

Przedmiar robót

PRACE REMONTOWE ELEWACJI PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS. WILLOWYM W KRAKOWIE NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. EWID. NOWA HUTA

Obiekt lub rodzaj robót: Remont budynku żłobka

Lokalizacja: ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY NR 5
os. Willowe 2, 31-901 Kraków
dz. nr 138, obręb 47, jedn. ewid. Nowa Huta

Inwestor: Gmina Miejska Kraków
reprezentowana przez
ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY NR 5
os. Willowe 2, 31-901 Kraków

Jednostka opracowująca kosztorys: PRACOWNIA PROJEKTOWA
architektoniczno-konstrukcyjna
Inż. BARTOSZ LUDOMIRSKI
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-BUDOWLANE "MABAL"
31-872 Kraków; os. Dywizjonu 303 bl.11/100A

1. WERYFIKACJA PRZEDMIARÓW ZOSTAŁA PRZEPROWADZONA W TERENIE DNIA 20.10.2018.
2. DODATKOWO SPRAWDZONY ZOSTAŁ SPOSÓB PROPONOWANEGO PROWADZENIA PRAC REMONTOWYCH ORAZ JEGO WPŁYW NA OTACZAJĄCY ŻŁOBEK PRZYŁĘGŁY TEREN.
3. ZASTRZEŻENIA LUB UWAGI ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE BEZPOŚREDNIO U DANEJ POZYCJI LUB JAKO DODATKOWA ADNOTACJA ODNOŚZĄCA SIĘ DO POZYCJI.
4. DODATKOWO ZOSTAŁ DODANY KOMENTARZ.
5. PRZEDMIARY LUB ORAZ POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI ZOSTAŁ PRZEANALIZOWANY POD WZGLĘDEM ZAPOTRZEBOWANYCH PISM Z WYTUCZNYM OD BIURA MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW.

ANALIZĘ PRZEPROWADZIŁ :

KRAKÓW 22.10.2018

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Marcin Rosół
Upewnienia budowlane
MAP/0205/OWOK/06

Marcin Rosół

Data opracowania:
2018-03-28

Autor opracowania:
Inż. Bartosz Ludomirski upr. 143/2002, Projektant

inż. Katarzyna Pabian, Asystent Projektanta

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora:

Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez
ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY NR 5
 os. Willowe 2, 31-901 Kraków

- Wizja lokalna w terenie,
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Uzgodnienie zakresu prac z Inwestorem,
- Dokumentacja archiwalna otrzymana od Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 02.75.690 z późn. zm.).
- Inne obowiązujące normy i przepisy prawne,

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem robót budowlanych jest wykonanie prac remontowych budynku Żłobka Samorządowego nr 5 zlokalizowanego na os. Willowym w Krakowie, na dz. nr 138 ob. 47, jed. ewid. Nowa Huta.

Zakres prac remontowych obejmuje:

- Docieplenie i izolacja fundamentów budynku,
- Odnowienie krat nad szachtami,
- Remont szachtów piwnicznych doświetlających,

3. Opis istniejącego budynku

Budynek żłobka został wzniesiony w latach sześćdziesiątych XX w. Na podstawie książki obiektu budowlanego wydanego w styczniu 1989r. protokół odbioru budynku datuje się na rok 1952.

Jest to budynek wolnostojący, zaprojektowany i wybudowany w technologii tradycyjnej na planie prostokąta, z prostokątnymi, nieznacznie wysuniętymi ryzalitami w narożach, przekryty dachem czterospadowym pokrytym dachówką.

Jest to obiekt o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym. Budynek zaprojektowano w układzie konstrukcyjnym dwutraktowym. Od strony południowej budynek posiada taras oraz werandę zlokalizowaną na poziomie pierwszego piętra, podpartą słupami żelbetowymi, przebudowana później na dodatkowe pomieszczenie żłobka.

Budynek nie jest ocieplony.

