

UMOWA NR ZEO-PRI.E/E1.18/.../2017

zawarta w dniu 2017r. w Krakowie z wyłączeniem ustawy Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z art.4 pkt.8 tej ustawy pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków, Regon: 351554353, NIP: 6761013717, z siedzibą Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków

zwaną dalej „**Zamawiającym**”
reprezentowaną przez:

Zbigniew Mazur Z-ca Dyrektora Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie z siedzibą przy ul. Ułanów 9, 31-450 Kraków, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Nr ZEO-DN-1.021.2.43/2017 wydanego przez Dyrektora Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie z dnia 7 kwietnia 2017 r.

Przy kontrasygnacie Głównego Księgowego

a

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się **dostawy i montażu Aquastop w Szkole Podstawowej nr 156 ul. Centralna 39**, .zgodnie z postępowaniem nr ZEO-PRI.E/61/2017 i złożoną ofertą
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest nowy i wolny od wad.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy odebranie przedmiotu umowy i zapłacenie umówionego wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem oraz obowiązującymi przepisami.
3. Utrzymywanie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy miejsca realizacji prac w należyтым porządku, a po zakończeniu prac uporządkowanie i przekazanie miejsca realizacji zamówienia Zamawiającemu w ustalonym terminie,
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty i pokrywa opłaty konieczne do wykonania przedmiotu Umowy (w tym koszty zużycia mediów, zajęcie chodnika - jeżeli dotyczy, pasa drogowego - jeżeli dotyczy, wszelkie próby, badania, pomiary itp.),
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na miejscu realizacji prac w związku z prowadzonymi robotami.

§ 3

Teren realizacji robót zostanie przekazany przez Zamawiającego Wykonawcy w dniu zawarcia umowy rozmiarach i stanie umożliwiającym rozpoczęcie robót.

§ 4

1. Przedmiotowe zamówienie Wykonawca zobowiązany jest **wykonać do 05.12.2017r**
2. Przez wykonanie zamówienia w terminie, którym mowa w ust.1 uznaje się dostarczenie na koszt i ryzyko Wykonawcy własnym transportem wyposażenia, o którym mowa w § 1, wniesienie wyposażenia do pomieszczeń docelowych wskazanych przez Użytkownika, a także montaż dostarczonego wyposażenia wraz z instruktażem obsługi.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy, wymieniony w § 1, określa się na kwotę z VAT łącznie (słownie:). Na powyższą kwotę składają się: wartość netto tj. zł i podatek VAT w wysokości 23 % tj. zł.
2. Wynagrodzenie powyższe zostało ustalone w oparciu o złożoną ofertę.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wymaganych atestów i gwarancji, instrukcji obsługi Użytkownikowi, któremu przekazuje się do wyposażenie do miejsca wykonania zamówienia oraz zapewnienia serwisu gwarancyjnego.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wady fizyczne dotyczące przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru przez Zamawiającego bez wad całości prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy z wyjątkiem materiałów i urządzeń, na które ich producent udzielił dłuższego okresu gwarancji - wówczas obowiązuje termin gwarancji według gwarancji producenta z zastrzeżeniem maksymalnego okresu – w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.
2. Datą rozpoczęcia okresu gwarancyjnego jest data podpisania bezusterkowego odbioru wyposażenia.
3. Wykonawca w terminie obowiązywania gwarancji zapewnia nieodpłatne serwisowanie wbudowanych i zamontowanych urządzeń i instalacji ponadto zobowiązany jest do dokonywania bezpłatnych napraw gwarancyjnych w przypadku gdy naprawa nie jest możliwa w miejscu montażu wyposażenia. Wykonawca obowiązany jest odebrać wyroby będące przedmiotem reklamacji, a następnie dostarczyć je naprawione lub wymienione na wolne od wad na swój koszt i ryzyko. Wymagany przez Zamawiającego maksymalny okres reakcji serwisowej wynosi 18 godzin od momentu zgłoszenia przez jego Użytkownika.
4. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Użytkownikom wyposażenia (wraz z wyposażeniem) informację dotyczącą sposobu świadczenia usług serwisowych i gwarancyjnych oraz sposobu zgłaszania awarii wyposażenia.
5. Wykonawca odpowiada za wady wykonania przedmiotu zamówienia na zasadach rękojmi (art.636- 638 KC)
6. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania wyposażenia wchodzącego w skład przedmiotu umowy. Protokół winien zostać podpisany przez Wykonawcę i Użytkownika (Dyrektora danej placówki), któremu wyposażenie zostało przekazane oraz Zamawiającego (inspektora nadzoru). W protokole oprócz potwierdzenia przekazania winna znajdować się adnotacja o przekazaniu przez Wykonawcę Użytkownikowi kompletu wymaganych atestów, instrukcji obsługi i dokumentów gwarancyjnych.
7. Rozliczenie należności przez zamawiającego nastąpi na podstawie otrzymanego od Wykonawcy protokołu odbioru, o których mowa w ust. 1 i faktury wystawionej i doręczonej.
8. Faktura zostanie dostarczona Zamawiającemu przez Wykonawcę za przedmiot zamówienia na podstawie protokołu odbioru. Odbiór końcowy robót budowlanych przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę o zakończeniu i gotowości odbioru robót. Wykonawca do zgłoszenia o zakończeniu i gotowości odbioru robót zobowiązany jest dołączyć kalkulację indywidualną.

9. Wykonawca jako nabywcę usługi na fakturze wskazuje Gminę Miejską Kraków, Regon: 351554353, NIP: 6761013717, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków. W opisie usługi na fakturze wskazać należy rodzaj usługi oraz placówkę/placówki, w których była zrealizowana. Fakturę doręczyć należy na adres Zespołu Ekonomiki Oświaty w Krakowie na ul. Ułanów 9 lub ul. Fatimską 8 w Krakowie.
10. Faktura zostanie zapłacona w terminie 30 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę na fakturze – płatnikiem faktury jest Zespół Ekonomiki Oświaty w Krakowie.
11. Do protokołu odbioru należy załączyć „Oświadczenie dotyczące podatku VAT naliczonego za zakup/usługę/remont” (wypełnione i podpisane przez Dyrektora placówki lub osobę upoważnioną). Brak załączonego oświadczenia, będzie skutkowało wstrzymaniem zapłaty należnej Wykonawcy bez żadnych konsekwencji dla Zamawiającego wynikającej z nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy
12. Opóźnienie w zapłacie faktury rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.
13. Wykonawca jest / nie jest płatnikiem VAT (NIP)

§ 8

1. Z ramienia Wykonawcy roboty prowadzić będzie
2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego jest **Agnieszka Czech**
3. Zmiana lub wprowadzenie nowego inspektora nadzoru inwestorskiego nie wymaga zmiany umowy. Zamawiający w takiej sytuacji zobowiązany jest do bezzwłocznego, pisemnego poinformowania Wykonawcy o dokonanej zmianie.
- 4.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależne wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokości :

1) Wykonawca płaci zamawiającemu kary umowne :

- a) za nieterminowe wykonanie robót określonych w § 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od daty wyznaczonej na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
- d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od daty wyznaczonej na usunięcie wad.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – z wyjątkiem postanowień § 10 umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodawczego uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych, z faktur Wykonawcy dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, bez konieczności dodatkowego wezwania Wykonawcy do zapłaty kar umownych na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

1. W przypadku stwierdzenia nieterminowego, lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę prac, robót, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części i

żądać zapłaty kar umownych zgodnie z § 9 ust. 1 umowy. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne odszkodowanie. Odstąpienie od umowy może być ograniczone w szczególności do części niespełnionego świadczenia przez Wykonawcę, do świadczenia wykonanego niezgodnie z umową, jak również co do którego Wykonawca pozostaje w opóźnieniu. Dla skuteczności, oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w terminie do 30 dni od dnia powzięcia informacji o podstawie do odstąpienia.

2. Z zastrzeżeniem innych przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym lub w innych zapisach umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części w szczególności jeżeli:

- 1) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni i nie jest spowodowana względami technologicznymi,

- 2) nastąpiło rażące naruszenie warunków umowy, w szczególności, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z § 2 ust. 2 umowy.

- 3) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w stosunku do jakiegokolwiek terminu określonego w § 4 umowy powyżej 5 dni.

W razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wynikać przy wykonaniu umowy strony podają rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę zamawiającego.

§ 13

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 3 egzemplarze dla zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA