

RADA I ZARZĄD
DZIELNICY XIV
CZYŻYNY

Dz-14.0021.6.2019

**Uchwała Nr VI/88/19
Rady Dzielnicy XIV Czyżyny
z dnia 11.04.2019 r.**

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa dot. wstrzymania dalszych działań zmierzających do realizacji budowy Centrum Obsługi Inwestora przy ul. Centralnej w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt.3 lit.a uchwały Nr XCIX/1508/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 roku w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIV Czyżyny w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz.1850 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIV Czyżyny uchwala, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa o wstrzymanie dalszych działań zmierzających do budowy Centrum Obsługi Inwestora przy ul. Centralnej w Krakowie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady i Zarządu
Dzielnicy XIV Czyżyny

Anna Moksa

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy XIV Czyżyny po przeanalizowaniu protestów mieszkańców os. Kamionka, ul. Centralnej i ul. Galicyjskiej stanowczo sprzeciwia się budowie dwóch budynków wchodzących w skład nowej inwestycji Centrum Obsługi Inwestora przy ul. Centralnej z uwagi na:

- brak konsultacji społecznych z mieszkańcami,
- likwidację terenów zielonych i sportowo - rekreacyjnych przy ul. Kamionka,

- wieloletni sprzeciw mieszkańców dla tego projektu inwestycyjnego,
 - planowany budynek o wysokości 19,70 mb i kubaturze 46 700 m² zaburzy ciągłość przepływu w sąsiednich budynkach oraz znacznie ograniczy korytarz przewietrzania tej części Czyżyn, w której od kilku lat trwa zbyt intensywna zabudowa mieszkaniowa,
 - brak w tym obszarze wystarczającej infrastruktury drogowej,
 - budowa COI całkowicie sparaliżuje ruch komunikacyjny, który już dzisiaj jest tam niewydolny,
 - projekt COI przewiduje 980 stanowisk pracy i 1520 interesantów dziennie nie licząc uczestników konferencji w planowanej dużej auli na 300 osób i w 3 mniejszych salach konferencyjnych.
 - planowane garaże podziemne nie będą w stanie zapewnić miejsc parkingowych mieszkańcom, interesantom i pracownikom dojeżdżającym do pracy w COI.
 - w okolicy ul. Centralnej jest Centrum Targowo-Kongresowe EXPO, Centrum Handlowe M-1, ZDMK, kilka wielopiętrowych biurowców, powstaje duży kompleks handlowy Cracovia - Outlet, więc lokalizacja inwestycji o tak dużym nasileniu i zmotoryzowanych interesantów przyczyni się do zwiększenia zanieczyszczeń spalinami w tej okolicy.
 - wstrzymanie dalszych działań zmierzających do realizacji budowy Centrum Obsługi Inwestora jest koniecznością i definitywnie wymusza zmianę lokalizacji.
- Jako dzielnica chcemy wskazać alternatywną lokalizację COI w Czyżynach:
- tereny zajmowane przez MPO Sp. z o.o. (ewentualna zmiana lokalizacji MPO Sp. z o.o),
 - tereny w sąsiedztwie Telewizji Kraków,
 - tereny Politechniki Krakowskiej w rejonie ul. Izydora Stella-Sawickiego.

Przewodnicząca Rady i Zarządu
Dzielnicy XIV Czyżyny

Anna Moksa