

O B W I E S Z C Z E N I E
Prezydenta Miasta Krakowa
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz.U. 2018 poz. 2096) w związku z art. 11f ust. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U.2018r. poz. 1474) Prezydent Miasta Krakowa zawiadamia, że 27.06.2019 r., została wydana decyzja nr 15/6740.4/2019 znak: AU-01-6.6740.4.44.2018.ZZA, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego:

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 2244K (ul. Ćwiklińskiej, klasy technicznej Z) na odc. od hm 0+43,75 do hm 2+50,00 (L=206,25 m), rozbudowa drogi gminnej nr 602132K (ul. Barbary, klasy technicznej L) od hm 1+59,57 do hm 2+06,61 (L+47,04 m) i przebudowa drogi gminnej nr 602474K (ul. Heleny, klasy technicznej L) od hm 0+21,42 do hm 0+65,10 (L=43,68 m) wraz z rozbudową skrzyżowania drogi powiatowej nr 2244K (ul. Ćwiklińskiej) z drogą gminną nr 602474K (ul. Heleny) i z drogą gminną nr 602132K (ul. Barbary) w zakresie:

- Budowy jezdni (L=296,97 m), chodnika (L=423,20 m), ścieżki rowerowej (L=237,50 m), ciągu pieszo – rowerowego (L=141,40 m), peronów przystankowych (3szt., L=60 m), przejść dla pieszych (4 szt.), przejazdów dla rowerzystów (4 szt.), zjazdu publicznego z ul. M. Ćwiklińskiej, oświetlenia ulicznego (L=660 m), sieci kanalizacji deszczowej (L=205,3 m), kanalizacji kablowej dwuotworowej ZDMK (L=396 m), kanalizacji kablowej dla zasilania tablic informacyjnych P&R Bieżanów – Prokocim (L=306 m) wraz ze słupem do monitoringu CCTV, zabezpieczenia kanalizacji kablowej Netia S. A. (L=20 m), zabezpieczenia kanalizacji kablowej Orange Polska S. A. (L=13 m), zabezpieczenia rurociągu kablowego Toya sp. z o. o. (L=24 m),
- Rozbudowy zjazdu publicznego z ul. Barbary, dojścia do furtki,
- Przebudowy sieci wodociągowej (L=143,7 m), gazowej (L=47,4 m), elektroenergetycznej SN i nN Tauron Dystrybucja S. A. (L=583 m), kanalizacji kablowej Netia S. A. (46 m), rurociągu kablowego wraz z kablem światłowodowym Tauron Dystrybucja S. A. (L=39 m), kanalizacji kablowej Orange Polska S. A. (L=20),
- Przystawienia tablic informacyjnych P&R Bieżanów – Prokocim (2 szt.), wiaty przystankowej (1 szt.),
- Rozbiórki:
 - nawierzchni jezdni drogi powiatowej nr 2244K (ul. Ćwiklińskiej) z betonu asfaltowego – 3909 m²,
 - nawierzchni jezdni drogi gminnej nr 602132K (ul. Heleny) z betonu asfaltowego – 565 m²,
 - nawierzchni jezdni drogi gminnej nr 602474K (ul. Heleny) z betonu asfaltowego – 429 m²,
 - nawierzchni jezdni ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 2244K (ul. M. Ćwiklińskiej) z betonu asfaltowego – 148,3 m²,
 - nawierzchni chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 2244K (ul. M. Ćwiklińskiej) z kostki betonowej – 225,5 m²,
 - nawierzchni chodnika i peronu przystankowego wzdłuż drogi powiatowej nr 2244K (ul. M. Ćwiklińskiej) z płyt betonowych – 1044,7 m²,
 - nawierzchni opaski bezpieczeństwa drogi powiatowej nr 2244K (ul. M. Ćwiklińskiej) z płyt betonowych – 256,9 m²,
 - nawierzchni chodnika wzdłuż drogi gminnej nr 602132K (ul. Barbary) z płyt betonowych – 191,1 m²,
 - nawierzchni chodnika wzdłuż drogi gminnej nr 602474 (ul. Heleny) z płyt betonowych – 111,0 m²,
 - nawierzchni zjazdu z drogi gminnej nr 602132K z kostki betonowej – 41 m²,
 - nawierzchni dojścia do furtki z płyt betonowych – 4,4 m²,
 - elementów ulic: krawężników, obrzeży, ścieków,
 - elementów oznakowania drogowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - ogrodzeń posesji – 52,5 m,
 - sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, gazowej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej (w tym oświetlenia ulicznego), telekomunikacyjnej, ciepłej

na działkach położonych:

