

Przedmiar robót

Przedmiar Robót - Dwór Czeczów - izolacje fundamentów i posadzek oraz tynki ścian i sklepień w pomieszczeniach piwnic i przyziemia

Inwestor: **Centrum Kultury Podgórze**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Konserwacji Zabytków "ARKONA" sp.o.o. Kraków pl. Sikorskiego 3/8**

Data opracowania:
2017-09-21

Autor opracowania:
inż. Andrzej Koziński

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Opis robót i charakterystyka obiektu przyjęto wg. Projektu Wykonawczego

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

UWAGA : przyjęte do wyceny materiały specjalistyczne możliwe do zastąpienia innymi o podobnych właściwościach

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przedmiar Robót - Dwór Czczów - izolacje fundamentów i posadzek oraz tynki ścian i sklepien w pomieszczeniach piwnic i przyziemia		
1	Element	Izolacja ścian fundamentowych od zewnątrz (poniżej poziomu 0.00)		
1.1	KNNR 3/102/3	Wykopy dla odkrycia ścian fundamentowych odcinkami ok. 2.0 m wąskoprzestrzenne umocnione o szerokości 1.5 m i głębokości do 3.0 m z zasypianiem i odeskowaniem wykopu, grunt kategorii IV (składowanie ziemi obok wykopu - wykop odcinkami) UWAGA : zasyp ziemią przesianą , odkryte kable i przewody wod-kan podwiesić a w czasie zasypu podsypać i obsypać piaskiem. Nadmiar ziemi do rozplantowania w terenie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		średnia głębokość 1.20 m	51,0*1,35*1,20	82,62
		średnia gł. 3.10 m	153,0*1,35*3,10	640,31
		szerokość 1.35 m		
		RAZEM:	722,93	m3
				722,93
1.2	KNR 225/206/1	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi, budowa - przestawianie odcinkami ilość przewidywana	m2	65,00
1.3	KNR 225/206/2	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi, rozebranie	m2	65,00
1.4	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm (betony w wykopach)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. odkrywki Sz2	14,0*0,30*1,40	5,88
			14,0*0,40*0,15	0,84
		wg. Sz4	11,0*0,15*1,10	1,82
		RAZEM:	8,54	m3
				8,54
1.5	KNNRW 3/202/1 (1)	Podbicie - uzupełnienie ław fundamentowych z betonu monolitycznego z wykonaniem izolacji poziomej z dwóch warstw papy asfaltowej , szerokość podbicia 15-20 cm,+ podkład z kłirca - dla odkrywki Sz1		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5,50*1,10*0,15	0,91
		RAZEM:	0,91	m3
				0,91
1.6	KNRW 401/619/3	Oczyszczenie odkopanych i odkutych powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
			51,0*1,20	61,20
			153,0*3,10	474,30
		RAZEM:	535,50	m2
				535,50
1.7	KNR 401/619/3	Odgrzybianie powierzchni ścian fundamentowych ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2	m2	535,50
1.8	KNR 401/619/5	Dezynfekcja kamieni preparatami biobójczymi, usunięcie błony biologicznej Preparat wg. projektu	m2	535,50
1.9	KNBK 4/501/2	Uzupełnienie i naprawa ścian fundamentowych z kamienia z wykuciami uszkodzonych miejsc na zaprawie cementowo - wapien. grubość ok. 20 cm (przyjęto 50 % odkrytych m2 ścian)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			535,50*0,50	267,75
		RAZEM:	267,75	m2
				267,75
1.10	TZKNBK 4/901/3	Spoinowanie murów z kamienia odkrytych z wykuciem wadliwych spoin (po naprawach ścian)	m2	367,75
1.11	KNR 401/704/2	Grunтование zaprawą cementową powierzchni ścian - rapówka z dodatkiem preparatu PLANICTERE	m2	535,50
1.12	ORGB 202/1134/2 (1)	Grunтование powierzchni ścian fundamentowych preparatem Plastimul - analogia	m2	535,50
1.13	KNRW 401/704/2	Hydroizolacja - masa izolacyjna PLASTIMUL ścian - analogia 2 warstwy	m2	535,50
1.14	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne z płyt styropianowych 2 cm, izolacje pionowe,(tawrdy)	m2	535,50

Przedmiar Robót - Dwór Czczów - izolacje fundamentów i posadzek oraz tynki ścian i sklepien w pomieszczeniach piwnic i przyzi...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.15	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła - pod krawężniki wokół budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,00*0,2*0,2	8,16	
