



Kraków, 24 maja 2018r.

**Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Krakowie**

MZ.5564.2.133.2018.JMi

**STANOWISKO
w zakresie ochrony przeciwpożarowej
w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym**

W związku z zawiadomieniem z dnia 10 maja 2018r. (wpłynęło do KM PSP w Krakowie w dniu 10.05.2018r.) Gmina Miejska Kraków, Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów, ul. Helclów 2, 31-148 Kraków - o zakończeniu budowy zrealizowanej na podstawie decyzji nr nr 2615/08 z dnia 13 listopada 2008r. znak AU-01-3-EKO.73531-2034/08 Prezydenta Miasta Krakowa o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Budowa Domu Artysty Seniora III z wewnętrznymi instalacjami (...) adres zamierzenia budowlanego – ul. Helclów 2 na dz. nr 116/12, 153 obr. 116 Kraków - Śródmieście”, zmienionej decyzjami: nr 2796/2016 z dnia 18 listopada 2016r. znak AU-01-3.6740.1.1836.2016.GGO, nr 2451/6740.1/2017 z dnia 22 grudnia 2017r. znak AU-01-3.6740.1.2526.2017.GGO i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania, funkcjonariusz Państwowej Straży Pożarnej działający na podstawie upoważnienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie znak MZ.5564.2.133.2018.JMi z dnia 11 maja 2018r., w związku z art. 56 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 i 1529), przeprowadził w dniu 17 maja 2018r. czynności kontrolno – rozpoznawcze, w trybie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017r., poz. 1204 z późn. zm.).

Na podstawie ustaleń przeprowadzonych czynności kontrolnych, których wyniki opisano w protokole z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 22 maja 2018r.

**nie wnoszę sprzeciwu ani uwag
w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego obiektu.**

UZASADNIENIE

Niewniesienie sprzeciwu ani uwag w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu - „Budowa Domu Artysty Seniora III z wewnętrznymi instalacjami (...) adres zamierzenia budowlanego – ul. Helclów 2 na dz. nr 116/12, 153 obr. 116 Kraków - Śródmieście, wynika ze stwierdzenia zgodności jego wykonania z projektem budowlanym pn.: „Dom Artysty Seniora III – Kraków, ul. Helclów 2, dz. nr 116/12 obr. 116” –

z września 2008 – autor – arch. Maciej Barca, projektem budowlanym zamienny nr 241/2016 – „Budowa Domu Artysty Seniora III wraz z wbudowaną stacją trafo, siecią energetyczną, przebudową istniejących budynków kuchnio-pralni i stacji trafo oraz budowa wjazdu z ul. Helclów – Kraków, ul. Helclów 2” z września 2016r. – autor arch. Jerzy Wowczak, projektem budowlanym zamienny nr 2 nr 241/2017 – „Budowa Domu Artysty Seniora III wraz z wbudowaną stacją trafo, siecią energetyczną, przebudową istniejących budynków kuchnio-pralni i stacji trafo oraz budowa wjazdu z ul. Helclów – Kraków, ul. Helclów 2” z września 2017r. – autor arch. Jerzy Wowczak, oraz z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zmianami określonymi jako nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego, które zawarto w oświadczeniu kierownik budowy.

Pouczenie

Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, rozpatrywany obiekt powinien być użytkowany zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej obiektu.

Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
bryg. m. granż. Andrzej Nowak
Zastępca Komendanta Miejskiego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Kraków, Dom Pomocy Społecznej
im. L. i A. Helclów, ul. Helclów 2, 31-148 Kraków
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie
Powiat Grodzki, ul. Wielicka 28A, 30-552 Kraków
3. a/a



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Krakowie
ul. Westerplatte 19, 31-033 Kraków

Kraków, dnia 22 maja 2018r.