- w liniach rozgraniczających przedmiotową inwestycję, w tym powstałych w wyniku podziału działek (w nawiasach podano działki po podziale przeznaczone pod inwestycję) stanowiące pas drogowy drogi

powiatowej nr 2244K (ul. M. Ćwiklińskiej) nr: 29/44, 39/10 (39/19), 29/125 (29/180), 29/127 (29/186), 29/171 (29/187 i 29/189), 53/4 (53/8), 81/13 (81/16), 232/113 (232/163) – obręb nr 57 Podgórze, jedn. ewid. 126104_9 Podgórze, stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 602474K (ul. Heleny) i objęte obowiązkiem przebudowy innych dróg publicznych nr: 232/113 (232/164) – obręb nr 57 Podgórze, jedn. ewid. 126104_9 Podgórze oraz stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 602132K (ul. Barbary) i objęte obowiązkiem budowy innych dróg publicznych nr: 39/10 (39/18), 29/125 (29/179), 29/127 (29/185) i 29/184), 29/126 (29/181) – obręb nr 57 Podgórze, jedn. ewid. 126104_9 Podgórze,
- poza liniami rozgraniczającymi inwestycję na działkach objętych obowiązkiem budowy zjazdów nr: 29/171 (29/188) – obręb nr 57 Podgórze,
- poza liniami rozgraniczającymi inwestycje na działkach objętych obowiązkiem przebudowy sieci uzbrojenia terenu (sieci elektroenergetycznej nN, telekomunikacyjnej, gazowej) nr: 29/44, 232/113 (232/164), 64/4, 81/13(81/17), 29/171(29/188) – obr. 57 Podgórze.”

Decyzją nr 15/6740.4/2019 zezwolono na realizację inwestycji drogi oraz zatwierdzono podział nieruchomości składających się z działek ewidencyjnych:

Jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze obręb 57:

Działka nr 29/125 objęta KR1P/00258254/3 o pow. 0,4277 ha, dzieli się na działki nr:

- **29/180 o pow. 0,0420 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- 29/179 o pow. 0,3857 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 29/171 objęta KR1P/00213582/4 o pow. 0,3005 ha, dzieli się na działki nr:

- **29/187 o pow. 0,0233 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- **29/189 o pow. 0,0037 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- 29/188 o pow. 0,2735 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 39/10 objęta KR1P/00182342/3 o pow. 1,1508 ha, dzieli się na działki nr:

- **39/18 o pow. 0,0024 ha – przeznaczona pod obszar objęty obowiązkiem rozbudowy drogi gminnej**
- **39/19 o pow. 0,0439 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- 39/17 o pow. 1,1045 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 29/126 objęta KR1P/00204967/1 o pow. 0,0712 ha, dzieli się na działki nr:

- **29/181 o pow. 0,0073 ha – przeznaczona pod obszar objęty obowiązkiem rozbudowy drogi gminnej**
- 29/182 o pow. 0,0639 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 29/127 objęta KR1P/00117010/1 o pow. 0,3659 ha, dzieli się na działki nr:

- **29/184 o pow. 0,0014 ha – przeznaczona pod obszar objęty obowiązkiem rozbudowy drogi gminnej**
- **29/185 o pow. 0,0030 ha – przeznaczona pod obszar objęty obowiązkiem rozbudowy drogi gminnej**
- **29/186 o pow. 0,0025 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- 29/183 o pow. 0,3590 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 53/4 objęta KR1P/00432441/5 o pow. 0,0305 ha, dzieli się na działki nr:

- **53/8 o pow. 0,0100 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- 53/9 o pow. 0,0205 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 81/13 objęta KR1P/00215087/8 o pow. 0,7358 ha, dzieli się na działki nr:

- **81/16 o pow. 0,0092 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**
- 81/17 o pow. 0,7266 ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Działka nr 232/113 objęta KR1P/00261645/5 o pow. 0,5143 ha, dzieli się na działki nr:

- **232/163 o pow. 0,0299 ha – przeznaczona pod budowę drogi powiatowej**

- 232/164 o pow. 0,4844ha – pozostaje w dotychczasowym władaniu

Decyzji nr 15/6740.4/2019, postanowieniem z dnia 28.06.2019 r. nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Informuje się, że zgodnie z art.12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, stają się z mocy prawa własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji administracyjnej. Pozostałe działki, powstałe w wyniku zatwierdzenia podziału nieruchomości, znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji pozostają we władaniu dotychczasowych właścicieli.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 15/6740.4/2019 i postanowienia z dnia 28.06.2019 r. w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, w godzinach przyjęć stron: w poniedziałek, wtorek, środę i piątek w godz.: 8.00 – 14.00, w terminie 14 dni od ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, za pośrednictwem Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Na postanowienie z 28.06.2019 r. o nadaniu decyzji nr 15/6740.4/2019 rygoru natychmiastowej wykonalności przysługuje stronom zażalenie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa - Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, w terminie 7 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręczeniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Doręczenie zawiadomienia o wydaniu decyzji i postanowienia o nadaniu decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wyjaśnia się, że zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych o wydaniu decyzji pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miasta Krakowa, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa oraz w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 12 ust. 4g-5a jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

5. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa w ust. 4a, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18.

5a. Na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania, za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, wypłaca się zaliczkę w wysokości 70% odszkodowania ustalonego przez organ pierwszej instancji w decyzji ustalającej wysokość odszkodowania, o której mowa w ust. 4g. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1. doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,

2. **doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**
rygoru natychmiastowej wykonalności albo
3. w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. (stosowne oświadczenie złożyć należy zarządcy drogi)