

KZ-02.4125.1.53.2017.MT

Kraków dn.

POZWOLENIE Nr

633/17

**Miejskiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1., art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz U z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz U z 2017 r., poz. 1257) w związku z § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz U z 2017 r., poz. 1265) oraz z § 1, pkt 2, lit. e porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz Urz Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679).

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.08.2017 r. (data wpływu: 03.08.2017 r.) Centrum Kultury „Dworek Białoprądnicki”, ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków, reprezentowanego przez Dyrektora, panią Renatę Lisowską,

pozwala się

wnioskodawcy na wykonywanie robót budowlanych związanych z remontem i aranżacją wybranych wnętrz w budynku oficyny wschodniej, zlokalizowanym na działce nr 224, obręb 42, j. ewid. Krowodrza, przy ul. Papierniczej 2 w Krakowie, należącym do zespołu zabudowy Dworku Białoprądnickiego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-132, decyzją z dnia 18.07.1946 r. Niniejsze pozwolenie wydaje się w oparciu o projekt budowlany pn.: *Projekt budowlany remontu / aranżacji wybranych wnętrz budynku oficyny wschodniej w Centrum Kultury „Dworek Białoprądnicki” zlokalizowanego na działce nr 224, obręb 42, przy ul. Papierniczej 2 w Krakowie - Krowodrzy*, opracowany przez mgr inż. arch. Tomasza Mroczkę z Zespołem, w lipcu 2017 r. oraz warunki dodatkowe zawarte w punkcie II.

Data ważności pozwolenia : 30.12.2018 r.

I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. osoba kierująca pracami budowlanymi i osoba wykonująca nadzór inwestorski musi posiadać kwalifikacje, o których mowa w § 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., które należy przekazać Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków wraz z imieniem, nazwiskiem i adresem tej osoby nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac
2. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
3. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
4. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
5. dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków,
6. podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

II. Warunki dodatkowe :

1. Ustalenia szczegółowe będą podejmowane w ramach komisji konserwatorskich, na etapie wykonawczym, z udziałem przedstawiciela MKZ.
2. Kolorystykę remontowanych pomieszczeń oraz rodzaj wprowadzanych materiałów wykończeniowych (np. płytek gresowych) należy uzgodnić na komisji konserwatorskiej z udziałem przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja dotycząca remontu/aranżacji wybranych wnętrz budynku oficyny wschodniej należącego do zespołu zabudowy dawnego Dworu Biskupów Krakowskich. Realizacja omawianego zamierzenia dotyczącego współczesnych elementów wystroju i wyposażenia, nie będzie obniżała walorów architektonicznych zabytkowego budynku.

Realizacja inwestycji w oparciu o przedłożony projekt budowlany oraz warunki konserwatorskie jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i zgodna z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.).

POUCZENIE

I. Miejski Konserwator Zabytków na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych nastąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.

III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji :

1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo

2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.

V. W myśl art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

VI. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

VII. Strony, poprzez złożenie organowi prowadzącemu postępowanie oświadczeń, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pozwolenie niniejsze **nie podlega** opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zbiegien
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Centrum Kultury „Dworek Białoprądnicki”, ul. Papiernicza 2, 31-221 Kraków + zał.
2. 2 x aa + zał.

Do wiadomości:

3. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków + zał.

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 09.08.2017

Kraków, dnia 09.08.2017

INSPEKTOR

Maciej Techmański
Miejski Konserwator Zabytków