Znak sprawy: MZ.5564.2.133.2018.JMi

Egz. nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. 2017 nr 0 poz. 1204 ze zm.), art. 56 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2017 nr 0 poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) zostały przeprowadzone w dniach:

17 maja 2018r.

przez

ml. bryg. Jan Mita, kierownik sekcji, nr legitymacji służbowej 49/20185

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego się upoważnieniem numer 244 z dnia 11 maja 2018r., wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Budynek Domu Artysty Seniora III zlokalizowany przy ul. Helclów 2 w Krakowie

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego
Gmina Miejska Kraków Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów ul. Helclów 2, 31-148 Kraków	Krzysztof Norek – pełnomocnik

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Krzysztof Norek – pełnomocnik	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- ocena zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno - rozpoznawczych:

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w związku z pismem z dnia 10 maja 2018r., Gmina Miejska Kraków, Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów, ul. Helclów 2, 31-148 Kraków, które wpłynęło do tut. Komendy w dniu 10 maja 2018 r. w sprawie zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- Budynek Domu Artysty Seniora III zlokalizowany przy ul. Helclów 2 w Krakowie, stan instalacji, wyposażenie w gaśnice, oznakowanie znakami bezpieczeństwa

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1 Informacje dot. zgłaszanego obiektu

Dane inwestora	Informacja dotycząca zgłoszenia zakończenia budowy
Gmina Miejska Kraków Dom Pomocy Społecznej im. L. i A. Helclów ul. Helclów 2, 31-148 Kraków	Pismo z dnia 10 maja 2018r. o zakończeniu budowy – data wpływu – 10 maja 2018r.
Dane kierownika budowy	
Paweł Czczuga, zam. Błonie 61B, 33-113 Zgłobice	

2 Charakterystyka obiektu:

2.1 Zwięzła charakterystyka z podstawowymi danymi budynku

Przedmiotem inwestycji była budowa budynku Domu Artysty Seniora III zlokalizowanego przy ul. Helclów 2 w Krakowie.

Przedmiotowy budynek posiada trzy kondygnacje mieszkalne oraz kondygnację piwnicy zawierającą garaż wielostanowiskowy - 20 stanowisk, garaż na 3 stanowiska, szatnię personelu i wolontariuszy, salę rehabilitacyjną i gabinet masażu oraz pomieszczenie techniczne i gospodarcze.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – murowany, stropy żelbetowe, klatki schodowe żelbetowe, więźba dachowa drewniana.

Podstawowe dane techniczne

- powierzchnia użytkowa - 4162.1m²

w tym :

- powierzchnia piwnic - 1292.1m² w tym:

- powierzchnia garażu wieloprzestrzennego z pom. technicznymi – 787.97m²

- powierzchnia części przeznaczonej na pobyt ludzi – 217.50 + 66.62 = 284.12m²

- powierzchnia kondygnacji mieszkalnych - 2870.0m²

- kubatura - 16149,89m³

- wysokość budynku do kalenicy - 15.85 m

- wysokość budynku od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej (od strony al. Słowackiego) – nad ostatnią kondygnacją znajduje się poddasze nieużytkowe – ok. 11.70 m (<12m) – budynek niski (N)

Część piwnicy zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi oraz pozostałe kondygnacje położone nad piwnicą zakwalifikowane są do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.

Przewidywana liczba mieszkańców:

- parter – 32 osoby,

- I piętro – 34 osoby,

- II piętro – 34 osoby.

Liczba osób będących stałymi użytkownikami obiektu, stanowiących personel nie przekroczy 45 osób.

Liczba łóżek w budynku będzie równa 100. Łączna liczba osób przebywających w budynku to 145 osób.

