

Informacja dotycząca pustostanów lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, wobec których Zarząd Budynków Komunalnych sprawuje funkcję wynajmującego, położonych w budynkach Gminy Miejskiej Kraków, Skarbu Państwa oraz w budynkach zarządzanych przez inne podmioty, np. wspólnoty mieszkaniowe. Stan na 30 września 2019 roku.

Według stanu na dzień 30 września 2019 roku w wykazie pustostanów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa pozostaje 1266 pustostanów lokali mieszkalnych w tym:

- 768 pustostanów lokali mieszkalnych do zasiedlenia, wśród których wyodrębniono:
 - 674 lokale rozdysponowane, dla których został wskazany przyszły najemca, ale brak jeszcze umowy najmu,
 - 90 lokali do rozdysponowania, dla których zostanie wskazany przyszły najemca,
 - 4 lokale przeznaczone na pracownie twórcze, które przekazano do zagospodarowania Wydziałowi Kultury i Dziedzictwa Narodowego, zgodnie z uchwałą nr CXVIII/1249/06 w sprawie przyjęcia programu mecenatu artystycznego i usług publicznych w zakresie kultury - pracownie twórcze.
- 102 pustostany lokali mieszkalnych przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargu lub konkursu ofert, a wśród nich:
 - 20 lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² przeznaczonych na przetarg,
 - 82 lokale przeznaczone do wynajęcia w trybie konkursu ofert pod nazwą „Program Pomocy Lokatorom”.
- 217 pustostanów lokali mieszkalnych, którymi czasowo nie można gospodarować, a w tym:
 - 3 lokale, które są przeznaczone do przebudowy,
 - 8 lokali przeznaczonych do usamodzielnienia,
 - 206 lokali, których przeznaczenie ze względu na stan prawny i techniczny nie może zostać jeszcze określone,
- 179 pustostanów lokali mieszkalnych, których nie można zasiedlić, a wśród nich:
 - 67 lokali nienadających się do zasiedlenia, gdyż znajdują się w budynkach już wykwaterowanych bądź przeznaczonych do wykwaterowania ze względu na stan techniczny lub inwestycje,
 - 103 lokale przeznaczone do zbycia,
 - 9 lokali przeznaczonych do przekwalifikowania na lokale użytkowe.