Elewacje budynku proste, ozdobione obramieniami wokół okien oraz gzymsiem wieńczącym i ozdobnym pasem podgzymsowym (fryzem).

Budynek od momentu wybudowania do dnia dzisiejszego pełni tę samą funkcję - żłobka dla dzieci. Aktualnie żłobek przeznaczony jest do opieki dziennej dla trzech grup dzieci z przedziału wiekowego od 6 miesięcy do 3 lat.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- elektryczną,
- wodno-kanalizacyjną,
- centralnego ogrzewania (z MPEC),
- gazową,
- wentylacyjną - grawitacyjną,
- odgromową.

Dane dotyczące konstrukcji:

- Fundamenty: cegła + kamień na zaprawie cementowej
- Ściany nośne i działowe: cegła na zaprawie cementowo-wapiennej, w piwnicy oraz parterze słupy żelbetowe.
- Stropy: Akermana oraz żelbetowe
- Schody wewnętrzne i zewnętrzne: żelbetowe.
- Dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej płaskowo kleszczowej, kryty dachówką.

Wykończenie wewnętrzne

- Tynki wewnętrzne: cementowo-wapienne.
- Podłogi i posadzki: posadzki gresowe, panelowe oraz wyłożone wykładziną
- Stolarka okienna i drzwiowa: pvc i drewniana

Wykończenie zewnętrzne budynku

- Tynki zewnętrzne: tynk cementowo-wapienny
- Stolarka okienna i drzwiowa: pvc drewniana oraz stalowa

Podstawowe parametry techniczne:

Kubatura	5635,00 m ³
Powierzchnia użytkowa	1000,60 m ²
Powierzchnia zabudowy	781,08 m ²

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
 PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
 SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
 WILLOWYM W KRAKOWIE
 NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...

Warunki lokalizacyjne

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 138 ob. 47, jed. ewid. Nowa Huta. Na os. Willowym w Krakowie,

Warunki komunikacyjne

Dostęp na teren inwestycji zapewnia istniejący zjazd na działkę z ulicy Władysława Orkana.

Zieleń

Istniejąca na działce zieleń wysoka (drzewa i krzewy) i niska pozostaje bez zmian.

Wszystkie elementy zagospodarowania terenu pozostają bez zmian.

Projektowana inwestycja nie wpływa na istniejące:

- stan i sposób zagospodarowania działki i terenu, w tym na bilans powierzchni poszczególnych części zagospodarowania oraz powierzchnie zabudowy budynków istniejących,
- sposób użytkowania budynku oraz przeznaczenie i program użytkowy obiektu,

Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz ustaleń aktu prawa miejscowego obowiązującego na tym terenie stwierdza się, docieplenia budynku Żłobka Samorządowego nr 5 na os. Willowym w Krakowie na dz. nr 138, ob. 47, jedn. ewid. Nowa Huta nie powoduje zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej względem stanu istniejącego, zatem przedmiotowa inwestycja nie wprowadza oraz nie zwiększa ograniczeń i uciążliwości dla terenów sąsiednich a co za tym idzie obszar oddziaływania dla powyższej inwestycji sprowadza się do terenu objętego inwestycją przez fakt, iż ograniczenie w zagospodarowaniu działki dotyczy jedynie tej działki, na której fizycznie zlokalizowany jest budynek podlegający dociepleniu - dz. nr 138, ob. 47, jedn. ewid. Nowa Huta.

4. Obszar Natury 2000

Przedmiotowa działka nie znajduje się w obszarze objętym Naturą 2000.
Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na obszary Natura 2000.

5. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków

Projektowana inwestycja jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej.
Projektowana inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków.

6. Informacje i dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie kwalifikuje się do inwestycji, dla których wymagane jest sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko. Inwestycja nie ma wpływu na środowisko i nie stanowi zagrożenia dla ludzi.
W trakcie prowadzenia robót związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji wystąpią zwiększone natężenia hałasu, zapylenia. Związane to jest z wykonaniem robót ziemnych i nawierzchniowych oraz zastosowaniem sprzętu drogowego typu koparki, zagęszczarki i przycinarki prefabrykatów.
Będzie to oddziaływanie krótkotrwale i nie wystąpi w okresie bieżącej eksploatacji po zakończonych robotach.
Prace na placu budowy nie powinny spowodować powstawania istotnych ilości ścieków. Lokalnie niewielkie zaplecza budowy służyć będą jako miejsca postojowe maszyn i pojazdów i zaplecze socjalne pracowników.
Miejsce składowania materiałów budowlanych wynikać będzie z organizacji placu budowy Wykonawcy.
Organizacja placu budowy uwzględni będzie wymagania ochrony środowiska w zakresie gospodarki odpadami. Gospodarkę odpadami powstającymi w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić w sposób gwarantujący minimalne zagrożenie dla środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Przyjęte w przedmiotowym projekcie rozwiązania techniczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, w związku z czym inwestycja objęta przedstawionym opracowaniem można uznać za nieuciążliwą.

7. Ochrona interesów osób trzecich.

Przy projektowaniu inwestycji i pracach związanych z budową należy uwzględnić interesy osób trzecich: dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

8. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Budynek istniejący - nie dotyczy.

9. Zagospodarowanie mas ziemnych.

Budynek istniejący - nie dotyczy.

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
WILLOWYM W KRAKOWIE
NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...

R

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej PRACE REMONTOWE ELEWACJI PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS. WILLOWYM W KRAKOWIE NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. EWID. NOWA HUTA		
1	Rozdział	PRZYGOTOWANIE TERENU POD INWESTYCJĘ		
1.1	Element	Zabezpieczenie terenu budowy		
1.1.1	KNR 202/1804/11	Ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych (rozstaw 2.10), wysokość 1.5-m, słupki z rur o średnicy 70-mm obetonowane Wyliczenie ilości robót: $6 \times 8 + 1,5 \times 1,5 \times 2 \times 50$ $2 \times 8 + 47 \times 2$	65,000000 RAZEM: 65,000000 m	102 65,00
1.1.2	KNR 225/307/3	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych i żelbetonowych, rozebranie, na słupkach metalowych obetonowanych Wyliczenie ilości robót: $103 \times 1,5$ $65,0m (dl.) \times 2,0m (wys.)$ $65 \times 2,0$	130,000000 RAZEM: 130,000000 m2	135 130,00
1.1.3	KNR 515/1006/5	Furtki stalowe R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl	3

LEGENDA OZNACZEŃ KOLORU:



ZIELONY - ZGODNOŚĆ PO SPRAWDZENIU



ŻÓŁTY - RÓŻNICA U PRZEDMIARU



POMARAŃCZOWY - DO UZYSKANIA, BRAKU, SPRZECZNOŚCI

P

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
WILLOWYM W KRAKOWIE
NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	DOCIEPLENIE I IZOLACJA FUNDAMENTÓW BUDYNKU WRAZ Z REMONTEM SZACHTÓW PIWNICZNYCH DOŚWIELAJĄCYCH I CHODNIKA WOKÓŁ BUDYNKU		
2.1	Element	Prace przygotowawcze		
2.1.1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm Wyliczenie ilości robót: płyty przy szachtach gr. ok 20 cm $0,2 \cdot (0,5 \cdot (2,4 + 8,35 + 10,3 + 4,3 + 2,4) + (1,7 \cdot 1,5))$		3,285000
		RAZEM:	3,285000	m3 3,285
2.1.2	KNR 231/805/1	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej, na podsypce piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8 cm Wyliczenie ilości robót: wejścia do budynku $3 \cdot 2 \cdot 4,5$ $3 \times 1,8 \times 3,5$ $18,9$ 27,000000 chodnik wokół budynku $2 \cdot 45$ $1,8 \times 48$ $86,4$ 90,000000 RAZEM:		117,000000
				m2 117,00
2.1.3	KNR 201/122/2	Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren pagórkowaty Wyliczenie ilości robót: POZYCJA DO WYTHASZCZENIA El. ptn. $(2,4 + 8,35 + 10,3 + 4,3 + 2,4) \cdot 1,5 \cdot 2,4$		99,900000
		RAZEM:	99,900000	m3 99,90
2.1.4	KNR 201/108/2	Mechaniczne karczowanie, zagajniki średniej gęstości Wyliczenie ilości robót: $(3 \cdot 45 \cdot 3 \cdot 2 \cdot 3) / 10000$		0,011700
		RAZEM:	0,011700	ha 0,012
2.1.5	KNR 201/126/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm Wyliczenie ilości robót: $3 \times 48 + (1,1 \times 6) - (1,8 \times 3 \times 3) = 134,40$ $3 \cdot 45 \cdot 3 \cdot 2 \cdot 3$ 117,000000 PAS ZA CHODNIKIEM $46 \times 2 = 92$		117,000000
		RAZEM:	117,000000	m2 117,00
2.1.6	KNR 201/126/2	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5 cm grubości - do grubości 30 cm Krotność=3 Wyliczenie ilości robót: j.w. 117		117,000000
		RAZEM:	117,000000	m2 117,00
2.1.7	Kalkulacja indywidualna	Demontaż krat nad szachtami piwnicznymi $2,2 + 1,85 + 1,85 + 2,2 + (5 \times 1,85) + 2,2 + 2,2 = 23,55$ Wyliczenie ilości robót: $\times 1,2$ Kraty nad szachtami piwnicznymi: $1,2 \cdot 2,4 \cdot 13 \rightarrow 12 \text{ szt.}$ 37,440000		37,440000
		RAZEM:	37,440000	m2 37,44
2.1.8	Kalkulacja indywidualna	Demontaż klapy stalowej szachtu Wyliczenie ilości robót: $2,5 \times 1,3$ Kłapa nad szachtem: $2,4 \cdot 1,3$		3,120000
		RAZEM:	3,120000	m2 3,12
2.2	Element	Docieplenie i izolacja fundamentów oraz remont szachtów piwnicznych doświetlających		
2.2.1	KNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach Wyliczenie ilości robót: COŁEK-KONSERWATOR NIE WELAM Ściany budynku i szachty od zewnątrz $2,5 \cdot (2,4 + 8,35 + 10,3 + 4,3 + 2,4) + 0,25 \cdot 45 = 11,25$ 80,625000 (głębokość) * (dl.) + (ok. 25cm cokół) * (dl.) Szachty od wewnątrz $13 \cdot (1,65 + 1,2 + 1,65 + 1,2) \cdot 2,0$ 148,200000 - okna w szachtach $-(8 \cdot 1,15 \cdot 1,05 + 0,55 \cdot 0,85 + 3 \cdot 0,95 \cdot 1,05)$ -13,120000 TYKO PROGNOSTA		215,705000
		RAZEM:	215,705000	m2 215,71
2.2.2	KNR 1901/639/2	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia do 5,0 m2 Wyliczenie ilości robót: Ściany budynku i szachty od zewnątrz $2,5 \cdot (2,4 + 8,35 + 10,3 + 4,3 + 2,4) + 0,25 \cdot 45$ 80,625000 (głębokość) * (dl.) + (ok. 25cm cokół) * (dl.) Szachty od wewnątrz $13 \cdot (1,65 + 1,2 + 1,65 + 1,2) \cdot 2,0$ 148,200000 - okna w szachtach $-(8 \cdot 1,15 \cdot 1,05 + 0,55 \cdot 0,85 + 3 \cdot 0,95 \cdot 1,05)$ -13,120000 TYKO ZAMAWIAJĄCY TECHNICZNE OZYSZCZENIA		215,705000
		RAZEM:	215,705000	m2 215,705

BRAC POZUCY!

MIEDZY POZYCZAMI 2.1.8 : 2.2 BRAC POZUCY!
WYKOP KOPARKA
BIORAC POD ANALOGIE ZASAD (POZYCZA 2.3A)
PRZEDMIAR POLINIENI WYNOŚI 430 m^3
lub $146,88 \text{ m}^3$

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
POŁNOCEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
WILLOWYM W KRAKOWIE
NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...

POZ. 2.2.1 ORAZ 2.2.2 OBRUNEMIA:
 $4,8 + 1,1 + 2,7 + 1,8 + 8,30 + 1,8 + 18,3 + 1,8 + 8,5 = 47,1 \times 2,2 = 103,62$
 $[(1,2 \times 2 \times 13) + (23,55 \times 2)] \times 1,65 = 128,20$
 $-(9 \times (1,15 \times 1,05) + (1 \times 0,85 \times 1,05) + (1,6 \times 1,05 \times 2)) = -15,21$
217,61

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.3	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii POWINNA BYĆ ANALOGICZNA DO POZYCJI 2.2.1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany budynku i szachty od zewnątrz (głębokość)*(dl.) + (ok. 25cm cokół)*(dl.)	(2,5+0,25)*45+10*2,5*1,5	161,250000
		+ ściany szachtów od wewnątrz - gl. 2,0m	13*(1,65*2+2*1,2*2)	105,300000
		- okna w szachtach	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)	-13,120000
		RAZEM:	253,430000	m2 253,430
2.2.4	KNR 41/102/1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, wykonanie warstwy szcpej Superflex D2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany budynku (głębokość)*(dl.) + (ok. 25cm cokół)*(dl.)	(2,5+0,25)*45	123,750000
		- okna i mury ścian szachtów	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)+18*2,5*0,35	-28,870000
		+ ściany szachtów od wewnątrz - gl. 2,0m	13*(1,65*2+2*1,2*2)	105,300000
		RAZEM:	200,180000	m2 200,180
2.2.5	KNR 41/102/1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie weber 901 z wodą 1:10, ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany budynku (głębokość)*(dl.) + (ok. 25cm cokół)*(dl.)	(2,5+0,25)*45	123,750000
		- okna i mury ścian szachtów	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)+(18*2,5*0,35)	-28,870000
		+ ściany szachtów od wewnątrz - gl. 2,0m	13*(1,65*2+2*1,2*2)	105,300000
		RAZEM:	200,180000	m2 200,180
2.2.6	KNR 41/107/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany budynku (głębokość)*(dl.) + (ok. 25cm cokół)*(dl.)	(2,5+0,25)*45	123,750000
		- okna i mury ścian szachtów	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)+(18*2,5*0,35)	-28,870000
		+ ściany szachtów od wewnątrz - gl. 2,0m	13*(1,65*2+2*1,2*2)	105,300000
		RAZEM:	200,180000	m2 200,18
2.2.7	Kalkulacja własna	Dwie warstwy siatki Weber PH913 Krotność=2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany budynku (głębokość)*(dl.) + (ok. 25cm cokół)*(dl.)	(2,5+0,25)*45	123,750000
		- okna i mury ścian szachtów	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)+(18*2,5*0,35)	-28,870000
		+ ściany szachtów od wewnątrz - gl. 2,0m	13*(1,65*2+2*1,2*2)	105,300000
		RAZEM:	200,180000	m2 200,180
2.2.8	KNR 915/401/1	Izolacje termiczne z zastosowaniem płyt Termo Pir, płyt styropianu EPS lub styropianu XPS, izolacje pionowe - styropian XPS, gr. 15cm - budynek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany budynku pomiędzy szachtami (głębokość+ok. 25cm cokół)*(dl.)	(2,5+0,25)*(5,1*2+1,7*3)	42,075000
		Ściany budynku w szachtach	13*2,1*1,65	45,045000
		- okna i mury ścian szachtów	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)	-13,120000
		RAZEM:	74,000000	m2 74,00
2.2.9	KNR 915/401/1	Izolacje termiczne z zastosowaniem płyt Termo Pir, płyt styropianu EPS lub styropianu XPS, izolacje pionowe - styropian XPS, gr. 8cm - ściany boczne szachtów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany boczne szachtów od wewnątrz - gl. 2,1m	2*13*2,1*1,2	65,520000
		RAZEM:	65,520000	m2 65,52
2.2.10	DC 18/707/1 (1)	Dodatkowa warstwa siatki zbrojeniowej- analogia: warstwa podwójnie zbrojona siatka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Suma izolacji ścian i szachtów	200,18+74	274,180000
		RAZEM:	274,180000	m2 274,18

