

Nr postępowania: 2/2019

ZAMAWIAJĄCY:

Teatr KTO
ul. Krowoderska 74/13
31-158 Kraków
REGON: 356901227
NIP: 6772241959

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) o szacunkowej wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest:

Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”, przetarg nr 2.

Zatwierdzam:

Kraków, dnia 17 maja 2019 r.

Rozdział 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest: Teatr KTO,
ul. Krowoderska 74/13, 31-158 Kraków,
REGON: 356901227,
NIP: 6772241959,
telefon: 126237300,
e-mail: sekretariat@teatrktto.pl,
Strona internetowa: www.teatrktto.pl, http://www.bip.krakow.pl/?bip_id=486
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy) między 9:00 a 16:00.

Rozdział 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej „SIWZ”, prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „PZP”.
2. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**
3. Przetarg nieograniczony o wartości poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
4. Stosownie do art. 24aa ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania najpierw oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający informuje, że w zakresie realizacji zamówienia wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy osób, które będą wykonywać prace fizyczne w zakresie realizacji zamówienia:
 - 1) związane z przygotowaniem frontu robót,
 - 2) związane z rozbiórką,
 - 3) związane z wykonaniem robót ziemnych,
 - 4) związane z montażem instalacji,
 - 5) związane z pracami wykończeniowymi,
 - 6) związane z wykonywaniem robót ogólnobudowlanych lub związane z wznoszeniem obiektów budowlanych.

- z wyłączeniem osób kierujących robotami i budową, świadczących usługi dostawcze, transportowe, najmu sprzętu oraz geodezyjne. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących Zamówienia określa wzór umowy, stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ.
6. Ogłoszenie o przetargu ukazało się w Biuletynie Zamówień Publicznych, w biuletynie informacji publicznej Teatru KTO, dostępnym pod adresem, o którym mowa w Rozdziale I SIWZ, oraz w siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń.

Rozdział 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia: **Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”, przetarg nr 2.**
2. Kod i nazwa według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków,
 - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe,
 - 45111300-1 Roboty rozbiórkowe,
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne
 - 45262210-6 Fundamentowanie,
 - 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu,
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
 - 31213100-3 Rozdzielnie,
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,
 - 45321000-3 Izolacja cieplna,
 - 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
 - 45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe,
 - 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów,
 - 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian, i tapetowanie ścian,
 - 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących,
 - 44221000-5 Okna, drzwi i podobne elementy,
 - 39531400-7 Pokrycia podłogowe,
 - 39717000-1 Wentylatory i urządzenia klimatyzacyjne,
 - 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,
 - 32412100-5 Sieć telekomunikacyjna,
 - 31520000-7 Lampy i oprawy oświetleniowe.
3. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”, w

ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO” działanie 6.1 Rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego Poddziałanie 6.1.3 Rozwój instytucji kultury oraz udostępnianie dziedzictwa kulturowego Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 (RPO WM).

4. Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Ze względu na to, iż w tylnej części działki równolegle prowadzona jest inwestycja p.n. "ZAGOSPODAROWANIE TERENU ZIELENI PRZY BUDYNKU KINOTEATRU WRZOS DLA POTRZEB TEATRU KTO, ZLOKALIZOWANEGO NA DZ. NR 403 OBR. 12 PODGÓRZE, PRZY UL. ZAMOYSKIEGO 50 W KRAKOWIE", w trakcie wykonywania prac należy uzgodnić z Generalnym Wykonawcą w/w inwestycji harmonogram prac mających bezpośredni wpływ na prowadzoną inwestycję.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego zapoznania się z dokumentami składającymi się na opis przedmiotu zamówienia w celu poznania zakresu prac objętych zamówieniem.
- 3) Wykonawca zapewni i wykona wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania robót budowlanych objętych zamówieniem.
- 4) Wszelkie pomyłki, niedokładności, sprzeczności, rozbieżności, braki lub inne wady w opisie przedmiotu zamówienia powinny być przedstawione Zamawiającemu w terminie określonym ustawą PZP na wyjaśnianie treści SIWZ, pod rygorem uznania, że wykonawca uwzględnił je w cenie oferty, chyba że były one niemożliwe do zweryfikowania przez wykonawcę przy zachowaniu najwyższej staranności.
- 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie budowy w czasie od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do daty protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót).
- 6) roboty muszą być realizowane bez ingerencji w tereny sąsiednich nieruchomości lub po uzyskaniu przez wykonawcę pisemnej zgody od właścicieli tych nieruchomości. Pisemna zgoda musi być przekazana Zamawiającemu niezwłocznie po jej otrzymaniu.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu pierwotnego wszelkie drogi w przypadku korzystania z nich jako dróg dojazdowych do placu budowy.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest naprawić ewentualne uszkodzenia ogrodzeń, elewacji, bram wjazdowych i innych elementów sąsiadujących z placem budowy.
- 9) Organizacja robót prowadzona będzie przez Wykonawcę zgodnie z wymogami BHP oraz przepisów przeciwpożarowych.
- 10) Wymaga się, aby zgłoszony przez wykonawcę kierownik budowy/robót był obecny na terenie budowy w trakcie realizacji robót.

