

Uchwała Nr VIII/66/2019
Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice
z dnia 23.05.2019 r.

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu osiedla Piastów-Mistrzejowice.

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1509/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XV Mistrzejowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1851) Rada Dzielnicy XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§1

Podtrzymuje się stanowisko Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice ubiegłej kadencji wyrażone w uchwale nr XIII/87/2015 z dnia 24.09.2015 r. w sprawie zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Miasta Krakowa w obszarze oznaczonym ciągiem ulic: od zachodu ul. Piasta Kołodzieja, od północy ul. Powstańców, od wschodu granica Dzielnicy XV Mistrzejowice i Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie, od południa ul. Gen. L. Okulickiego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice

Marek Hohenauer

Uzasadnienie:

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla:

- osiedla Piastów obr. 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta ma na celu uporządkowanie powstającej zabudowy mieszkaniowej w północnej części dzielnicy – ograniczenie zbyt gęstej zabudowy wielokondygnacyjnej (3 i więcej kondygnacje) na działkach nie objętych decyzją WZiZT. Teren wokół nowo powstających budynków powinien zostać proporcjonalnie zabezpieczony poprzez wyznaczenie rezerwy obszaru pod budynki użyteczności publicznej, ciągi komunikacyjne, miejsca postojowe, tereny zielone i sportowo – rekreacyjne.

- osiedla Piastów obr. 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta ma na celu utrzymanie dotychczasowej struktury zabudowy ponad 40-letniego osiedla w niezmiennym stanie architektonicznym i urbanistycznym, ze szczególnym naciskiem na utrzymanie terenów zielonych.

- osiedla Mistrzejowice obr 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta ma na celu uporządkowanie obecnej zabudowy (budynki jedno i wielorodzinne poniżej 3 kondygnacji) oraz wyznaczenie przyszłych kierunków rozwoju. Ze względu na dużą segmentację działek na ww. osiedlu plan wymaga szczególnego nacisku na kwestię komunikacyjną. Ponadto powinien on być spójny z planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Mistrzejowice - ks. K. Jancarza.