Budynek wykonano w klasie odporności pożarowej B

Podział obiektu na strefy pożarowe:

- I strefa PM- garaż podziemny jednokondygnacyjny + pom. techniczno - gospodarcze o łącznej pow. 787.97m²; pomieszczenia magazynów podręcznych, rozdzielni elektrycznej, depozytu, stacji trafo zostały wydzielone pożarowo.
- II strefa ZLII – pomieszczenia użytkowe na poziomie piwnic o łącznej powierzchni 217.50 m²
- III strefa ZLII – pomieszczenia użytkowe na poziomie piwnic – o pow. 66.62 m²
- IV strefa ZLII - 3 kondygnacje mieszkalne oraz pom. pomocnicze obejmujące zachodnie skrzydło budynku bez południowej części o łącznej pow. 1155.27 m², która dla budynku zaliczonego do kat. zagrożenia ludzi ZL II nie przekracza wartości dopuszczalnej wynoszącej 5000 m².
- V strefa ZLII - obejmująca południowa część zachodniego skrzydła na poziomie parteru o powierzchni 98.58m²
- VI strefa ZLII - obejmująca południowa część zachodniego skrzydła na poziomie 1 piętra o powierzchni 109.21m²
- VII strefa ZLII - obejmująca południowa część zachodniego skrzydła na poziomie 2 piętra o powierzchni 109.21m²
- VIII strefa ZLII - 3 kondygnacje mieszkalne oraz pom. pomocnicze obejmujące wschodnie skrzydło budynku o łącznej pow. 1266.75 m², która dla budynku zaliczonego do kat. zagrożenia ludzi ZL II nie przekracza wartości dopuszczalnej wynoszącej 5000 m².

Ze stref pożarowych ZLII na każdej kondygnacji jest możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji. Do połączenia garażu z pozostałymi pomieszczeniami w budynku zastosowano przedsionki przeciwpożarowe wentylowane co najmniej grawitacyjnie.

Ewakuację ludzi ze wszystkich kondygnacji budynku zapewniono trzema wydzielonymi klatkami schodowymi zakończonymi na poziomie parteru wyjściami bezpośrednimi na zewnątrz budynku. Klatki schodowe obudowane, zamknięte drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30, klatki wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu – kłapy dymowe uruchamiane przez system wykrywania dymu. Do klatki schodowej głównej na poziomie parteru budynku przylega pomieszczenia wiatrołapu. W trakcie kontroli przedstawiono „Raportem z analizy oddymiania klatki schodowej zabezpieczonej przez instalację do grawitacyjnego odprowadzania dymu i ciepła w budynku Domu artysty Seniora III przy ul. Helclów w Krakowie” z kwietnia 2018r. – opracowanym przez Damiana Masłoń potwierdzający poprawność działania instalacji oddymiania klatki schodowej głównej wraz z pomieszczeniem wiatrołapu. W dniu kontroli drogi komunikacyjno – ewakuacyjne w budynku były drożne.

Budynek wyposażono w gaśnice, oznakowano znakami bezpieczeństwa pożarowego.

Szczegółowy opis – załącznik nr 1, do protokołu kontroli – wyciąg z dokumentacji projektowej

