

Uchwała Nr LI/461/18
Rady Dzielnicy XVI Bieńczyce
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa o wykup działek nr: 12/1, 5/5, 5/47, obr.8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Bieńczyce Szpital jako ZP (tereny zieleni urządzonej) do zasobu Gminy Miejskiej Kraków

Na podstawie § 3 pkt. 3 lit. k uchwały Nr XCIX/1510/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVI Bieńczyce w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 27.03.2014 r. poz. 1852 z późn. zm.), Rada Dzielnicy XVI Bieńczyce uchwala, co następuje:

§1

Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa o wykup działek nr: 12/1, 5/5, 5/47, obr.8 jednostka ewidencyjna Nowa Huta oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Bieńczyce Szpital jako ZP (tereny zieleni urządzonej) do zasobu Gminy Miejskiej Kraków.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XVI Bieńczyce

Andrzej Buczkowski

Uzasadnienie:

Zwarta zabudowa przy ul. Okulickiego sprawia, iż na tym terenie mamy do czynienia z deficytem terenów zielonych. Wykup działek zabezpieczy zarówno interes mieszkańców i właścicieli. Pierwsi otrzymają oficjalnie tereny zielone drudzy rekompensatę za utracone korzyści finansowe po przekwalifikowaniu terenów pod tereny zielone. Ponadto wyjaśniając szczegółowo w przypadku działki:

- nr 12/1, obr. 8, Nowa Huta – zieleń izolacyjna od Okulickiego będzie stanowiła swoiste dopełnienie do sąsiedniej działki gminnej 11/1. Obie porośnięte są drzewami i krzewami i takie zagospodarowanie służy jako naturalny ekran ochronny przed zanieczyszczeniami z ul. Okulickiego;
- nr 5/5, obr. 8, Nowa Huta – teren zielony między blokiem Okulickiego 51a a Ośrodkiem Zdrowia os. Złotej Jesieni 3. Mieszkańcy bloku przy ul. Okulickiego od kilka lat walczą z deweloperem starając się aby nie zabudowywał tego skrawka zieleni.
- nr 5/47, obr. 8, Nowa Huta – działka również będzie stanowiła naturalne dopełnienie do projektowanego terenu zielonego na działce 5/46 przeznaczonego pod teren rekreacyjny, realizacja: zarząd Zieleni Miejskiej. Działka 5/47 ma wyjaśniony status prawny, obecnie znajduje się w rękach prywatnych właścicieli.

Powyższe podejmuje się w celu usankcjonowania obowiązującego mpzp Bieńczyce – Szpital.