

Wywieszenie na tablicy UMK  
od dnia 18.05.2018r. do dnia 07.06.2018r.

Załącznik  
do zarządzenia 1229/2018  
Prezydenta Miasta Krakowa  
Z dnia 15.05.2018r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zawilej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 i 650).

| Lp. | Nr<br>działki | Pow. w<br>ha | Księga<br>wieczysta | Obręb                          | Położenie<br>nieruchomości<br>i opis          | Przeznaczenie nieruchomości i<br>sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Cena<br>nieruchomości<br>w zł                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Cena<br>netto<br>1 m <sup>2</sup><br>gruntu w<br>zł | Informacja<br>o przeznaczeniu<br>do sprzedaży                                                          |
|-----|---------------|--------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2             | 3            | 4                   | 5                              | 6                                             | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 9                                                   | 10                                                                                                     |
| 1.  | 295/16        | 0,0001       | KR1P/00213074/0     | 43<br>jedin. ewid.<br>Podgórze | ul. Zawila<br>działka w kształcie<br>trójkąta | Nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest na przedmiotowym terenie sporządzany. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 295/16 znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 16 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U - tereny usług.<br><br>Teren użytkowany, zabudowany częścią budynku. | 645,60 zł<br>plus 23 % podatku VAT<br>148,49 zł<br>brutto 794,09 zł<br><br>Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części budynku znajdującego się na części działki nr 295/16 w kwocie 6.800,00 zł, z uwagi na fakt, iż nakłady związane ze wzniesieniem w/w obiektu zostały zrealizowane ze środków własnych nabywającego | 645,60 zł                                           | w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 298/10, 295/18 o łącznej pow. 0,2911 ha |

1. Cena netto nieruchomości tj. 645,60 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 148,49 zł, winna być wpłacona przez nabywającego nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA. Nr 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i 650) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.