- 11) Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokument rozliczenia końcowego robót i sporządzić operat kolaudacyjny, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, ocenę techniczną realizacji kontraktu, rozliczenie finansowe oraz potwierdzenie zakończenia odbioru.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest przekazać zrealizowane obiekty Zamawiającemu łącznie z kompletną dokumentacją budowy, w tym decyzji dotyczących obiektu, w szczególności decyzji zezwalającej na użytkowanie, a także instrukcji obsługi instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**.
6. Gwarancja oraz rękojmia na wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi 60 miesięcy, liczone od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy o zamówienie. W okresie gwarancji koszty obligatoryjnych przeglądów serwisowych i konserwacji, a także naturalnie zużywających się materiałów eksploatacyjnych ponoszone będą przez Zamawiającego.

Rozdział 4. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

Zamówienie należy wykonać w terminie do: **31 grudnia 2020 roku**.

Rozdział 5. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 12-23 ustawy PZP, a ponadto Zamawiający, stosownie do postawień art. 24 ust. 5 pkt. 1 oraz pkt. 8 ustawy PZP, wykluczy Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe.
 - 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy PZP, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie

spłaty tych należności.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – **Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie,**

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

- Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 9 000 000,00 zł (słownie: dziewięć milionów złotych),
- Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym kwota ubezpieczenia jest nie mniejsza niż 9 000 000,00 zł (słownie: dziewięć milionów złotych).

3) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca:

a) **wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:**

- i. dwa zamówienia, które polegały na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej wraz z wykonaniem instalacji sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych o minimalnej wartości zamówienia 6 000 000 zł brutto (słownie: sześć milionów złotych) każda, oraz
- ii. jedno zamówienie polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, w zakres którego wchodziła sala widowiskowa lub teatralna na minimum 120 miejsc siedzących, o minimalnej wartości zamówienia co najmniej 6 000 000,00 zł brutto (słownie: sześć milionów złotych).

b) **Dysponuje lub będzie dysponował co najmniej:**

- i. jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, odpowiadające wymaganiom określonym w

ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, **łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;**

- doświadczenie w kierowaniu pracami dla co najmniej dwóch (2) inwestycji (zamówień) przy obiektach zabytkowych (wpisanych do rejestru zabytków) lub inwestycji prowadzonych na terenach objętych ochroną konserwatorską,
 - **uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych** zgodnie z treścią art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- ii. jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą:
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, **łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;**
 - doświadczenie w pełnieniu funkcji kierowniczych przy robotach budowlanych dla co najmniej jednej (1) inwestycji (zamówienia) w zakresie kierownika robót sanitarnych;
- iii. jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą:
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w **specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, **łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;**

- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierowniczych przy robotach budowlanych dla co najmniej jednej (1) inwestycji (zamówienia) w zakresie kierownika robót elektrycznych;
- iv. jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, spełniającą warunki określone w art. 37a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz posiadającą doświadczenie w kierowaniu pracami konserwatorskimi dla co najmniej jednej (1) inwestycji (zamówienia) dotyczącej obiektu wpisanego do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków.
- v. jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika prac akustycznych, posiadającą:
 - wykształcenie wyższe w rozumieniu ustawy o szkolnictwie wyższym, w dziedzinie budownictwa lub architektury;
 - kierunkowe wykształcenie w dziedzinie akustyki, przy czym Zamawiający dopuszcza wskazanie ukończenia studiów I lub II stopnia, lub studiów podyplomowych,
 - doświadczenie w pełnieniu nadzoru nad przeprowadzeniem prac przy akustyce w zakresie budowy lub przebudowy co najmniej dwóch (2) inwestycji (zamówień), w zakresie sal teatralnych lub wielofunkcyjnych z funkcją teatru.

