

Uchwała Nr VI/90/2019
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 7 maja 2019 roku

w sprawie wydania opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego, składającego się z trzech segmentów nadziemnych z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i jej przekładkami, stacją trafo, układem dróg wewnętrznych, wjazdami i zagospodarowaniem terenu na dz. nr 35/3, 449/11, 449/13, 450/1 obr. 28 Podgórze i dz. 246/3 obr. 19 Podgórze przy ul. Seweryna Goszczyńskiego w Krakowie”.

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. i uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1849 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1 .

Opiniuje się pozytywnie zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego, składającego się z trzech segmentów nadziemnych z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i jej przekładkami, stacją trafo, układem dróg wewnętrznych, wjazdami i zagospodarowaniem terenu na dz. nr 35/3, 449/11, 449/13, 450/1 obr. 28 Podgórze i dz. 246/3 obr. 19 Podgórze przy ul. Seweryna Goszczyńskiego w Krakowie z następującymi warunkami:

- 1) Zmienić tytuł dla zamierzonej inwestycji ponieważ jest on nieadekwatny do załączonej koncepcji zagospodarowania terenu, która przedstawia trzy odrębne budynki mieszkalne,
- 2) Obsługa inwestycji podczas budowy będzie się odbywała od strony ul. Goszczyńskiego
- 3) Należy zwiększyć wskaźnik liczby miejsc postojowych samochodów na jedno mieszkanie z 1.2. do 1.5,
- 4) Zobowiązania inwestora do przebudowy ul. Żołnierskiej w ramach umowy infrastrukturalnej, gdyż parametry istniejącej ulicy Żołnierskiej nie zapewniają bezpiecznego ruchu dwukierunkowego,
- 5) Wjazd na inwestycję od ulicy Goszczyńskiego wykonać w formie wyniesionego przejścia dla pieszych (zachowania niwelety chodnika),
- 6) Należy doprowadzić wewnętrzny chodnik do łuku ulic Żołnierskiej i Kaczej oraz wykonać ten wjazd na inwestycję w formie wyniesionego przejścia dla pieszych (zachowanie niwelety chodnika) jeśli planowany jest chodnik po tej stronie ulicy.

§ 2 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła

UZASADNIENIE:

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła