

OBWIESZCZENIE
Prezydenta Miasta Krakowa
o wszczęciu postępowania administracyjnego
o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację drogi

Zgodnie z art. 49, art.10 § 1 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 11d ust. 5 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), Prezydent Miasta Krakowa zawiadamia, że 1.10.2018 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek Prezydenta Miasta Krakowa działającego przez Dyrektora Zarządu Dróg Miasta Krakowa – ul. Centralna 53 Kraków, w imieniu którego przed urzędem występuje Pan Zdzisław Pauli, w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia pn.:

„Budowa drogi KDL (klasy lokalnej - L, kategorii drogi gminnej) dł. 147.99 mb od km 0+000.00 do km 0+147.99, wraz z:

- budowę kanalizacji deszczowej Ø400 dł. 79.10 mb od km 0+057.97 do km 0+137.07 drogi KDL,
- budowę kanalizacji sanitarnej Ø300 dł. 131.52 mb od km 0+002.75 do km 0+128.77 drogi KDL,
- budowę sieci oświetlenia ulicznego dł. 131.63 mb od km 0+001.47 do km 0+133.10 drogi KDL,
- rozbiórką istniejących ogrodzeń strona lewa drogi KDL: km od 0+002.45 do 0+029.47, od 0+038.77 do 0+050.77, 0+089.75 do 0+122.94, od 0+131.39 do 0+145.64 oraz strona prawa drogi KDL: km od 0+004.00 do 0+145.18, od 0+145.64 do 0+153.09,
oraz budowa drogi KDD (klasy dojazdowej - D, kategorii drogi gminnej) dł. 355.13 mb od km 0+000.00 do km 0+355.13, wraz z:

- budowę kanalizacji deszczowej Ø400 dł. 319.98 mb od km 0+001.60 do km 0+321.58 drogi KDD,
- budowę kanalizacji sanitarnej Ø300 dł. 321.13 mb od km 0+003.65 do km 0+324.78 drogi KDD,
- budowę sieci wodociągowej Ø110 dł. 160.54 mb od km 0+167.85 do km 0+328.39 drogi KDD,
- budowę sieci oświetlenia ulicznego dł. 317.18 mb od km 0+007.60 do km 0+324.78 drogi KDD,
- przebudowa hydrantów km 0+0.34, 0+096.06,
- rozbiórka obiektu budowlanego (portiernia) od km 0+013.75 do km 0+018.30,
- rozbiórka istniejących ogrodzeń dla drogi KDD strona prawa: km od 0+009.40 do 0+173.73,
oraz przebudowa ul. Centralnej (klasa lokalna L, kategorii drogi powiatowej) dł. 2.75 mb od km 0+000.00 do km 0+002.75,

**wraz z ukształtowaniem terenu i zielenią towarzyszącą;
zlokalizowana:**

- na działkach ewidencyjnych położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji: nr 48/12 obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie;
- na części działek ewidencyjnych położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji (w nawiasie podano nr działki po podziale przeznaczonej pod inwestycję): nr 48/15 (48/27), 41/2 (41/3), 50/3 (50/4), 48/6 (48/24, 48/25), 48/5 (48/22) 111/2 (111/3), 48/10 (48/20), 39/3 (39/7), 39/4 (39/5), 40/3 (40/4), 53/3 (53/7), 53/4 (53/5), 48/14 (48/16), 48/13 (48/18), 47 (47/1), 54/1 (54/5), 54/2 (54/3) obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie,
- na części działek ewidencyjnych, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na których zachodzi konieczność ustalenia obowiązku przebudowy uzbrojenia terenu (w nawiasie podano nr działki po podziale pozostającej w dotychczasowym użytkowaniu): nr 322, 45, 48/15 (48/31), obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie,

w rejonie ulicy Centralnej i ulicy Woźniców w Krakowie.”

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje zatwierdzenie podziałów nieruchomości:
(pogrubieniem oznaczono nr działek po podziale przeznaczone pod inwestycję)

Jednostka ewidencyjna Kraków-Nowa Huta obręb 54:

- 1) Działka nr 48/15, dzieli się na działki nr: **48/27**, 48/28, 48/29, 48/30, 48/31,
- 2) Działka nr 41/2, dzieli się na działki nr: **41/3**, 41/4, 41/5, 41/6,
- 3) Działka nr 50/3, dzieli się na działki nr: **50/4**, 50/5,
- 4) Działka nr 48/6, dzieli się na działki nr: **48/24**, **48/25**, 48/26,
- 5) Działka nr 48/5, dzieli się na działki nr: **48/22**, 48/23,
- 6) Działka nr 111/2, dzieli się na działki nr: **111/3**, 111/4,
- 7) Działka nr 48/10, dzieli się na działki nr: **48/20**, 48/21,
- 8) Działka nr 39/3, dzieli się na działki nr: **39/7**, 39/8,
- 9) Działka nr 39/4, dzieli się na działki nr: **39/5**, 39/6,
- 10) Działka nr 40/3, dzieli się na działki nr: **40/4**, 40/5, 40/6,

- 11) Działka nr 53/3, dzieli się na działki nr: **53/7**, 53/8,
- 12) Działka nr 53/4, dzieli się na działki nr: **53/5**, 53/6,
- 13) Działka nr 48/14, dzieli się na działki nr: **48/16**, 48/17,
- 14) Działka nr 48/13, dzieli się na działki nr: **48/18**, 48/19,
- 15) Działka nr 47, dzieli się na działki nr: **47/1**, 47/2,
- 16) Działka nr 54/1, dzieli się na działki nr: **54/5**, 54/6,
- 17) Działka nr 54/2, dzieli się na działki nr: **54/3**, 54/4.

Wnioskiem objęto również konieczność wejścia w teren działek, położonych poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, co do których konieczne jest nałożenie w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, obowiązku przebudowy lub budowy sieci uzbrojenia terenu, a także przebudowy innych dróg publicznych (w nawiasie podano nr działki po podziale pozostającej w dotychczasowym użytkowaniu):

- nr 322, 45, 48/15 (48/31), obr. 54 jedn. ewid. Nowa Huta, w Krakowie.

W związku z powyższym informuje się, że strony postępowania, mogą zapoznać się z całością dotychczas zgromadzonego materiału dowodowego i złożyć ewentualne wnioski i zastrzeżenia w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa - Rynek Podgórski 1, w terminie 7 dni od daty doręczenia. Telefon do inspektora prowadzącego postępowanie: 616 81 10.

Godziny przyjęć: poniedziałek, wtorek, środa, piątek od 8⁰⁰ do 14⁰⁰.

Ponadto strony w każdym stadium postępowania będą mogły zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów.

W przypadku złożenia wniosków, zarzutów i uwag informuje się, że każde pismo dotyczące sprawy jw. włączone jest do akt sprawy, a odpowiedź na nie znajdzie się w decyzji kończącej postępowanie w sprawie.

Zgodnie z art. 41 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i ich pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ o każdej zmianie swego adresu, ponieważ w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1. doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 2. **doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo**
 3. w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego** (stosowne oświadczenie należy złożyć zarządcy drogi).