2.2 Przedstawiono dokumentację w zakresie architektoniczno-budowlanym:

	Decyzja/decyzje pozwolenia na budowę	Decyzja nr 2615/08 z dnia 13 listopada 2008r. znak AU-01-3-EKO.73531-2034/08 Prezydenta Miasta Krakowa o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Budowa Domu Artysty Seniora III z wewnętrznymi instalacjami (...) adres zamierzenia budowlanego – ul. Helclów 2 na dz. nr 116/12, 153 obr. 116 Kraków - Śródmieście”, zmienionej decyzjami: nr 2796/2016 z dnia 18 listopada 2016r. znak AU-01-3.6740.1.1836.2016.GGO, nr 2451/6740.1/2017 z dnia 22 grudnia 2017r. znak AU-01-3.6740.1.2526.2017.GGO Kopia decyzji stanowi załączniki nr 2, 3, 4
	Dziennik budowy	Dziennik budowy nr 512/2018 z dnia 10.05.2018r., wydane przez UMK – Wydział Architektury i Urbanistyki. Wpis o zakończeniu budowy – z dnia 15.05.2018r. – kierownik budowy – Paweł Czczuga Kopia stanowi załącznik nr 5
	Oświadczenie kierownika budowy (według wzorów PINB tj. 2A lub 2B) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.	Oświadczenie kierownika budowy Paweł Czczuga z dnia 15.05.2018r. o zakończeniu budowy. Kopia oświadczenia stanowi załącznik nr 6
	Postanowienie/postanowienia wyrażające zgodę na odstępstwo od przepisów z wyłączeniem postanowień KW	Nie dotyczy
	Postanowienie/postanowienia, opinie komendanta wojewódzkiego PSP dot. rozwiązań zamiennych, zastępczych.	Nie dotyczy
	Projekt/projekty budowlane stanowiące załącznik do decyzji pozwolenia na budowę branże: - architektoniczna, - zagospodarowania terenu.	– Projekt budowlany – „Dom Artysty Seniora III – Kraków, ul. Helclów 2, dz. nr 116/12 obr. 116” – z września 2008 – autor – arch. Maciej Barca, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Andrzej Palej nr upr. KGPSP 399/99 w dniu 14.10.2008r. uzgodnienie bez uwag. – Projekt budowlany zamienny nr 241/2016 – budowa Domu Artysty Seniora III wraz z wbudowaną stacją trafo, siecią energetyczną, przebudową istniejących budynków kuchnio-pralni i stacji trafo oraz budowa wjazdu z ul. Helclów – Kraków, ul. Helclów 2” z września 2016r. – autor arch. Jerzy Wowczak, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Marcin Szewerniak nr upr. KGPSP 628/2015 w dniu 12.10.2016r. uzgodnienie bez uwag. – Projekt budowlany zamienny nr 2 nr 241/2017 – budowa Domu Artysty Seniora III wraz z wbudowaną stacją trafo, siecią energetyczną, przebudową istniejących budynków kuchnio-pralni i stacji trafo oraz budowa wjazdu z ul. Helclów – Kraków, ul. Helclów 2” z września 2017r. – autor arch. Jerzy Wowczak, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Marcin Szewerniak nr upr. KGPSP 628/2015 w dniu 27.10.2017r. uzgodnienie bez uwag.
	Dokument potwierdzający wymagane parametry zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów i wewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych	Zaopatrzenie w wodę z wodociągowej sieci miejskiej. Protokół z dnia 12.05.2018r. kontroli hydrantów zewnętrznych – protokół pozytywny, wykonał Piotr Stokłosa
	Pismo dot. nadania numeru porządkowego (adresowego)	Nie dotyczy – adres administracyjny – ul. Helclów 2 w Krakowie
	Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.	Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru – Pawilon E DPS Dom Artysty Seniora III im. Ludwika i Anny Helclów w Krakowie – ul. Helclów 2, Kraków – opracował – Przemysław Bałuszek, Artur Markiewicz – rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Kopia stanowi zał. nr 7

	Protokół współdziałania urzędów przeciwpożarowych w ramach scenariusza rozwoju zdarzeń.	Oświadczenie z dnia 24.04.2018r. – Krzysztof Łuczko, Henryk Helbicki – dot. działania systemu sygnalizacji pożaru zgodnie ze scenariuszem rozwoju zdarzeń Protokół stanowi zał. nr 8
	Wskazanie (kopii) rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z wprowadzonymi zmianami nieodstępującymi w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, oraz opis wprowadzonych zmian	Wykaz nieistotnych zmian zawarto w oświadczeniu Kierownika budowy
	Projekt wykonawczy/powykonawczy, branże: - architektoniczna, - zagospodarowania terenu.	Projekt wykonawczy zamienny - budowa Domu Artysty Seniora III wraz z wbudowaną stacją trafo, siecią energetyczną, przebudową istniejących budynków kuchnio-pralni i stacji trafo oraz budowa wjazdu z ul. Helclów – Kraków, ul. Helclów 2 – z listopada 2017r. – opracował – mgr inż. Jerzy Wowczak.
	Indywidualna dokumentacja techniczna dot. jednostkowych rozwiązań opracowana zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.	Nie dotyczy
	Dokumentacja techniczna zabezpieczenia ppoż. elementów konstrukcyjnych budynku np. konstrukcji stalowej, drewnianej, itp.	Nie dotyczy
	Projekt lub dokumentację branżową na podstawie których, wykonano w obiekcie dźwig dla ekip ratowniczych	Nie dotyczy
	Opracowane dla obiektu obliczenia numeryczne CFD („symulacje komputerowe”) dot., warunków bezpieczeństwa pożarowego.	Raportem z analizy oddymiania klatki schodowej zabezpieczonej przez instalację do grawitacyjnego odprowadzania dymu i ciepła w budynku Domu Artysty Seniora III przy ul. Helclów w Krakowie” z kwietnia 2018r. – opracowanym przez Damiana Masłoń
	Opracowane dla obiektu opinie techniczne np. KG PSP, KW PSP, CNBOP, ITB, itp.	Nie dotyczy
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów budowlanych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, które zastosowano w obiekcie. np. drzwi przeciwpożarowe – aprobaty techniczne, certyfikat zgodności, deklaracja właściwości użytkowych.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy ppoż., - bez uwag
	Oświadczenia wykonawcy lub kierownika budowy dot. biernych zabezpieczeń przeciwpożarowych np. dylatacje, drzwi ppoż., konstrukcja stalowa, drewniana, przejścia i przepustów instalacyjnych, itp.	– Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy. – Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. dot. impregnacji więźby dachowej preparatem ogniochronnym Fobos M-4 – podpisał Paweł Czczuga – Kierownik budowy, – Oświadczenie z dnia 15.04.2018r. – dot. montażu drzwi wewnątrzlokalowych – podpis nieczytelny – firma RGB sp. z o.o. Sp. K., – Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. dot. biernego zabezpieczenia przeciwpożarowego – przejścia rurociągów przez ściany i stropy oddzielen ppoż. – podpisał Jan Blachacz, – Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. dot. biernego zabezpieczenia przeciwpożarowego – przejścia instalacji elektrycznej przez ściany i stropy oddzielen ppoż. – podpisał Tomasz Orczyk, – Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. dot. montażu klap przeciwpożarowych na instalacji wentylacyjnej – podpisał Jan Kopeć, Kopie oświadczeń w zał. do protokołu kontroli – nr 9-13
Opis, uwagi:		Brak

2.3 Przedstawiono dokumentację w zakresie urządzenia przeciwpożarowego

	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	awaryjne oświetlenie ewakuacyjne
	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże
	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	Projekt wykonawczy – Dom Artysty Seniora III – branża elektryczna – z listopada 2016r. – opracował – Alina Rychlik Paradowska, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – Leszek Capiński upr. nr 138/93 – uzgodnienie z dnia 15.05.2018r. bez uwag,
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. kierownika robót elektrycznych o zakończeniu budowy- Tomasz Dumała
	Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	– Protokół nr 6 z dnia 20.04.2018r. z badania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – protokół pozytywny, wykonał Michał Knafel, Jacek Senderski
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag.

	Opis, uwagi: brak

	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	- przeciwpożarowy wyl. prądu
	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże
	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	Projekt wykonawczy – Dom Artysty Seniora III – branża elektryczna – z listopada 2016r. – opracował – Alina Rychlik Paradowska, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – Leszek Capiński upr. nr 138/93 – uzgodnienie z dnia 15.05.2018r. bez uwag.
☒	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. kierownika robót elektrycznych o zakończeniu budowy- Tomasz Dumala
	Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	– Protokół nr 5 z dnia 20.04.2018r. z badania działania wyłącznika pożarowego – protokół pozytywny, wykonał Michał Knafel, Jacek Senderski
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag.
	Opis, uwagi: brak	

	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	- system alarmu pożarowego, oddymiania klatek schodowych
	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże
	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	Projekt wykonawczy – zamienny Dom Artysty Seniora III – instalacje słabo-prądowe – system sygnalizacji pożaru, SSP, system oddymiania klatek schodowych, system DSO, system detekcji CO/LPG w garażu – z sierpnia 2017r. – opracował – mgr inż. Krzysztof Łuczko, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – Mateusz Gorzkowicz upr. nr 635/2015, uzgodnienie z dnia 20.02.2018r. – bez uwag.
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy Oświadczenie kierownika robót – Łukasz Burdzel – z dnia 10.04.2018r. dot. poprawności wykonania instalacji elektrycznych oraz niskoprądowych Protokół z dnia 10.04.2018r. sprawdzeń odbiorczych instalacji elektrycznej – protokół pozytywny, podpisał Łukasz Burdzel
☒	Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	– Protokół z dnia 24.04.2018r. – uruchomienia i prób odbiorczych systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania klatek schodowych – protokół pozytywny, pomiary wykonał Krzysztof Łuczko, Henryk Helbicki, – Protokół z dnia 24.04.2018r. z testów systemu sygnalizacji pożaru – protokół pozytywny, wykonał Krzysztof Łuczko, – Protokół z dnia 24.04.2018r. z testów systemu sygnalizacji pożaru - oddymianie – protokół pozytywny, wykonał Krzysztof Łuczko,
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag.
	– Opis, uwagi: Zastosowano instalację oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych w budynku. Poprawność działania instalacji oddymiania głównej klatki schodowej łącznie z pomieszczeniem wiatrolapu potwierdzono „Raportem z analizy oddymiania klatki schodowej zabezpieczonej przez instalację do grawitacyjnego odprowadzania dymu i ciepła w budynku Domu artysty Seniora III przy ul. Helclów w Krakowie” z kwietnia 2018r. – opracowanym przez Damiana Masłoń. Poprawność działania instalacji oddymiania potwierdził rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Marcin Sze-werniak nr upr. KGPS 628/2015 - opinia z dnia 07 maja 2018r. – Budynek włączony w system monitoringu pożarowego w ramach całego kompleksu budynków Domu Pomocy Społecznej. Raport wraz z opinią stanowi zał. do protokołu kontroli – nr 14, 15.	

	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	- system DSO
☒	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże
	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	Projekt wykonawczy – zamienny Dom Artysty Seniora III – instalacje słabo-prądowe – system sygnalizacji pożaru, SSP, system oddymiania klatek schodowych, system DSO, system detekcji CO/LPG w garażu – z sierpnia 2017r. –

		opracował – mgr inż. Krzysztof Luczko, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – Mateusz Gorzkowicz upr. nr 635/2015, uzgodnienie z dnia 20.02.2018r. – bez uwag,
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy Oświadczenie kierownika robót – Łukasz Burdzel – z dnia 10.04.2018r. dot. poprawności wykonania instalacji elektrycznych oraz niskoprądowych Protokół z dnia 10.04.2018r. sprawdzeń odbiorczych instalacji elektrycznej – protokół pozytywny, podpisał Łukasz Burdzel
	Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	– Protokół z dnia 24.04.2018r. – uruchomienia i prób odbiorczych DSO – protokół pozytywny, pomiary wykonał Krzysztof Luczko, Henryk Helbicki, – Raport z dnia 16.05.2018r. z przeprowadzonych pomiarów i obliczeń wskaźnika zrozumiałości mowy oraz poziomu A dźwięku DSO w budynku Domu Artysty Seniora II przy ul. Helclów 2 w Krakowie – wykonał Bartłomiej Zdęb
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag.
	<u>Opis, uwagi:</u>	

