

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2017 r. poz. 1509, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309) oraz § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	100/7 (część)	36 Nowa Huta	KR1P/00 174268/1	0,3235	Teren położony przy ul. Rzepakowej, w bezpośrednim sąsiedztwie Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy, obecnie niezagospodarowany.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej w zakresie sportów motorowych, określonej w statucie Klubu.  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Południe” i zgodnie z tym planem stanowi teren zabudowy usługowej (symbol planu U.6).	na czas nieoznaczony	0,12 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT	Klub Sportowy „PROF Praca-Rozwój-Opieka-Finansowanie”

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.