		RAZEM:	8,16	
1.16	KNR 231/404/5	Krawężniki kamienne, wtopione 12x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej - wokół budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204	204,00	
		RAZEM:	204,00	
1.17	KNR 231/104/1	Warstwy odsączające żwirowe , zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm - przy budynku szerokości 56-46 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,0*0,51	104,04	
		RAZEM:	104,04	
1.18	KNR 231/104/2	Warstwy odsączające j.w., zagęszczenie ręczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia (Razem grubość 25 cm)	m2	104,04
1.19	KNR 202/607/1	Ułożenie warstwy maty przeciw chwastom - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,0*1,40	285,60	
		RAZEM:	285,60	
1.20	KNR 202/607/1	Ułożenie warstwy maty przeciw wrastaniu korzeni- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,0*0,50	102,00	
		RAZEM:	102,00	
1.21	KNR 401/102/3	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione dla wykonania drenażu grunt kategorii IV	m3	26,00
1.22	KNR 228/703/7 (1)	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, prostych, Dn do 200 mm- perforowane	m	85,00
1.23	KNR 216/619/4	Owiniecie rur drenażu geowłókniną (rury Dn do 200 mm) - analogia	m2	55,00
1.24	KNR 401/105/3	Zасыpanie wykopów po ułożeniu rurek drenarskich - piasek-żwir - ziemia z wykopu(nadmiar ziemi rozplantować)	m3	23,50
1.25		UWAGA : przyjęte do wyceny materiały specjalistyczne możliwe do zastąpienia innymi o podobnych właściwościach		
2	Element	Izolacja ścian fundamentowych od zewnątrz (powyżej poziomu 0.00)		
2.1	KNR 401/702/6	Odbicie pasów tynków zewnętrznych powyżej terenu - cokoły, cementowo-wapiennych, szerokości pasów 1.0 m	m	204,0
2.2	KNRW 401/619/3	Oczyszczenie odsłoniętych powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,0*1,00	204,00	
		RAZEM:	204,00	
2.3	KNR 401/619/5	Dezynfekcja powierzchni po skuciach preparatami biobójczymi, usunięcie błony biologicznej - zabezpieczenie przed -glonami-porostami Preparat wg. projektu	m2	204,00
2.4	KNR 401/619/3	Odrzyskanie powierzchni ścian - łatwo dostępne, ponad 5 m2	m2	204,00
2.5	KNR 401/704/2	Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ścian - rapówka z dodatkiem preparatu PLANICTERE - pasy odkrytych ścian szerokości 50 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		204,00*0,50	102,00	
		RAZEM:	102,00	
2.6	KNRW 401/704/2	Hydroizolacja - masa izolacyjna PLASTIMUL ścian j.w. pasy 50 cm - analogia 2 warstwy (Uwaga : połączyć z hydroizolacją fundamentów poniżej terenu	m2	102,00
2.7	KNRW 401/704/2	Masa izolacyjna systemowa (wg. projektu szara powłoka cementowa wzmocniona siatką) pionowa powierzchni cokołu pod schodami S1- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,50	9,50	
		RAZEM:	9,50	
2.8	KNR 401/704/2	Gruntowanie zaprawą podkładową systemową powierzchni kamiennych - po skuciach tynku j.w.	m2	204,00
2.9	KNR 26/635/8	Wyprawa tynkarska renowacyjna systemowa , z odtworzeniem wymaganej faktury tynku istniejącego	m2	204,00
2.10	KNNRW 3/611/1	Wykonanie warstwy szpachli systemowej na ścianach po skuciach	m2	204,00
2.11	KNR 401/621/5	Impregnacja - Hydrofobizacja powierzchni tynków pod malowanie i scalenie kolorystyczne preparatem systemowych wg. projektu	m2	204,00
2.12	KNR 401/621/3	Malowanie tynków - farba elewacyjna silikatowa systemowa wg. projektu	m2	204,00
2.13		UWAGA : przyjęte do wyceny materiały specjalistyczne możliwe do zastąpienia innymi o podobnych właściwościach		
3	Element	Izolacje ścian i posadzek - tynki - pomieszczenia PRZYZIEMIA i część PARTERU		
3.1	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach pomieszczeń z zaprawy cementowo-wapiennej (wszystkie pomieszczenia za wyjątkiem pom. 1/10 i 1/12A		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. analizy	853,50	
		RAZEM:	853,50	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.2	KNRW 401/619/3	Oczyszczenie odsłoniętych powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne (pow. po skuciach j.w. + odkrytr wcześniej pom. 1/10 i 1/12A)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		853,50		853,50
		RAZEM:		853,50
3.3	KNR 401/619/5	Dezynfekcja powierzchni po skuciach preparatami biobójczymi, usunięcie błony biologicznej - zabezpieczenie przed -glonami-porostami Preparat wg. projektu	m2	853,50
3.4	KNR 401/619/3	Odgrybianie powierzchni ścian - łatwo dostępne, ponad 5 m2	m2	853,50
3.5	KNBK 4/501/2	Uzupełnienie i naprawa ścian z kamienia lub cegieł z wykuciami uszkodzonych miejsc(również ze śladami papy i bitumu) na zaprawie cementowo - wapien. grubość ok. 2o cm (przyjęto 50 % odkrytych m2 ścian)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		853,50*0,50		426,75
		RAZEM:		426,75
3.6	KNNRW 3/1401/1	Izolowanie ścian metodą systemowa wg. projektu, wiercenie otworów Fi do 25 mm, mechanicznie, głębokość 3/4 grubości ściany (rozstaw otworów 12-15 cm) wszystkie ściany przyziemia z poziomu posadzki lub w wykopach - razem ok. 462 mb		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przeliczenie ilości otworów 462,0/0,12		3 850,00
		RAZEM:		3 850,00
3.7	KNNRW 3/1401/2	Izolowanie ścian preparatami systemowymi, wypełnienie otworów , przy 3 otworach na 1 m (wg. projektu 8 otworów m 1 mb - nakłady x 3)	m	462,00
3.8	KNNRW 3/1401/4	Izolowanie ścian j.w. zabezpieczenie otworów - miejsc zaizolowanych zaprawą systemową (nakłady j.w. x 3)	m	462,00
3.9	KNNRW 3/1401/1	Izolowanie powierzchniowo ścian metodą systemowa wg. projektu, wiercenie otworów Fi do 25 mm, mechanicznie, głębokość 3/4 grubości ściany (rozstaw otworów 20-25 cm) w kilku rzędach ściany przyziemia - razem ok. 85 m2 ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przeliczenie ilości otworów- przyjęto 16 85*16		1 360,00
		otworów na 1 m2 ściany		1 360,00
		RAZEM:		1 360,00
3.10	KNNRW 3/1401/2	Izolowanie ścian preparatami systemowymi, wypełnienie otworów , przy 3-4 otworach na 1 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. przeliczenia 85x4 340,00		340,00
		RAZEM:		340,00
3.11	KNNRW 3/1401/4	Izolowanie ścian j.w. zabezpieczenie otworów - miejsc zaizolowanych zaprawą systemową	m	340,00
3.12	TZKNBK 4/901/3	Spoinowanie murów z kamienia lub cegieł po naprawach z wykuciem wadliwych spoin	m2	426,75
3.13	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe systemowe preparatem MAPELASTIC na ścianach do wysokości 1.20 m (Uwaga : połączyć z izolacją poziomą podłóg)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		853,50*1,2		1 024,20
		RAZEM:		1 024,20
3.14	KNR 401/704/2	Gruntowanie zaprawą podkładową systemową powierzchni ceglano-kamiennych - wszystkie powierzchnie pod tynk.	m2	853,50
3.15	KNR 26/635/8	Wyprawa tynkarska renowacyjna systemowa , z odtworzeniem wymaganej faktury tynku istniejącego (ściany po skuciach i skute wcześniej)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		po skuciach 853,50		853,50
		skute wcześniej pom. 1/10 i 1/12A 394,34		394,34
		RAZEM:		1 247,84
3.16	KNNRW 3/611/1	Wykonanie warstwy szpachli systemowej na ścianach po skuciach	m2	1 247,84
3.17	KNR 401/621/5	Impregnacja - Hydrofobizacja powierzchni tynków pod malowanie i scalenie kolorystyczne preparatem systemowych wg. projektu (ściany tynkowane + sklepienia)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. analizy ściany 1247,84		1 247,84
		sklepienia 1329		1 329,00
		RAZEM:		2 576,84
3.18	KNR 401/621/3	Malowanie tynków - farba silikatowa systemowa wg. projektu ściany + sklepienia	m2	2 576,84
3.19	KNR 401/816/6	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów (parter 1/1A-1/5-6-7)	m2	167,00
3.20	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyziemie 359,04		359,04
		parter 1/1B-1/2-1/4 12,9+28,65		41,55
		RAZEM:		400,59

Przedmiar Robót - Dwór Cieczów - izolacje fundamentów i posadzek oraz tynki ścian i sklepien w pomieszczeniach piwnic i przyzi...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.21	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5 cm, na podłogach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(400,59+167)		567,59
		RAZEM:	m2	567,59
3.22	KNR 401/104/3	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 2,2 m w gruncie kategorii IV - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. analizy projektu 51,00*1,0*2,20		112,20
		średnia szerokość wykopu 1.0 m		
		RAZEM:	m3	112,20
3.23	KNRW 401/619/3	Oczyszczenie odkopanych i odkutych powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		51,0*2,20		112,20
		RAZEM:	m2	112,20
3.24	KNR 401/619/3	Odgrzybianie powierzchni ścian fundamentowych ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2	m2	112,20
3.25	KNR 401/619/5	Dezynfekcja kamieni preparatami biobójczymi, usunięcie błony biologicznej Preparat wg. projektu	m2	112,20
3.26	KNBK 4/501/2	Uzupełnienie i naprawa ścian fundamentowych z kamienia z wykuciami uszkodzonych miejsc na zaprawie cementowo - wapien. grubość ok. 20 cm (przyjęto 50 % odkrytych m2 ścian)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		112,20*0,50		56,10
		RAZEM:	m2	56,10
3.27	TZKNBK 4/901/3	Spoinowanie murów z kamienia odkrytych z wykuciem wadliwych spoin (po naprawach ścian)	m2	112,20
3.28	KNR 401/704/2	Grunтовanie zaprawą cementową powierzchni ścian - rapówka z dodatkiem preparatu PLANICTERE	m2	112,20
3.29	ORGB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie powierzchni ścian fundamentowych preparatem Plastimul - analogia	m2	112,20
3.30	KNRW 401/704/2	Hydroizolacja - masa izolacyjna PLASTIMUL ścian - analogia 2 warstwy	m2	112,20
3.31	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne z płyt styropianowych 2 cm, izolacje pionowe,(tawrdy)	m2	112,20
3.32	KNR 401/105/2	Zасыpanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III z ubiciem	m3	112,20
3.33	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		567,59*0,10		56,76
		RAZEM:	m3	56,76
3.34	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 10 cm	m3	56,76
3.35	KNR 202/602/3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z masy izolacyjnej systemowej, 1 warstwa	m2	567,59
3.36	KNR 202/602/6	Izolacje przeciwwilgociowe j.w., dodatek za każdą następną warstwę	m2	567,59
3.37	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm, na sucho, 1 warstwa	m2	567,59
3.38	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa -	m2	567,59
3.39	KNRW 401/704/2	Masy izolacyjna systemowa (wg. projektu i ST szara powłoka cementowa wzmocniona siatką) - analogia	m2	567,59
3.40	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, B-25	m2	567,59
3.41	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10 mm (razem 5 cm) B-25	m2	567,59
3.42	KNR 202/1106/7	Wylewka j.w., dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	567,59
3.43	KNR 12/1118/1	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	567,59
3.44	KNR 12/1118/4	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT,60/60 cm metoda zwykła - antypoślizgowe	m2	567,59
3.45	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15 cm, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		342,90		342,90
		RAZEM:	m	342,90
3.46	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15 cm, metoda zwykła -	m	342,90
3.47		Koszt usunięcia gruzu i złomu z budynku oraz koszt opłaty za wysypisko i utylizację	kpl	1
3.48		UWAGA : przyjęte do wyceny materiały specjalistyczne możliwe do zastąpienia innymi o podobnych właściwościach		
4	Element	Izolacje ścian i posadzek - tynki - pomieszczenia PIWNIC		
4.1	TZKNBK 8/201/6	Roboty przygotowawcze odbicie tynków bez względu na rodzaj podłoża, ściany i sklepienia wewn. z usun. gruzu - tynki pozostałe do skucia ilość szacunkowa ok. 20 % ścian i 100 % sklepień pomieszczeń 01/1-2A-2B-2C-KI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany 198,90*0,20		39,78
		sklepienia 89,10		89,10
		RAZEM:	m2	128,88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.2	KNBK 4/501/2	Uzupełnienie i naprawa ścian piwnic z kamienia lub cegieł z wykuciami uszkodzonych miejsc na zaprawie cementowo - wapien. grubość ok. 20 cm (przyjęto 50 % odkrytych m2 ścian)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		128,88*0,50		64,44
		RAZEM:		64,44
4.3	TZKNBK 4/901/3	Spoinowanie murów z kamienia lub cegieł odkrytych z wykuciem wadliwych spoin (po naprawach ścian)	m2	64,44
4.4	KNRW 401/619/3	Oczyszczenie odsłoniętych powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2 (wszystkie ściany i sklepienia)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany		
		sklepienia		
		288		288,00
		RAZEM:		288,00
4.5	KNR 401/619/5	Dezynfekcja powierzchni po skuciach preparatami biobójczymi, usunięcie błony biologicznej - zabezpieczenie przed -glonami-porostami Preparat wg. projektu	m2	288,00
4.6	KNR 401/619/3	Odrzbywanie powierzchni ścian - łatwo dostępne, ponad 5 m2	m2	288,00
4.7	KNR 401/314/4	Przemurowanie filarków ceglanych w pom. 01/2C	m	4,75
4.8	KNR 401/314/3	Przemurowanie przesklepień łukowych otworów , przesklepienia, szerokość/grubość 2+1/2 x 2 cegły	m	2,20
4.9	KNNRW 3/308/2	Odsłonięcie - wWykucie wnęki w ścianach z cegły z ich otynkowaniem, wykucie ręczne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,7*0,7*0,25		0,12
		RAZEM:		0,12
4.10	KNNRW 3/1401/1	Izolowanie ścian metodą systemowa wg. projektu, wiercenie otworów Fi do 25 mm, mechanicznie, głębokość 3/4 grubości ściany (rozstaw otworów 12-15 cm) wszystkie ściany piwnic z poziomu posadzki lub w wykopach - razem ok. 67,0 mb		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przeliczenie ilości otworów		67,0/0,12
				558,33
		RAZEM:		558,33
4.11	KNNRW 3/1401/2	Izolowanie ścian preparatami systemowymi, wypełnienie otworów , przy 3 otworach na 1 m (wg. projektu 8 otworów m 1 mb - nakłady x 3)	m	67,00
4.12	KNNRW 3/1401/4	Izolowanie ścian j.w. zabezpieczenie otworów - miejsc zaizolowanych zaprawą systemową (nakłady j.w. x 3)	m	67,00
4.13	KNNRW 3/1401/1	Izolowanie powierzchniowo ścian metodą systemowa wg. projektu, wiercenie otworów Fi do 25 mm, mechanicznie, głębokość 3/4 grubości ściany (rozstaw otworów 20-25 cm) w kilku rzędach ściany piwnic - razem ok. 18,0 m2 ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przeliczenie ilości otworów- przyjęto 16		85*16
		otworów na 1 m2 ściany		1 360,00
		RAZEM:		1 360,00
4.14	KNNRW 3/1401/2	Izolowanie ścian preparatami systemowymi, wypełnienie otworów , przy 3-4 otworach na 1 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. przeliczenia 85x4		72,00
		RAZEM:		72,00
4.15	KNNRW 3/1401/4	Izolowanie ścian j.w. zabezpieczenie otworów - miejsc zaizolowanych zaprawą systemową	m	72,00
4.16	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe systemowe preparatem MAPELASTIC na ścianach do wysokości 1.80 m (Uwaga : połączyć z izolacją poiomą podłóg)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		86,5*2,00		173,00
		RAZEM:		173,00
4.17	KNR 401/704/2	Gruntowanie zaprawą podkładową systemowąa powierzchni ceglanych - po skuciach tynku j.w.	m2	288,00
4.18	KNR 26/635/8	Wyprawa tynkarska renowacyjna systemowa , z odtworzeniem wymaganej faktury tynku istniejącego	m2	288,00
4.19	KNNRW 3/611/1	Wykonanie warstwy szpachli systemowej na ścianach po skuciach	m2	288,00
4.20	KNR 401/621/5	Impregnacja - Hydrofobizacja powierzchni tynków pod malowanie i scalenie kolorystyczne preparatem systemowych wg. projektu	m2	288,00
4.21	KNR 401/621/3	Malowanie tynków - farba elewacyjna silikatowa systemowa wg. projektu	m2	288,00
4.22	KNR 401/104/3	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 2,2 m w gruncie kategorii IV - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wg. analizy projektu		67,50*1,0*2,20
		średnia szerokość wykopu 1.0 m		148,50
		RAZEM:		148,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.23	KNRW 401/619/3	Oczyszczenie odkopanych i odkutych powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,50*2,20		148,50
		RAZEM:		148,50
4.24	KNR 401/619/3	Odgrzybianie powierzchni ścian fundamentowych ściany łatwo dostępne, ponad 5 m ²	m2	148,50
4.25	KNR 401/619/5	Dezynfekcja kamieni preparatami biobójczymi, usunięcie błony biologicznej Preparat wg. projektu	m2	148,50
4.26	KNBK 4/501/2	Uzupełnienie i naprawa ścian fundamentowych z kamienia z wykuciami uszkodzonych miejsc na zaprawie cementowo - wapien. grubość ok. 20 cm (przyjęto 50 % odkrytych m ² ścian)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		148,50*0,50		74,25
		RAZEM:		74,25
4.27	TZKNBK 4/901/3	Spoinowanie murów z kamienia odkrytych z wykuciem wadliwych spoin (po naprawach ścian)	m2	148,50
4.28	KNR 401/704/2	Grunтовanie zaprawą cementową powierzchni ścian - rapówka z dodatkiem preparatu PLANICTERE	m2	148,50
4.29	ORGB 202/1134/2 (1)	Grunтовanie powierzchni ścian fundamentowych preparatem Plastimul - analogia	m2	148,50
4.30	KNRW 401/704/2	Hydroizolacja - masa izolacyjna PLASTIMUL ścian - analogia 2 warstwy	m2	148,50
4.31	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne z płyt styropianowych 2 cm, izolacje pionowe,(tawrdy)	m2	148,50
4.32	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III z ubiciem	m3	148,50
4.33	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek ceramicznych - skucie bez odzysku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		56,60		56,60
		RAZEM:		56,60
4.34	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5 cm, na podłogach	m2	56,60
4.35	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		56,60*0,10		5,66
		RAZEM:		5,66
4.36	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły 10 cm	m3	5,66
4.37	KNR 202/602/3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome z masy izolacyjnej systemowej, 1 warstwa	m2	56,60
4.38	KNR 202/602/6	Izolacje przeciwwilgociowe j.w., dodatek za każdą następną warstwę	m2	56,60
4.39	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100 gr. 5 cm, na sucho, 1 warstwa	m2	56,60
4.40	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa -	m2	56,60
4.41	KNRW 401/704/2	Masy izolacyjna systemowa (wg. projektu i ST szara powłoka cementowa wzmocniona siatką) - analogia	m2	56,60
4.42	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm,B-25	m2	56,60
4.43	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10 mm (razem 5 cm) B-25	m2	56,60
4.44	KNR 202/1106/7	Wylewka j.w., dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	56,60
4.45	KNR 12/1118/1	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	56,60
4.46	KNR 12/1118/4	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki wg. PT,60/60 cm metoda zwykła - antypoślizgowe	m2	56,60
4.47	KNR 12/1119/4	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15 cm, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		86,60		86,60
		RAZEM:		86,60
4.48	KNR 12/1119/5	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 15x15 cm, metoda zwykła -	m	86,60
4.49		Koszt usunięcia gruzu i złomu z budynku oraz koszt opłaty za wysypisko i utylizację	kpl	1
4.50		UWAGA : przyjęte do wyceny materiały specjalistyczne możliwe do zastąpienia innymi o podobnych właściwościach		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	434,84		
2.	Brkarze grupa II	r-g	32,88		
3.	Cieśle grupa II	r-g	21,83		
4.	Dekarze grupa II	r-g	834,08		
5.	Izolarze grupa II	r-g	3,30		
6.	Izolarze grupa III	r-g	191,38		
7.	Murarze grupa II	r-g	11,24		
8.	Posadzkarz-płytka II	r-g	1 144,61		
9.	Robotnicy	r-g	18 507,16		
10.	Robotnicy budowlani	r-g	210,07		
11.	Robotnicy grupa I	r-g	8 590,42		
12.	Robotnicy grupa II	r-g	840,97		
13.	Tynkarze grupa II	r-g	1 554,46		
14.	Tynkarze grupa III	r-g	452,36		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			32 829,60		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50 mm	m3	0,01		
2.	Bale iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 50-60 mm	m3	4,34		
3.	Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	1 067,15		
4.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-7.5 (mieszanka betonowa)	m3	72,78		
5.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	0,92		
6.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm	szt	4 683,49		
7.	Cement portlandzki CEM I 32.5	kg	1 637,58		
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,03		
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	2,48		
10.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	3,43		
11.	Farba elewacyjna silikatowa	dm3	81,60		
12.	Farba systemowa silikatowa	dm3	1 145,94		
13.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm	m2	749,03		
14.	Geowłóknina	m2	60,50		
15.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,58		
16.	Gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	3,90		
17.	Kamień łamany do murów	m3	109,36		
18.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	7,62		
19.	Krawężnik kamienny drogowy 12x20 cm	m	206,04		
20.	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej 200 mm	szt	2,55		
21.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	112,36		
22.	Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	9,42		
23.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	43,69		
24.	Masa izolacyjna MASTERSEAL z siatka wzmacniającą	kg	1 901,07		
25.	Masa izolacyjna PLASTIMUL Super	kg	5 389,20		
26.	Masa izolacyjna systemowa	kg	1 168,05		
27.	Masa izolacyjna systemowa BETEC	kg	749,03		
28.	Mata p. chwastom	m2	342,72		
29.	Mata p. wrastaniu korzeni	m2	122,40		
30.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	787,27		
31.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	2 184,67		
32.	Plasek	m3	75,38		
33.	Płyta PERIMATE grubość 2 cm	m2	836,02		
34.	Płyta styropianowa EPS 100 gr. 5 cm	m2	655,40		
35.	Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 15x15 cm	m2	66,57		
36.	Płytki GRES antyślizgowe	m2	655,40		
37.	Powłoka PLASTIMUL Fiber	kg	398,10		
38.	Preparat biobójczy	dm3	40,80		
39.	Preparat FUNCOSIL	kg	1 534,42		
40.	Preparat KEIM ALGICID	dm3	387,54		
41.	Rura PVC dwudzielna, Dn 200 mm	m	88,40		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
42.	Siatka tkana "Rabitza"	m2	636,67		
43.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	550,89		
44.	Szpachla systemowa MAPEANTIQUE	kg	13 570,75		
45.	Tynk - zaprawa z dodatkiem PLANICTERE	kg	3 458,08		
46.	Uszczelki do rur PVC dwudzielnych	szt	34,85		
47.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,09		
48.	Woda	m3	7,41		
49.	Zaprawa renowacyjna	kg	2 087,81		
50.	Zaprawa - masa systemowa do izolacji ciśnieniowej ścian	kg	1 599,20		
51.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	32,52		
52.	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	26,67		
53.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	6 548,28		
54.	Zaprawa piaskowo-wapienna	m3	3,36		
55.	Zaprawa systemowa (grunt)	kg	3 260,55		
56.	Zaprawa systemowa do izolacji ścian	m3	1 999,00		
57.	Zaprawa systemowa do zamykania otworów	kg	29,99		
58.	Złączki PVC do rur dwudzielnych FI 200 mm	szt	14,71		
59.	Żwir	m3	32,00		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	113,64		
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150' dm3	m-g	91,83		
3.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,55		
4.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	1,95		
5.	Środek transportowy (1)	m-g	36,11		
6.	Wiertnica elektryczna (1)	m-g	2 280,96		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			2 525,04		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Przedmiar Robót - Dwór Czeczów - izolacje fundamentów i posadzek oraz tynki ścian i sklepien w pomieszczeniach piwnic i przyziemia	
1	Izolacja ścian fundamentowych od zewnątrz (poniżej poziomu 0.00) (1.1 - 1.25)	
2	Izolacja ścian fundamentowych od zewnątrz (powyżej poziomu 0.00) (2.1 - 2.13)	
3	Izolacje ścian i posadzek - tynki - pomieszczenia PRZYZIEMIA i część PARTERU (3.1 - 3.48)	
4	Izolacje ścian i posadzek - tynki - pomieszczenia PIWNIC (4.1 - 4.50)	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Przedmiar Robót - Dwór Czeczów - izolacje fundamentów i posadzek oraz tynki ścian i sklepien w pomieszczeniach piwnic i przyziemia netto	