

**Okres wywieszenia:
od 13.04.2018 r. do 3.05.2018 r.**

Załącznik do zarządzenia Nr 865/2018
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9.04.2018 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy	
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	część działki nr 344/1	21-Podgórze	KR1P/0019 2331/6	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy-Północ” w Krakowie zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r. Zgodnie z ustaleniami planu teren wnioskowany do dzierżawy znajduje się w przeważającej części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem MN16, a w pozostałej części w terenach tras komunikacyjnych oznaczonych na rysunku symbolami KDD.9 i KDD.10.	przy ul. Kormoranów	0,0001	zieleń (rolniczy do 1000 m²)	0,18 zł/1m2/rok + 23% VAT	czas nieoznaczony	
	część działki nr 344/2					0,0011	zieleń (rolniczy do 1000 m²)	0,18 zł/1m2/rok +23%VAT		
2.	część działki nr 287/3	21-Podgórze	KR1P/0019 2338/5		Przedmiotowy teren ogrodzony jest siatką metalową usadowioną na drewnianych słupach. Częściowo jest zaorany natomiast w pozostałym zakresie stanowi zieleń porośniętą trawą oraz pojedynczymi drzewami owocowymi.	0,0376	zieleń (rolniczy do 1000 m²)	0,18 zł/1m2/rok + 23% VAT		
	część działki nr 287/1					0,0014	zieleń (rolniczy do 1000 m²)	0,18 zł/1m2/rok +23%VAT		
	działka nr 287/2					0,0036	zieleń (rolniczy do 1000 m²)	0,18 zł/1m2/rok +23%VAT		
3.	część działka nr 288/1	21-Podgórze	KR1P/0019 9021/9			0,0019	zieleń (rolniczy do 1000 m²)	0,18 zł/1m2/rok + 23% VAT		wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,87 zł + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska