



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

GD-6.6620.3.70.1.2017

Kraków, 20.07.2017 r.

DECYZJA Nr 133/2018

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1257 ze zm.)

u m a r z a s i ę

jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie aktualizacji danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr 13 jednostka ewidencyjna **Kraków – Podgórze** polegającej na zmianie wartości atrybutu określającego **pole powierzchni zabudowy (PEZ)** z wartości **197 m² na 191 m²** dla budynku o identyfikatorze (IDB) **126104_9.0013.214.1_BUD** położonego na działce ewidencyjnej nr **214/1** o powierzchni **0,0411 ha** objętej księgą wieczystą **KR1P/00004383/1** wszczęte pismem z dnia 26.09.2017 r. w związku z opracowaniem geodezyjnym dotyczącym ustalenia przebiegu granic działki nr **215** obręb **13** jednostka ewidencyjna **Kraków – Podgórze**. Operat pomiarowy został sporządzony przez **geodetę uprawnionego** Pana mgr inż. **Sławomira Zajęca**, posiadającego uprawnienia nr **14537**, działającego w firmie pod nazwą **Przedsiębiorstwo Geodezyjne GEOPROF s. c. Jarosław Kożuch – Sławomir Zajęc** oraz wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu **12.09.2017 r.** pod numerem **P.1261.2017.7266**.

Uzasadnienie

Zawiadomieniem z dnia 26.09.2017 r. wszczęte zostało z urzędu postępowanie w sprawie aktualizacji danych ewidencyjnych w operacie ewidencji gruntów i budynków dla obrębu nr 13 jednostka ewidencyjna **Kraków – Podgórze** polegającej na zmianie wartości atrybutu określającego pole powierzchni zabudowy (PEZ) dla budynku o identyfikatorze (IDB) **126104_9.0013.214.1_BUD** położonego na działce ewidencyjnej nr **214/1** objętej księgą wieczystą **KR1P/00004383/1**.

Zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych budynku wykonanym w ramach operatu technicznego dotyczącego ustalenia przebiegu granic działki nr **215** obręb **13** jednostka ewidencyjna **Kraków – Podgórze** dla wyżej wymienionego budynku należy zmienić wartość atrybutu pole powierzchni zabudowy (PEZ) z wartości **197 m² na 191 m²**.

Powyższy operat został sporządzony przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. **Sławomira Zajęca**, posiadającego uprawnienia nr **14537**, działającego w firmie pod nazwą **Przedsiębiorstwo Geodezyjne GEOPROF s. c. Jarosław Kożuch – Sławomir Zajęc** oraz wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu **12.09.2017 r.** pod numerem **P.1261.2017.7266**.

Ponadto w dniu 20 października 2017 r. został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem P.1261.2017.8951 operat techniczny z modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębu 13 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze, w którym ujawniono zmianę wartości atrybutu dla budynku o identyfikatorze (IDB) 126104_9.0013.214.1_BUD położonym na działce nr 214/1 z wartości 197 m² na 191 m².

W dniach od 06 do 24 listopada 2017 r. zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne projekt powyższego operatu podlegał wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej w okresie 15 dni roboczych.

Zgodnie z art. 24a ust. 7 i 8 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne dane zawarte w projekcie operatu po jego wyłożeniu i rozstrzygnięciu o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, oraz poinformowaniu zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzeniu wzmianki o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu, stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków.

Na podstawie informacji z elektronicznych ksiąg wieczystych oraz w oparciu o dane z operatu ewidencji gruntów i budynków ustalano, iż przedmiotowa działka nr 214/1 o powierzchni 0,0411 ha (objęta księgą wieczystą KR1P/00004383/1) położona obrębie 13 jednostka ewidencyjna Kraków – Podgórze stanowi własność każdorazowych właścicieli wyodrębnionych lokali w budynku przy ul. Romualda Traugutta 20 ujawnionych w księdze wieczystej KR1P/00004383/1:

- *Tomasza Barczyka s. Kazimierza i Anny w 3653/100000 cz.*
(właściciela w całości lokalu nr 1 objętego księgą wieczystą KR1P/00497768/6),
- *Beaty Trzaski – Szuby c. Franciszka i Haliny w 3286/100000 cz.*
(właściciela w całości lokalu nr 2 objętego księgą wieczystą KR1P/00492424/8),
- *Anny Pałajskiej c. Wiesława i Teresy oraz Wiesława Pałajskiego s. Wiesława i Marii w 4496/100000 cz. (właścicieli lokalu nr 3 objętego księgą wieczystą KR1P/00495093/9 w udziale po ½ cz.),*
- *Barbary Wilkosz c. Stanisława i Marii w 4539/100000 cz.*
(właściciela w całości lokalu nr 4 objętego księgą wieczystą KR1P/00508671/0),
- *Danuty Ptak c. Aleksandra i Heleny oraz Krzysztofa Ptaka s. Alojzego i Władysławy w 3053/100000 cz. (właścicieli w całości lokalu nr 5 objętego księgą wieczystą KR1P/00494901/0 na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej),*
- *Doroty Orlińskiej c. Józefa i Genowefy oraz Dyonizego Orlińskiego s. Jana i Honoraty w 3498/100000 cz. (właścicieli w całości lokalu nr 6 objętego księgą wieczystą KR1P/00492672/1 na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej),*
- *Urszuli Jaszczyńskiej - Galletty c. Stefana i Ireny w 4208/100000 cz.*
(właściciela w całości lokalu nr 7 objętego księgą wieczystą KR1P/00493587/5),
- *Małgorzaty Głuszek c. Sławomira i Marzeny w 4654/100000 cz.*
(właściciela w całości lokalu nr 8 objętego księgą wieczystą KR1P/00493319/6),
- *Heleny Wozowicz c. Jana i Marianny oraz Jana Wozowicza s. Tadeusza i Heleny w 5250/100000 cz.*
(właścicieli w całości lokalu nr 9 objętego księgą wieczystą KR1P/00497135/0 na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej),
- *Tomasza Podczaszego s. Wiesława i Doroty w 4586/100000 cz.*
(właściciela w całości lokalu nr 10 objętego księgą wieczystą KR1P/00492169/2),

