

**UCHWAŁA Nr XL/324/2017
Rady Dzielnicy X Swoszowice
z dnia 19 grudnia 2017 r.**

w sprawie budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną oraz budową zjazdu przy ul. Armii Kraków w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1504/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy X Swoszowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1846) Rada Dzielnicy X Swoszowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, miejscami postojowymi i infrastrukturą techniczną na działkach nr 56/6, 56/3 oraz na części działki nr 41/5 obr. 67 jedn. ewid. Podgórze oraz budową zjazdu z działki nr 1042/7 obr. 67 jedn. ewid. Podgórze przy ul. Armii Kraków w Krakowie, w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-5.6730.2.1261.2017.ALI z dnia 5 grudnia 2017 r.

§ 2

Integralną część uchwały stanowi poniższe uzasadnienie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy X Swoszowice

Maciej Nazimek

Uzasadnienie

Wysokość proponowanego budynku znacznie przekracza wysokości budynków w najbliższym otoczeniu. Dodatkowo budynek usytuowany jest w bezpośredniej bliskości sąsiedniego domu jednorodzinnego, co znacznie wpłynie na warunki użytkowania i wartość sąsiedniej nieruchomości.