

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 274/17	12 - Podgórze	KR1P/002 18018/5	Przedmiotowy obszar podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Mateczny”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XCII/1363/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 04.12.2013 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej (MW.2.) z dopuszczeniem lokalizacji elementów niezbędnych dla urzędzenia i funkcjonowania terenu, takich jak: urzędzenia budowlane, sieci i urzędzenia infrastruktury technicznej, miejsca postojowe, dojścia piesze i dojazdy niewyznaczone na Rysunku Planu, zieleń, obiekty małej architektury.	przy ul. Krasickiego  Przedmiotowy teren stanowi obszar ogólnodostępny, porośnięty trawą.	0,0017  0,0001  0,0017	wiata śmietnikowa  dojście (droga dojazdowa)  zieleń (rolniczy do 1000m <sup>2</sup> włącznie)	1,76 zł/1m <sup>2</sup> /m-c+ 23% VAT  0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c+ 23% VAT  0,36 zł/1m <sup>2</sup> /rok+ 23% VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 30,88 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.