- Izabelli Kozioł c. Adama i Heleny w 3593/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 11 objętego księggą wieczystą KR1P/00493339/2),
- Pawła Koperka s. Krzysztofa i Agaty w 4247/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 12 objętego księggą wieczystą KR1P/00494904/1),
- Anny Kozik c. Romana i Genowefy oraz Waldemara Kozika s. Wiesława i Heleny w 4668/100000 cz.
(właścicieli w całości lokalu nr 13 objęty księggą wieczystą KR1P/00497031/1 na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej),
- Piotra Olszowskiego s. Marka i Grażyny w 5202/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 14 objętego księggą wieczystą KR1P/00498570/8),
- Anny Kowalczyk c. Teodora i Haliny oraz Leszka Kowalczyka s. Stanisława i Marii w 4677/100000 cz.
(właścicieli w całości lokalu nr 15 objętego księggą wieczystą KR1P/00495522/6 na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej),
- Kamila Kota s. Jana i Zofii w 3041/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 16 objętego księggą wieczystą KR1P/00493841/4),
- Bolesława Swatka s. Stanisława i Cecylii w 4587/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 17 objętego księggą wieczystą KR1P/00494903/4),
- Anny Barańskiej - Całek c. Zbigniewa i Grażyny oraz Krzysztofa Całka s. Zdzisława i Danuty w 4677/100000 cz. (właścicieli w całości lokalu nr 18 objętego księggą wieczystą KR1P/00496069/9 na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej),
- Beaty Ewy Lenzion c. Zygmunta i Henryki w 5285/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 19 objętego księggą wieczystą KR1P/00499178/7),
- Jakuba Wajdzika s. Henryka i Heleny w 3583/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr 20 objętego księggą wieczystą KR1P/00492484/6),
- DOM ICS Systems Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w Krakowie w 3301/100000 cz. (właściciel w całości lokalu nr P1 objętego księggą wieczystą KR1P/00508673/4) i 5764/100000 cz. (właściciel w całości lokalu nr P3 objętego księggą wieczystą KR1P/00508696/1),
- A.D.M. Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdowie w 6152/100000 cz.
(właściciela w całości lokalu nr P2 objętego księggą wieczystą KR1P/00508678/9),

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, gdy z jakichkolwiek przyczyn stanie się bezprzedmiotowe.

Mając zatem powyższe na uwadze postanowiono umorzyć postępowanie, ponieważ stało się bezprzedmiotowe.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Krakowie ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa - Wydział Geodezji Urzędu Miasta Krakowa ul. Grunwaldzka 8 w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania (tj. po doręczeniu decyzji) strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia

organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku, gdy decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy w sytuacji gdy pozostałe strony wyrażą na to zgodę w terminie 14 dni od doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Lucyna Śliwińska
Kierownik Referatu
w Wydziale Geodezji

Otrzymuje:

1. A.D.M. Sp. akcyjna 32-420 Gdów, Gdów 53
2. Barańska-Całek Anna,
3. Barczyk Tomasz,
4. Całek Krzysztof,
5. DOM ICS SYSTEMS Sp. z o. o. Sp. komandytowa, 30-510 Kraków, ul. Tadeusza Rejtana 11/2A,
6. Głuszek Małgorzata,
7. Jaszczyńska-Galletta Urszula,
8. Koperek Paweł,
9. Kot Kamil,
10. Kowalczyk Anna,
11. Kowalczyk Leszek,
12. Kozik Anna,
13. Kozik Waldemar,
14. Kozioł Izabela,
15. Lendzion Beata,
16. Olszowski Piotr ,
17. Orlińska Dorota,
18. Orliński Dyonizy,
19. Pałajska Anna,
20. Pałajski Wiesław,
21. Podczaszy Tomasz,
22. Ptak Danuta,
23. Ptak Krzysztof,
24. Swatek Bolesław,
25. Trzaska-Szuba Beata,
26. Wajdzik Jakub,
27. Wilkosz Barbara,
28. Wozowicz Helena,
29. Wozowicz Jan,
30. a/a GD-6

Do wiadomości:

31. GODGIK w/m nr P.1261.2017.7266 - 2-egz.