

**Okres wywieszenia:**  
od 25.01.2018 r. do 14.02.2018 r.

Załącznik do  
zarządzenia nr 112/2018  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 19.01.2018 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |                 |                  | Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                                                                                                                                                                       | Powierzchnia dzierżawy /ha/                                          | cele dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                         | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                    | Okres umowy       |
|----|--------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu       | Kw               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                         |                   |
| 1  | 2                        | 3               | 4                | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                                                                                                                                                                                                                               | 7                                                                    | 8                                                                                                                                                                                                                                                      | 9                                                                                                                                                                                                                       | 10                |
| 1. | część działki nr 424/4   | 1 - Śródmieście | KR1P/0000 8230/2 | Teren wnioskowany do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Miasto” zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/131/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 13.04.2011 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 17.05.2011 r., poz. 2059) i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami MW/U.26. | ul. Grodzka<br><br>Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę zabudowany jest przybudówką budynku przy Placu Wszystkich Świętych 10. Ponadto w terenie znajdują się dwa obiekty blaszane. Pozostała część stanowi teren zielony. | 0,0051<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>0,0034<br><hr/> 0,0085 | biurowo-magazynowe (przybudówka wykorzystywana jako część biurowo-magazynowa oraz dwa obiekty blaszane wykorzystywane jako chłodnia (większy) oraz obiekt do przechowywania agregatu (mniejszy))<br><br><br><br><br><br><br>zielen (zielen przydomowa) | 7,26 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT<br><br><br><br><br><br><br>1,77 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT<br><br><br><br><br><br><br><hr/> wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br><br>375,28 zł + 23% VAT | czas nieoznaczony |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu  
Maria Charzewska