

Okres wywieszenia:
od 09.08.2019 do 29.08.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 1944/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31.07.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 113/21	21-Krowodrza	KR1P/003 51886/4	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 38, w kategorii zagospodarowania terenu MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Skalna Teren przeznaczony do dzierżawy jest przygrodzony do nieruchomości sąsiedniej i zagospodarowany jako zieleń.	0,00468	zieleń przydomowa	0,31 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 1,21 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. Kierownika Referatu
Elżbieta Drzymała

Okres wywieszenia:
od dnia 9.08.2019 r. do dnia 29.08.2019 r.

Załącznik do zarządzenia 1972/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2.08.2019 r.

W y k a z

Część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania Nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 229/56	50 – Podgórze	KR1P/004 70667/3	Przedmiotowy obszar nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003r. z późn. zm.) przedmiotowy obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Na Kozłowie części nieruchomości gruntowej przylegająca bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 229/6 obręb 50- Podgórze zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	0,0026	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	7,84 zł/1m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 16,99 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

- 1.W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
- 2.Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
- 3.Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. Kierownika Referatu
Elżbieta Drzymala