	Nazwa urządzenia przeciwpożarowego	- hydranty wewnętrzne,
	Projekt budowlany urządzenia przeciwpożarowego stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże
	Projekt wykonawczy/powykonawczy urządzenia przeciwpożarowego	– Projekt wykonawczy – instalacja przeciwpożarowa hydrantowa – z lipca 2017r. – opracował – Andrzej Ciesielski - uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Marcin Szewerniak nr upr. KGPS 628/2015 w dniu 20.07.2017r. uzgodnienie bez uwag.
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji/urządzenia przeciwpożarowego zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy Oświadczenie kierownika robót sanitarnych o zakończeniu budowy z dnia 15.05.2018r. – podpisał Maciej Wawro
	Protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia.	Raport serwisowy z przeglądu hydrantów HYD 014-04-2018 z lutego 2018r. – pozytywny, pomiary wykonał Paweł Kętrzyński
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów urządzenia ppoż., zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji ppoż., - bez uwag.
	<u>Opis, uwagi:</u> W garażu pod budynkiem zastosowano hydranty wewnętrzne 33, w części nadziemnych – hydranty 25	

2.4 Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

2.4.1 Wyposażenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

2.4.1 Wypozyczenie obiektu w systemy ochrony przeciwpożarowej zawierające substancje kontrolowane

	Substancje kontrolowane w systemach ochrony przeciwpożarowej					☐ występuje*	☒ nie występuje
	Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej	Lokalizacja	Rodzaj środka stosowanego w instalacji	GWP (środku gaśniczego)	Ilość (masa środka)	Nazwa operatora odpowiedzialnego za system	
	1.						
	2.						
	Opis, uwagi i załączniki:						

*wypełnić w przypadku występowania

2.4.2 Dokumentacja oraz sprawność techniczna i funkcjonalna systemów ochrony przeciwpożarowej

Nazwa systemu ochrony przeciwpożarowej:					
System zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Operatorów urządzeń i Systemów	☐ tak	☐ nie	☐ n/d	Uwagi:	
Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej sporządzona w terminie (10 dni od daty instalacji)	☐ tak	☐ nie	☐ n/d	Uwagi:	
Karta Systemu Ochrony przeciwpożarowej wypełniona przez osobę posiadającą certyfikat*	☐ tak		☐ nie		Uwagi*:
Wpisy w Karcie Systemu Ochrony przeciwpożarowej wykonywane w terminie (5 dni roboczych od dnia wykonania czynności)	☐ tak	☐ nie	☐ n/d	Uwagi:	
odzysk halonów z systemów przeciwpożarowych do celów recyklingu, regeneracji lub	☐ zapewniono	☐ nie zapewniono	☐ n/d	Uwagi:	

	zniszczenia			
☐	System wykrywania wycieków	☐ zainstalowano	☐ nie zainstalowano	☐ n/d**
	System wykrywania wycieków został skontrolowany w terminie	☐ tak	☐ nie	☐ n/d**
☐	Data protokołu z przeglądu		Imię i nazwisko sprawdzającego	
	Rodzaj protokołu (kwartalny / półroczny / roczny)		Uprawnienia sprawdzającego	
	Uwagi konserwatora	☐ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag	☐ uwagi:	
	Opis urządzenia:			
	Uwagi i załączniki:			

*W polu uwagi wpisać dane osobowe wykonawcy oraz jego nr uprawnień

** instalacja zawiera mniej niż 300 kg fluorowanych gazów cieplarnianych

2.5 Przedstawiono dokumentację w zakresie instalacji użytkowej

☒	Nazwa instalacji użytkowej	- elektryczna, odgromowa
	Projekt budowlany instalacji stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże.
	Projekt wykonawczy / powykonawczy instalacji	Projekt wykonawczy – Dom Artysty Seniora III – branża elektryczna – z listopada 2016r. – opracował – Alina Rychlik Paradowska, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – Leszek Capiński upr. nr 138/93 – uzgodnienie z dnia 15.05.2018r. bez uwag,
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy. Oświadczenie kierownika robót – Łukasz Burdzel – z dnia 10.04.2018r. dot. Oświadczenie z dnia 15.05.2018r. kierownika robót elektrycznych o zakończeniu budowy- Tomasz Dumała
	Protokół z prób, badań potwierdzających sprawność techniczną instalacji.	Protokół nr 1 z dnia 20.04.2018r. z badania stanu izolacji przewodów elektrycznych - protokół pozytywny, wykonał Michał Knafel, Jacek Senderski Protokół nr 4 z dnia 20.04.2018r. z badania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – protokół pozytywny, wykonał Michał Knafel, Jacek Senderski
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów instalacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji - bez uwag.
	Opis, uwagi: brak	

☒	Nazwa instalacji użytkowej	- wentylacyjna, spalinowa
	Projekt budowlany instalacji stanowiący załącznik do decyzji pozwolenia na budowę.	Projekt budowlany zawiera wszystkie branże.
	Projekt wykonawczy / powykonawczy instalacji	Projekt wykonawczy – instalacja wentylacyjna – z listopada 2016r. – opracował Paweł Budziński
	Oświadczenie kierownika robót dot. wykonania instalacji zgodnie z założeniami projektowymi	Oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy
	Protokół z prób, badań potwierdzających sprawność techniczną instalacji.	Protokół z dnia 15.03.2018r. sprawozdawczo – opiniodawczo – stan gotowy z kontroli przewodów wentylacyjnych – protokół pozytywny, wykonał Krzysztof Nowak – Mistrz kominiarski, Protokół z dnia 10.05.2018r. z pomiarów skuteczności instalacji wentylacyjnej – pozytywny, pomiary wykonał Jan Kopeć
	Zestaw dokumentów dopuszczenia dla poszczególnych elementów instalacyjnych związanych z bezpieczeństwem przeciwpożarowym, zastosowanych w obiekcie.	Przedstawiono zestaw dokumentów dopuszczenia na poszczególne elementy instalacji - bez uwag.
	Opis, uwagi: brak	

Inne: brak

3 Stwierdzone niezgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją o pozwoleniu na budowę:

Nie stwierdzono

4 Stwierdzone niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi:

Nie stwierdzono

5 Stwierdzone niezgodności wykonania obiektu z przepisami techniczno – budowlanymi:

Nie stwierdzono

6 Przeprowadzone próby działania urządzeń przeciwpożarowych:

☒	Sprawdzono funkcjonowanie: – awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, – oddymiania klatek schodowych – przeciwpożarowy wyl. prądu – Instalacji SSP i DSO W dniu kontroli instalacje działały poprawnie.
-------------------------------------	--

7 Podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych zauważono/stwierdzono:

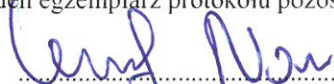
☒	Oznakowanie znakami bezpieczeństwa i ewakuacji	Zgodnie z wymaganiami
	Wypożyczenie w gaśnice	Zgodnie z wymaganiami
	Lokalizacja przeciwpożarowego wyłącznika prądu	Na parterze budynku przy wejściu
	Lokalizacja głównego zaworu gazu	Nie dotyczy
	Lokalizacja centrali SSP, mikrofonu strażaka, itp.	Parter budynku.
	Opis zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do gaszenia pożaru	Sieć wodociągowa miejska
	Opis warunków dojazdu pożarowego	Wjazd z ul. Helclów na teren posesji. Droga pożarowa zakończona placem manewrowym.
	Inne ustalenia	brak

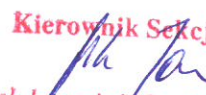
8 Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 8 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.


.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Kierownik Sekcji

.....
ml. bryg. inż. Jan Mita
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

12 616 83 80
GŁ