

**Uchwała Nr X/141/2019  
Rady Dzielnicy I Stare Miasto  
z dnia 27 czerwca 2019 r.**

**w sprawie poparcia protestów mieszkańców dotyczących planowanej inwestycji przy ul. Łobzowskiej 41 i na działce nr 10 obr. 119 Śródmieście**

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k) oraz § 3 pkt 4 lit. i) Uchwały nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2014 r., poz. 1837 z późn. zm.), Rada Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Dzielnicy I Stare Miasto popiera protesty mieszkańców sprzeciwiających się planowanej inwestycji obejmującej budynek przy ul. Łobzowskiej 41 i działkę nr 10 obr. 119 Śródmieście. Mieszkańcy występują przeciwko inwestycji z następujących powodów:

- 1) zmian w strukturze zabytkowego budynku nr 41 położonego przy ul. Łobzowskiej,
- 2) zabudowy istniejącego zadrzewionego ogrodu (zniszczenie zieleni),
- 3) ingerencji w historyczny układ urbanistyczny (zabudowa wewnątrz kwartału budynków),
- 4) wyznaczeniu dojazdu do posesji przez wyburzenie istniejącego budynku w oficynie,
- 5) budowy podziemnego garażu (zmiana organizacji ruchu na zamkniętym odcinku ul. Spasowskiego, zwiększenie natężenia ruchu),
- 6) likwidacji obszaru przewietrzania,
- 7) negatywnego wpływu na lokalne środowisko,
- 8) prac budowlanych uciążliwych dla mieszkańców i użytkowników okolicznych budynków (w sąsiedztwie znajduje się Szpital Położniczo-Ginekologiczny, Szkoła Podstawowa nr 7 i XX Liceum Ogólnokształcące).

§ 2

Rada Dzielnicy I Stare Miasto wnosi do Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o przekazanie Radzie Dzielnicy I wniosku o wydanie opinii dotyczącej wniosku o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.

§ 3

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Rada Dzielnicy I Stare Miasto podejmuje Uchwałę na podstawie negatywnego stanowiska mieszkańców dotyczącego wniosku o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Wyburzenie istniejącego budynku oficynowego, budowa budynku oficynowego o funkcji mieszkalnej, nadbudowa budynku frontowego o kondygnację mieszkalną, przebudowa elewacji budynku frontowego w celu wprowadzenia w osiach I i II (licząc od str. płu.) przejazdu do projektowanej zabudowy oficynowej, budowa zjazdu z ul. Łobzowskiej oraz budowa garażu podziemnego na działce nr 10 obr. 119 Śródmieście przy ul. Łobzowskiej 41 w Krakowie.”

Postępowanie zostało wszczęte w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK w dn. 4 września 2018 r. (AU-02-2.6730.2.1071.2018.WWY).

*Przewodniczący Rady i Zarządu  
Dzielnicy I Stare Miasto  
Tomasz Daros*