

Uchwała Nr Z / 181 / 2018
ZARZĄDU DZIELNICY III PRĄDNIK CZERWONY
z dnia 27 lutego 2018r.

W sprawie: opinii do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza”, sporządzanego na podstawie uchwały Nr LV/1135/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2016r.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. a uchwały nr XCIX/1497/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy III Prądnik Czerwony w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 27.03.2014 r. poz. 1839) oraz uchwały nr V/52/2015 Rady Dzielnicy III Prądnik Czerwony z dnia 3 marca 2015r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy III Prądnik Czerwony, Zarząd Dzielnicy III Prądnik Czerwony uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza”, sporządzanego na podstawie uchwały Nr LV/1135/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 października 2016r. pod warunkiem wprowadzenia następujących zmian:

- oznaczenia w planie działkę nr, 103/38 jako ZP – zielen publiczna,
- wyznaczenie w planie na działkach nr 303 oraz nr 304 linii zabudowy, jako kontynuacji z budynkiem przy ul. Pilotów 29,
- oznaczenie w planie fragmentu działki nr 524/1 (naprzeciwko ul. Podmiejskiej) w pierwszej linii zabudowy, jako MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- wprowadzenie w oznaczeniu działek nr 404/4, nr, 405/2 jako strefa zieleni,
- ustala się następujące zasady obsługi parkingowej – określa się minimalną liczbę miejsc postojowych dla budynków w zabudowie wielorodzinnej – 1,5 miejsca na jedno mieszkanie,
- określa się dla nowo budowanych obiektów minimalną liczbę stanowisk postojowych dla rowerów – budynki handlu: obiekty powyżej 2000 m2 pow. Sprzedaży; 10 miejsc na 1000m2 powierzchni sprzedaży, budynki handlu: obiekty 2000m2 pow. sprzedaży i niżej – 12 miejsc na 1000 m2 powierzchni sprzedaży,
- ustala się następujące zasady obsługi obszaru planu komunikacją zbiorową:
 - 1) obszar planu obsługiwany będzie przez istniejącą sieć komunikacyjną, przez linie autobusowe kursujące po ulicach: Lublańskiej, Młyńskiej, Pilotów, Janusza Meissnera oraz w ciągu ulic: Miechowity, Brogi i Czerwonego Prądnika,
 - 2) obszar planu znajduje się w zasięgu obsługi przez planowane linie autobusowe i linię metra:
 - a) linię tramwajową w ciągu ulic Lublańskiej, Młyńskiej i Janusza Meissnera,
 - b) linię metra biegnącą równolegle do ulic Lublańskiej, Młyńskiej i Janusza Meissnera oraz wariantowo równolegle do ul. Pilotów,
- na terenach oznaczonych symbolami UC/U.1-UC/U3 należy wprowadzić nakaz realizacji nasadzeń w wymiarze 1 drzewo na każde 10 miejsc parkingowych,
- na całym terenie objętym planem wprowadzić zakaz stosowania jaskrawych elewacji.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady i Zarządu
Dzielnicy III Prądnik Czerwony

Aniela Dirks

UZASADNIENIE:

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami Rady Dzielnicy III Prądnik Czerwony w odpowiedzi na pismo BP-02.6721.328.100.2018.EKW