

O B W I E S Z C Z E N I E
Prezydenta Miasta Krakowa
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz.U. 2018 poz. 2096) w związku z art. 11f ust. Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U.2018r. poz. 1474) Prezydent Miasta Krakowa zawiadamia, że 02.04.2019 r., została wydana decyzja nr 9/6740.4/2019 znak: AU-01-2.6740.4.41.2018.APS, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego:

"Rozbudowa ul. Powały z Taczewa w Krakowie, wraz z rozbudową i przebudową uzbrojenia terenu" w zakresie wykonania:

- Rozbudowy jezdni oraz obustronnych poboczy ulicy Powały z Taczewa (droga publiczna, kategorii gminnej, klasy D) o długości 35,17m na odcinku od wschodniej granicy działki nr 453/2 obr. 60 Podgórze do pasa drogowego ul. Czajnej (droga publiczna, kategorii gminnej, klasy D), na dz. nr: 87/9 (87/11), 450 (450/1), 451 (451/1), 452/5 (452/6), 453/5 obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Przebudowy innej drogi publicznej tj. ul. Czajnej (droga publiczna, kategorii gminnej, klasy D) na dz. nr: 87/7, 452/4, 453/4, 470/4 obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Przebudowy istniejącego zjazdu indywidualnego w hm 0+19,14 ul. Powały z Taczewa, na dz. nr: 87/9 (87/10, 87/11), 453/5 obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Budowy odcinka kanalizacji deszczowej Ø400 wraz z przykanalikami oraz studzienkami wodościekowymi na odcinku drogi od hm 0+00,00 do hm 0+56,18, na dz. nr: 87/9 (87/11), 450 (450/1), 451 (451/1), 452/5 (452/6), 453/4, 453/5, 470/4 obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Budowy napowietrznej oraz kablowej sieci oświetlenia ulicznego wraz z dwoma słupami oświetleniowymi, na odcinku drogi od hm 0+12,44 do hm 0+50,17, na dz. nr: 451 (451/1), 452/4, 452/5 (452/6), 453/4, 470/4 obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Przebudowy istniejącej, kolidującej sieci gazowej na odcinku drogi od hm 0+01,38 do hm 0+35,88, na dz. nr: 87/7, 87/9 (87/11) obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Demontażu istniejących, kolidujących ogrodzeń po północnej stronie jezdni ul. Powały z Taczewa, na odcinku drogi od hm 0+12,20 do hm 0+44,45, na dz. nr: 451 (451/1), 452/5 (452/6), 453/5 obr. 60 j.ew. Podgórze;
- Wycinki kolidującej zieleni, na dz. nr: 450 (450/1), 451 (451/1), 452/5 (452/6), 453/5 obr. 60 j.ew. Podgórze.

zlokalizowanych na:

- działkach (w całości) nr: 453/5 obr. 60 j.ew. Podgórze w Krakowie;
- części działek nr: 87/9 (87/11), 450 (450/1), 451 (451/1), 452/5 (452/6) obr. 60

j.ew. Podgórze w Krakowie;

Uwaga: w nawiasach podano numery działek po podziale (przeznaczone pod pas drogowy);

- działkach przeznaczonych do ustalenia obowiązku przebudowy Innych dróg publicznych, nr: 87/7, 452/4, 453/4, 470/4 obr. 60 j.ew. Podgórze w Krakowie;
- działkach przeznaczonych do ustalenia obowiązku przebudowy zjazdów, nr: 87/9 (87/10) obr. 60 j.ew. Podgórze w Krakowie;

Uwaga: w nawiasach podano numery działek po podziale.

Decyzją nr 9/6740.4/2019 zezwolono na realizację inwestycji drogi oraz zatwierdzono podział nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji (stanowiących jednocześnie linie podziału nieruchomości) składających się z działek ewidencyjnych:

- Działka nr 87/9 objęta KW KR1P/00218846/8 o pow. 0,0960 ha, dzieli się na działki nr:
 - **87/11 o pow. 0,0015 ha – przeznaczona pod budowę drogi**
 - 87/10 o pow. 0,0945 ha - pozostaje w dotychczasowym władaniu
- Działka nr 450 objęta KW KR1P/00241773/5 o pow. 0,0447 ha, dzieli się na działki nr:
 - **450/1 o pow. 0,0042 ha – przeznaczona pod budowę drogi**

- 450/2 o pow. 0,0405 ha - pozostaje w dotychczasowym władaniu
- Działka nr 451 objęta KW KR1P/00094154/4 o pow. 0,0429 ha, dzieli się na działki nr:
 - **451/1 o pow. 0,0021 ha – przeznaczona pod budowę drogi**
 - 451/2 o pow. 0,0408 ha - pozostaje w dotychczasowym władaniu
- Działka nr 452/5 objęta KW KR1P/00092664/8 o pow. 0,0777 ha, dzieli się na działki nr:
 - **452/6 o pow. 0,0023 ha – przeznaczona pod budowę drogi**
 - 452/7 o pow. 0,054 ha - pozostaje w dotychczasowym władaniu

Informuje się, że zgodnie z art.12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwanej dalej „specustawą”, nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, stają się z mocy prawa własnością Gminy Miejskiej Kraków z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji administracyjnej. Pozostałe działki, powstałe w wyniku zatwierdzenia podziału nieruchomości, znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji pozostają we władaniu dotychczasowych właścicieli.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 9/6740.4/2019 z dnia 02.04.2019 r. w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, w godzinach przyjęć stron: w poniedziałek, wtorek, środę i piątek w godz.: 8.00 – 14.00, w terminie 14 dni od ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, za pośrednictwem Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręczeniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Doręczenie zawiadomienia o wydaniu decyzji stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wyjaśnia się, że zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych o wydaniu decyzji pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miasta Krakowa, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa oraz w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e specustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1. doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
2. **doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**
3. **rygoru natychmiastowej wykonalności albo**
3. w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego. (stosowne oświadczenie złożyć należy zarządcy drogi)