UWAGA:

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) lub korzystających z zasobu podmiotów trzecich, warunki, o których mowa w niniejszym rozdziale zostaną spełnione wyłącznie jeżeli:

- w przypadkach określonym w pkt 2 ppkt 2 lit. a - c niniejszego rozdziału, dany warunek (lit. a – c) będzie spełniony samodzielnie przez co najmniej jednego z konsorcjantów lub samodzielnie przez co najmniej jeden podmiot udostępniający zasoby. Nie sumuje się sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
- w przypadkach określonym w pkt 2 ppkt 3 lit. a niniejszego rozdziału, co najmniej jeden z konsorcjantów lub co najmniej

jeden podmiot udostępniający zasoby spełni warunek samodzielnie. Nie sumuje się liczby zamówień wykonanych robót budowlanych.

- w przypadkach określonym w pkt 2 ppkt 3 lit. b niniejszego rozdziału, Zamawiający dopuszcza łączenie zasobów przez konsorcjantów i podmioty udostępniające zasoby – niezależnie od tego, czy osobami, o których mowa w lit. b, dysponuje tylko jeden konsorcjant, kilku konsorcjantów, konsorcjum rozumiane jako wszyscy konsorcjanci czy podmiot(y) udostępniający(e) zasoby.
- W przypadku, gdy wykazane dla spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu zamówienie lub zamówienia (inwestycje), o których mowa w pkt. 2 ppkt. 3) powyżej, były realizowane przez wykonawcę wspólnie z innym podmiotem (konsorcjum), nie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga, aby wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu faktycznie uczestniczył w realizacji ww. zamówień (inwestycji).
- W przypadku, gdy podmiot trzeci, którego potencjałem wspiera się wykonawca, realizował wykazane dla spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu zamówienie lub zamówienia (inwestycje), o których mowa w pkt. 2 ppkt. 3) powyżej, wspólnie z innym podmiotem (konsorcjum), nie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga, aby podmiot trzeci faktycznie uczestniczył w realizacji ww. zamówień (inwestycji).

3. Na potrzeby niniejszego postępowania, przez wskazany w pkt 2 ppkt 3) powyżej zwrot „**uprawnienia budowlane**” dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Uprawnienia budowlane (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. m.in. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz.65 z późn. zm.) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania ww. kwalifikacji lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1725).

4. W ramach Zamówienia czynności **kierownika prac konserwatorskich** mogą

także wykonywać osoby, które wykształcenie oraz tytuły zawodowe uzyskały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów.

5. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji spośród wskazanych w ppkt. 3 lit. b) funkcji przez jedną osobę, **z zastrzeżeniem, że dopuszcza się możliwość łączenia przez jedną osobę funkcji wymienionych wyłącznie w pkt. 2 ppkt. 3 lit. b punkt i oraz iv (tj. kierownik budowy może być jednocześnie kierownikiem prac konserwatorskich).**
6. Na potrzeby niniejszego postępowania, przez wskazane w pkt 2 ppkt 3) powyżej pojęcie "**roboty budowlane**" Zamawiający rozumie roboty budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 7) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane.
7. Na potrzeby niniejszego postępowania, przez wskazane w pkt 2 ppkt 3) powyżej pojęcie "**zamówienia**" Zamawiający rozumie inwestycję wykonaną w ramach umowy cywilnoprawnej.
8. Zamawiający poprzez użyty w pkt 2 ppkt 3) powyżej zwrot „**obiekt wpisany do rejestru zabytków**” rozumie zabytki, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza równoważne rejestry dotyczące zabytków nieruchomych obowiązujące w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
9. Przez wykonane zamówienia należy rozumieć:
 - 1) zamówienia rozpoczęte i zakończone w okresie wskazanym w pkt 2 ppkt 3 powyżej;
 - 2) zamówienia zakończone w okresie wskazanym w pkt 2 ppkt 3 powyżej, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w powyższym okresie.
10. **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu:** Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą „**spełnia/nie spełnia**”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wymienionych w Rozdziale 8 SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca spełnił ww. warunki udziału w niniejszym postępowaniu.

Rozdział 6. WYKLUCZENIE WYKONAWCY

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale 5 SIWZ lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia,

- 2) Wykonawcę podlegającego wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 12-23 ustawy PZP oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy PZP, stosowanie do postanowień Rozdziału 5 SIWZ.
2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy PZP, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 2 powyżej.
4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział 7. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Przy ocenie spełniania warunków przez Wykonawców wspólnie składających ofertę Zamawiający przyjmie, że warunki udziału, o których mowa w Rozdziale 5 pkt 2 SIWZ mogą spełniać tylko niektórzy z tych Wykonawców tak, by sumarycznie w odniesieniu do wszystkich tych Wykonawców były spełnione łącznie, natomiast warunek udziału, o którym mowa w Rozdziale 5 pkt 1 SIWZ musi spełnić każdy z Wykonawców oddzielnie.
2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował

niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda przedstawienia dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt. 1 oraz pkt. 8 ustawy PZP.
 5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują części zamówienia, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 7. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale 8 pkt 7 ppkt 2 SIWZ.

Rozdział 8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu **wymagane jest przedłożenie do oferty:**
 - 1) aktualnego na dzień składania ofert oświadczenia stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3** do SIWZ.
 - 2) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami – CZEŚĆ „A” wzoru tego wykazu. **Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4a do SIWZ.**
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania - w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1 powyżej.
3. Wykonawca, **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem powyższego oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą, który złożył ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w tym postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ.
4. Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy PZP, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP.
6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie

są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

7. Na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z pkt. 4 i 5 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

- a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
- b) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- c) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 4b** do SIWZ; Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

2) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:

- a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP,
- b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem

podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 8 ustawy PZP,

- c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 8 ustawy PZP.
- d) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13 -14, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, dla każdej z osób dla której zgodnie z ustawą PZP informacja taka jest składana;
- e) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 21 ustawy PZP, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- f) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- g) oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.

- 8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt.

2. lit. a powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, przy czym taki dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, natomiast zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt. 2 lit b lub c, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ten wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, przy czym taki dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8 powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. W takim wypadku nie stosuje się wymogów co do terminu wystawienia takiego dokumentu określonych w pkt 8 powyżej.
10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
11. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów wskazanych w pkt 1 oraz pkt 7–9 powyżej, jeżeli Zamawiający posiada takie oświadczenia lub dokumenty (o ile nadal są aktualne) lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. 2017 poz. 570, ze zm.) W takim wypadku wykonawca wskazuje odpowiednio oznaczenie postępowania, w którym te oświadczenia lub dokumenty zostały Zamawiającemu złożone lub adres internetowy ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych, z której Zamawiający może je pobrać.

UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, oraz o których mowa Rozdziale 5 pkt. 1 SIWZ, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z Rozdziałem 8 SIWZ.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia i dokumenty, o których mowa w Rozdziale 8 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie **oddzielnie**. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzają brak podstaw do wykluczenia.

Rozdział 10. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje – z zastrzeżeniem zapisów Rozdziału 11 pkt 6 SIWZ – Zamawiający i Wykonawcy przekazują w następujących formach:
 - 1) Pisemnie, bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, przesyłką poleconą lub za pośrednictwem przesyłki kurierskiej na adres: ul. Krowoderska 74/13, 31-158 Kraków,
 - 2) drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@teatrktlo.pl.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Zamawiający niezwłocznie, jednak nie później, niż na dwa (2) dni przed upływem terminu składania ofert, udzieli odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ pod warunkiem, że taki wniosek wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie wyżej wskazanego terminu, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić taki wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.

4. Treść wniosków o wyjaśnienie SIWZ wraz z odpowiedziami Zamawiający przekaże wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ.
5. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść SIWZ. Dokonaną modyfikację Zamawiający niezwłocznie udostępnia na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazał SIWZ oraz umieści informację w tym przedmiocie na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ.
6. Osobą uprawnioną po stronie Zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami jest Pani Danuta Różycka, od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy) w godzinach od 9:00 do 16:00, nr telefonu: 12 6237300.
7. Zaleca się, by Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu uzyskania dodatkowych informacji dotyczących stanu faktycznego oraz robót, które mogą być pomocne, w szczególności do prawidłowego skalkulowania oferty. Niedokonanie wizji lokalnej przenosi ryzyko nieuzyskania dodatkowych informacji dot. stanu faktycznego, robót lub pomocnych do prawidłowego skalkulowania oferty na Wykonawcę. W celu dokonania wizji lokalnej należy się skontaktować z osobą uprawnioną po stronie Zamawiającego. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu poniesionych przez siebie kosztów wizji lokalnej.

Rozdział 11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę stanowi wypełniony „Formularz oferty” według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do SIWZ.
3. Wraz z ofertą powinny być złożone:
 - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 8 pkt 1 ppkt 1 SIWZ,
 - 2) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania

zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, o którym mowa w Rozdziale 8 pkt 1 ppkt 2 SIWZ (CZĘŚĆ „A” wzoru wykazu). Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4a do SIWZ;

- 3) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii – jeżeli dotyczy,
 - 4) pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie jest osoba upoważniona na podstawie innych dokumentów,
 - 5) dowód, że wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami innego podmiotu o którym mowa w Rozdziale 7 SIWZ (jeżeli dotyczy). Dowodem może być w szczególności zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dowody mają precyzować w szczególności: zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia, zakres i okres udziału innego podmiotu w wykonywaniu zamówienia oraz czy podmiot ten zrealizuje roboty lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą,
 - 6) oryginał dowodu wniesienia wadium lub jego kopię, stosownie do postanowień Rozdziału 12 pkt. 6 SIWZ,
- 7) kosztorys, o którym mowa w Rozdziale 15 ust. 7 SIWZ.**
4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (lub wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
 5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty, oświadczeń i innych dokumentów w innym języku niż język polski, bez tłumaczenia na język polski w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, z uwzględnieniem zapisów SIWZ.

6. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny, napisany pismem maszynowym, komputerowym lub odręcznie, nieścieralnym atramentem. Zamawiający nie zezwala na komunikowanie się faksem lub drogą elektroniczną dla czynności złożenia oferty, zmiany oferty i powiadomienia Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez wykonawcę oferty.
7. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez wykonawcę. Pkt. 4 powyżej stosuje się wprost.
8. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy PZP, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: **„Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”**, z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty. Do oferty należy załączyć uzasadnienie zawierające wykazanie, iż informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w tym – iż są spełnione wszystkie przesłanki opisane w art. 11 ust. 8 ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Brak wykazania tych okoliczności będzie skutkować nieskutecznością zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego punktu.
10. Przed upływem terminu składania ofert, wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
11. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami wymaganymi zgodnie z postanowieniami SIWZ należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane

według poniższego wzoru:

Wykonawca:

(oznaczenie i adres wykonawcy)

TEATR KTO

ul. Krowoderska 74/13

31-158 Kraków

Oferta w postępowaniu: Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO”, przetarg nr 2.

znak sprawy: 2/2019

Nie otwierać przed 3 czerwca 2019 r. godz. 11:00

Rozdział 12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy i 00/100 złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wadium wnoszonego w formie pieniężnej, oznacza to, że środki muszą zostać zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. 2016 poz. 359, ze zm.).

4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank PKO BP SA, nr rachunku: 51 1020 2892 0000 5002 0655 1305.
5. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - 3) kwotę gwarancji,
 - 4) termin ważności gwarancji,
 - 5) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano: 1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, 2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, 4. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy PZP, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
6. Oryginał potwierdzenia wniesienia wadium w formach określonych w pkt 3 ppkt 2 - 6 należy złożyć przed terminem składania ofert w Teatrze KTO, ul. Krowoderska 74, 31-158 Kraków, w sekretariacie, w dni powszednie w godz. 9:00 – 16:00, bądź załączyć do składanej oferty, (w przypadku złożenia w siedzibie Zamawiającego oryginału dokumentu do oferty należy załączyć kopię dowodu wniesienia wadium).

Rozdział 13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ, w terminie do dnia 3 czerwca 2019 r. do godziny 10:00. Oferty można składać w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia

1951 r. o dniach wolnych od pracy) w godzinach od 9:00 – 16:00.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 3 czerwca 2019 r., o godz. 11:00.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 1 SIWZ informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział 14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Rozdział 15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca może podać tylko jedną cenę (cenę brutto, która przyjęta będzie do porównania i oceny ofert) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz wariantowych.
2. Zamawiający jako formę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia przyjmuje wynagrodzenie kosztorysowe.
3. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty opłat administracyjnych w zakresie w jakim konieczne jest przeprowadzenie odpowiednich postępowań administracyjnych, koszt pracy osób zatrudnionych przez Wykonawcę, koszt druku dokumentacji.
4. Koszt zorganizowania i rozbiórki czasowego zaplecza budowy należy wliczyć do ceny oferty.

