

Okres wywieszenia:
28.02.2020 r. – 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 455/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 26/2	50 – Nowa Huta	KR1P/00507361/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r., i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską – MWn.5.1.	os. Krakowiaków teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 39 obr. 50 - Nowa Huta, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	0,0012	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,49 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia
od 28.02.2020 r. do 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 466/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 205/2	47-Nowa Huta	KR1P/00 185826/1	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”; zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4.12.2013 r. i znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej MWn.12.4 o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską. Ponadto nieruchomość znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132.	ul. Daniłowskiego Wskazana do dzierżawy część działki zabudowana tymczasowym obiektem handlowo-usługowym.	0,0017 0,0004	pod obiektem handlowo-usługowym (handel/usługi) pod okapem obiektu – bez możliwości zabudowy (handel/usługi)	6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 127,26zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia
od 28.02.2020 r. do 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 462/2020
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 25.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	Przedmiotowa działka od 02.01.2003r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16.04.2003 r. (z późn.zm.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce strukturalnej nr 59 w terenach oznaczonych symbolem U- tereny usług (zasadnicza część działki) oraz KD – tereny komunikacji (płn.obrzeże).	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0019 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż A-6 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 53,83 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0018 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż A-9 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 51,66 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

3.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0018 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż A-15 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 51,66 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0020 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż A-30 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 56,00 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0020 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż A-31 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 56,00 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

6.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0020 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż A-33 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 56,00 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0022 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż B-13 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 60,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
8.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0023 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż B-18 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 62,51 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

9.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0023 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż B-19 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 62,51 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
10.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-11 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,17 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
11.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0020 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-36 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 56,00 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

12.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-41 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,17 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
13.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-48 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,17 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
14.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż D-7 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,17 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

15.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0022 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż D-10 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 60,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
16.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0022 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż D-21 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 60,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
17.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0022 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż D-29 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 60,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

18.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0021 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż C-29 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,17 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
19.	część działki nr 73/12	42-Nowa Huta	KR1P/00 312620/7	j.w.	ul. Igołomska Działka w części zabudowana murowanym garażem, w części utwardzona i użytkowana jako droga dojazdowa.	0,0020 udział wynoszący 1/144 w części tj. 0,4041 ha działki nr 73/12 zapewniający dojazd do garażu	garaż B-3 droga dojazdowa	2,17 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 56,00 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od 28.02.2020 r. do 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 449/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 19/3	11-Podgórze	KR1P/0022 6025/6	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Monte Cassino – Konopnickiej”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CIII/1578/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 kwietnia 2014 r. i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenie zabudowy usługowej o symbolu U.6. Zgodnie z §20 ust. 3 pkt 2) ustaleń ww. planu „Jako przeznaczenie uzupełniające terenów U ustala się zieleń urządzoną”.	przy ul. Monte Cassino teren nieogrodzony, ogólnodostępny, porośnięty trawą	0,0171	zieleń (zieleń przydomowa)	0,62 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,84 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia
od 28.02.2020 r. do 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 474/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

L P	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 155/5	1-Nowa Huta	KR1P/002 12031/0	Teren przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXII/1076/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7.10.2009 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach Zieleni przeznaczonych pod zielenią urządzonej ogólnodostępnej w sąsiedztwie potoku Sudół Dominikański (Rozrywka) w tym jego obudowę biologiczną o symbolu ZPr.14.	ul. Powstańców Teren ogródka działkowego nr D8.	0,0156	ogródek działkowy nr D8	0,21 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,73 zł +23% VAT	czas nieoznaczony
2	część działki nr 155/5	1-Nowa Huta	KR1P/002 12031/0	j.w.	ul. Powstańców Teren ogródka działkowego nr B5.	0,0210	ogródek działkowy nr B5	0,21 zł/m ² / rok + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,68 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. W dziale III ww. księgi wieczystej ujawniona jest służebność przesyłu polegająca na korzystaniu z działki nr 155/5 w pasie o szerokości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację energetycznej linii kablowej NN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanowionej służebności, ustanowiona na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. Ogródek działkowy nr D8 znajduje się w zakresie ustanowionej służebności.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

**Okres wywieszenia:
od 28.02.2020 r. do 19.03.2020 r.**

Załącznik do zarządzenia nr 476/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 895	10 – Nowa Huta	KR1P/005 41439/5	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 57 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Magdaleny Samozwaniec Przedmiotowa część nieruchomości zagospodarowana jest jako dojsćie i dojazd do posesji utwardzone kostką brukową oraz zieleń przydomowa – obszar porośnięty trawą i drzewami.	0,00235 0,01175	dojsćie i dojazd do posesji (droga dojazdowa) zieleń przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,43 zł/1m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 14,79 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
28.02.2020 r. – 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 467/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 14/224	4 – Śródmieście	KR1P/00 406241/2	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Ugorek - Wschód” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2013 r. Część działki przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenach zespołów garażowych o symbolu – KG.1	ul. Seniorów Lotnictwa Obszar zabudowany garażem blaszanym nr 5	0,0020	garaż (grunt pod obiektem nr 5)	2,99 zł/m ² /m-c +23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 59,80 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

w. z. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
28.02.2020 r. – 19.03.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 477/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26.02.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 202/24	4 – Śródmieście	KR1P/00 153821/3	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Ugorek - Fiołkowa” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXV/1584/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2017 r. i znajduje się w terenach obsługi i urządzeń komunikacji o symbolu – KU.3 o podstawowym przeznaczeniu pod parking i garaże dla samochodów osobowych	ul. Ugorek Obszar zabudowany murem boksowym garażowym	udział wynoszący 1/3 części działki nr 202/24, o pow. całkowitej 0,0059 ha, ograniczony do korzystania z terenu pod murem boksowym garażowym	garaż murem	2,99 zł/m ² /m-c +23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 58,60 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Główny Specjalista
Elżbieta Drzymała