POZYCJE 2.2.4 - 2.2.7 PO ROZWAŻENIU POTRZEBY
IZOLACJI WSKAZANA ŚCIANA WEWNĄTRZ SZACHTU
= 129,20 u 130 m²

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
WILLOWYM W KRAKOWIE
NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...

R

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.11	ZKNR C 1/113/1 (1)	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa - preparat gruntujący pod folię kubelkową i pod tynk mozaikowy KONSERWACJA - TYNK MINERALNY		272,60
	Wyliczenie ilości robót:			
	J.w.	274,18	274,180000	
		RAZEM:	274,180000	m2 274,18
2.2.12	KNNRW 3/207/2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej, z gruntowania powierzchni - izolacja kubelkowa		272,60
	Wyliczenie ilości robót:			
	J.w.	274,18	274,180000	
		RAZEM:	274,180000	m2 274,18
2.2.13	ZKNR C 1/113/3 (1)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 0,8-1,2 mm - tynk mozaikowy w szachtach TYNK MINERALNY - KONSERWACJA		108,92 -10,86
	Wyliczenie ilości robót:			
	Cokół (ok. 25cm) (dl.) 6026 NIE	0,25*(5,1*2+1,7*3)	3,825000	
	Ściany budynku w szachtach	13*2,1*1,85+2*13*2,1*1,2	110,565000	
	- okna w szachtach	-(8*1,15*1,05+0,55*0,85+3*0,95*1,05)	-13,120000	
		RAZEM:	101,270000	m2 101,27
2.2.14	DC 20/312/2	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki średnie- płytki gresowe 30x30 cm		31,20
	Wyliczenie ilości robót:			
	Posadzki w szachtach	13*1,2*1,65 26 x 1,2	25,740000	
		RAZEM:	25,740000	m2 25,74
2.2.15	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		79,40
	Wyliczenie ilości robót:			
	dl. (2,5m) * ilość kątów wypukłych	(2,5)*10 22 x 10	25,000000	
	szachty dl. ok. 2,3*8+2,2*2+1,1*2	2,3*10+2,2*2+1,1*2 48,40	29,600000	
		RAZEM:	54,600000	mb 54,60
2.2.16	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - analogia: montaż profilu cokołowego		OK
	Wyliczenie ilości robót:			
		45*4*1,7	38,200000	
		RAZEM:	38,200000	mb 38,20
2.2.17	Kalkulacja indywidualna	Odnowienie krat nad szachtami piwnicznymi i kłapy stalowej szachtu 23,58 x 1,2 = 28,26		31,38
	Wyliczenie ilości robót:			
	Kraty nad szachtami piwnicznymi:	1,65*1,2*13 → 12	25,740000	
	Kłapa stalowa szachtu	2,4*1,3 ✓	3,120000	
		RAZEM:	28,860000	m2 28,86
2.2.18	KNR 202/1211/3	Kraty stalowe otwierane odchylnie prętowe, ponad 2-m2 - analogia: Montaż odnowionych krat nad szachtami piwnicznymi		28,26
	Wyliczenie ilości robót:			
	J.w.	25,74	25,740000	
		RAZEM:	25,740000	m2 25,74
2.2.19	KNR 202/1211/3	Kraty stalowe otwierane odchylnie prętowe, ponad 2-m2 - analogia: Montaż kłapy stalowej szachtu		OK
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wymiary kłapy:	2,4*1,3	3,120000	
		RAZEM:	3,120000	m2 3,12
2.3	Element	Zasypanie wykopów i wykonanie chodników		
2.3.1	KNR 201/230/1 (2)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10 m, grunt kategorii I-III, spycharka 74 kW (100 KM)		146,88
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wykopy fundamentów i szachtów- do	2,5*3,5*45+0,5*2,5*2,5*45 2,5 x 2,5 x 47 x 0,5 =	534,375000	
	głębokości ok. 2,5m		-104,062500	
	- szachty	-2,5*1,5*(2,4+8,35+10,3+4,3+2,4)		
		RAZEM:	430,312500	m3 430,31
2.3.2	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii III-IV - Rowki pod obrzeża betonowe		102
	Wyliczenie ilości robót:			
	Opaska	45*2*3*2 ✓	84,000000	
	Chodniki przy wejściach	3*4,5*2 3 x 3 x 2 = 18	27,000000	
		RAZEM:	111,000000	m 111,00
2.3.3	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe, 30x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową beton B10 pól suchy		102
	Wyliczenie ilości robót:			
	J.w.	111	111,000000	
		RAZEM:	111,000000	m 111,00

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
PÓLNOCEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
WILLOWYM W KRAKOWIE
NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.4	KNR 231/109/3	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm - analogia: warstwa betonu C12/15, 5cm <i>B10 pasady</i> Wyliczenie ilości robót: chodniki 45*2+3*4,5*2 117,000000 RAZEM: 117,000000	m2	102 117,00
2.3.5	KNR 231/109/4	Podbudowy betonowe, bez dylatacji, dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy - zmniejszenie do 5cm Krotność=7 Wyliczenie ilości robót: J.w. 117 117,000000 RAZEM: 117,000000	m2	102 117,00
2.3.6	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górną, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm - Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie Wyliczenie ilości robót: J.w. 117 117,000000 RAZEM: 117,000000	m2	105 117,00
2.3.7	KNR 231/114/8	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górną, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości - do 25cm Krotność=17 <i>KROTNOŚĆ 7</i> Wyliczenie ilości robót: J.w. 117 <i>8+7=15cm</i> <i>(zemat podbudowę 25cm)</i> 117,000000 RAZEM: 117,000000	m2	105 117,00
2.3.8	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara - ponowny montaż istniejącej kostki Wyliczenie ilości robót: <i>KONSERWACJA NIE POZWOLI NA MONTAŻ KOSTKI</i> 117 117,000000 <i>2 płyty 50x50</i> RAZEM: 117,000000	m2	108 117,00
2.4	Element	Prace porządkowe <i>50x50</i>		
2.4.1	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m3	10
2.4.2	KNR 201/505/1	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III Wyliczenie ilości robót: 3*45-3*2*3 117,000000 <i>+ 2*47=94</i> RAZEM: 117,000000	m2	211 117,000
2.4.3	KNR 11/711/2 (1)	Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem, w terenie płaskim, grunt kategorii III, bez nawożenia	m2	
2.4.4	KNR 10/604/1	Sadzenie w terenie płaskim, krzewy, dół Fi-0,35x0,35-m, grunt kategorii I-III	szt	30
2.4.5	KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany	m3	3
2.4.6	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km, gruz (kol.17-19) Krotność=9	m3	3

przy płycie 50x50

?

R

PRACE REMONTOWE ELEWACJI
PÓŁNOCNEJ BUDYNKU ŻŁOBKA
SAMORZĄDOWEGO NR 5 NA OS.
WILLOWYM W KRAKOWIE
NA DZ. NR 138, OB. 47, JEDN. E...