5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty wszystkich mediów koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia, koszty należy wliczyć do ceny oferty.
6. Koszt załadowania, wyładowania, transportu i przyjęcia odpadów w celu przekazania ich do zakładu utylizacji należy wliczyć do ceny oferty.
7. Zamawiający wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego:
 - 1) Kosztorys ofertowy ma być w swoim zakresie tożsamy z przedmiarami robót pod względem podstawy wyceny i ilości jednostek przedmiarowych z podaniem cen jednostkowych z narzutami dla poszczególnych pozycji kosztorysu. Kosztorys ofertowy Wykonawcy ma zawierać między innymi:
 - a) podstawę wyceny i opis poszczególnych pozycji kosztorysowych,
 - b) kalkulację uproszczoną wartości kosztorysowej z zestawieniem: materiałów, robocizny i sprzętu,
 - c) tabelę wartości elementów scalonych sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do zbiorczych rodzajów robót,
 - d) szczegółowe zestawienie RMS z wyszczególnieniem ilości oraz cen jednostkowych i wartości materiałów, urządzeń, wyposażenia i sprzętu użytych do prawidłowego skalkulowania cen jednostkowych kosztorysu ofertowego; w przypadku występowania w kosztorysie ofertowym „kalkulacji indywidualnych” lub „kalkulacji własnych” Wykonawca wykaże niezbędne do ich wykonania ilości RMS (nie jest to wymagane w przypadku tych pozycji kosztorysu ofertowego, które dotyczą utylizacji materiałów z rozbiórki).
 - 2) W kosztorysie ofertowym muszą być przez Wykonawcę wyszczególnione wszystkie nośniki cenotwórcze, na podstawie których został on sporządzony tj.
 - a) wysokość stawki roboczogodziny kosztorysowej,
 - b) ceny materiałów,
 - c) koszty zakupu materiałów,
 - d) koszty pracy sprzętu,
 - e) narzuty kosztów pośrednich,
 - f) zysk,
 - g) inne.
 - 3) W kosztorysie ofertowym Wykonawca nie może pominąć jakiegokolwiek pozycji przedmiarów robót.
 - 4) Zamawiający nie dopuszcza samowolnego korygowania podstaw wyceny, opisów oraz ilości i jednostek zawartych w przedmiarach robót.

8. Ceny w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę opisaną w art. 106e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2017 poz. 1221 z późn. zm.).
9. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał ustalonego podatku VAT.
10. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
11. Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym prowadzone będą w polskich złotych (PLN).

Rozdział 16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:
 - 1) **cena** – z wagą kryterium wynoszącą **60%**,
 - 2) **doświadczenie personelu** – z wagą kryterium wynoszącą łącznie **40%**.
2. Opis kryterium ceny, wskazanego w pkt 1 ppkt 1:
 - 1) Oceniana będzie cena brutto w PLN, podana w treści formularza ofertowego,
 - 2) Oferta o najniższej cenie uzyska 60 punktów, przy założeniu, że 1 pkt = 1% wagi. Pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną wg poniższego wzoru:

$$Wci = (Cmin / Cb) \times Wgc$$

gdzie:

Wci: liczba punktów za cenę,

Cmin: najniższa cena ofertowa spośród badanych ofert,

Cb: cena badanej oferty,

Wgc: waga kryterium ceny (60%)

Maksymalna ilość punktów w kryterium ceny - 60 pkt.

3. Opis kryterium doświadczenia personelu, wskazanego w pkt 1 ppkt 2 SIWZ:

W ramach kryterium doświadczenia personelu Zamawiający wyróżnia cztery Podkryteria:

- 1) **Podkryterium 1:** wymagane wykazanie jednej osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- 2) **Podkryterium 2:** wymagane wykazanie jednej osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) **Podkryterium 3:** wymagane wykazanie jednej osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- 4) **Podkryterium 4:** wymagane wykazanie jednej osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika prac konserwatorskich.

Oferta wykazująca, że wskazana w ramach danego Podkryterium osoba pełniła wymaganą przez to Podkryterium funkcję – **w okresie ostatnich dziesięciu (10) lat przed terminem składania ofert, także jeżeli pełnienie tej funkcji rozpoczęło się przed tym okresem, a zakończyło w trakcie jego trwania** – uzyskają wartość punktową wyliczoną według poniższego schematu:

Podkryterium 1: Doświadczenie kierownika budowy – waga 10 %:

Liczba zamówień, w których wymagana w ramach Podkryterium osoba pełniła wymaganą dla tego podkryterium funkcję przy realizacji robót budowlanych	Liczba punktów
0 zamówień spełniających ww. wymagania	0 pkt
1-2 zamówień spełniających ww. wymagania	1 pkt
3-6 zamówień spełniających ww. wymagania	5 pkt
7 i więcej zamówień spełniających ww. wymagania	10 pkt

Podkryterium 2: Doświadczenie kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawnienia budowlane; – waga 10 %:

Liczba zamówień, w których wymagana w ramach Podkryterium osoba pełniła wymaganą dla tego podkryterium funkcję przy realizacji robót budowlanych	Liczba punktów
0 zamówień spełniających ww. wymagania	0 pkt
1-10 zamówień spełniających ww. wymagania	1 pkt
11-17 zamówień spełniających ww. wymagania	5 pkt
18 i więcej zamówień spełniających ww. wymagania	10 pkt

Podkryterium 3: Doświadczenie kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; – waga 10 %:

Liczba zamówień, w których wymagana w ramach Podkryterium osoba pełniła wymaganą dla tego podkryterium funkcję przy realizacji robót budowlanych	Liczba punktów
0 zamówień spełniających ww. wymagania	0 pkt
1-10 zamówień spełniających ww. wymagania	1 pkt
11-17 zamówień spełniających ww. wymagania	5 pkt
18 i więcej zamówień spełniających ww. wymagania	10 pkt

Podkryterium 4: Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich; – waga 10 %:

Liczba zamówień, w których wymagana w ramach Podkryterium osoba pełniła wymaganą dla tego podkryterium funkcję przy realizacji robót budowlanych	Liczba punktów
0 zamówień spełniających ww. wymagania	0 pkt
1-20 zamówień spełniających ww. wymagania	1 pkt
21-30 zamówień spełniających ww. wymagania	5 pkt
31 i więcej zamówień spełniających ww. wymagania	10 pkt

Ocena w tym kryterium dokonywana będzie w oparciu o dokument wskazany w Rozdziale 8 pkt 1 ppkt 2 SIWZ (wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia – CZEŚĆ „B”, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4a do SIWZ).

Zamawiający oceni w ramach każdego Podkryterium, w ramach ilu zamówień dana osoba pełniła wymaganą przez Zamawiającego w ramach danego Podkryterium funkcję. Wykonawcy zobowiązani są wskazać w treści CZEŚCI „B” wykazu osób doświadczenie, polegające na pełnieniu wymaganej w ramach Podkryterium funkcji przez osobę wykazaną w ramach danego Podkryterium, w tym ze wskazaniem nazwy zamawiającego, nazwy/określenia zamówienia, oraz pozostałych informacji wymaganych zgodnie z CZEŚCIĄ „B” wykazu osób. W przypadku jeżeli wykonawca wykaże realizację kilku robót budowlanych w ramach jednego zamówienia, Zamawiający będzie oceniał całe zamówienie, bez uwzględnienia ilości wykonanych w jego ramach robót budowlanych.

Osoby wykazane w ramach kryterium muszą posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności wymaganej dla danego Podkryterium lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Powyższe nie dotyczy osoby wykazywanej w ramach Podkryterium 4, która musi spełniać wymóg posiadania uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości zgodnie z treścią art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Oceniane będą wyłącznie te inwestycje, **które nie zostały wykazane - dla ocenianej osoby i jej funkcji - w ramach CZEŚCI „A” powyższego wykazu** (wykazywane w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale 5 pkt. 2 ppkt. 3 lit. b SIWZ).

Ze względu na charakter informacji składanych w ramach CZEŚCI „B” wykazu osób, służących do oceny ofert, Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawców do uzupełnienia lub składania wyjaśnień odnośnie tej części wykazu. Tym samym Wykonawcy są zobowiązani do zachowania szczególnej uwagi przy jego wypełnianiu – wszelkie braki lub omyłki mogą wpływać na punktację oferty bez możliwości ich późniejszego usunięcia.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę dla danej funkcji (spośród funkcji określonych w pkt. 3 ppkt. 1-4 powyżej) więcej, niż jednej osoby, do oceny Zamawiający przyjmie wyłącznie doświadczenie tej osoby spośród wszystkich osób wskazanych w badanej ofercie do pełnienia tej funkcji, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

Łączna suma punktów uzyskanych w ramach kryterium doświadczenia personelu będzie stanowiła sumę punktów przyznanych wykonawcy w ramach każdego Podkryterium.

Użyte w opisie niniejszego kryterium zwroty „roboty budowlane” oraz „zamówienie” przyjmują znaczenie określone w Rozdziale 5 ust. 6 i 7 SIWZ.

Sposób oceny ofert:

Oferty będą oceniane punktowo w skali 0-100 pkt. z zastosowaniem poniższego wzoru:

Ocena łączna: $W_i = W_{ci} + W_{di}$

gdzie:

W_i - ilość punktów w ocenie łącznej,

W_{ci} - ilość punktów w kryterium cena rozpatrywanej oferty,

W_{di} - ilość punktów w kryterium doświadczenie personelu,

Maksymalna łączna ilość punktów – 100 pkt.

1. Punkty w poszczególnych kryteriach zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SIWZ warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych wyżej kryteriów.

