

**Uchwała Nr 168/2017
Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki
z dnia 19 czerwca 2017 roku**

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Rogozińskiego/Grzegórzecka w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1496/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy II Grzegórzki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1838) oraz Uchwały Nr III/42/2015 Rady Dzielnicy II Grzegórzki z dnia 22.01.2015 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki, Zarząd Dzielnicy II Grzegórzki uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym na dz. 115/73, 115/37, 110/23 obr. 17 Śródmieście przy ul. Rogozińskiego/Grzegórzecka w Krakowie”, w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-2.6730.2.1367.2016.AKW z dnia 02.06.2017 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

Uzasadnienie:

Zarząd Dzielnicy II Grzegórzki opiniuje negatywnie planowaną inwestycję ze względu na:

- zbyt wysoką zabudowę (11 kondygnacji + garaż podziemny),
- brak wskazania dokładnej ilości miejsc parkingowych (ustalono jedynie wskaźniki liczby miejsc postojowych dla projektowanego zamierzenia: 0,5-1 miejsca postojowego na 1 mieszkanie oraz 5-10 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych dla funkcji obsługowej),
- zbyt duże zagęszczenie zabudowy w tym rejonie.