

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń UMK
od dnia 16.07.2019 r. do dni 05.08.2019 r.

Załącznik nr
do zarządzenia Nr 1688/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.07.2019 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wańkowicza przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492 i 801).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	109/1	0,0151	44 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KR1P/00474116/4	ul. Wańkowicza, działka w kształcie wielokąta	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Krzesławice” zatwierdzonego Uchwałą nr LXXII/700/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 marca 2005 r. i znajduje się w 97% w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN2. Działka 109/1 stanowi teren niezabudowany ogólnodostępny porośnięty trawą.	368,45 zł	55 635,60 zł , plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 12 796,19 zł brutto: 68 431,79 zł	W celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr: 110/1 o pow. 0,0359 ha.

1. Cena nieruchomości 68 431,79 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy czterysta trzydzieści jeden złotych 79/100), w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 12 796,19 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
4. Zawarcie aktu notarialnego nastąpi w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.