

OBWIESZCZENIE
Prezydenta Miasta Krakowa
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 49 i art.10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 11f ust. 3 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474),

Prezydent Miasta Krakowa zawiadamia, że 4.02.2019 r., została wydana decyzja nr 3/6740.4/2019, znak: AU-01-2.6740.4.31.2018.BUR, o zezwoleniu na realizację drogi pn.:

„Budowa drogi KDL (klasy lokalnej - L, kategorii drogi gminnej) dł. 147.99 mb od km 0+000.00 do km 0+147.99, wraz z:

- budowę kanalizacji deszczowej Ø400 dł. 79.10 mb od km 0+057.97 do km 0+137.07 drogi KDL,
- budowę kanalizacji sanitarnej Ø300 dł. 131.52 mb od km 0-002.75 do km 0+128.77 drogi KDL,
- budowę sieci oświetlenia ulicznego dł. 131.63 mb od km 0+001.47 do km 0+133.10 drogi KDL,
- rozbiórką istniejących ogrodzeń strona lewa drogi KDL: km od 0+002.45 do 0+029.47, od 0+038.77 do 0+050.77, 0+089.75 do 0+122.94, od 0+131.39 do 0+145.64 oraz strona prawa drogi KDL: km od 0+004.00 do 0+145.18, od 0+145.64 do 0+153.09,

oraz budowa drogi KDD (klasy dojazdowej - D, kategorii drogi gminnej) dł. 355.13 mb od km 0+000.00 do km 0+355.13, wraz z:

- budowę kanalizacji deszczowej Ø400 dł. 319.98 mb od km 0+001.60 do km 0+321.58 drogi KDD,
- budowę kanalizacji sanitarnej Ø300 dł. 321.13 mb od km 0+003.65 do km 0+324.78 drogi KDD,
- budowę sieci wodociągowej Ø110 dł. 160.54 mb od km 0+167.85 do km 0+328.39 drogi KDD,
- budowę sieci oświetlenia ulicznego dł. 317.18 mb od km 0+007.60 do km 0+324.78 drogi KDD,
- przebudowa hydrantów km 0+0.34, 0+096.06,
- rozbiórka obiektu budowlanego (portiernia) od km 0+013.75 do km 0+018.30,
- rozbiórka istniejących ogrodzeń dla drogi KDD strona prawa: km od 0-009.40 do 0+173.73,

oraz przebudowa ul. Centralnej (klasa lokalna L, kategorii drogi powiatowej) dł. 2.75 mb od km 0+000.00 do km 0-002.75,

wraz z ukształtowaniem terenu i zielenią towarzyszącą;

zlokalizowana:

- na działkach ewidencyjnych położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji: nr 48/12 obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie;
- na części działek ewidencyjnych położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji (w nawiasie podano nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję): nr 48/15 (48/27), 41/2 (41/3), 50/3 (50/4), 48/6 (48/24, 48/25), 48/5 (48/22), 111/2 (111/3), 48/10 (48/20), 39/3 (39/7), 39/4 (39/5), 40/3 (40/4), 53/3 (53/7), 53/4 (53/5), 48/14 (48/16), 48/13 (48/18), 47 (47/1), 54/1 (54/5), 54/2 (54/3) obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie,
- na części działek ewidencyjnych, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na których zachodzi konieczność ustalenia obowiązku przebudowy uzbrojenia terenu (w nawiasie podano nr działki po podziale pozostającej w dotychczasowym użytkowaniu): nr 322, 45, 48/15 (48/31), obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie;

w rejonie ulicy Centralnej i ulicy Woźniców w Krakowie.”

Decyzją nr 3/6740.4/2019 z 4.02.2019 r., zezwolono na realizację drogi na w/w działkach oraz zatwierdzono podział nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji (stanowiących jednocześnie linie podziału nieruchomości) składających się z działek ewidencyjnych (pogrubienie oznacza działkę zajęłą pod inwestycję):

Jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta obręb 54:

1. Działka nr 48/15, dzieli się na działki nr: **48/27**, 48/28, 48/29, 48/30, 48/31,
2. Działka nr 41/2, dzieli się na działki nr: **41/3**, 41/4, 41/5, 41/6,
3. Działka nr 50/3, dzieli się na działki nr: **50/4**, 50/5,
4. Działka nr 48/6, dzieli się na działki nr: **48/24**, **48/25**, 48/26,
5. Działka nr 48/5, dzieli się na działki nr: **48/22**, 48/23,
6. Działka nr 111/2, dzieli się na działki nr: **111/3**, 111/4,
7. Działka nr 48/10, dzieli się na działki nr: **48/20**, 48/21,
8. Działka nr 39/3, dzieli się na działki nr: **39/7**, 39/8,
9. Działka nr 39/4, dzieli się na działki nr: **39/5**, 39/6,

10. Działka nr 40/3, dzieli się na działki nr: **40/4**, 40/5, 40/6,
11. Działka nr 53/3, dzieli się na działki nr: **53/7**, 53/8,
12. Działka nr 53/4, dzieli się na działki nr: **53/5**, 53/6,
13. Działka nr 48/14, dzieli się na działki nr: **48/16**, 48/17,
14. Działka nr 48/13, dzieli się na działki nr: **48/18**, 48/19,
15. Działka nr 47, dzieli się na działki nr: **47/1**, 47/2,
16. Działka nr 54/1, dzieli się na działki nr: **54/5**, 54/6,
17. Działka nr 54/2, dzieli się na działki nr: **54/3**, 54/4.

Decyzją nr 3/6740.4/2019 z 4.02.2019 r., zezwolono na wejście w teren działek położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, co do których konieczne jest nałożenie w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, obowiązku przebudowy lub budowy sieci uzbrojenia terenu, a także przebudowy innych dróg publicznych (w nawiasie podano nr działki po podziale pozostającej w dotychczasowym użytkowaniu):

- nr 322, 45, 48/15 (48/31), obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie.

Informuje się, że zgodnie z art.12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, (nie będące własnością Gminy Miejskiej Kraków) stają się z mocy prawa własnością Gminy Miejskiej Kraków z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji administracyjnej. Pozostałe działki, powstałe w wyniku zatwierdzenia podziału nieruchomości, znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji pozostają we władaniu dotychczasowych właścicieli.

Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią decyzji nr 3/6740.4/2019 z 4.02.2019 r., w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, Rynek Podgórski 1, pokój nr 3 Punktu Obsługi Mieszkańców, w godzinach przyjęć stron: w poniedziałek, wtorek, środę i piątek w godz.: 8.00 – 15.00, w terminie 14 dni od ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, za pośrednictwem Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego obwieszczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) **doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności** albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego** (stosowne oświadczenie należy złożyć zarządcy drogi).