

URZĄD MIASTA KRAKOWA	Karta usługi / procedura zewnętrzna nr AU-15
	POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO ZNISZCZONEGO W WYNIKU DZIAŁANIA ŻYWIOŁU.

1. **Załatw sprawę elektronicznie**
Nie dotyczy.
2. **Załączniki**
Druk wniosku o pozwolenie na rozbiórkę obiektu zniszczonego w wyniku działania żywiołu.
3. **Wersja w języku migowym**
Nie dotyczy.
4. **Sprawę załatwia**
Wydział Architektury i Urbanistyki – ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków.
5. **Dokumenty od wnioskodawcy (klienta)**
Do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego należy dołączyć:
 1. Zgodę właściciela obiektu.
 2. Szkic usytuowania obiektu.
 3. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.
 4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.
 5. W zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.
 6. W przypadku działania przez pełnomocnika albo prokurenta – pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy albo dokument stwierdzający udzielenie prokury **/oryginał lub jego odpis urzędowo poświadczony** – Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie/. Dokumentem stwierdzającym udzielenie prokury może być również odpis aktualny z KRS (wydany w sądzie albo pobrany samodzielnie zgodnie z art. 4 ust. 4aa ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym).
 7. W przypadku składania wniosku przez podmiot nie podlegający obowiązkowi wpisu w KRS – dokumenty potwierdzające sposób reprezentacji wnioskodawcy **/oryginał lub odpis poświadczony za zgodność z oryginałem** przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym/.

UWAGA:
Dokumenty przedkładane do akt sprawy, winny być składane w oryginale (art. 76 § 1 k.p.a.).
 Jeżeli dokument, wymagany w danej sprawie, znajduje się w aktach innego organu administracji lub podmiotów, które z mocy prawa lub porozumienia upoważnione są do załatwiania spraw indywidualnych rozstrzyganych w drodze decyzji administracyjnych lub wydawania zaświadczeń, wystarczającym jest przedstawienie przez stronę urzędowo poświadczonego przez ten organ lub podmiot odpisu lub wyciągu z tego dokumentu (art. 76a § 1 k.p.a.).
 Uprawnionymi do poświadczenia odpisów dokumentów są również notariusze, a także występujący w sprawie pełnomocnicy strony będący adwokatami, radcami prawnymi, rzecznikami patentowymi, doradcami podatkowymi (art. 76a § 2 k.p.a.).

6. Opłaty

Opłata skarbową:

1. Od pozwolenia na rozbiórkę obiektu budowlanego – 36 zł.
2. Od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa albo prokury – 17 zł (nie dotyczy pełnomocnictw udzielanych małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu albo gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony od opłaty skarbowej).

Wpłat z tytułu opłaty skarbowej można dokonywać na rachunek bankowy Urzędu Miasta Krakowa (np. na pocztę, przelewem bankowym) lub bez ponoszenia dodatkowych opłat w placówkach Banku Pekao S.A. na terenie Krakowa i kasach Urzędu. Dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej w oryginale należy załączyć do wniosku.

NUMER KONTA

Opłata skarbową - **49 1020 2892 2276 3005 0000 0000**

7. Forma załatwienia

Decyzja Prezydenta Miasta Krakowa o pozwoleniu na rozbiórkę lub decyzja odmowna.

8. Termin załatwienia

Załatwienie sprawy w terminie 14 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku – art. 13 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu w związku z art. 28 ust. 1 oraz art. 3 pkt 7 i 13 ustawy Prawo budowlane.

9. Dokumenty uzyskiwane w postępowaniu

Nie dotyczy.

10. Tryb odwoławczy

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa - Wydział Architektury i Urbanistyki UMK, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

11. Podstawa prawna

1. Art. 9, art. 11 i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. z 2001 r. Nr 84, poz. 906, z późn. zm.).
2. Art. 28 i 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409).
3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 1282, z późn. zm.).
5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 4 września 2013 r. w sprawie gmin poszkodowanych w wyniku działania żywiołu od kwietnia do lipca 2013 r., w których stosuje się szczególne zasady odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1029).

12. Informacje dodatkowe dla klienta

Nie dotyczy.

Opracował: Tomasz Libera Data: 12.12.2013 r.	Zaopiniował: Radca Prawny Katarzyna Kempf-Kowalczyk Data: 12.12.2013 r.	Zatwierdził: Dyrektor Jadwiga Warat-Hapońska Data: 12.12.2013 r.
--	---	--

