowego wezwania,
 - 2) Wykonawca pozostaje w 5-dniowej zwłoce z rozpoczęciem wykonywania umowy, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 5-dniowego terminu na rozpoczęcie wykonywania umowy,
 - 3) Wykonawca bez obiektywnego uzasadnienia przerwał wykonywanie umowy, a czas przerwy przekracza 5 dni, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 5-dniowego terminu na podjęcie jej wykonywania,
 - 4) Wykonawca zawarł umowę z innymi uczestnikami procesu inwestycyjnego, jeżeli zawarcie takiej umowy mogłoby powodować wątpliwości co do lojalności Wykonawcy wobec Zamawiającego i jego rzetelności w wykonaniu obowiązków przewidzianych umową,
 - 5) nastąpi rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy z wykonawcą robót budowlanych przed zakończeniem Inwestycji.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone proporcjonalnie do ilości dni obowiązywania umowy w danym miesiącu kalendarzowym, z zastrzeżeniem że wynagrodzenie to może zostać odpowiednio obniżone w sytuacji, gdy Wykonawca nie wykonywał umowy zgodnie z jej treścią przez cały ten okres.
3. Oprócz przypadków przewidzianych w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części niniejszej umowy.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi wskazywać powód wypowiedzenia.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) nieobecność na budowie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – branży elektrycznej po rozpoczęciu robót, pomimo uprzedniego wezwania przez kierownika budowy lub Zamawiającego – każdorazowo 500 zł brutto,
 - 2) brak terminowego przystąpienia do odbioru – każdorazowo 300 zł za nieprzystąpienie do odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 3) niewykonania żądania Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 6 umowy- w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień zwłoki w jego niewykonaniu,
 - 4) rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn choćby częściowo leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
2. Maksymalna wysokość kar umownych, nie powinna przekroczyć wartości 30 % wynagrodzenia brutto (tzw. maksymalna wysokość kar umownych) określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w terminie do 3 miesięcy od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej od umowy.

3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku wystąpienia szkody, której wartość przewyższa wysokość kar umownych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z tytułu wynagrodzenia, bez potrzeby uprzedniego wezwania do zapłaty. W takim przypadku przyjmuje się, że wierzytelność o zapłatę kary stała się wymagalna z chwilą potrącenia.
5. W przypadku nieusprawiedliwionego przerwania świadczenia usług objętych niniejszą umową na czas dłuższy niż 14 dni, Zamawiający może zlecić wykonywanie usług do których świadczenia zobowiązany był Wykonawca na jego koszt i ryzyko innemu podmiotowi trzeciemu.

§ 12

Informacja o RODO

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych swoich pracowników i współpracowników przekazanych Wykonawcy w celu wykonania przez niego niniejszej umowy.
2. Zamawiający niniejszym powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania czynności związane z przetwarzaniem danych osobowych pochodzących od Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonywania umowy, tj. w zakresie przygotowania i kompleksowego zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Zakres powierzonych Wykonawcy danych osobowych obejmuje imię i nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
4. Póprzez przetwarzanie danych osobowych rozumie się jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie i usuwanie.
5. Wykonawca zobowiązuje się, w związku z realizacją przedmiotu umowy przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy oraz na podstawie i w granicach powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności: ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec pracowników i współpracowników Zamawiającego, a także wobec osób trzecich, za przetwarzanie powierzonych danych niezgodnie z niniejszą umową lub z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych.
7. W terminie 14 dni od zakończenia współpracy w ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się, w zależności od decyzji Zamawiającego, do zwrotu wszelkich nośników danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego lub do ich usunięcia, chyba, że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia odrębnej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie będzie przekazywał żadnych informacji do mediów (np. prasa, radio, telewizja, media elektroniczne) dotyczących realizacji umowy bez wcześniejszej pisemnej zgody i akceptacji treści informacji przez Zamawiającego.
4. Spory mogące wynikać z umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Główny Specjalista

Mariusz Kiszka

02.03.2020

Kierownik Działu

Dariusz Pasak

02.03.2020

Kamil Gąsior

RACJONALNY

02.03.2020

Główny Specjalista

Renata Kapusta

2.03.2020