

Uchwała Nr LX/699/2018
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 21 sierpnia 2018 r.

**w sprawie opinii dot. zapisów do sporządzanego projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „Zabłocie - Zachód”.**

Na podstawie § 3 pkt. 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1849 z późn. zm.) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

W związku z pismem Biura Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa sygn. BP-02.6721.311.163.2018.MAN z dnia 19.07.2018r. Rada Dzielnicy XIII Podgórze zgłasza opinię z postulatami do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zabłocie - Zachód”:

- wprowadzić zapis zapewniający ilość miejsc parkingowych w stosunku min. 1,5 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie,
- wyznaczyć ciąg pieszy (wolny od zabudowy) pomiędzy ul. Lwowską, a ul. Na Zjeździe/Limanowskiego (działka nr 187/15 obr. 13. jedn. ew. Podgórze,
- wyznaczyć połączenie drogowe pomiędzy ul. Dąbrowskiego, a ul. Powstańców Wielkopolskich, najbliższej nasypu kolejowego,
- wyznaczyć ciąg pieszo – rowerowy łączący ulicę Powstańców Wielkopolskich z ulicą Hetmańską,
- dla terenów oznaczonych symbolem KU1, KU2, ZP7, dopuścić budowę parkingu wielopoziomowego,
- należy zakazać lokalizacji reklam wielkogabarytowych i w znacznym stopniu ograniczyć lokalizację innych form reklamowych,
- należy zakazać ogradzania osiedli oraz bloków mieszkalnych,
- zakazać stawiania tzw. blaszaków,
- zachować istniejące tereny zielone zwłaszcza w okolicy ul. Na Zjeździe, Limanowskiego, Dekerta oraz linii kolejowej,
- wymóg zachowania powierzchni biologicznie czynnej dla nowych inwestycji podnieść na obszarach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z 30 % do 40%, oraz na terenach oznaczonych symbolem U2 – U12 oraz dla terenu MWU z 30% do 40%.
- na terenach oznaczonych symbolem KK2, KK3, KK4, KK5 wykluczyć obiekty kubaturowe
- przewidzieć szpalery drzew na terenach zielonych wzdłuż linii kolejowej oraz na terenach zielonych wzdłuż ulicy Na Zjeździe.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Młynarz

UZASADNIENIE:

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Z-ca Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Młynarz