

Okres wywieszenia:
od 26.04.2019 r. do 16.05.2019 r.

Załącznik do zarządzenia nr 912/2019
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 19.04.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 1133/3	53-Podgórze	KR1P/0029 9221/2	Działka nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 31 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Konwaliowa Działka obecnie stanowi dojście i drogę dojazdową oraz skład budowlany we fragmencie zagospodarowany garażem blaszanym docelowo zostanie zagospodarowana jako zieleń przydomowa, dojście i droga dojazdowa oraz wiata śmietnikowa.	0,0008 0,0003 0,0101	dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa) wiata śmietnikowa zieleń przydomowa	0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 1,42 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,48 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
 Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 26.04.2019 r. do 16.05.2019 r.

Załącznik do zarządzenia nr 936/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 23.04.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 90/1	47 – Nowa Huta	KR1P/00238266/4	Teren wnioskowany do dzierżawy znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni – Obszar sportu i Rekreacji” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXII/1077/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 października 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 663, poz. 4983 z dnia 29 października 2009 r.) i znajduje się w terenach infrastruktury technicznej (urządzeń elektroenergetycznych) oznaczonych na rysunku planu symbolem E.	ul. Bulwarowa teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 454 obr. 47 - Nowa Huta i zagospodarowany jest jako zieleń izolacyjna	0,0122	zielen izolacyjna (wg stawki na cel zieleń przydomowa)	0,43 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 45/10	47 – Nowa Huta	KR1P/00262960/6	Teren wnioskowany do dzierżawy znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Dłubni – Obszar sportu i Rekreacji” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXII/1077/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 października 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 663, poz. 4983 z dnia 29 października 2009 r), lecz nie podlega jego ustaleniom. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. z późn. zm., działka nr 45/10 znajduje się w terenach zieleni urządzonej ozn. symbolem ZU.		0,0072	zielen izolacyjna (wg stawki na cel zieleń przydomowa)	0,43 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,95 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 26.04.2019 r. do 16.05.2019 r.

Załącznik do zarządzenia nr 942/2019
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 23.04.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 248/3	50-Podgórze	KR1P/0033 8676/2	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Park Rzeczny Drwinka- Podedworze” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXIV/1414/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 15 lutego 2017 r. i znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP.1).	w rejonie ul. Nowosądeckiej teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0452	ogródek działkowy	0,21 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,91 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
 Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 26.04.2019 r. do 16.05.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 939/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19.04.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	76	51-Krowodrza	KR1P/002 00287/2	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 39, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Majówny Teren przeznaczony do dzierżawy jest ogrodzony łącznie z działką nr 75 obr. 51-Krowodrza i zagospodarowany jako ogródek działkowy.	0,0575	ogródek działkowy	0,21 zł/m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 10,06 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska