

Termin wywieszenia**od 16 lutego do 9 marca 2018 r.**

Załącznik do
zarządzenia Nr 324/2018
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 8 lutego 2018 r.

W y k a z

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 50):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia najmu	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel najmu), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 180/5	12 Krowodrza	KR1P/00 453755/2	186,45 m ²	pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 186,45 m ² znajdujące się na trzecim piętrze trybuny wschodniej Stadionu Miejskiego im. H. Reymana	Pomieszczenia oddaje się w najem dla potrzeb prowadzenia działalności statutowej Stowarzyszenia	Od 1 marca 2018 r. do 28 lutego 2021 r.	2,032,31 zł/m-c + podatek VAT.	Stowarzyszenie Metropolia Krakowska .

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu najmu ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Waloryzacja czynszu będzie dokonywana narastająco raz w roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.
3. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.
4. Czynsz płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.