



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

GD-6.6620.3.70.2.2017

Kraków, 28.08.2018 r.

DECYZJA Nr 145/2018

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1257 ze zmianami)

umarza się

jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie aktualizacji danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr **13** jednostka ewidencyjna **Kraków – Podgórze** polegającej na ustaleniu przebiegu granic działki ewidencyjnej nr **215** o powierzchni **0,0553 ha** objętej księgą wieczystą **KR1P/00010566/3** z działkami sąsiednimi: nr **214/1** o powierzchni **0,0411 ha** objętej księgą wieczystą **KR1P/00004383/1**, nr **214/2** o powierzchni **0,0403 ha** objętej księgą wieczystą **KR1P/00488929/7**, nr **218/5** o powierzchni **0,2145 ha** objętej księgą wieczystą **KR1P/00546655/0** i nr **521** o powierzchni **0,3552 ha** objętej księgą wieczystą **KR1P/00013591/1** i **LWH 3 Podgórze**, wszczęte zawiadomieniem z dnia 25.09.2017 r. w związku z opracowaniem geodezyjnym dotyczącym ustalenia przebiegu granic działki nr **215** obręb **13** jednostka ewidencyjna **Kraków – Podgórze**. Operat techniczny został sporządzony przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Sławomira Zająca, posiadającego uprawnienia nr 14537, działającego w firmie pod nazwą Przedsiębiorstwo Geodezyjne GEOPROF s. c. Jarosław Kożuch – Sławomir Zając oraz wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu **12.09.2017 r.** pod numerem **P.1261.2017.7266**.

Uzasadnienie

Zawiadomieniem z dnia 25.09.2017 r. wszczęte zostało z urzędu postępowanie w sprawie aktualizacji danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr **13** jednostka ewidencyjna **Kraków - Podgórze** polegającej na ustaleniu przebiegu granic działki ewidencyjnej nr **215** z działkami sąsiednimi: nr **214/1**, nr **214/2**, nr **218/5** i nr **521**, zgodnie z operatem przyjętym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu **12.09.2017 r.** pod numerem **P.1261.2017.7266**, sporządzonym przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Sławomira Zająca, posiadającego uprawnienia nr 14537, działającego w firmie pod nazwą Przedsiębiorstwo Geodezyjne GEOPROF s. c. Jarosław Kożuch – Sławomir Zając. W operacie tym ustalono przebieg granicy pomiędzy działką ewidencyjną nr **215** a działkami sąsiednimi: nr **214/1**, nr **214/2**, nr **218/5** i nr **521** na podstawie spisanego w dniu **22.07.2017 r.** protokołu z czynności ustalenia przebiegu granic wyżej wymienionych nieruchomości sporządzonego w oparciu o przepisy § 37-39

rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków. Zgodnie z zestawieniem punktów granicznych, o którym mowa w § 65 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zmianie uległy wartości atrybutów punktów numer 1201, 4909 i 4906.

Ponadto w dniu 20 października 2017 r. został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem P.1261.2017.8951 operat techniczny z modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu 13 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze, w którym ujawniono zmiany przebiegu granic w oparciu o przeprowadzone ustalenia przebiegu granic pomiędzy działkami nr 214/1 i nr 214/2, działkami nr 214/1 i nr 521 (obecnie oznaczona numerem 620), działkami nr 214/1 i 215, działkami nr 214/2 i nr 218/5 oraz działkami nr 214/2 i nr 2015 na podstawie spisanych w dniu 22.07.2017 r. protokołów z czynności ustalenia przebiegu granic wyżej wymienionych nieruchomości sporządzonych w oparciu o przepisy § 37-39 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Z zawartych w ww. operatach zestawieniach punktów granicznych wynika, iż współrzędne punktów granicznych tworzących granicę działek 215, 214/1 i 214/2 mają te same wartości współrzędnych.

W dniach od 06 do 24 listopada 2017 r. zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne projekt powyższego operatu podlegał wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej w okresie 15 dni roboczych.

Zgodnie z art. 24a ust. 7 i 8 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne dane zawarte w projekcie operatu po jego wyłożeniu i rozstrzygnięciu o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, oraz poinformowaniu zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzeniu wzmianki o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu, stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

Na podstawie wydruków treści ksiąg wieczystych z Podsystemu Dostępu do Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych Ministerstwa Sprawiedliwości oraz w oparciu o dane z operatu ewidencji gruntów i budynków ustalono, iż:

- **działka numer 215** o pow. 0.0553 ha objęta księgą wieczystą numer KR1P/00010566/3 stanowi własność kaźdoczesnych właścicieli wyodrębnionych lokali w budynku nr 22 przy ul. Romualda Traugutta
- Lok. Nr 1 objęty księgą wieczystą **KR1P/00100946/9** w 1/4 części
 - Zbigniewa Bóla s. Władysława i Marii
 - Anny Ból c. Tadeusza i Marii
 - na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,
- Lok. Nr 2 objęty księgą wieczystą **KR1P/00100947/6** w 1/4 części
 - Anny Pikulskiej c. Tadeusza i Marii w całości
- Lok. Nr 3 objęty księgą wieczystą **KR1P/00100948/3** w 58/648 części
 - Zbigniewa Andrzeja Bóla s. Władysława i Marii
 - Anny Józefy Ból c. Tadeusza i Marii
 - na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,
- Lok. Nr 4 objęty księgą wieczystą **KR1P/00100949/0** w 1/4 części
 - Zbigniewa Andrzeja Bóla s. Władysława i Marii
 - Anny Józefy Ból c. Tadeusza i Marii
 - na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,
- Lok. Nr 7 objęty księgą wieczystą **KR1P/00352919/2** w 32/648 części
 - Zbigniewa Andrzeja Bóla s. Władysława i Marii

- Anny Józefy Ból c. Tadeusza i Marii
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,
- Lok. Nr 9 objęty księgą wieczystą **KR1P/00352920/2** w 40/648 części
 - Zbigniewa Andrzeja Bóla s. Władysława i Marii
 - Anny Józefy Ból c. Tadeusza i Marii
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,

oraz że,

- działka numer **214/1** o pow. 0.0411 ha objęta księgą wieczystą numer **KR1P/00004383/1** stanowi własność każdorazowych właścicieli wyodrębnionych lokali w budynku nr 20 przy ul. Romualda Traugutta

- Lok. Nr 1 objęty księgą wieczystą **KR1P/00497768/6** w 3653/100000 części
 - Tomasza Barczyka s. Kazimierza i Anny w całości,
- Lok. Nr 2 objęty księgą wieczystą **KR1P/00492424/8** w 3286/100000 części
 - Beaty Trzaski – Szuby c. Franciszka i Haliny w całości,
- Lok. Nr 3 objęty księgą wieczystą **KR1P/00495093/9** w 4496/100000 części
 - Anny Celiny Pałajskiej c. Wiesława i Teresy w 1/2 części,
 - Wiesława Pałajskiego s. Wiesława i Marii w 1/2 części
- Lok. Nr 4 objęty księgą wieczystą **KR1P/00508671/0** w 4539/100000 części
 - Barbary Wilkosz c. Stanisława i Marii w całości
- Lok. Nr 5 objęty księgą wieczystą **KR1P/00494901/0** w 3053/100000 części
 - Danuty Ptak c. Aleksandra i Heleny
Krzysztofa Ptaka s. Alojzego i Władysławy
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej
- Lok. Nr 6 objęty księgą wieczystą **KR1P/00492672/1** w 3498/100000 części
 - Doroty Orlińskiej c. Józefa i Genowefy
 - Dyonizego Orlińskiego s. Jana i Honoraty
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej
- Lok. Nr 7 objęty księgą wieczystą **KR1P/00493587/5** w 4208/100000 części
 - Urszuli Magdaleny Jaszczyńskiej - Galletty c. Stefana i Ireny w całości
- Lok. Nr 8 objęty księgą wieczystą **KR1P/00493319/6** w 4654/100000 części
 - Małgorzaty Magdaleny Głuszek c. Sławomira i Marzeny w całości
- Lok. Nr 9 objęty księgą wieczystą **KR1P/00497135/0** w 5250/100000 części
 - Heleny Wozowicz c. Jana i Marianny
 - Jana Wozowicza s. Tadeusza i Heleny
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej
- Lok. Nr 10 objęty księgą wieczystą **KR1P/00492169/2** w 4586/100000 części
 - Tomasza Podczaszego s. Wiesława i Doroty w całości
- Lok. Nr 11 objęty księgą wieczystą **KR1P/00493339/2** w 3593/100000 części
 - Izabelli Kozioł c. Adama i Heleny w całości
- Lok. Nr 12 objęty księgą wieczystą **KR1P/00494904/1** w 4247/100000 części
 - Pawła Koperka s. Krzysztofa i Agaty w całości
- Lok. Nr 13 objęty księgą wieczystą **KR1P/00497031/1** w 4668/100000 części
 - Anny Kozik c. Romana i Genowefy
 - Waldemara Kozika s. Wiesława i Heleny
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej
- Lok. Nr 14 objęty księgą wieczystą **KR1P/00498570/8** w 5202/100000 części
 - Piotra Olszowskiego s. Marka i Grażyny w całości
- Lok. Nr 15 objęty księgą wieczystą **KR1P/00495522/6** w 4677/100000 części
 - Anny Agaty Kowalczyk c. Teodora i Haliny
 - Leszka Kowalczyka s. Stanisława i Marii
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej

- Lok. Nr 16 objęty księgą wieczystą **KR1P/00493841/4** w 3041/100000 części
 - Kamila Kota s. Jana i Zofii w całości
- Lok. Nr 17 objęty księgą wieczystą **KR1P/00494903/4** w 4587/100000 części
 - Bolesława Swatka s. Stanisława i Cecylii w całości
- Lok. Nr 18 objęty księgą wieczystą **KR1P/00496069/9** w 4677/100000 części
 - Anny Barańskiej - Catek c. Zbigniewa Grażyny
Krzysztofa Całka s. Zdzisława i Danuty
na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej
- Lok. Nr 19 objęty księgą wieczystą **KR1P/00499178/7** w 5285/100000 części
 - Beaty Ewy Lendzion c. Zygmunta i Henryki w całości
- Lok. Nr 20 objęty księgą wieczystą **KR1P/00492484/6** w 3583/100000 części
 - Jakuba Wajdzika s. Henryka i Heleny w całości
- Lok. Nr P1 objęty księgą wieczystą **KR1P/00508673/4** w 3301/100000 części
 - DOM ICS SYSTEMS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
z siedzibą w Krakowie w całości
- Lok. Nr P3 objęty księgą wieczystą **KR1P/00508696/1** w 5764/100000 części
 - DOM ICS SYSTEMS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
z siedzibą w Krakowie w całości
- Lok. Nr P2 objęty księgą wieczystą **KR1P/00508678/9** w 6152/100000 części
 - A.D.M. Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdowie w całości
- działka nr **214/2** o pow. 0.0403 ha objęta księgą wieczystą numer **KR1P/00488929/7** stanowi własność:
 - DOM ICS SYSTEMS spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie w całości
- działka nr **218/5** o pow. 0.2145 ha objęta księgą wieczystą numer **KR1P/00546655/0** stanowi własność:
 - AD MANAGEMENT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu w całości
- działka nr **521** o pow. 0.3552 ha objęta m.in. księgą wieczystą numer **KR1P/00013591/8** oraz **LWH 3 Podgórze** stanowi min. własność:
 - Gminy Miasta Krakowa

Obecnie po przeprowadzonej modernizacji danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu 13 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze, w której to m.in. ustalono przebieg granic działek ewidencyjnych powstałych w skutek rozdzielenia, połączonych w działce ewidencyjnej 521 o pow. 0.3552 ha o niejednorodnym stanie prawnym, różnych nieruchomości, w tym objętej Lwh 1085, Lwh 1061 i Lwh 3 (zniszczona) składająca się z parcel katastralnych 1618/3, 436/6 i 436/8 była gmina katastralna Podgórze, w wyniku którego powstała m.in. nowa działka ewidencyjna numer 620 o pow. 0.2629 ha obręb numer 13 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze stanowiąca własność:

- Gminy stołecznego królewskiego miasta Krakowa w całości

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, gdy z jakichkolwiek przyczyn stanie się bezprzedmiotowe.

Mając zatem powyższe na uwadze, a w szczególności fakt, iż wszystkie zmiany wynikające z operatu sporządzonego przez Pana mgr inż. Sławomira Zajęca i wpisanego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 12.09.2017 r. pod numerem P.1261.2017.7266 zostały uwzględnione w przeprowadzonej w trybie art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne modernizacji i stały się danymi obowiązującymi, postanowiono umorzyć postępowanie, ponieważ stało się bezprzedmiotowe.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Krakowie ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa - Wydział Geodezji Urzędu Miasta Krakowa ul. Grunwaldzka 8 w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania (tj. po doręczeniu decyzji) strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku, gdy decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy w sytuacji gdy pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie 14 dni od doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lucyna Stojowska
Kierownik Państwowego
Wydziału Geodezji

Otrzymuje:

1. Prezydent Miasta Krakowa
Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu W Krakowie, ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
2. A.D.M. spółka akcyjna, 32-420 Gdów 53
3. AD MANAGEMENT spółka z o. o., ul. Liskego 7, 50-345 Wrocław
4. DOM ICS SYSTEMS spółka z o. o. spółka komandytowa,
ul. Tadeusza Rejtana 11/2a, 30-510 Kraków
5. Barańska-Całek Anna,
6. Barczyk Tomasz,
7. Ból Anna,
8. Ból Zbigniew,
9. Całek Krzysztof,
10. Głuszek Małgorzata,
11. Jaszczyńska-Galletta Urszula,
12. Koperek Paweł,
13. Kot Kamil,
14. Kowalczyk Anna,
15. Kowalczyk Leszek,
16. Kozik Anna,
17. Kozik Waldemar,
18. Kozioł Izabela,
19. Lendzion Beata,
20. Olszowski Piotr,
21. Orlińska Dorota,
22. Orliński Dyonizy,
23. Pałajska Anna,

24. Pałajski Wiesław,
25. Podczaszy Tomasz,
26. Ptak Danuta,
27. Ptak Krzysztof,
28. Swatek Bolesław,
29. Trzaska-Szuba Beata,
30. Wajdzik Jakub,
31. Wilkosz Barbara,
32. Wozowicz Helena,
33. Wozowicz Jan,
34. a/a

Do wiadomości:

35. GODGiK w/m nr P.1261.2017.7266 - 2-egz.