

PLANOWANIE PRZESTRZENNE I ARCHITEKTURA - GOSPODAROWANIE MIENIEM MIASTA

Dane z budżetu						Monitoring finansowy										Monitoring rzeczowy			
Lp.	Nr zadania inwestycyjnego	Nazwa zadania inwestycyjnego <i>Efekt 2018 r.</i>	Jednostka realizująca	Lokalizacja Nr Dzielnic	Faza procesu inwestycyjnego	Źródło finansowania	Plan na 1.01.2018 r.	Plan na 31.03.2018 r.	Zmiany w ciągu 2018 r. <i>(nr Zarząd. PMK / Uchwały RMK)</i>	Środki zaangażowane na 2018 r. <i>(zawarte umowy)</i>	Wskaźnik % zaangażowania środków na 2018 r. <i>(kol.11 / kol.9)</i>	Wykonanie finansowe w 2017 r.	Wskaźnik % wykonania finansowego w 2018 r. <i>(kol.13 / kol.9)</i>	Zobowiązania - faktury niezapłacone w 2018 r.	Ocena / prognoza niewykonania środków w 2018 r. <i>(kwota)</i>	Nazwa działania Dz Nazwa kamienia milowego KM	Planowany termin Dz / KM wg harmonogramu	Stan realizacji wykonania Dz / KM	Ocena stanu realizacji (ryzyka)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		PLANOWANIE PRZESTRZENNE I ARCHITEKTURA - GOSPODAROWANIE MIENIEM MIASTA					33 958 957	34 743 957		10 522 772	30,3	9 804 533	28,2						
						Środki Miasta	33 958 957	34 743 957		10 522 772	30,3	9 804 533	28,2						
						Środki bezzwrotne													
		Gospodarowanie mieniem Miasta					33 958 957	34 743 957		10 522 772	30,3	9 804 533	28,2						
1	GS/A2.1/07	Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta	GS	I-XVIII	T	śr. Miasta	27 943 957	27 943 957		5 098 982	18,2	4 435 496	15,9			1. Wykupy gruntów związanych z inwestycjami drogowymi objętymi listą hierarchiczną.	XII	Zawarto umowę przedwstępną na zakup 0,4138 ha gruntów, tj. 2 działek.	
																2. Wykupy nieruchomości pod bieżące inwestycje programowe.	XII	Wykupiono 0,3391 ha gruntów, tj. 1 działkę.	
																3. Wykupy nieruchomości zgodnie z art. 13 ust. 3 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.	XII		
																4. Pozyskiwanie gruntów w drodze pierwokupów.	XII		
																5. Regulacja stanów prawnych nieruchomości zajętych w związku z realizacją celów publicznych.	XII		
																6. Przejęcie gruntów przeznaczonych pod drogi publiczne w oparciu o zawierane porozumienia na podstawie art. 16 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.	XII	Pozyskano w drodze umowy darowizny 0,0107 ha gruntów przeznaczonych pod drogi publiczne, tj. 2 działki.	
																7. Zakup terenów o bardzo atrakcyjnej lokalizacji do zasobu Miasta, jako rezerwa dla przyszłych zamierzeń inwestycyjnych oraz utrzymania terenów zielonych.	XII		
																8. Wykupy gruntów i nieruchomości dla:	XII		
																utworzenia parku przy ul. Aleksandry,	XII		
																utworzenia parku rzecznego Drwinki,	XII		
																utworzenia parków miejskich,	XII	Wykupiono 3,3954 ha gruntów, tj. 1 działkę oraz udziały w 3 działkach.	
																utworzenia parku Młynówka Królewska.	XII		
																utworzenia parku rzecznego Dłubnia	XII	Wykupiono 0,5860 ha gruntów, tj. 3 działki.	
																utworzenia parku Ruczaj	XII		
																9. Wykupy terenów, które w wyniku uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania terenu mają być wykorzystane na realizację zadań własnych Gminy.	XII		
																10. Wykupy gruntów pod tereny zielone, parki i rodzinne ogrody działkowe; wykup działki pod pomnikiem "Odparcia Rosjan" na Wzgórzu Kaím; wykup terenów na potrzeby organizacji terenów zielonych; regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości.	XII		
																Umowa z kancelarią notarialną na obsługę zadania.	XII		
2	GS/A2.2/09	Wyplata odszkodowań z tytułu inwestycji drogowych	GS	I-XVIII	T	śr. Miasta	2 015 000	2 800 000	104/18.01.18 567/08.03.18	2 590 193	92,5	2 535 505	90,6			Wydane decyzje ustalające wysokość odszkodowania za nieruchomości nabyte na podstawie art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10.04.2003 r.	XII	Wydano 21 decyzji, które nie uzyskały waloru ostateczności. Trwa procedowanie następnych postępowań o odszkodowania.	
		Efekt 2018 r. Wyplacone odszkodowania w zakresie dysponowanych środków.														Wyplacone odszkodowania na podstawie wydanych decyzji.	XII	Wyplacono 20 odszkodowań.	
3	GS/A2.3/10	Realizacja roszczeń odszkodowawczych	GS	I-XVIII	T	śr. Miasta	4 000 000	4 000 000		2 833 597	70,8	2 833 532	70,8			Wyplacone odszkodowania za działki geodezyjne wydzielone pod drogi (art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. "O gospodarce nieruchomościami").	XII	Zrealizowano 1 decyzję o ustaleniu odszkodowania. Zrealizowano 2 umowy w sprawie wypłaty odszkodowania. Trwa procedowanie następnych postępowań o odszkodowania.	
		Efekt 2018 r. Wyplacone odszkodowania w zakresie dysponowanych środków.														Wyplacone odszkodowania za działki faktycznie zajęte pod drogi (art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - "Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną").	XII	Zrealizowano 4 decyzje o ustaleniu odszkodowania. Trwa procedowanie następnych postępowań o odszkodowania.	