

**Uchwała Nr 88/2018
Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice
z dnia 09.10.2018 r.**

w sprawie ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji przy ulicy Hołdu Pruskiego i przy ulicy Obrońców Warszawy w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1509/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XV Mistrzejowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1851 z późn. zm.) oraz uchwały Nr V/36/2015 Rady Dzielnicy XV Mistrzejowice z dnia 12 lutego 2015 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice, Zarząd Dzielnicy XV Mistrzejowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu (zjazd do garażu, mur oporowy, dojścia, dojazdu miejsca postojowe zewnętrzne) na działce nr 234/4 obr.1 Nowa Huta, z istniejącym dojazdem z drogi publicznej poprzez działkę nr 234/9 obr. jw., przy ulicy Hołdu Pruskiego i przy ulicy Obrońców Warszawy w Krakowie” – pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-3.6730.2.1290.2017.ŁOK z dnia 15.09.2018 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy XV Mistrzejowice

Konrad Maciejowski

Uzasadnienie:

Zarząd Dzielnicy XV Mistrzejowice opiniując negatywnie przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane przy ulicy Hołdu Pruskiego/Obrońców Warszawy, kierował się przede wszystkim dobrem społecznym, wynikającym z potrzeby istnienia i ochrony terenów zielonych zlokalizowanych w gęsto zabudowanej strukturze wielorodzinnej. Teren ten jest elementem większej struktury parkowej (obecnie pełni funkcję parkingu strzeżonego) i powinien zgodnie z uchwałą Nr CIX/2894/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2018 r. pełnić funkcję o charakterze parkowo-rekreacyjnym. Uchwała, o której mowa uprawomocni się po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 3 października 2018 r., poz., 6561. Wobec tego od dnia 18 października 2018 r. obowiązywać będzie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "DLA WYBRANYCH OBSZARÓW PRZYRODNICZYCH MIASTA KRAKOWA" - ETAP A", na którym wnioskowana jest lokalizacja wspomnianej inwestycji.