

Uchwała Nr VIII/120/2019  
Rady Dzielnicy XIII Podgórze  
z dnia 25 czerwca 2019 r.

**w sprawie zasadności zbycia działek nr 97/2 o pow. 0,1485 ha oraz 97/3 o pow. 0,0325 ha obr. P-30 jedn. ewid. Podgórze przy ul. Rydlówka w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. k uchwały nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwała, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie możliwość zbycia nieruchomości gruntowej składającej się z działek nr 97/2 o pow. 0,1485 ha oraz 97/3 o pow. 0,0325 ha obr. P-30 jedn. ewid. Podgórze, położonej w Krakowie przy ul. Rydlówka, w związku z wnioskiem Wydziału Skarbu Miasta UMK z dnia 06.06.2019 r. znak: GS-05.6840.3.20.2018.RG.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła

**UZASADNIENIE:**

Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w jedn. urbanistycznej nr 15 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zbycie działek nr 97/2 oraz 97/3 wiązałoby się z prawdopodobieństwem ich zabudowy wielokondygnacyjnymi budynkami. Natomiast nieruchomość gruntowa, na którą składają się ww. działki stanowi jedną

z ostatnich enklaw zieleni przy ul. Rydlówka. Zasadnym będzie pozostawienie działek jako terenów zielonych, z możliwością zagospodarowania w postaci np. skweru lub parku kieszonkowego, z których będą mogli korzystać mieszkańcy okolicznych, wysokich nawet na 8 kondygnacji, budynków.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Tobała