

**Uchwała Nr XIV/137/2019
Rady Dzielnic V Krowodrza
z dnia 20 listopada 2019 r.**

**w sprawie opinii ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:
„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym
na działce nr 192 obr. 45 Krowodrza i infrastrukturą techniczną dodatkowo na części
działki nr 290/1 obr. jw. oraz budowa zjazdu z działki nr 290/1 obr. jw.
przy ul. Prądnickiej w Krakowie”**

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1499/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnic V Krowodrza w Krakowie (t. j. Dz. Urz. Woj. Mał. z 2019 r. poz. 5467) Rada Dzielnic V Krowodrza uchwala, co następuje:

§ 1

Negatywnie opiniuje się ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym na działce nr 192 obr. 45 Krowodrza i infrastrukturą techniczną dodatkowo na części działki nr 290/1 obr. jw. oraz budowa zjazdu z działki nr 290/1 obr. jw. przy ul. Prądnickiej w Krakowie”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnic V Krowodrza*

Maciej Żmuda

UZASADNIENIE:

Zaproponowana kubatura i wysokość budynku nie współgra z sąsiedztwem parku oraz budynkami szpitala. Zagospodarowanie w tym kształcie działki spowoduje zabetonowanie tego terenu i pozbawi go zieleni. W złożonym wniosku nie przedstawiono budowy wystarczających parkingów podziemnych, co pozwala przypuszczać, iż część działki zostanie przeznaczona na miejsca postojowe.

Opinię wydaję się w odpowiedzi na pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-7.6730.2.895.2018.MCU.