

Uchwała Nr LV/622/2018  
Rady Dzielnicy XIII Podgórze  
z dnia 20 marca 2018 r.

**w sprawie wydania opinii dotyczącej lokalizacji kasyna gry w budynku położonym przy ul. Kalwaryjskiej 9-15 w Krakowie na rzecz Zjednoczonego Przedsiębiorstwa Rozrywkowego S.A.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. 1 uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2014 r. poz. 1849) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie lokalizację kasyna gry w przyziemiu (jak dotychczas) budynku położonego przy ul. Kalwaryjskiej 9-15 w Krakowie na rzecz Zjednoczonego Przedsiębiorstwa Rozrywkowego S.A., w związku z pismem Wydziału Spraw Administracyjnych UMK - znak: SA-05.033.2.8.2018 z dnia 21.02.2018 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz

**UZASADNIENIE:**

W perspektywie najbliższych kilku lat Klub Sportowy „Korona” nie planuje rozwoju sekcji sportowych, które wymagałyby zagospodarowania na ich rzecz lokali do tej pory wynajmowanych Kasynu gry. Związane to byłoby także z uruchomieniem znacznych środków finansowych dla dostosowania tych pomieszczeń dla nowych celów.

Środki pozyskiwane z najmu lokalu obecnie przeznaczane są przez Klub Sportowy „Korona” na finansowanie istniejących sekcji sportowych.

W takim stanie rzeczy nie znajduje się przeszkód formalnych i planistycznych do najmu przedmiotowego lokalu na wyznaczony umową czas-okres.

Zwraca się jednak uwagę na konieczność zmiany dotychczasowej treści umowy najmu z uwzględnieniem obecnego statusu nieruchomości, a szczególnie dokonanie zmiany w zapisie terminu wypowiedzenia najmu przyjmując najkrótszy możliwie prawnie okres oraz wyeliminowanie możliwości podnajmu lokalu przez najemcę innemu podmiotowi.

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Jacek Bednarz