

Dz-07.0021.2.2019

**Uchwała nr IV/51/2019
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 19 lutego 2019 roku**

w sprawie wystąpienia z inicjatywą uchwałodawczą do Rady Miasta Krakowa w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”

Na podstawie § 36 ust. 1 uchwały nr XCIX/1501/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy VII Zwierzyniec w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1843 z późn. zm.) oraz § 27 ust. 2 pkt 7 Statutu Miasta Krakowa (tekst jednolity Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 6525 z późn. zm.), Rada Dzielnicy VII uchwala, co następuje:

§ 1.

Wnosi się pod obrady Rady Miasta Krakowa określony w załączniku projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”.

§ 2.

Referentem projektu uchwały, o którym mowa w § 1 będzie radny Szczesny Filipiak.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczesny Filipiak

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec od lat stara się o uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Półwsia Zwierzynieckiego.

Jest to obszar gęsto zurbanizowany, na którym daje się odczuć silna presja inwestycyjna. Zabudowywane są ostatnie skrawki zieleni, w tym zielone przestrzenie okolone kamienicami, celowo pozostawione przez projektantów jako wewnętrzne ogrody. Problem stanowią również wysokie nadbudowy istniejących budynków. Brak planu przyczynia się do pogłębienia ww. tendencji i wkrótce może okazać się, że za kilka lat nie będzie już czego chronić, a Półwsie Zwierzynieckie bezpowrotnie straci swój unikalny charakter i stanie się „betonową pustynią”.

Ponadto, intensyfikacja zabudowy mieszkaniowej może tylko pogłębić problemy komunikacyjne tego obszaru, gdzie już teraz występuje odczuwalny brak miejsc parkingowych, a wąskie ulice nie są dostosowane do dużego natężenia ruchu samochodowego.

Załącznik
do uchwały nr IV/51/2019
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 19 lutego 2019 roku

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Półwsie Zwierzynieckie”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się kierunki działania dla Prezydenta Miasta Krakowa polegające na przygotowaniu projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Półwsia Zwierzynieckiego”, który objąłby obszar pomiędzy rzeką Rudawą, a terenem aktualnie obowiązujących MPZP: „Błonia Krakowskie”, „Cracovia” „Bulwary Wisły” oraz al. Krasińskiego.

§ 2.

Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Krakowa do przygotowania analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru w terminie do sześciu miesięcy od dnia wejścia uchwały w życie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec od lat stara się o uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Półwsia Zwierzynieckiego.

Jest to obszar gęsto zurbanizowany, na którym daje się odczuć silna presja inwestycyjna. Zabudowywane są ostatnie skrawki zieleni, w tym zielone przestrzenie okolone kamienicami, celowo pozostawione przez projektantów jako wewnętrzne ogrody. Problem stanowią również wysokie nadbudowy istniejących budynków. Brak planu przyczynia się do pogłębienia ww. tendencji i wkrótce może okazać się, że za kilka lat nie będzie już czego chronić, a Półwsie Zwierzynieckie bezpowrotnie straci swój unikalny charakter i stanie się „betonową pustynią”.

Ponadto, intensyfikacja zabudowy mieszkaniowej może tylko pogłębić problemy komunikacyjne tego obszaru, gdzie już teraz występuje odczuwalny brak miejsc parkingowych, a wąskie ulice nie są dostosowane do dużego natężenia ruchu samochodowego.