Rozdział 17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminach określonych w art. 94 ustawy PZP. Zamawiający powiadomi wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Wykonawca przed podpisaniem umowy złoży Zamawiającemu szczegółowy kosztorys ofertowy – będący szczegółowym rozwinięciem kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą, który uwzględnił będzie wszystkie ewentualne poprawki omyłek jakie miały miejsce w trakcie procedury oceny ofert.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
5. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisaniu umowy zobowiązane są

posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

6. Jeśli wykonawcą jest spółka cywilna, przedłożyć należy wyciąg z umowy spółki oraz ewentualną uchwałę wszystkich wspólników w zakresie należytej reprezentacji. W przypadku, gdy umowę podpisuje jeden ze wspólników spółki cywilnej, pozostali jej przedsiębiorcy muszą przedłożyć stosowne dla niego upoważnienie do reprezentowania w sprawie (wybór wykonawcy będącego spółką cywilną, skutkuje podpisaniem umowy ze wszystkimi przedsiębiorcami prowadzącymi w tej formie i nazwie działalność gospodarczą).

Rozdział 18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny brutto oferty. Warunki wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa wzór umowy o zamówienie stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP.

Rozdział 19. WZÓR UMOWY O ZAMÓWIENIE

1. Wzór umowy o zamówienie stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ.

Rozdział 20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, którzy mają interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP, przysługują środki ochrony prawnej, na zasadach szczegółowo opisanych w Dziale VI ustawy PZP. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, stosownie do postanowień art. 154 pkt 5 ustawy PZP.
2. Odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu lub zaniechaniu czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub

- zapytania o cenę,
- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia,
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Odwołanie wnosi się w terminie wskazanym w art. 182 ustawy PZP.

Rozdział 21. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zamówienia z udziałem podwykonawców. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. W przypadku braku takiego wskazania w ofercie, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie wykonywania zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany nowy podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż rzeczony podwykonawca.
3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego

podwykonawcy. Dotyczy także dalszych podwykonawców.

4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia – wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia tego podwykonawcy albo zrezygnowania z powierzenia realizacji części zamówienia temu podwykonawcy. Dotyczy to także dalszych podwykonawców.
5. Powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom nie zwalnia ani nie modyfikuje odpowiedzialności Wykonawcy za należyte wykonanie zamówienia.
6. Zgodnie z art. 143c ust. 8 ustawy PZP do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
13. Zastosowane ewentualnie przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej wskazania pochodzenia wyrobów służą określeniu standardów cech technicznych i jakościowych. Zamawiający zaznacza, iż użyte ewentualnie w SIWZ przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w SIWZ, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i funkcjonalne. Ponadto, jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji (załączonej do SIWZ), Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji przez Zamawiającego, oraz o ile to niezbędne uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych. Przy oferowaniu rozwiązań i elementów oraz urządzeń innych niż opisane w SIWZ, Wykonawca musi wykazać szczegółowo w treści oferty ich równoważność z warunkami i wymaganiami opisanymi w SIWZ, przy czym zobowiązany jest dołączyć do oferty jego szczegółowe opisy techniczne i funkcjonalne pozwalające na ocenę zgodności oferowanego przedmiotu z wymaganiami SIWZ.
14. Zamawiający umożliwia wszystkim zainteresowanym Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej miejsca objętego zakresem zamówienia, która będzie miała

miejsce w dniu 24 maja 2019 roku, godzina 12.00. Wykonawcy proszeni są o zgłoszenie osób biorących udział w wizji lokalnej najpóźniej na 2 dni robocze przed terminem wizji lokalnej. Zamawiający dopuszcza wyznaczenie dodatkowego terminu lub godziny wizji lokalnej w razie dużego zainteresowania wizją lokalną.

15. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień powtarzających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP, polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, udzieli wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, w zakresie do 50% wartości szacunkowej zamówienia na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania dla zamówienia podstawowego. Zakres prac powtarzających może obejmować w szczególności roboty budowlane, montażowe i instalacyjne wraz z dostawami określone w SIWZ.
16. Zamówienie jest realizowane w ramach projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach projektu „Rewitalizacja dawnego obiektu kinoteatru Wrzos na potrzeby Teatru KTO” działanie 6.1 Rozwój dziedzictwa kulturowego i naturalnego Poddziałanie 6.1.3 Rozwój instytucji kultury oraz udostępnianie dziedzictwa kulturowego Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 (RPO WM).

Rozdział 22. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

1. Załącznik nr 1: Opis przedmiotu zamówienia (Dokumentacja).
2. Załącznik nr 2: Formularz oferty,
3. Załącznik nr 3: Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
4. Załącznik nr 4a: Wzór wykazu osób
5. Załącznik nr 4b: Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
6. Załącznik nr 5: Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej,
7. Załącznik nr 6: Wzór Umowy,
8. Załącznik nr 7: Informacja RODO.

Zatwierdzam:
