

Kraków, dnia 1.12.2017r.

znak sprawy: DR.26.5.2017

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn. Sporządzenie dokumentacji projektowej budowlanej (zamiennej) i wykonawczej dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie /hale D, E, H i L/ wraz z przeniesieniem praw autorskich i pełnieniem nadzoru autorskiego, (ozn. postępowania: DR.26.5.2017)

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2017r. poz. 1579) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający zamieszcza poniżej treść zapytań, które wpłynęły do zamawiającego w dniach 24 i 28 listopada 2017r. wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

Zwracam się z prośbą o doprecyzowanie zapisów dotyczących przetargu pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie nr: DR.26.5.2017:

“KRYTERIUM WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT pkt. doświadczenie zespołu – 50%

Zamawiający przyzna dodatkowe punkty za posiadane doświadczenie tj. krotność pełnienia danej funkcji przez daną osobę, wskazane w Opisie doświadczenia zespołu, składanego wraz z ofertą tj.

1. jedną osobę legitymującą się uprawnieniami do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadającą doświadczenie w co najmniej dwukrotnym pełnieniu funkcji głównego projektanta projektu – która będzie pełniła funkcję głównego projektanta – oceniane będzie wyłącznie doświadczenie wskazane ponad minimalne do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, np. w przypadku projektanta posiadającego doświadczenie w trzykrotnym pełnieniu ww. funkcji do wzoru podstawiona zostanie wartość jeden, dla czterokrotnego pełnienia ww. funkcji do wzoru podstawiona zostanie wartość dwa itd.

2. jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – która będzie pełniła funkcję projektanta konstrukcji;

3. jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawnienia budowlane bez ograniczeń – która będzie pełniła funkcję projektanta branżowego;

4. jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – która będzie pełniła funkcję projektanta branżowego;



Fundusze
Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



5. jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej – która będzie pełniła funkcję projektanta branżowego;
 6. osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń – która będzie pełniła funkcję projektanta branżowego;
 7. jedną osobę posiadającą uprawnienia do prowadzenia badań konserwatorskich – spełniającą warunki określone w art. 37 a Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – która będzie pełniła funkcję konsultanta ds. konserwacji
 8. jedną osobę posiadającą uprawnienia do prowadzenia badań architektonicznych – spełniającą warunki określone w art. 37 d Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – która będzie pełniła funkcję konsultanta ds. architektury zabytkowej
- Wykonawcy zobowiązani są wskazać w treści wykazu osób doświadczenie, polegające na wykonaniu ww. usług przez poszczególne osoby, ze wskazaniem nazwy podmiotu zlecającego wykonanie ww. usług, nazwy inwestycji."

1. Czy powyższe zapisy dotyczą pełnienia funkcji głównego projektanta/projektanta konstrukcji/projektanta branżowego/ konsultanta ds. konserwacji/ konsultanta ds. architektury zabytkowej/ dla dowolnego projektu, o dowolnej kategorii, powierzchni, wartości usługi, terminie wykonania?

2. Czy Zamawiający może określić maksymalną ilość doświadczenia, które należy przedstawić.

Jeśli Zamawiający wymaga aby zespół projektowy posiadał doświadczenie w projektach o dowolnej kategorii, bardziej doświadczone osoby będą wymienić po kilkadziesiąt tematów.

Prosimy o podanie maksymalnej ilości doświadczenia dla poszczególnych projektantów (nie więcej niż...) jakie będzie podlegało dodatkowej punktacji.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Ad. 1. Tak, Zamawiający nie stawia szczegółowych wymogów dla doświadczenia ww. osób.

Ad. 2. Zamawiający nie określa maksymalnego pułapu doświadczenia ocenianego w ramach kryterium doświadczenia.

Pytanie nr 2:

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów z SIWZ dotyczących warunków udziału w postępowaniu przetargowym pn. Przebudowa i rozbudowa zespołu budynków Muzeum Inżynierii Miejskiej w Krakowie nr: DR.26.5.2017: Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby do realizacji zamówienia skierował min: „viii) jedną osobę posiadającą uprawnienia do prowadzenia badań architektonicznych – spełniającą warunki określone w art. 37 d Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – która będzie pełniła funkcję konsultanta ds. architektury zabytkowej”

Prosimy o zmianę powyższego zapisu na następujący:

„viii) jedną osobę posiadającą doświadczenie w realizacji dokumentacji projektowej dla budynku wpisanego do rejestru lub ewidencji zabytków zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – która będzie pełniła funkcję konsultanta ds. architektury zabytkowej”.

Nasz wniosek wynika z obecnie obowiązujących przepisów, w myśl których nie są wydawane już uprawnienia do prowadzenia badań architektonicznych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami architekt z uprawnieniami ma prawo projektować wszelkie obiekty wpisane do rejestru zabytków bez ograniczeń.

Uprawnienia, które Państwo wymagają od architekta były wydawane w latach 90-tych ubiegłego wieku i uzyskała je niewielka ilość osób, po czym zaprzestano wydawania tych uprawnień.

W związku z powyższym wymaganie osoby posiadającej uprawnienia do badań architektonicznych obecnie narusza zasadę uczciwej konkurencji.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający pragnie zwrócić uwagę, że warunek ten odnosi się do osoby mającej pełnić funkcje konsultacyjne w zakresie regulowanym w obecnie obowiązującej Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Tym samym, wbrew sugestiom płynącym z treści zapytania, istnieją normy prawne powszechnie obowiązujące, nakazujące spełnienie dodatkowych warunków dla pełnienia omawianej funkcji. Jakkolwiek prawdziwą jest analiza uprzedniego stanu prawnego, nie można przychylić się do tezy, jakoby obecnie badania architektoniczne nie były regulowane prawnie.

Dodatkowo należy zauważyć, że odniesienie się przez Wykonawcę do uprawnień do projektowania nie dotyczy niniejszego przypadku.

W ocenie Zamawiającego, stosowanie wymogu nałożonego przepisami powszechnie obowiązującego prawa nie stanowi naruszenia uczciwej konkurencji.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do dokumentacji projektowej budowlanej autorstwa PKZ Arkona Sp. z o.o.?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Tak, Zamawiający dysponuje prawami autorskimi do dokumentacji projektowej budowlanej autorstwa PKZ Arkona Sp. z o.o.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację projektową budowlaną autorstwa PKZ Arkona Sp. z o.o. w formacie dwg?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Tak, Zamawiający udostępni wykonawcy dokumentację projektową w formacie .dwg po zawarciu umowy.

W związku z faktem, że odpowiedzi na pytania nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia ani istotnych zmian do postanowień SIWZ, nie zachodzi potrzeba zmiany terminu składania ofert.

Piotr Gój
(-)
Dyrektor