

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 do 17.02.2020 r.**

Załącznik do zarządzenia nr 3494/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 514	22 – Śródmieście	KR1P/00085 593/7	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony - Naczelna” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XL/698/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 marca 2016 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.10.	ul. Dobrego Pasterza teren przeznaczony do oddania w dzierżawę jest ogrodzony wraz z sąsiednią działką nr 518 obr. 22 - Śródmieście, i zagospodarowany jako dojście i dojazd oraz zieleń przydomowa	0,0021 0,0018	zieleń przydomowa dojście i droga dojazdowa (droga dojazdowa)	0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,85 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
28.01.2020 r. – 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3498/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/ 00463375/7	ul. Kamedulska teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami	0,0269	zielen przydomowa dla posesji przy ul. Kamedulskiej 49	0,43 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,64 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/ 00463375/7	ul. Kamedulska teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami	0,0130	zielen przydomowa dla posesji przy ul. Kamedulskiej 51	0,43 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,66 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 190/3	17-Krowodrza	KR1P/ 00463375/7	ul. Kamedulska teren porośnięty trawą	0,0150	zielen przydomowa dla posesji przy ul. Kamedulskiej 51b	0,43 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,38 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Działka nr 190/3 obręb 17-Krowodrza podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, zgodnie z którym jej fragmenty przeznaczane do dzierżawy znajdują się w przeważającej części w terenie zieleni urządzonej ZU a w pozostałym zakresie (na styku działek nr 188/1 i nr 181 obręb 17-Krowodrza) w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 3MN.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 3475/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 175/6	16 - Śródmieście	KR1P/005 65870/2	Przedmiotowa nieruchomość nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w stosunku do tego obszaru Rady Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr LXII/1352/17 z dnia 11.01.2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie”. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn.zm.) ww. działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 29 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Na Szaniec Działka w części zabudowana obiektem handlowym, w części stanowiąca dojście do obiektu.	0,0035 0,0006 0,0009	handel (grunt pod obiektem handlowym) skład (grunt pod blaszaną wiatą) droga dojazdowa (dojście, teren za obiektem)	6,06 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 1,49 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 225,09 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 69/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.01.2020 r.

W y k a z

nieruchomości oraz części nieruchomości gruntowej przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 400/2	4 - Krowodrza	KR1P/00 200281/0	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 7, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	rejon ul. Chocimskiej	0,0063	droga dojazdowa, dojeście	0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT	czas nie-oznaczony
	część działki nr 408/7		KR1P/00 197679/2		Działka nr 400/2 jest wyłożona kostką i stanowi dojazd do działki nr 400/5 obr. 4-Krowodrza. Wjazd jest częściowo zadaszony płytą paździerzową osadzoną na drewnianej konstrukcji pokrytej papą. Furtka z bramą wjazdową usytuowane są w ogrodzeniu od strony południowej.	0,0053	droga dojazdowa, dojeście	0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT	
					Przeznaczana do dzierżawy część działki nr 408/7 obr. 4-Krowodrza jest utwardzona ziemią i tłuczniem a jedynie jej niewielki fragment jest porośnięty trawą. Przez teren tej działki odbywa się dojazd do działki nr 400/2 oraz do garażu usytuowanego na działce nr 400/5.	0,0007 0,0060	zielen (rolniczy do 1000m ² włącznie)	0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 52,41 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3469/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 228/22	42-Krowodrza	KR1P/005 52881/8	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVI/312/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 22.05.2019 r., zgodnie z którym znajduje się w Terenach zieleni urządzonej ZP.4	rejon ul. Na Chałupkach	0,0068	ogródek działkowy nr 4 (ogródek działkowy)	0,28 zł/m²/rok + 23% VAT	czas nie-oznaczony
	część działki nr 230/62		KR1P/005 52881/8		Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi ogródek działkowy nr 4 w zespole czterech ogródków działkowych.	0,0117		wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,76 zł + 23% VAT	
	część działki nr 230/20		KR1P/002 44706/6			0,0019			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3421/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 16.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 663	11-Krowdrza	KR1P/003 11561/8	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Grunt ten znajduje się w granicach procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wola Justowska - Hamernia”. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 19, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Krzywickiego Teren przeznaczony do dzierżawy jest ogrodzony i zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz utwardzone dojeżdżanie i wjazd.	0,0029 <u>0,0014</u> 0,0043	zieleń przydomowa droga dojazdowa, dojeżdżanie	0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 7,34 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
28.01.2020 r. – 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 47/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 953/15	23 – Śródmieście	KR1P/00 211744/4	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/613/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 października 2019 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW.5	ul. Miechowity teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 970, obr. 23 – Śródmieście, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	0,0010	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	7.84 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6.53 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 168/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 235/29	50-Podgórze	KR1P/002 42832/4	Działka znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 32, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Na Kozłówce teren zagospodarowany kioskiem handlowym wraz z okapem	0,0025	pod kioskiem handlowym wraz z okapem (handel)	6,06 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 151,50 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3468/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 434	43-Krowodrza	KR1P/00 350492/8	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Grunt ten znajduje się w granicach procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Siewna”. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), wnioskowany teren znajduje się w jednostce strukturalnej nr 24 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW).	ul. Siewna Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi przebieg łączący drogę i parking osiedlowy z parkingiem przy pawilonie handlowym zlokalizowanym na działce nr 437/1 obr. 43-Krowodrza.	0,0042	dojście (droga dojazdowa)	0,45 zł/m²/m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 18,90 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.**

Załącznik do zarządzenia nr 165/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 57/1	45 – Nowa Huta	KR1P/0050 7914/9	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r., i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską z usługami (MWn/U.6.1) oraz terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską (MWn.6.1.)	os. Zielone teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 71 obr. 45 - Nowa Huta, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	0,0017	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,03 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 46/2020
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 13.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 35/37	51-Nowa Huta	KR1P/00 593365/4	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty”; zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4.12.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej MWn.1.1 o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską. Ponadto nieruchomość znajduje się na obszarze układu urbanistycznego Nowej Huty wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1132.	ul. Boruty-Spiechowicza Działka w części zabudowana obiektem handlowo-usługowym, w części stanowiąca dojście do obiektu.	0,0019 0,0007 0,0028	pod obiektem handlowo-usługowym (handel/usługi) pod okapem obiektu – bez możliwości zabudowy (handel/usługi) dojście do obiektu	8,09 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 8,09 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 222,94 zł +23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 3492/2019
 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 328/36	10 – Nowa Huta	KR1P/002 17694/0	Działka nr 328/36, obręb 10 – Nowa Huta nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.), przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 57 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Jana Kazimierza Przedmiotowy teren zagospodarowany jest w części jako schody i podesty na murowanych podporach stanowiące wejścia do budynku posadowionego na działce nr 522, obręb 10 – Nowa Huta, a w pozostałym zakresie jako dojście i drogi dojazdowe utwardzone kamieniem i kostką brukową oraz zielen przydomowa.	0,0028 0,0087 0,0046	schody i podesty na murowanych podporach (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego) dojście i drogi dojazdowe (droga dojazdowa) zielen przydomowa	7,84 zł/1m ² /rok+ 23%VAT 0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,43 zł/1m ² /rok+ 23%VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 59,09 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
 Maria Charzewska

Okres wywieszenia
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 95/2020
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 15.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 19/264	5-Nowa Huta	KR1P/00 182078/1	Przedmiotowe działki podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mistrzejowice – Księża Kazimierza Jancarza”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVII/2131/17/ Rady Miasta Krakowa z 25.10.2017 r. i znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.11.	ul. Korony Polskiej	0,0004	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 19/436				Część nieruchomości stanowi zieleń przydomową, część utwardzona i zagospodarowana jako droga dojazdowa/dojście.	0,0006	droga dojazdowa/dojście	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
						0,0069	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23%VAT	
						0,0052	droga dojazdowa/dojście	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 28,71zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.**

Załącznik do zarządzenia nr 19/2020
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 07.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Działka nr 85/3	9 – Nowa Huta	KR1P/00288205/4	Obszar przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajduje się jednak w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr XIII/229/19 z dnia 10 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łowińskiego”. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działka nr 85/3 obr. 9 – Nowa Huta znajduje się w jednostce strukturalnej nr 56, w terenach usług U.	ul. Kornela Makuszyńskiego teren przeznaczony do oddania w dzierżawę stanowi plac manewrowy	0,0016	plac manewrowy/ droga dojazdowa	0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,20 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 39/2020
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 10.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 86/2	9 – Nowa Huta	KR1P/00288205/4	Obszar przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajduje się jednak w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła Uchwałę Nr XIII/229/19 z dnia 10 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łowińskiego”. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działka nr 86/2 obr. 9 – Nowa Huta znajduje się w jednostce strukturalnej nr 56, w terenach usług U.	ul. Kornela Makuszyńskiego teren przeznaczony do oddania w dzierżawę stanowi obszar częściowo zabudowany fragmentem budynku magazynowego, a częściowo użytkowany jako zieleń przydomowa oraz droga dojazdowa	0,0004 0,0007 0,0006	fragment budynku magazynowego (magazyn) zieleń przydomowa dojazd (droga dojazdowa)	1,49 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,91 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
 Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia nr 40/2020
 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 10.01.2020 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 389/2	46 – Nowa Huta	LWH2/182 86 MOGIŁA	Działka nr 389/2, obręb 46 – Nowa Huta nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 56 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Powiatowej Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako dojazd do posesji utwardzone betonem oraz jako zieleń przydomowa.	0,0007 0,0028	dojazd do posesji (droga dojazdowa) zieleń przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c+ 23%VAT 0,43 zł/1m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,15 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
 Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3497/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 423/6	53-Podgórze	KR1P/001 85328/0	Działka znajduje się w obszarze, który nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie ze wskazaniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Bieżanowskiej teren zagospodarowany pawilonem handlowym wraz z okapem	0,0034	pod pawilonem handlowym wraz z okapem (handel)	6,06 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 206,04 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2020 r. do 17.02.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3525/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.12.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 124/8	44-Krowodrza	KR1P/001 90498/0	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Park”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXV/2092/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11.10.2017 r., zgodnie z którym grunt ten znajduje się w Terenach zieleni urządzonej – ZP.6.	ul. Stachewicza Na obszarze przeznaczanym do dzierżawy zlokalizowana jest wiata śmietnikowa. W pozostałym zakresie przedmiotowy teren jest częściowo utwardzony kostką, a częściowo porośnięty trawą.	0,0013 0,0010 <u>0,0028</u> 0,0051	wiata śmietnikowa zieleń (rolniczy do 1000m ² włącznie) dojście (droga dojazdowa)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² /rok + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 35,78 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska