

ZARZĄDZENIE Nr 2305/2019
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
z dnia 11.09.2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie, umów najmu oraz użyczenia części nieruchomości położonej przy ul. Jachowicza 5, pozostającej w trwałym zarządzie samorządowej jednostki oświatowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1571), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 z 2019 r, poz. 270, 492, 801, 1309) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu oraz użyczenia przez Szkołę Podstawową nr 39 z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5, dotyczących pomieszczeń w budynku szkoły oraz boiska sportowego znajdujących się na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 105/1 obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00196161/1 będącej własnością Gminy Kraków, pozostającej w udziale 987/1000 w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki oświatowej, z niżej opisanymi podmiotami:

- 1) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 2b – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 2) Spółdzielnia Mieszkaniowa STOMIL – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 3) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 104 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 4) Rodzinny Ogród Działkowy ”Dąbie” – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 5) Wspólnota Mieszkaniowa Świtezianki 3 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 6) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna Przyszań – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 7) Vasko Stojanow REAL WING TSUN – umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 46 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 8) Tomasz Kaleta Akademia Fiesta - umowa najmu boiska o pow. 968 m² oraz sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na zajęcia sportowe, w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;

- 9) Miejskie Centrum Stomatologii „Śródmieście” sp. z o. o. – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12 m² z przeznaczeniem na prowadzenie profilaktycznej opieki dentystycznej nad uczniami tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, w roku szkolnym 2019/2020;
- 10) Propertus Katarzyna Najbar - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 11) Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Grzegórzeckiej 105 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 12) Firma „Magda” Małgorzata Kłapyta - umowa najmu pomieszczeń kuchni o pow. 98m² z przeznaczeniem na prowadzenie stołówki w roku szkolnym 2019/2020;
- 13) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 5 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 14) Wspólnota Mieszkaniowa ART CITY ul. Fabryczna 7 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 15) Wspólnota Mieszkaniowa Bajeczna 10 i 12 – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty, w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 16) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólnota Dąbie” – umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² oraz sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 17) Beata Kocierz „Nieruchomości” Zarządzanie i Administrowanie – umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 18) Niepubliczny Zakład Pielęgniarstwa Szkolnego „Medycyna szkolna” – umowa użyczenia pomieszczenia o pow. 12m² dla gabinetu pomocy przedlekarskiej tj. bez możliwości prowadzenia działalności komercyjnej i jakiegokolwiek innej działalności gospodarczej, w roku szkolnym 2019/2020.
- 19) Music & Mores sp. z.o.o. – umowa najmu sali o pow. 55 m² z przeznaczeniem zajęcia z gitary w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 20) AVANADE POLAND sp. z.o.o. – umowa najmu sali o pow. 55 m² z przeznaczeniem zajęcia z gitary w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 21) Mirosław Frużyński – umowa najmu korytarza o pow. 153 m² z przeznaczeniem zajęcia sportowe w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 22) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 23) Wspólnota Mieszkaniowa „Bajeczne Dąbie II” - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² z przeznaczeniem na jednodniowe zebranie członków wspólnoty w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;

- 24) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali jadalni o pow. 139 m² oraz sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na organizację półkolonii w okresie wakacji i ferii zimowych w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 25) FarPlanet Grzegorz Skorupiński - umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z robotyki w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 26) Rafał Mrozowicz - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 27) Szkiełko i oko edukacja przyrodnicza Joanna Hajduk, Tomasz Kowalczyk s.c. – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 28) Judyta Wójcikowska ViolinTunes - umowa najmu sali o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć muzycznych dla dzieci w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 29) Natalia Ernst NATGallery – umowa najmu sali o pow. 22,80 m² z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatów dla dzieci w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 30) Agnieszka Różańska Akademia Języków obcych SMART CHAT - umowa najmu sali o pow. 50,73 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć z języka angielskiego dla dzieci w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 31) Klub Sportowy Futbolowa Liga Szóstek Sp. z o.o. - umowa najmu sali gimnastycznej o pow. 200 m² z przeznaczeniem na organizację zajęć sportowych dla dzieci w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 32) Specjalistyczna Poradnia Wczesnej Pomocy Psychologiczno – Pedagogicznej w Krakowie – umowa użyczenia sal o pow. 101,46 m² z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć specjalistyczno-koordynacyjno- rehabilitacyjno-opiekuńczych w roku szkolnym 2019/2020 w godzinach nie kolidujących z zajęciami szkoły;
- 33) Firma Handlowo-Usługowa ANGO Andrzej Bychawski - umowa lokalu użytkowego o pow. 10 m² z przeznaczeniem na sklepik szkolny – sprzedaż artykułów spożywczych spełniających wymagania prawne dla dystrybucji w placówkach edukacyjnych w roku szkolnym 2019/2020;
- 34) Fenomeno sp. z o.o. – umowa najmu sali lekcyjnej o pow. 55 m² z przeznaczeniem na organizację półkolonii w okresie wakacji, od dnia podpisania niniejszego zarządzenia do dnia 31.08.2019 r.

2. Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umów najmu oraz użyczenia jest Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5 do:

- 1) uzyskania parafy głównego księgowego Szkoły Podstawowej nr 39 im. Bartosza Głowackiego z siedzibą w Krakowie przy ul. Jachowicza 5, odnośnie przedmiotowych umów najmu oraz użyczenia;
- 2) przestrzegania zapisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1252) oraz wytycznych ujętych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane

w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1154).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.