

UCHWAŁA Nr XXXVIII/496/2017

Rady Dzielnicy I Stare Miasto

z dnia 19 października 2017 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele mieszkalno-usługowe budynku przy ul. Słowiańskiej/Długiej w Krakowie wraz budową garażu podziemnego

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. i) Uchwały nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj., Małop. z 2014 r., poz 1837), Rada Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn. „Nadbudowa, rozbudowa oraz przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele mieszkalno-usługowe budynku na działce nr 105 i 102 obr. 119 Śródmieście przy ul. Słowiańskiej/Długiej w Krakowie wraz budową garażu podziemnego”.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię wystąpił Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-2.6730.2.599.2017.MDY. Opinia negatywna z uwagi na to, że: zastąpienie obecnej niskiej zabudowy kompleksem budynków wysokich zwiększy ruch samochodowy w tym miejscu, brak jest wystarczającej liczby miejsc parkingowych, brak przewietrzania, brak opinii konserwatorskiej, brak wystarczającej powierzchni biologicznie czynnej. Rada Dzielnicy I Stare Miasto jest przeciwna intensyfikacji zabudowy centrum.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*