

O B W I E S Z C Z E N I E
Prezydenta Miasta Krakowa

Na podstawie art. 10 § 1, art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz.U. 2018 poz. 2096) w związku z art. 11d ust. 5 i art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474.), Prezydent Miasta Krakowa zawiadamia, że 15.11.2018 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa ul. Maciejkowej (droga publiczna kategorii gminnej) tj.:

- **Rozbudowa jezdni ulicy Maciejkowej na odcinku od hm 0-10,00 do hm 4+20,00;**
- **Budowa chodników wzdłuż całego odcinka;**
- **Przebudowa i budowa zjazdów w ciągu ul. Maciejkowej;**
- **Budowa wpustów deszczowych;**
- **Budowa kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i studniami rewizyjnymi oraz włączenie do istniejącego rowu;**
- **Przebudowa istniejącej sieci oświetlenia ulicznego, budowa sieci oświetlenia ulicznego;**
- **Rozbiórka i budowa sieci elektroenergetycznej;**
- **Rozbiórka i budowa sieci gazowej;**
- **Rozbiórka i budowa sieci wodociągowej;**
- **Rozbiórka i budowa sieci teletechnicznej;**
- **Rozbiórka istniejących ogrodzeń zlokalizowanych w docelowym pasie drogowym;**
- **Wycinka kolidującej zieleni;**

Zlokalizowanych na:

- **Działkach nr: 302/8, 303/8, 157/20, 157/18, 157/12, 157/10, 157/8, 156/5, 1502/1, 155/5, 157/7, 155/8, 154/5, 154/6, 141/1, 140/1, 137/1, 1492/2, 1492/1, 136/2, 152/7, 152/9, 152/5, obr. 33 j. ew. Krowodrza (działki zawierające się w całości w liniach rozgraniczających);**
- **Części działek nr: 158 (158/1), 302/9 (302/12), 302/5 (302/10), 303/7 (303/15), 303/9 (303/17), 157/21, 157/19 (157/22), 139 (139/1), 137/3 (137/15, 137/16), 150 (150/1), 151/2 (151/8), 151/1 (151/6), 153/7 (153/15), 153/8 (153/17), 153/3 (153/13), 153/2 (153/11), 153/1 (153/9), 162/7 (162/13), 162/8 (162/15), 161/1 (161/15), 161/13 (161/17), 161/14 (161/19), 160 (160/1), 159 (159/1), 284 (284/1), 283 (283/1), 282 (282/1), 285 (285/1) obr. 33 j. ew. Krowodrza (w nawiasach podano numery działek powstałych w wyniku podziału pod planowaną inwestycję)**
- **Części działek nr: 302/9 (302/13), 302/5 (302/11), 155/6, 140/2, 137/3 (137/17), 162/8 (162/16), 161/1 (161/16), 162/7 (162/14), 136/1, 302/7, 338 obr. 33 j. ew. Krowodrza oraz 338/1, 338/8 obr. 32 j. ewid. Krowodrza. (w nawiasach podano numery działek po podziale (poza pasem drogowym), na których zachodzi konieczność ustalenia obowiązku przebudowy istniejącej sieci i budowy sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy innych dróg publicznych i zjazdów)**

znak: AU-01-6.6740.4.40.2018.ZZA – na wniosek złożony 15.11.2018 r.,

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje zatwierdzenie podziałów nieruchomości:
(pogrubieniem oznaczono nr działki powstałej po podziale przeznaczonej pod inwestycję)
Jednostka ewidencyjna Kraków-Krowodrza obręb 33:

- Działka nr 137/3 dzieli się na działki nr: **137/15, 137/16** i 137/17
- Działka nr 139 dzieli się na działki nr: **139/1** i 139/2
- Działka nr 157/19 dzieli się na działki nr: **157/22** i 157/23
- Działka nr 157/21 dzieli się na działki nr: **157/24** i 157/25
- Działka nr 303/9 dzieli się na działki nr: **303/17** i 303/18
- Działka nr 303/7 dzieli się na działki nr: **303/15** i 303/16
- Działka nr 302/5 dzieli się na działki nr: **302/10** i 302/11
- Działka nr 302/9 dzieli się na działki nr: **302/12** i 302/13
- Działka nr 158 dzieli się na działki nr: **158/1** i 158/2
- Działka nr 285 dzieli się na działki nr: **285/1** i 285/2
- Działka nr 282 dzieli się na działki nr: **282/1** i 282/2
- Działka nr 283 dzieli się na działki nr: **283/1** i 283/2
- Działka nr 284 dzieli się na działki nr: **284/1** i 284/2
- Działka nr 159 dzieli się na działki nr: **159/1** i 159/2
- Działka nr 160 dzieli się na działki nr: **160/1** i 160/2
- Działka nr 161/14 dzieli się na działki nr: **161/19** i 161/20
- Działka nr 161/13 dzieli się na działki nr: **161/17** i 161/18
- Działka nr 161/1 dzieli się na działki nr: **161/15** i 161/16
- Działka nr 162/8 dzieli się na działki nr: **162/15** i 162/16
- Działka nr 162/7 dzieli się na działki nr: **162/13** i 162/14
- Działka nr 153/1 dzieli się na działki nr: **153/9** i 153/10
- Działka nr 153/2 dzieli się na działki nr: **153/11** i 153/12
- Działka nr 153/3 dzieli się na działki nr: **153/13** i 153/14
- Działka nr 153/8 dzieli się na działki nr: **153/17** i 153/18
- Działka nr 153/7 dzieli się na działki nr: **153/15** i 153/16
- Działka nr 151/1 dzieli się na działki nr: **151/6** i 151/7
- Działka nr 151/2 dzieli się na działki nr: **151/8** i 151/9
- Działka nr 150 dzieli się na działki nr: **150/1** i 150/2

W związku z powyższym informuje się, że strony postępowania, mogą zapoznać się z całością dotychczas zgromadzonego materiału dowodowego i złożyć ewentualne wnioski i zastrzeżenia w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa - Rynek Podgórski 1. Godziny przyjęć: poniedziałek, wtorek, środa, piątek od 11⁰⁰ do 15⁰⁰.

Ponadto strony w każdym stadium postępowania będą mogły zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów.

W przypadku złożenia wniosków, zarzutów i uwag informuje się, że każde pismo dotyczące sprawy jw. włączone jest do akt sprawy, a odpowiedź na nie znajdzie się w decyzji kończącej postępowanie w sprawie.

Zgodnie z art. 41 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i ich pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ o każdej zmianie swego adresu, ponieważ w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,

2) **doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo**

3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownika wieczystego** (stosowne oświadczenie należy złożyć zarządcy drogi).