

Przedmiar robót

Bieżący remont w obiekcie przy ul. Wielickiej 44 B w Krakowie

Obiekt lub rodzaj robót: **Remontowe**

Lokalizacja: **ul. Wielicka 44 B w Krakowie**

Inwestor: **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

ILOSCI OBIAROWE JAK RÓWNIEŻ ILOSCI MATERIAŁÓW SĄ WARTOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGA RÓŻNIC SIE OD ILOSCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOSCI NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ. WYKAZANE POZYCJE Z KATALOGÓW NAKŁADÓW RZECZOWYCH NIE STANOWIĄ OBLIGATORYJNEJ PODSTAWY KALKULACJI. WSKAZANIA KONKRETNYCH POZYCJI KNR MAJĄ JEDYNIĘ CHARAKTER POMOCNICZY PRZY OPRACOWANIU KOSZTORYSU OFERTOWEGO. Wszystkie wymienione nazwy wyrobów i producentów są to nazwy referencyjne służące do określenia jakości i parametrów wyrobu, dopuszczalne są wyroby równoważne spełniające takie same parametry.

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	ST 01	Kosztorys	Bieżący remont w obiekcie przy ul. Wielickiej 44 B w Krakowie		
1	ST 01	Element	Roboty przygotowawcze		
1	ST 01	Kalkulacja indywidualna	Wyniesienie wraz z zabezpieczeniem wszystkich elementów wyposażenia z pomieszczeń objętych postępowaniem	kpl.	1
2	ST 01	Kalkulacja indywidualna	Ustawienie i montaż elementów wyposażenia j/w po zakończonych robotach budowlanych.	kpl.	1
3	ST 01	KNR 202/925/1 (1) analogia	Oslony okien, folią polietylenową	kpl.	1
4	ST 01	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią		
Wyliczenie ilości robót:					
			305,207	305,207000	
			RAZEM:	305,207000	m2 305,207
5	ST 01	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie gniazdek, łączników.	kpl.	1
2	ST 01	Element	Roboty rozbiórkowe		
6	ST 01	KNR 401/426/4 analogia	Rozebranie okładzin ścian - płyty gk i podobne		
Wyliczenie ilości robót:					
gk			5,77*2,60	15,002000	
gk			9,13*2,47	22,551100	
gk			5,78*2*2,47	28,553200	
			RAZEM:	66,106300	m2 66,106
7	ST 01	Kalkulacja indywidualna	Demontaż - desek drewnianych zamocowanych na ścianie		
Wyliczenie ilości robót:					
			3,20+1	4,200000	
			RAZEM:	4,200000	mb 4,200
3	ST 01	Element	Roboty malarskie		
8	ST 01	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2		
Wyliczenie ilości robót:					
ściany + sufit			548.384+305.207	853,591000	
minus skucie tynku			-263.015-23.610	-286,625000	
			RAZEM:	566,966000	m2 566,966
9	ST 01	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków		
Wyliczenie ilości robót:					
ściany wewnętrzne; sufity;			548.384+305.207	853,591000	
			RAZEM:	853,591000	m2 853,591
10	ST 01	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe - ściany		
Wyliczenie ilości robót:					
			548.384	548,384000	
			RAZEM:	548,384000	m2 548,384

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11	ST 01	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom 1		
			((5,80+9,15)*2,45*2+(0,22+0,17)*2,45*2+(0,15+0,15)*2*2,45+5,80*0,18*2+0,10*2,45*4-(1,10*1,45*4+1*2))*1		71,324000
			pom		
			((5,7+9,15)*2,45*2+0,18*5,67*2+0,28*2,45*2+0,22*2,45*2+(0,18*2+0,46)*2,20-(1,44*1,08*2+1,16*1,3*2+1*2))		70,933800
			pom		
			((5,65+9,15)*2,45*2+0,2*5,65*2-(1,44*1,10*2+1,14*1,25))		70,187000
			łazienka		
			((3,45+2,75)*0,85*2+(0,5*0,95)*3+0,10*0,5*2+(0,85*0,95)*3)		14,487500
			kl schodowa		
			((5,40*2,30)*2+(4,15*0,17*13)*2+4,60*(0,7*2+1)+(1,70*2+1,10)*2,65)		66,148000
			łazienka parter		
			1,05*(3,75+3,7)*2		15,645000
			jadalnia parter		
			((5,60+6,4)*2,60*2-(1*2*3+0,8*2+1,3*2))		52,200000
			c.d parter		
			((5,80+4,50)*2,60*2+0,34*(2*2+1,3)-(1,30*2,0*1,45*1,15))		51,026500
			palarnia		
			((3,55+3,2)*2,60*2-(1+0,8)*2)		31,500000
			łazienka+wc parter		
			((2,05+3,60)*2,60*2-(0,8*3+1)*2)		22,580000
			dzyurka		
			((3,70+2,45)*2,7*2-(0,8+1,05*2*2+1,45*1,10))		26,615000
			magazyn		
			((0,90*(4,55+2,60)*2+1,3*2,50))		16,120000
			korytarz parter		
			((4*2,65)*2+1,35*2,65-(1*2*2+1,35*1,25)*2)		13,402500
			korytarz wejście		
			((2,45+1,65)*2,70*2-(0,8*1*3)*2)		17,340000
			j.w kabiny		
			1,25*0,7*5+1,25*3,6		8,875000
			RAZEM:	548,384300	
				m2	548,384
12	ST 01	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome - sufity		
			Wyliczenie ilości robót:		
			305,207		305,207000
			RAZEM:	305,207000	
				m2	305,207
13	ST 01	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów		
			Wyliczenie ilości robót:		
			5,80*9,15		53,070000
			5,70*9,15		52,155000
			5,65*9,15		51,697500
			3,45*2,75		9,487500
			5,40*1,1		5,940000
			4*1,35		5,400000
			3,75*3,7		13,875000
			5,6*6,4		35,840000
			5,8*4,5		26,100000
			3,55*3,2		11,360000
			2,05*3,6		7,380000
			3,70*2,45		9,065000
			4,55*2,60		11,830000
			1,26*1,4		1,764000
			1,7*1		1,700000
			2,45*1,65		4,042500
			1,25*3,60		4,500000
			RAZEM:	305,206500	
				m2	305,207
14	ST 01	KNR 401/1215/8 analogia	Mycie po robotach malarskich, posadzki		
			Wyliczenie ilości robót:		
			305,207		305,207000
			RAZEM:	305,207000	
				m2	305,207
15	ST 01	KNRW 401/1215 /5 analogia	Mycie po robotach malarskich, okien pozostałych typów		
				kpl.	1
4	ST 01	Element	Remont tynku (usunięcie pleśni i grzybów)		
16	ST 01	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej do wysokości		
			Wyliczenie ilości robót:		
			PARTER		
			2,60*5,56		14,456000
			1,20*2,60		3,120000
			((5,77*2+4,40*2)*2,60		52,884000
			3,20*2,66		8,512000
			1,10*2,66		2,926000
			3,20*2,66		8,512000
			2,69*1,50		4,035000
			2,45*2,70		6,615000
			0,86*2,70		2,322000
			5,77*2,60		15,002000
			gk		
			ściany wc		
			((3,76*2+2*3,71)*1,04		15,537600
			klątka schodowa		
			70		70,000000
			PIETRO		
			3,50*0,88		3,080000
			2,76*0,9		2,484000
			0,75*1,9		1,425000
			1*1		1,000000
			gk		
			9,13*2,47		22,551100
			gk		
			5,78*2*2,47		28,553200
			RAZEM:	263,014900	
				m2	263,015

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	ST 01	KNR 401/701/8	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			3,76*3,71	13,949600	
			3,50*2,76	9,660000	
			RAZEM:	23,609600	m2
					23,610
18	ST 01	KNRW 401/1202 /7 analogia	Skasowanie wykwitów (zacieków) - Środek usuwający GRZYBY I PLEŚN		
			Wyliczenie ilości robót:		
			263.015+23.610	286,625000	
			RAZEM:	286,625000	m2
					286,625
19		KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III		
			Wyliczenie ilości robót:		
			263.015	263,015000	
			RAZEM:	263,015000	m2
					263,015
20		KNR 202/803/6	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciąg, kategoria III		
			Wyliczenie ilości robót:		
			23.610	23,610000	
			RAZEM:	23,610000	m2
					23,610
5	ST 01	Element	Okładziny ścian z GK		
21	ST 01	KNR 202/2006/2 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na zaprawie, na paskach, płyty grubości 12,5 mm		
			Wyliczenie ilości robót:		
			gk 5,77*2,60	15,002000	
			gk 9,13*2,47	22,551100	
			gk 5,78*2*2,47	28,553200	
			RAZEM:	66,106300	m2
					66,106
6	ST 01	Element	Naprawa posadzki w łazience		
22	ST 01	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*1,2	1,080000	
			RAZEM:	1,080000	m2
					1,080
23	ST 01	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*1,2	1,080000	
			RAZEM:	1,080000	m2
					1,080
24	ST 01	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*1,2	1,080000	
			RAZEM:	1,080000	m2
					1,080
25	ST 01	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*1,2	1,080000	
			RAZEM:	1,080000	m2
					1,080
26	ST 01	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome,		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*1,2	1,080000	
			RAZEM:	1,080000	m2
					1,080
27	ST 01	KNR 401/811/4 (1) analogia	Wymiana posadzek z płytek z kamieni sztucznych (na zaprawie cementowej), do 1 m ² w 1 miejscu, płytki ceramiczne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*1,2	1,080000	
			RAZEM:	1,080000	m2
					1,080
7	ST 01	Element	Wywóz i utylizacja gruzu		
28	ST 01	TZKNBK 1/504/1	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,012*66.106	0,793272	
			0,032*4.200	0,134400	
			0,005*566.966	2,834830	
			0,015*263.015	3,945225	
			0,02*23.610	0,472200	
			0,05*1.080	0,054000	
			0,02*1.080	0,021600	
			RAZEM:	8,255527	m3
					8,256
29	ST 01	TZKNBK 1/504/4	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każdy 1m wysokości wnoszenia Krotność=3		
			Wyliczenie ilości robót:		
			8.256	8,256000	
			RAZEM:	8,256000	m3
					8,256
30	ST 01	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km		
			Wyliczenie ilości robót:		
			8.256	8,256000	
			RAZEM:	8,256000	m3
					8,256
31	ST 01	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19). Odległość określa wykonawca. Krotność=5		
			Wyliczenie ilości robót:		
			8.256	8,256000	
			RAZEM:	8,256000	m3
					8,256

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
32	ST 01	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
	Wyliczenie ilości robót:				
			8,256	8,256000	
			RAZEM:	8,256000	m3
					8,256